# DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI No. 12898
# SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
# GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
# RADICADO IDIGER No. 2019ER4591
# EVENTO SIRE 5296146

## 1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ATENDIÓ:** Karen Julieth Gonzalez Prada | | | | **SOLICITANTE:** Tomas Osorio Hernández |
| **CAT** | 4 | **MÓVIL:** | Contratada | |
| **FECHA:** | 18 de marzo de 2019 | **HORA:** | 4:03 pm | **VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector. |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DIRECCIÓN:** | Carrera 8 No. 190-14 | **COORDENADAS AREA INSPECCIONADA** | | | $X_1$: 105408,39 $Y_1$: 118867,37<br>$X_1$:105469,78 $Y_2$:118865,52<br>$X_3$:105470,83 $Y_3$:118870,28<br>$X_4$:105482,48 $Y_4$:118870,02<br>$X_5$:105483,53 $Y_5$:118907,85<br>$X_6$:105471,89 $Y_6$:118908,38<br>$X_7$:105472,42 $Y_7$:118923,99<br>$X_8$:105506,55 $Y_8$:118922,41<br>$X_9$:105492,79 $Y_9$:118967,65<br>$X_{10}$:105473,48 $Y_{10}$:118973,47<br>$X_{11}$:105460,25 $Y_{11}$:118971,88<br>$X_{12}$:105458,66 $Y_{12}$:118929,02<br>$X_{13}$:105453,90 $Y_{13}$:118929,55<br>$X_{14}$:105454,96 $Y_{14}$:118972,15<br>$X_{15}$:105411,30 $Y_{15}$:118973,74 | | |
| **BARRIO/SECTOR CATASTRAL:** | Tibabita | **ÁREA DIRECTA AFECTADA:** | | | 73m$^2$ | | |
| **UPZ:** | 9 – Verbenal | **POBLACIÓN ATENDIDA:** | | | 240 | | |
| **LOCALIDAD:** | 01 –Usaquen | **FAMILIAS** | 7 | **ADULTOS** | 40 | **MENORES** | 200 |
| **CHIP:** | AAA0115MUXS | **PREDIOS EVALUADOS** | | | 40 | | |
| **ÁREA INSPECCIONADA** | 8634 m$^2$ | **DOCUMENTO REMISORIO** | | | CR-33228 | | |

## 2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

## 3. ACLARACIONES

El IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, infraestructura y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación con el cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados. Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita efectuada para la asistencia técnica están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance.

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones y que la vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

No es competencia del IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación (como por ejemplo un sismo), ni aprobar, diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios y/o sector involucrado, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación al cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados.

## 4. ADVERTENCIAS

Para adelantar cualquier intervención en el predio se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaria Distrital de Planeación – SPD, establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de las edificaciones y sus instalaciones, como lo dispone el Código de Construcción edificación.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

## 5. ESCENARIO DE RIESGO

Construcciones – Funcionamiento / Operación de edificaciones.

## 6. ANTECEDENTES

El barrio Tibabita de la Localidad de Usaquén, donde se ubica el predio de la Carrera 8 No. 190-14, fue legalizado mediante el Decreto: 1126 del 18 de diciembre de 1996, según consta en el programa en los registro de la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios de la Secretaria Distrital de Planeación.

Según los planos Normativos de "Amenaza de Inundación" y "Amenaza por movimientos en masa" del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan las decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), actualizados por las Resoluciones 1060 y 0751 de 2018 de la Secretaría Distrital de Planeación, respectivamente; los predios objeto de consulta se encuentran categorizados en amenaza baja por movimientos en masa. De igual manera, de acuerdo con la Resolución 1060 de 2018 que contiene el mapa de amenaza de inundación por desbordamiento, se establece que los predios visitados no presentan categorización de amenaza por inundación.

Es importante destacar que el IDIGER no ha emitido ningún concepto técnico para el predio de la Carrera 9 No.190-14.

## 7. LOCALIZACIÓN

La zona donde se ubica el polígono inspeccionado se localiza entre las carreras 8, 7A y 7Bis, Avenida calle 191, Calle 160A en el sector catastral Tibabita de la localidad de Usaquén. Los predios ubicados dentro del polígono evaluado se referencian como se indica en la Figura 1 y la Tabla 1.



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

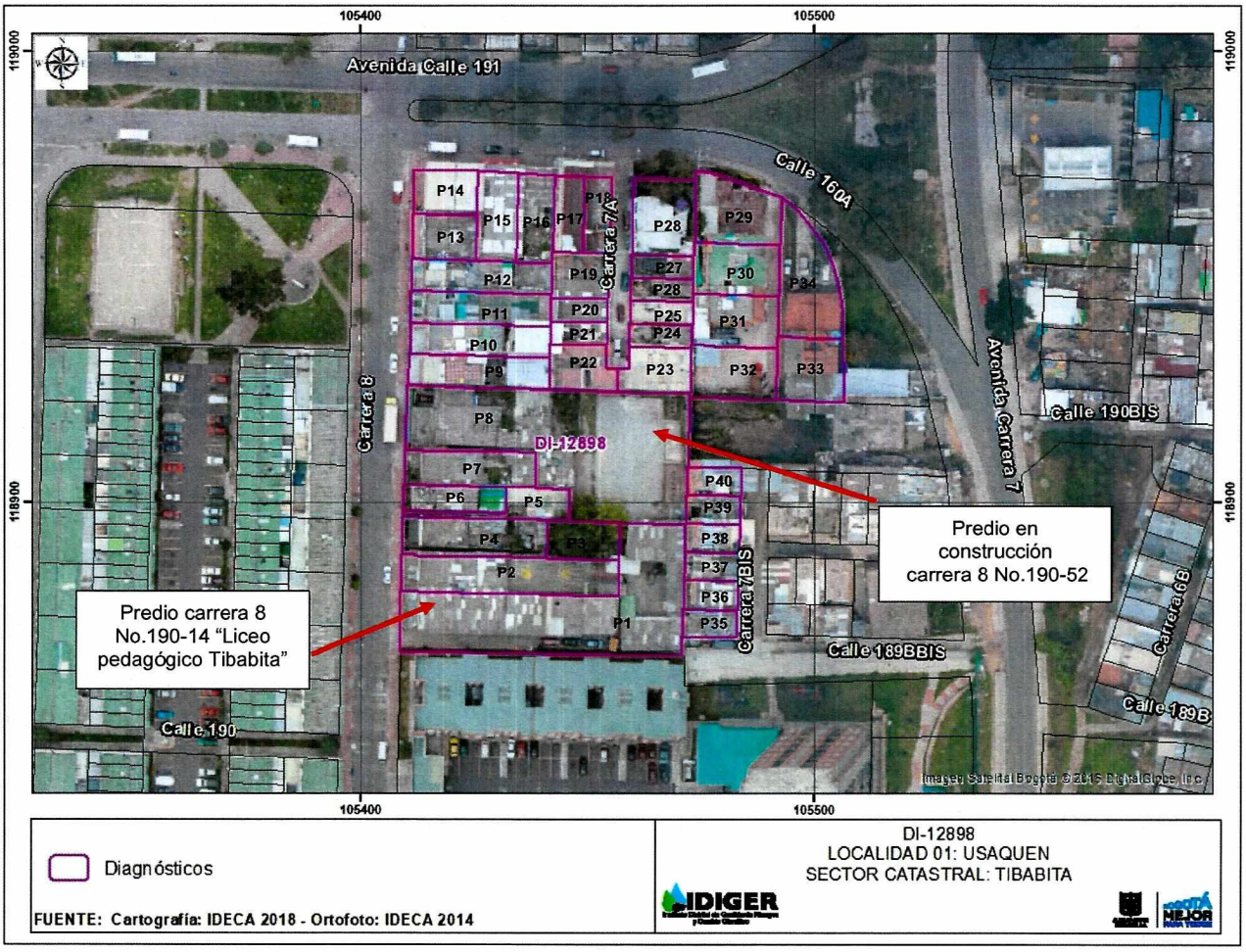



**Figura 1.** Localización general de los predios evaluados en el barrio Tibabita de la Localidad de Usaquén.

**Tabla 1.** Dirección y ubicación de los predios evaluados.

| Predio | Dirección | CHIP |
|---|---|---|
| **P1** | Carrera 8 No. 190-14 | AAA0115MUXS |
| **P2** | Carrera 8 No. 190-22 | AAA0115MUYN |
| **P3** | Carrera 8 No. 190-28 | AAA0115MUZE |
| **P4** | Carrera 8 No. 190-26 | AAA0115MWAW |
| **P5** | Carrera 8 No. 190-32 | AAA0115MWBS |
| **P6** | Carrera 8 No. 190-34 | AAA0115MWCN |
| **P7** | Carrera 8 No. 190-42 | AAA0115MWDE |
| **P8** | Carrera 8 No. 190-52 | AAA0115MWEP |
| **P9** | Carrera 8 No. 190-64 | AAA0115MWFZ |
| **P10** | Carrera 8 No. 190-76 | AAA0115MWHK |
| **P11** | Carrera 8 No. 190-82 | AAA0115MWJZ |
| **P12** | Carrera 8 No. 190-86 | AAA0115MWKC |
| **P13** | Carrera 8 No. 190-90 | AAA0115MWLF |
| **P14** | Avenida calle 191 No. 7A-31 | AAA0115MWMR |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

| Predio | Dirección | CHIP |
|---|---|---|
| P15 | Avenida calle 191 No. 7A-25 | AAA0115MWNX |
| P16 | Avenida calle 191 No. 7A-17 | AAA0115MWOM |
| P17 | Avenida calle 191 No. 7A-11 | AAA0115MWPA |
| P18 | Avenida calle 191 No. 7A-5 | AAA0115MWRJ |
| P19 | Carrera 7A No.190-81 | AAA0115MWSY |
| P20 | Carrera 7A No. 190-75 | AAA0248OFSY |
| P21 | Carrera 7A No. 190-71 | AAA0248OFTD |
| P22 | Carrera 7A No. 190-61 | AAA0115MWUH |
| P23 | Carrera 7A No. 190-60 | AAA0115MWWW |
| P24 | Carrera 7A No. 190-70 | AAA0218MMKC |
| P25 | Carrera 7A No. 190-74 | AAA0218MMLF |
| P26 | Carrera 7A No. 190-78 | AAA0218MMOM |
| P27 | Carrera 7A No. 190-82 | AAA0218MMPA |
| P28 | Carrera 7A No. 190-96 | AAA0213XODE |
| P29 | Avenida calle 191 No. 7-27 | AAA0115MWZE |
| P30 | Avenida calle 191 No. 7-25 | AAA0115MXAF |
| P31 | Avenida calle 191 No. 7-25 | AAA0115MXBR |
| P32 | Avenida calle 191 No. 7-25 | AAA0115MXCX |
| P33 | Avenida calle 191 No. 7-21 | AAA0115MXDM |
| P34 | Avenida calle 191 No. 7-21 | AAA0115MXEA |
| P35 | Carrera 7 Bis No. 189B-7 | AAA0115MXWF |
| P36 | Carrera 7 Bis No. 189B-13 | AAA0115MXUZ |
| P37 | Carrera 7 Bis No. 189B-21 | AAA0115MXTO |
| P38 | Carrera 7 Bis No. 190-5 | AAA0115MXSK |
| P39 | Carrera 7 Bis No. 190-15 | AAA0115MXSK |
| P40 | Carrera 7 Bis No. 190-21 | AAA0115MXPP |

## 8. DESCRIPCIÓN

El 18 de marzo de 2019, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, realizó visita técnica al sector donde se localiza el polígono evaluado, (ver figura 1), encontrando que este corresponde a una zona plana; donde se emplazan edificaciones de uno (01) a cuatro (04) niveles, bajo sistemas estructurales como mampostería parcialmente confinada, entre otros. El Sector está consolidado urbanísticamente, cuenta con todos los servicios públicos domiciliarios y tiene vías de acceso pavimentadas y en buen estado.

El predio solicitante P1 corresponde al liceo Pedagógico Tibabita, el cual es una edificación de (02) dos niveles, construida aproximadamente hace 33 años al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en elementos en madera. Los muros interiores son de mampostería. Se destaca que algunos sectores como la secretaría de primaria están construidos al parecer por un sistema prefabricado.

Se realizó la inspección al predio P1 compañía de la Señora Ana Shirley Osorio Corredor quien es la hija del rector del colegio; quien manifiesta su preocupación por los daños ocasionados en el inmueble debido a las actividades constructivas que se están llevando a cabo en el predio P8, el cual es colindante en el costado nororiental del colegio. De acuerdo a lo informado por la señora Ana desde el mes de octubre de 2018 en el predio P8 se empezaron a realizar actividades de excavaciones y se tiene proyectado construir una edificación de 5 pisos y 1 semisótano de uso residencial y comercial.

En la actualidad en el predio P8 se tiene construido parte del semisótano y la placa de entrepiso del primer nivel.



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

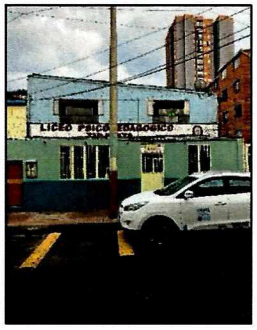
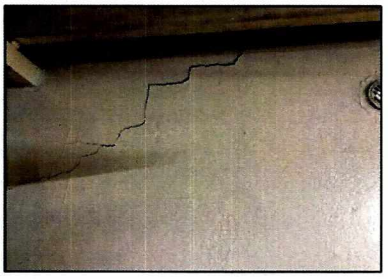
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Para evaluar los posibles daños en las construcciones aledañas, se delimitó un polígono de evaluación con un área aproximada de 8.634 M2, aproximadamente alrededor del predio P1 localizado en la carrera 8 No. 190-52, dado que se estima que dicha distancia corresponde a la zona de influencia directa de las posibles afectaciones identificadas en la zona. A continuación se presenta en la tabla 2, la descripción de los 40 predios evaluados en el polígono de estudio de acuerdo a la figura 1.

**Tabla 1.** Predios evaluados en el polígono delimitado en la **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** 1 - Barrio Tibabita de la Localidad Usaquén.

| REGISTRO FOTOGRÁFICO | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
|     **Daños localizados en el salón de laboratorio – primer nivel**   | **P1:** Edificación de (02) dos niveles, donde funciona el Liceo Pedagógico Tibabita, construida al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Durante la inspección a la fachada del predio, se identificó que en el costado sur oriental del inmueble se encuentra una estructura de (04) cuatro niveles con un sistema estructural al parecer de mampostería parcialmente confinada. Los residentes del primer nivel indicaron que no han tenido ningún daño en sus viviendas. No fue posible ingresar a los pisos 2, 3 y 4 debido a que no había nadie para atender al personal del IDIGER.<br><br>De acuerdo con lo informado por la señora Ana Shirley Osorio quien es hija del rector del Liceo Pedagógico Tibabita; desde el momento en que se empezaron a realizar las actividades constructivas en el P8; su predio empezó a evidenciar daños en los muros del costado nororiental.<br><br>En el costado norte de la institución educativa "Liceo Pedagógico Tibabita", se encuentran las zonas correspondientes a salones de materiales, laboratorio, restaurante y salón comunal, las cuales son colindante con el predio P8; donde actualmente se están realizando actividades constructivas.<br><br>Durante la inspección se logró constatar la presencia de múltiples agrietamientos y desprendimientos en el muro costado |



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

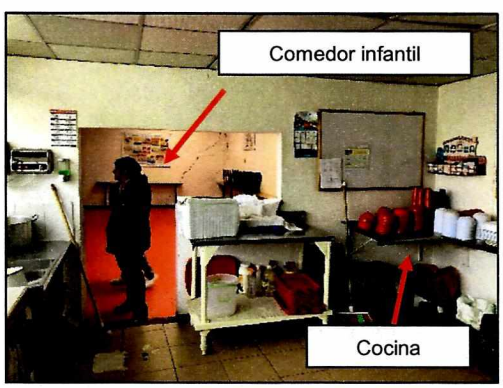
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS






**Daños localizados en el salón de materiales de educación física – segundo nivel**




Durante la inspección se logró constatar la presencia de múltiples agrietamientos y desprendimientos en el muro costado norte en los siguientes espacios del inmueble:

- En el primer nivel donde se encuentra localizado el salón de laboratorio, el muro costado norte presenta múltiples grietas de tendencia transversal de longitud aproximada de 8.0 m y abertura de 2.5 cm. En este mismo muro se evidenció desprendimiento del pañete el cual dejó expuesto parte de los mampuestos del muro; adicionalmente en la parte superior se identificó una grieta de tendencia escalonada de longitud aproximada de 70 cm y 1.5 cm de abertura.
- En el segundo nivel se identificaron daños en 2 sectores. El primer sector corresponde al salón de materiales de educación física; donde se identificaron grietas y fisuras de tendencia escalonada y vertical en el mismo muro costado norte. Es importante destacar que la grieta de longitud aproximada de 2.0 m y 11 cm de abertura; ha roto los mampuestos de este muro.

  El segundo sector corresponde al comedor infantil y cocina; en el cual se evidenciaron los siguientes daños: el muro costado norte presenta múltiples grietas de tendencia transversal la cuales van desde el techo hasta el piso de longitud aproximada de 3.0 metros y 1.5 cm de abertura. Estas grietas están acompañada de desprendimiento del pañete. En la cocina también se identificaron algunos daños como una grieta que va de piso a techo de abertura aproximada 2 mm, la cual está ubicada el muro de mampostería costado nororiental. Adicionalmente en el muro de ingreso a la cocina de



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

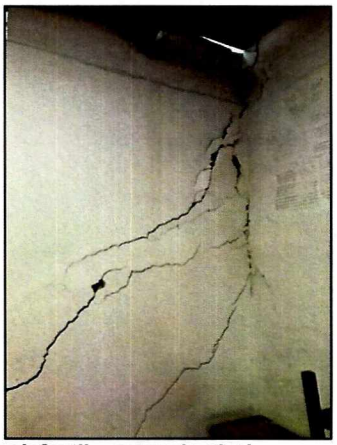
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





**Daños identificados comedor infantil – segundo nivel.**

**Daños identificados en la cocina – segundo nivel.**







**Viviendas al costado sur oriental del liceo Pedagógico Tibabita.**

identificó una grieta de abertura aproximada de 0.3 cm y 70 cm de longitud.

La señora Ana Shirley comentó en el acompañamiento de la visita técnica, que las zonas correspondientes al salón de laboratorio, salón de materiales de educación física y comedor infantil actualmente no están en uso debido al riesgo que representa el muro del costado norte a los estudiantes.




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

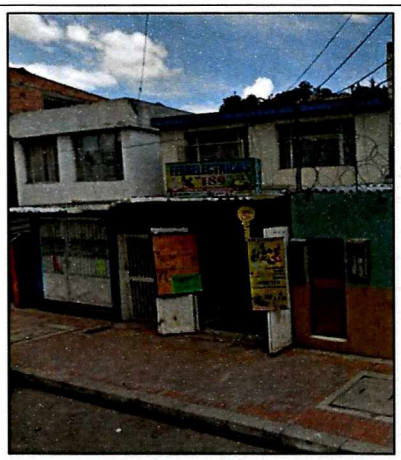
Código Postal: 111071

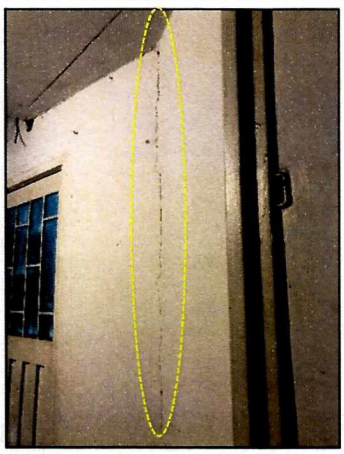


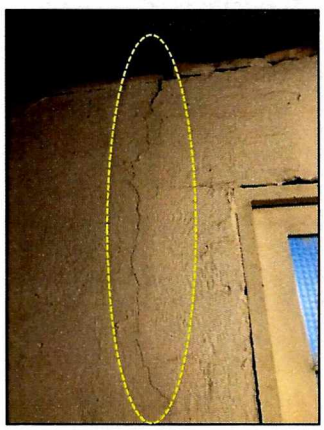
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

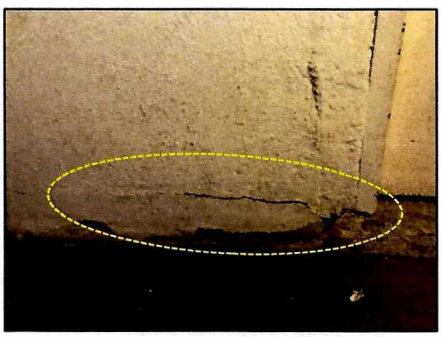
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS









**P2:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial y comercial, construida al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en concreto; construida aproximadamente hace 33 años. Los muros interiores son de mampostería.

Durante la inspección visual se identificaron dos fisuras de tendencia vertical de longitud aproximada de 70 centimentros y 3 mm de abertura, localizadas en el muro de ingreso a la vivienda costado occidental.

Adicionalmente en el muro costado norte se identifico una fisura de 2 mm de abertura y 9 cm de longitud; la cual esta acompañada de un pequeño desprendiento en el marco de la puerta.




**P3:** No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



**Daños identificados en el segundo nivel de la edificación.**

**P4:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en concreto; construida aproximadamente hace 30 años. Los muros interiores son de mampostería.

Los daños identificados en el predio corresponden:

- Grieta de aproximadamente 3 mm en el muro costado sur localizado al ingreso del inmueble.
- Desprendimiento de fragmentos de piso en el pasillo de ingreso al inmueble.
- Fisura en el primer nivel costado norte de la edificación de tendencia vertical, de longitud aproximada de 20 cm y 0.2 cm de abertura.
- En la fachada del segundo piso se identificó dos fisuras de tendencia horizontal de longitud aproximada de 3.0 m y 2 mm de abertura.
- En la zona interior del inmueble se observó en el muro costado norte una fisura de tendencia horizontal, de longitud aproximada de 2.0 m y 0.5 mm de abertura.




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

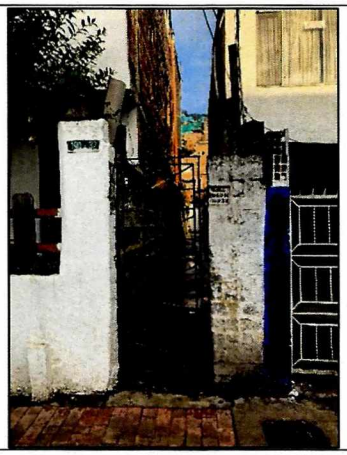
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

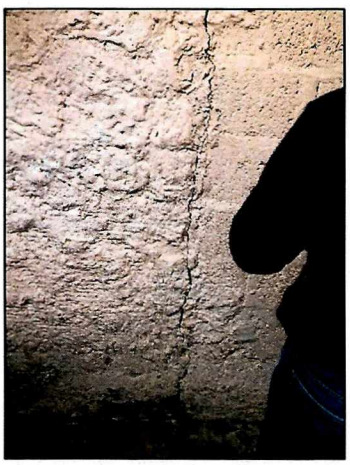
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

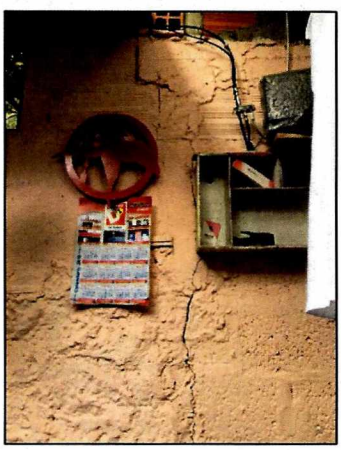
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

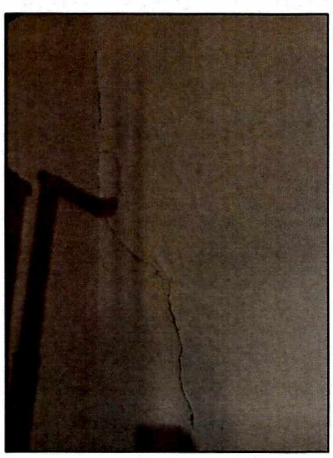


**P5:** No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.









**P6:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial y comercial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. Los muros interiores son de mampostería.

Los daños identificados en el predio corresponden:

- Grieta en el muro sur de la edificación de aproximadamente 1.8 m de longitud y 0.5 cm de abertura.
- Grieta en el muro costado norte de aproximadamente 1.5 m de longitud y0.8 cm de abertura.
- En una habitación se identificó en el muro costado norte una grieta de 0.4 cm de abertura y 90 cm de longitud.
- Al interior del local comercial del primer nivel se observó una fisura de aproximadamente 50 cm y 0.8 mm de abertura aproximadamente.
- En la zona exterior del predio se pudo identificar que la columenta del muro presenta umna grieta perimetral de longitud aproximada de 50 cm y 0.2 cm de abertura aproximadamente.



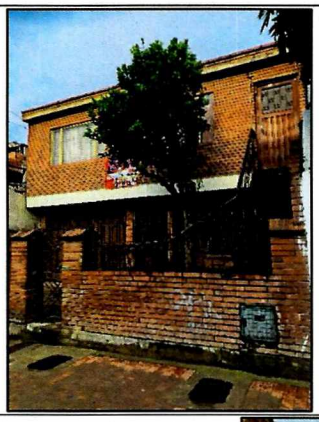
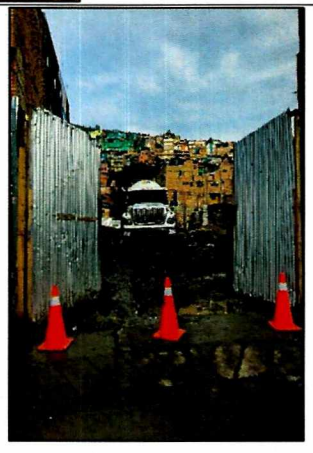

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

| | |
|---|---|
|   | Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P7:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|    | **P8:** Corresponde a una construcción que actualmente se está llevando a cabo. De acuerdo a la inspección desde el exterior; en el predio se tiene proyectado emplazar una edificación de 5 pisos y 1 semisótano, de uso residencial y comercial. Las actividades constructivas que se observaron al momento de la visita técnica corresponden a cimentación y placa del semisótano.<br><br>Las actividades constructivas en el predio comenzaron desde mediados de octubre de 2018, de acuerdo a la información que suministrada por la comunidad. |



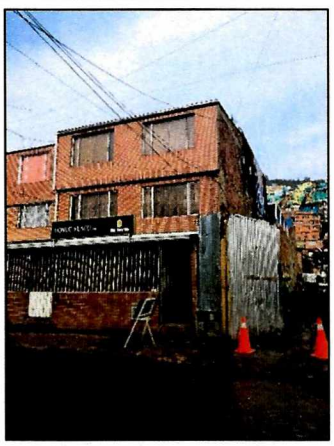

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.







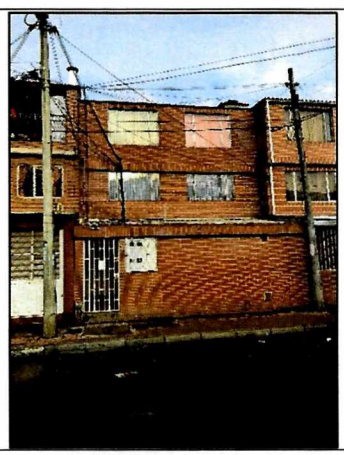


**P9:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. Los muros interiores son de mampostería.

Es importante destacar que al interior del predio se identificó una construcción de 2 niveles, con un sistema estructural al aprecer en mamposteria parcialmente confinada; solamente se pudo ingresar al primer nivel de la edificación.

Durante la inspección visual se identificaron los siguientes daños:

- En el muro costado sur y costado norte de la edificación grietas de tendencia escalonada y vertical, de longitud aproximada de 80 cm y 0.4 cm de abertura. Adicionalmente también se observó despredimiento de dos tabletas de la fachada al lado de las escaleras.



**P10:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.

Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural.




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

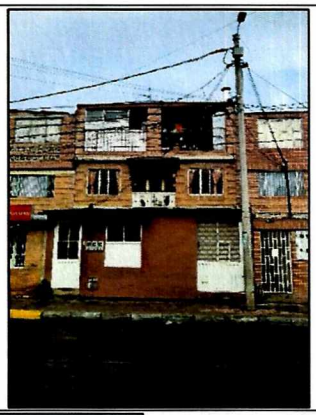
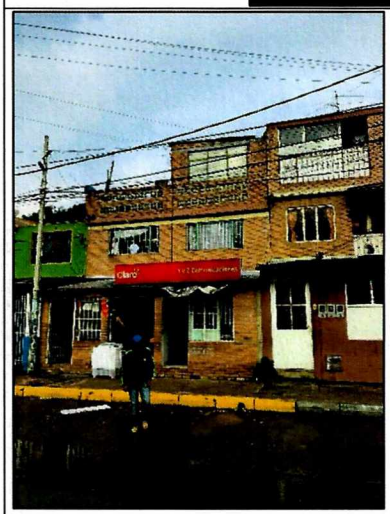
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ EJE R PARA TODOS

| | |
|---|---|
|  | **P11:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|   | **P12:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial y comercial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Se ingresó únicamente al primer nivel donde se identificó una fisura en el muro costado sur de la edificación de longitud aproximada de 50 cm y 2 mm. No fue posible ingresar al segundo y tercer piso del inmueble.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P13:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial y comercial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

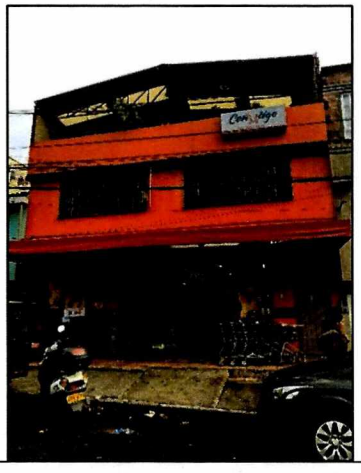
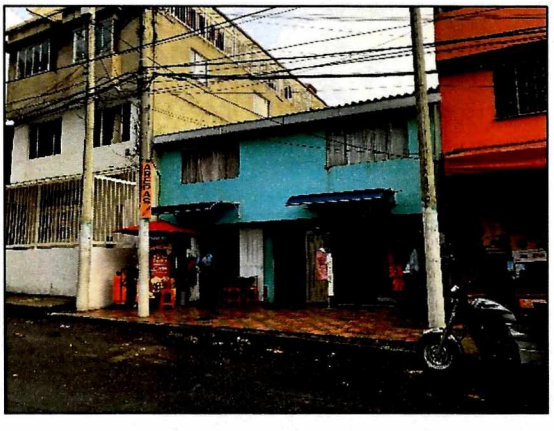
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

| | |
|---|---|
|  | **P14:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial y comercial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Se ingresó únicamente al primer nivel; donde el administrador de un local comercial indicó que no ha presentado ningún tipo de daño. No fue posible ingresar al segundo y tercer nivel del inmueble. Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P15:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial y comercial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Se ingresó únicamente al primer nivel; donde el administrador de un local comercial indicó que no ha presentado ningún tipo de daño. No fue posible ingresar al segundo y tercer nivel del inmueble. Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P16:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Se ingresó únicamente al primer nivel; donde el administrador de un local comercial indicó que no ha presentado ningún tipo de daño. No fue posible ingresar al segundo nivel del inmueble. Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

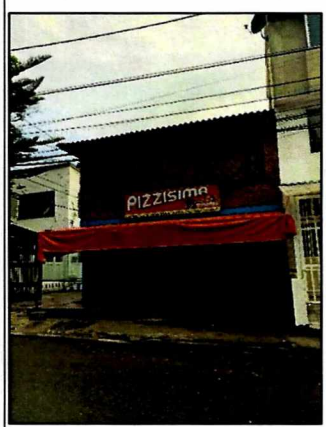
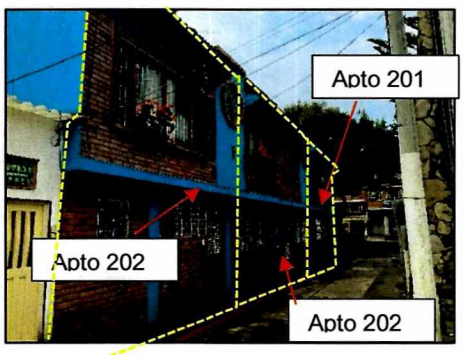
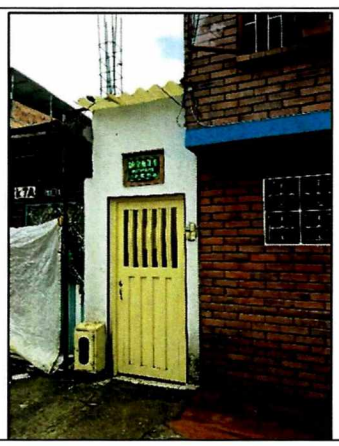
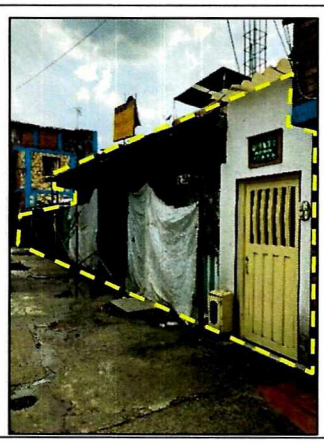
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ EJE R PARA TODOS

| | |
|---|---|
|  | **P17:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
| <br> | **P18:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada.<br><br>Es importante mencionar que sobre el costado oriental de la edificación se identificaron 3 apartamentos (201, 201 y 202). No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
| <br> | **P19, P20 y P21:** Los tres predios actualmente hacen parte de una edificación que se encuentra en actividades constructivas. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada se identificó que parte de ellos han sido demolidos y que actualmente se está construyendo la placa de entrepiso del segundo nivel. |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

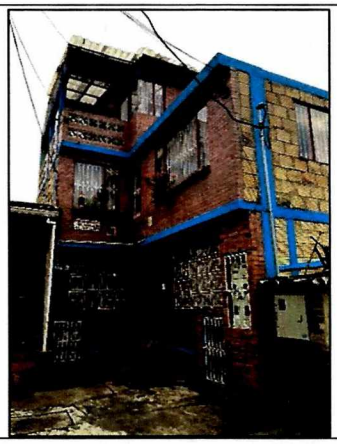
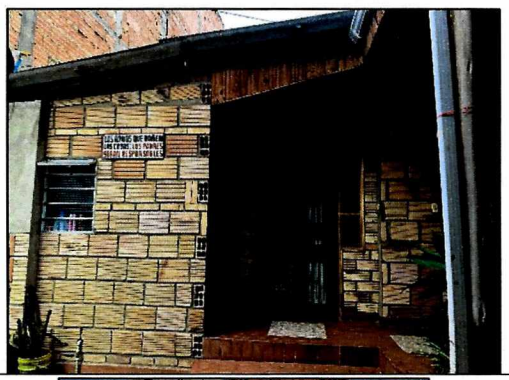
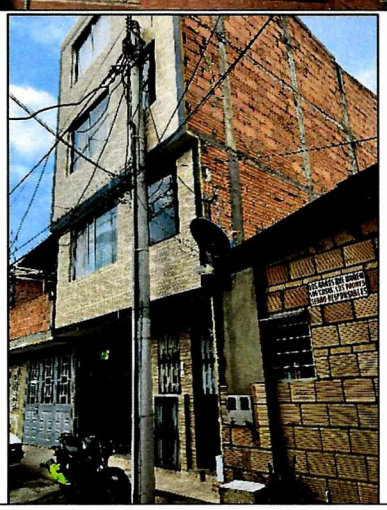
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

| | |
|---|---|
|  | **P22:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P23:** Corresponde a una edificación de (01) un nivel, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P24:** Corresponde a una edificación de (04) cuatro niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería confinada. Se ingresó al inmueble en el cual no se evidenció ningún daño.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |



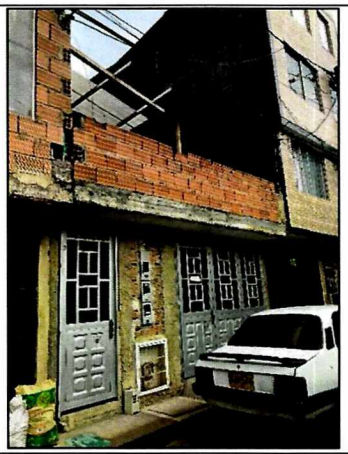
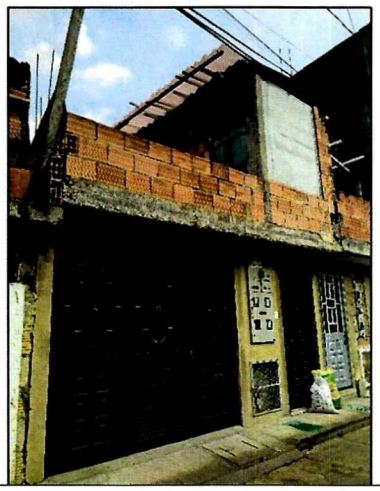

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

| | |
|---|---|
|  | **P25:** Corresponde a una edificación de (01) un nivel y terraza, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P26:** Corresponde a una edificación de (01) un nivel y terraza, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. Al momento de la inspección visual se identificó desde el exterior que el inmueble se encuentra en proceso constructivo del segundo nivel. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P27:** Corresponde a una edificación de (01) un nivel y terraza, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. Al momento de la inspección visual se identificó desde el exterior que el inmueble se encuentra en proceso constructivo del segundo nivel.<br><br>No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

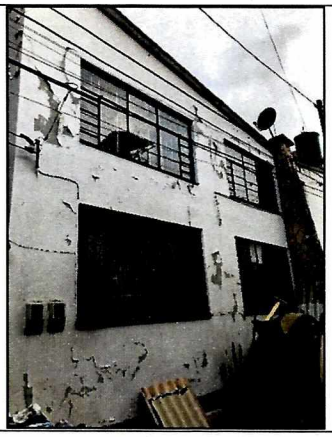
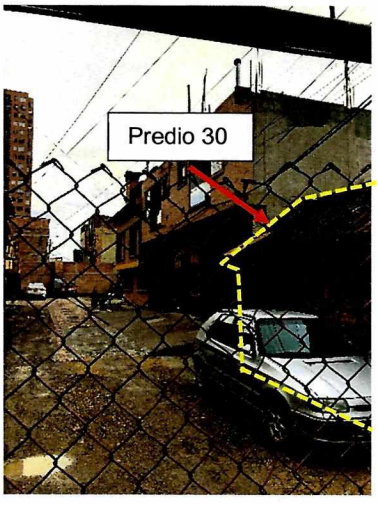
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

| | |
|---|---|
|  | **P28:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada se observó desprendimiento de la pintura. No se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | **P29:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>Sobre los elementos de la fachada no se identificaron daños ni indicios de deterioro estructural. |
|  | Los predios se encuentran localizados en la Carrera 7A No. 190-25.<br><br>**P30:** El predio Corresponde a una edificación de (01) un nivel, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>**P31:** El predio Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>**P32:** El predio Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso |



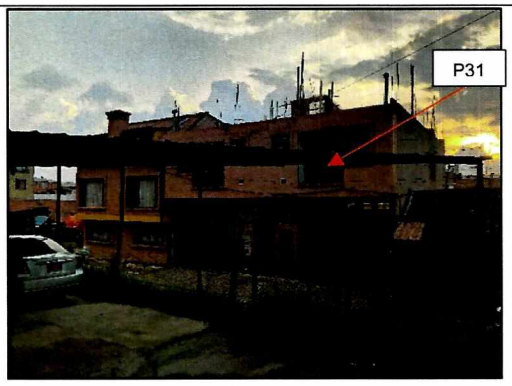
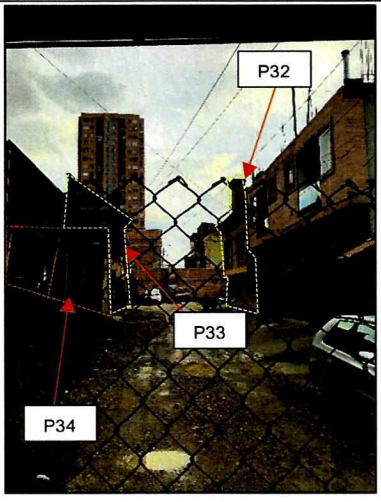
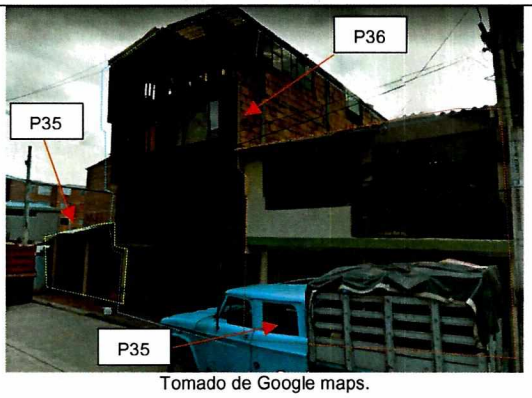

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

| | |
|---|---|
|  | residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. |
|  | Los predios se encuentran localizados en la Avenida calle 191 No. 7-21.<br><br>**P33:** El predio Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección.<br><br>**P34:** El predio Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construido al parecer bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. |
| <br>Tomado de Google maps. | Los siguientes predios aparentemente estan construidos bajo un sistema estructural de mampostería parcialmente confinada de uso residencial. Adicionalemente, no fue posible ingresas a ninguno de ellos.<br><br>**P35:** El predio Corresponde a una edificación de (01) un nivel.<br><br>**P36:** El predio Corresponde a una edificación de (04) cuatro niveles.<br><br>**P37:** El predio Corresponde a una edificación de (02) dos niveles. |




Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

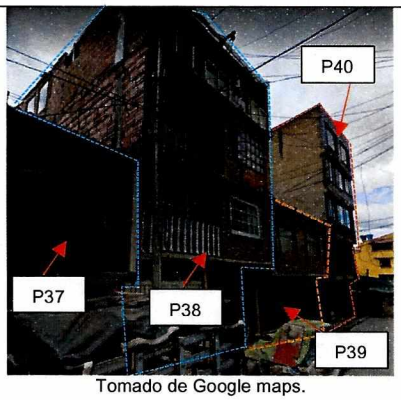
Código Postal: 111071



Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Tomado de Google maps.

**P38:** El predio Corresponde a una edificación de (04) cuatro niveles.

**P39:** El predio Corresponde a una edificación de (02) dos niveles.

**P40:** El predio Corresponde a una edificación de (05) cinco niveles.

## 9. POSIBLES CAUSAS

- Es posible que las afectaciones identificadas en los predios analizados en el polígono de estudio, se encuentren asociadas con el proceso constructivo que se está llevando a cabo en el predio P8, localizado en la carrera 8 No.190-52.

## 10. DAÑOS

De acuerdo a la inspección visual realizada al interior de las edificaciones se establece que la clasificación de los daños en las edificaciones evaluadas es la siguiente:

**Tabla 2.** Daños observados en los predios evaluados.

| No. | DIRECCIÓN | TIPO DE ESTRUCTURA | USO | DAÑOS |
|---|---|---|---|---|
| P1 | Carrera 8 No. 190-14 | mampostería confinada | Educativo | Moderado |
| P2 | Carrera 8 No. 190-22 | mampostería confinada | Residencial | Leve |
| P4 | Carrera 8 No. 190-28 | mampostería confinada | Residencial y comercial | Leve |
| P6 | Carrera 8 No. 190-34 | mampostería confinada | Residencial y comercial | Leve |
| P9 | Carrera 8 No. 190-64 | mampostería confinada | Residencial y comercial | Leve |
| P12 | Carrera 8 No. 190-86 | mampostería confinada | Residencial y comercial | Leve |
| P24 | Carrera 7A No. 190-70 | mampostería confinada | Residencial | Sin daño |

## AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

| SI | | NO | X | ¿CUAL? | |
|---|---|---|---|---|---|



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

## 11. RIESGOS ASOCIADOS (potenciales riesgos que se esperan de no implementar las recomendaciones)

- Riesgo de colapso de los muros del costado nororiental de las áreas correspondientes a laboratorio del primer nivel, salón de materiales de educación física y comedor infantil del segundo nivel del predio 1.
- Es posible que los daños ocasionados por los procesos constructivos que se están llevando a cabo en el predio P8 continúen extendiéndose en el tiempo, ocasionando que los daños identificados en algunas edificaciones del sector puedan incrementarse, deteriorando las condiciones físicas y de servicio de los elementos que conforman dichos inmuebles. A su vez, podrían manifestarse daños sobre elementos que al momento de la inspección no presentaron afectación alguna.

## 12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y cualitativa de las condiciones físicas de las edificaciones localizadas en el polígono de estudio, comprendido entre la carrera 8, 7A y 7Bis, Avenida calle 191 y Calle 160A. La inspección se realizó el día 18 de marzo de 2019. Durante la inspección se dan las recomendaciones verbales a los responsables de los predios, con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo y sugerir el seguimiento a las condiciones de estabilidad de la vivienda, Así mismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita técnica.

- Se levantó las siguiente acta de restricción durante las inspección realizada:

| ACTA No. | Fecha de acta | EVENTO SIRE | PREDIO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 2558 | 18/03/2019 | 5296146 | Carrera 8 No. 190-14 **(P1)** | Recomendación de restricción de uso del área localizada al costado nororiental del liceo pedagógico tibabita correspondientes a las siguientes áreas: laboratorio del primer nivel, salón de materiales de educación física y comedor infantil del segundo nivel. |



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

## 13. CONCLUSIONES

- La funcionalidad del laboratorio del primer nivel, salón de materiales de educación física y comedor infantil del segundo nivel; localizados en el Liceo Pedagógico Tibabita emplazado en el (P1), se encuentran comprometidas en la actualidad por riesgo de colapso de los muros del costado nororiental.

- La estabilidad y habitabilidad del Liceo Pedagógico Tibabita emplazado en la carrera 8 No. 190-14 (P1), no se encuentran comprometidas por los daños identificados en los muros del costado nororiental ante las actividades constructivas que se están llevando en el P8.

- La funcionalidad de los predios P2, P4, P6 P9, P13 y P24, actualmente no se encuentran comprometidas por los daños identificados en los muros del costado nororiental ante las actividades constructivas que se están llevando en el P8.

- No se puede concluir acerca de la estabilidad y funcionalidad de los otros predios P3, P5, P7, P10, P11, P13, P14, P15, P16, P17, P18, P19, P20, P21, P22, P23, P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31, P32, P33, P34, P35, P36, P37, P38, P39 y P40; dado que no fue posible el ingreso en estos inmuebles.

## 14. RECOMENDACIONES

- A los responsables del Liceo Pedagógico Tibabita emplazado en el predio P1, ubicado en la carrera 8 No. 190-14, barrio Tibabita de la Localidad de Usaquén, acatar la recomendación de restricción de las áreas correspondientes al laboratorio del primer nivel, salón de materiales de educación física y comedor infantil del segundo nivel, hasta tanto se garanticen la estabilidad de los muros del costado nororiental de la edificación.

- A la Alcaldía Local de Usaquén, desde sus respectivas competencias, dado que posiblemente los daños evidenciados en las edificaciones evaluadas puedan estar asociados con la ejecución de las obras del proyecto de construcción ejecutadas en el predio P8 del barrio Tibabita en la Localidad de Usaquén. Es importante que se adelanten las acciones correspondientes con los responsables de dicha construcción, para que realicen las acciones correspondientes que garanticen la estabilidad de los elementos que presentan daños. Lo anterior en caso de determinarse que efectivamente la construcción del predio P8, ocasionó y/ó actuó como detonantes de los daños existentes al interior de la edificación emplazada en el predio de la Carrera 8 No. 190 – 14 y demás predios evaluados, en el barrio Tibabita de la Localidad de Usaquén.

- A los responsables de las obra localizada en el predio P8, Garantizar el cumplimiento del Decreto 172 de 2014, en su Quinta Parte – Responsabilidades Públicas, Privadas y Ciudadanas. De acuerdo a lo estipulado en el Artículo 32, es responsabilidad del ejecutor de las obras, el realizar el respectivo análisis de riesgos y tomar las medidas de prevención y mitigación.



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- Es necesario mencionar, que es responsabilidad del ejecutor de las obras del predio P8, garantizar en todo momento no solo la seguridad de la zonas intervenidas, sino también de las edificaciones localizadas en el área de influencia y de la infraestructura pública localizada en el entorno, que pueda verse afectada por el desarrollo de las obras. Es de recordar que la seguridad, estabilidad y habitabilidad de las edificaciones y la funcionalidad de la infraestructura existente deben garantizarse durante el diseño y ejecución de las obras, así como en la operación y uso de las mismas.

## 15. APROBACIONES

| ***15.1 Elaboró*** |
|---|
| Firma:_____<br>Nombre: Karen González Prada<br>Profesión: Ingeniera Civil – Especialista En patología de la construcción<br>Contratista |
| ***15.2 Revisó*** |
| Firma:_____<br>Nombre. Jairo William Torres Becerra<br>Profesión: Ingeniero Civil.<br>Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático |



Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS