ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DI- 3430

DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3430
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL
ADENDO AL CONCEPTO TÉCNICO CT-4210

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:		**ÁREA:**	
BARRIO:	NUEVA ESPERANZA	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	55 Diana Turbay	FAMILIAS 1 PERSONAS	
LOCALIDAD:	18 Rafael Uribe Uribe	**PREDIOS EVALUADOS:**	
NOMBRE:		**PRIORIDAD:**	1
FECHA:	Octubre 23 de 2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	

2. ANTECEDENTES

En el sector de Nueva Esperanza, se emitió en septiembre de 2005, el Concepto Técnico CT-4210 en el cual se tomó como base el "Estudio de Zonificación de Riesgos por Remoción en Masa y Recomendaciones de Medidas de Prevención y Mitigación Para el Barrio Nueva Esperanza, Localidad de Usme", ejecutado por el Consorcio Geocing Ltda. – Bateman Ingeniería Ltda. en el año 2000 y el "Estudio y diseño de intervención física para recuperar y evitar la ocupación de la zona de alta amenaza en el desarrollo Nueva Esperanza, de la Localidad de Rafael Uríbe Uríbe, en la ciudad de Bogotá D.C.", según contrato No. 078 de 2.003, celebrado entre la Agencia Colombiana de Cooperación Internacional (ACCI), el Departamento Nacional de Planeación (DNP) y la firma Geocing Ltda., cuya interventoría adelantó la DPAE .

A raíz de la situación de emergencia ocurrida en el desarrollo Nueva Esperanza el 17 de Noviembre de 2.004 se emitió el Decreto 383 de Noviembre de 2.004, en cumplimiento del cual el DAPD elaboró el Plan de Rehabilitación, Reconstrucción y Desarrollo Sostenible post-evento para el sector Nueva Esperanza, adoptado a través de la Resolución 139 de marzo de 2005; dentro de este marco se han emitido los diagnósticos DI- 2195, DI-2240, DI-2333, DI-2383, DI-2429, DI-2450 y DI-2460, a través de los cuales se han incluido en el programa de reasentamiento de familias ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable a 407 predios, adicionales a los 141 predios ya reasentados de este desarrollo.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4292801 y el Fax 4292833
Web www.fopae.gov.co. E-mail: fopae@fopae.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DI- 3430

A raíz de este concepto fueron ingresadas al programa de reasentamiento 752 familias, incluidas las siguientes:

Identificador	Año de Ingreso	Localidad	Barrio	Manzana	Lote	Apellidos y nombre
2005-18-7441	2005	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	GEOCING FA	(GEOCING 29)	Faguya Alonso Orlando
2005-18-6903	2005	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	74	16, 17 (GEOCING 16)	Vergara Díaz Yair Darío/Rodríguez Blanca Ruth (Vergara Quesada José Darío)
2005-18-7096	2005	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	G3 (GEOCING D)	13 (GEOCING 11)	Benítez Norbey Gerardo / Pérez Garzón Esneira

En el mes de Octubre de 2007, la Caja de vivienda Popular remitió los oficios radicados Fopae 2007ER13702, 2007ER13705, 2007ER13704, a través de los cuáles informó que una vez realizada la verificación de la información técnica, jurídica y social de los predios anteriormente citados, se encontró que existen dos núcleos familiares distintos en cada uno de los predios.

De otro lado, mediante oficio 2007ER13703 la CVP informó que realizada la verificación de documentos, la señora María Copete, demostró habitar en el predio con nomenclatura manzana B1 lote 13 del Barrio Nueva Esperanza, antes de junio de 2004, fecha de emisión del CT-4210, objeto del presente adendo.

3. RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta la verificación realizada por la CVP a los predios incluidos en el programa de reasentamiento, se recomienda incluir con prioridad 1 y evacuar los siguientes predios:

Identificador	Año de Ingreso	Localidad	Barrio	Manzana	Lote	Apellidos y nombre
2007-18-10482	2007	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	FA	29 A	Pareja Edilson
2007-18-10483	2007	18 Rafael Uribe	NUEVA ESPERANZA	74	17	Castro Nubia Esperanza

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DI- 3430

Identificador	Año de Ingreso	Localidad	Barrio	Manzana	Lote	Apellidos y nombre
2007-18-10484	2007	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	D	11A	Camacho Nidia Zoraida
2007-18-10488	2007	18 Rafael Uribe Uribe	NUEVA ESPERANZA	B1	13	Copete María

Anexo: oficios 2007ER13703, 2007ER13702, 2007ER13705, 2007ER13704.

4. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

ELABORO

REVISO

Vo. Bo.: **ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL**
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: **DIANA MARCELA RUBIANO**
DIRECTORA