DI-5785 - ADENDO A DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-4521
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO 105691 - EMERGENCIA NIVEL 2 No. 3009 – 29 DE ABRIL DE 2010
EVENTO 105741 – EMERGENCIA NIVEL 1 No. 3010 – 3 DE MAYO DE 2010

1. DATOS GENERALES DE LOS EVENTOS

ATENDIÓ:	**ALVARO CAMILO BRAVO LÓPEZ MABEL CLARA LESMES TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA DIEGO CAMILO PLAZAS NELLY ANGELICA CESPEDES**				**REPORTÓ**
COES:	22, 24, 25, 26, 27 y 28	**MOVIL:**	4 y 22		Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá – COBB
FECHA:	29 de abril de 2010 al 8 de mayo de 2010	**HORA:**	11:00		**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector.

SECTOR:	Carrera 71 y la Carrera 75G entre la Calle 75H Sur y la Calle 76 Sur	**ÁREA DIRECTA:**		11.5Ha			
BARRIOS:	Caracolí y Santa Viviana	**POBLACIÓN ATENDIDA:**		1022			
UPZ:	69 – Ismael Perdomo	**FAMILIAS**	496	**ADULTOS**	546	**NIÑOS**	458
LOCALIDAD:	19 – Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**		496			
CHIP:	CHIP AAA0147RFHY CHIP AAA0209SKUH CHIP AAA0147RFKL	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-13205		

1. ACLARACIONES

Este Diagnóstico Técnico corresponde a un adendo aclaratorio al Diagnóstico Técnico DI-4521 del 29 de Abril de 2010, el cual fue elaborado por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en atención a los Eventos de Emergencia SIRE No.105691 y 105741 del 29 de Abril y 3 de Mayo de 2010; eventos en los cuales se adelantó la inspección visual y evaluación cualitativa de predios en los Barrios Caracolí y Santa Viviana, entre los cuales se encuentran los predios relacionados en la Tabla No. 1 y referenciados en la Figura No. 1, así mismo se recomendó la evacuación a los predios con habitabilidad y estabilidad comprometida en los Barrio Caracolí y Santa Viviana en atención al Evento Sire 105741, los cuales se relacionan en la Tabla No. 5.

Revisada la base de datos del Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable; base de datos que reposa en el FOPAE, se recomienda que los siguientes predios se encuentran incluidos en dicho programa como se relaciona a continuación en la tabla:

Dirección	Mz	Lt	Identificador	Prioridad Técnica	Beneficiario	Documento Soporte	Fecha de Ingreso
Carrera 75B No.75H-10 Sur	5	7	2010-19-11423	1	José del Carmen Avendaño	DI-4521	2010-05-17
Carrera 75B No.75H-04 Sur	5	9	2010-19-11424	1	Claudia Constanza Cabra	DI-4521	2010-05-17

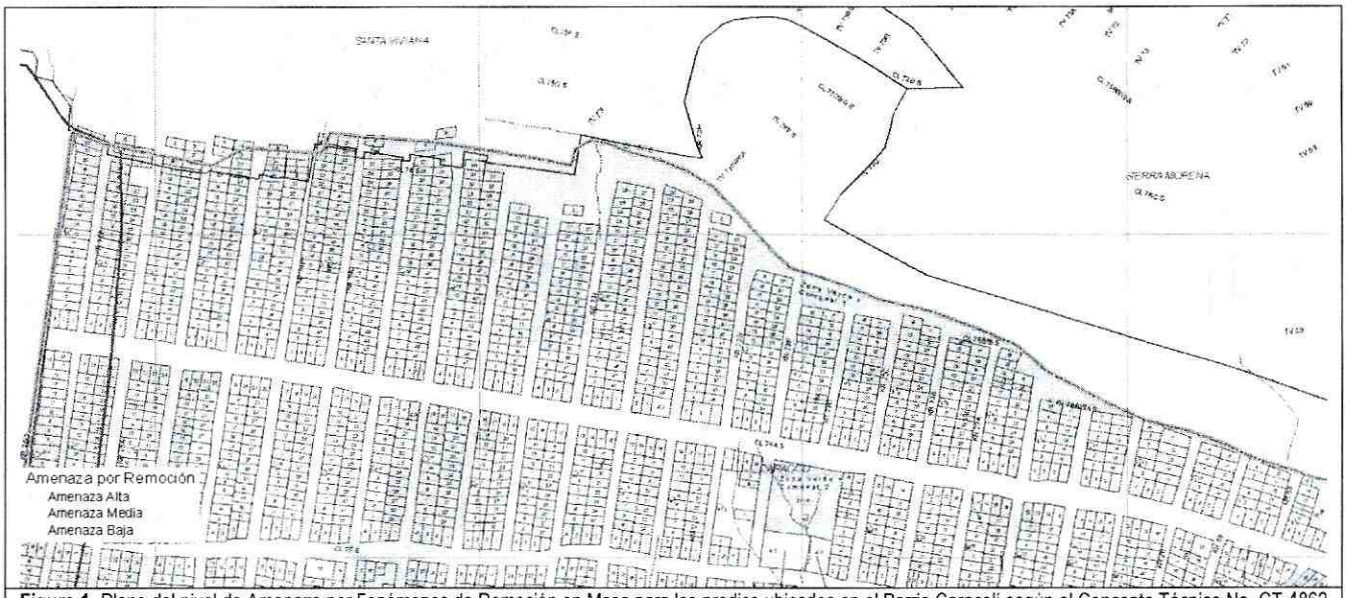


Figura 1. Plano del nivel de Amenaza por Fenómenos de Remoción en Masa para los predios ubicados en el Barrio Caracolí según el Concepto Técnico No. CT-4862 y emplazados al interior del sector evaluado correspondiente a la Carrera 71 y la Carrera 75G entre la Calle 75H Sur y la Calle 76 Sur. (Tomada DI-4521)

Tabla 1. Relación de predios evaluados en el Barrio Caracolí y el Barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar, en las visitas técnicas realizadas los días 29 de abril de 2010 al 2 de mayo de 2010 en el sector comprendido por la Carrera 71 y la Carrera 75G entre la Calle 75H Sur y la Calle 76 Sur. (Tomada del DI-4521)

No.	BARRIO	MZ	LOTE	ADULTOS	NIÑOS	POBLACION TOTAL	DESCRIPCIÓN
458	SANTA VIVIANA	5	5	2	3	5	La vivienda corresponde a una estructura de un nivel, construida en material de recuperación y cubierta en teja de zinc
....							
460	SANTA VIVIANA	5	7	3	2	5	La vivienda corresponde a una estructura de un nivel, construida en mampostería parcialmente confinada por columnas en concreto reforzado y cubierta en teja de zinc
...							
462	SANTA VIVIANA	5	9	3	1	4	La vivienda corresponde a una estructura de un nivel, construida en mampostería parcialmente confinada por columnas en concreto reforzado y cubierta en teja de zinc
...							

DI-5785

Tabla 5. Relación de Predios con habitabilidad y estabilidad comprometida en los Barrio Caracolí y Santa Viviana a los cuales se les solicitó evacuación en atención al Evento Sire 105741, el cual se presentó los días 2 a 4 de mayo de 2010. (Tomada del DI-4521)

No.	ACTA	BARRIO	DIRECCIÓN	MANZANA	LOTE
...					
173	5556	SANTA VIVIANA	CRA 75B # 75H-16 SUR	5	5
...					
175	6784	SANTA VIVIANA	CRA 75B # 75H-10 SUR	5	7
176	6783	SANTA VIVIANA	CRA 75B # 75H-04 SUR	5	9
...					

En atención al radicado FOPAE No. 2011ER9795, personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, realizó visita técnica al predio ubicado en la Carrera 75 B No. 75 H – 16 Sur el día 9 de Agosto de 2011, con el fin de determinar su localización, encontrando que el predio hace parte de una zona adecuada y debidamente señalizada objeto del programa de reasentamiento de familias ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable (Ver foto No. 1).

De acuerdo con la información emitida en el Diagnostico Técnico DI-4521 del 5 de Mayo de 2010, con respecto a la localización cartográfica de los predios evacuados y recomendados a incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable y realizada la verificación cartográfica de la Secretaría Distrital de Planeación y la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital y la recopilación de la información en campo durante la visita técnica se pudo establecer lo siguiente:

- El predio de la Carrera 75 B No. 75 H – 16 Sur el cual fue identificado en el DI-4521 como Manzana 5, Lote 5 y predio reocupado, una vez verificada la información en la cartografía de la Secretaria Distrital de Planeación (SDP) corresponde realmente a la Manzana 5, Lote 7 y de acuerdo a la cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) se localiza en la Manzana 84, Lote 8 con CHIP AAA0171KHOE.

- Verificada la información de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), el predio de la Manzana 5, Lote 7 no corresponde a una dirección catastral y no como se dijo en el DI-4521 que correspondía a la nomenclatura Carrera 75 B No. 75 H – 10 Sur.

- Verificada la información de la Secretaria Distrital de Planeación, el predio de la Carrera 75 B No. 75 H – 04 Sur corresponde Manzana 5, Lote 9 y de acuerdo a la cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) se localiza en la Manzana 84, Lote 19 y tiene dos mejoras dentro del mismo, con las siguientes direcciones y CHIP

    1. Carrera 75 B No. 75 H – 08 Sur con CHIP AAA0209SKUH
    2. Carrera 75 B No. 75 H – 04 Sur con CHIP AAA0147RFKL

Es así que teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto se aclara y concluye que:

1. El predio de la Carrera 75 B No.75 H – 16 Sur corresponde realmente a la Manzana 5, Lote 7 y no a la Manzana 5, Lote 5 como lo dice el DI-4521; predio en el cual habitaba la señora Rosalbina Rey Caro, a la cual se recomendó adelantar la evacuación del predio mediante Acta No.5556.

2. Las dos unidades habitacionales en las cuales habitaban respectivamente el señor José del Carmen Avendaño y la señora Claudia Constanza Cabra y que según el DI-4521 fueron identificadas como lotes 7 y 9 de la manzana 5, en realidad son dos (2) unidades habitacionales ubicadas al interior del lote 9 de la manzana 5, con nomenclaturas Carrera 75 B No. 75 H – 08 Sur y Carrera 75 B No. 75 H – 04 S; a las cuales se recomendó adelantar evacuación mediante actas No. 6784 y 6783 respectivamente.

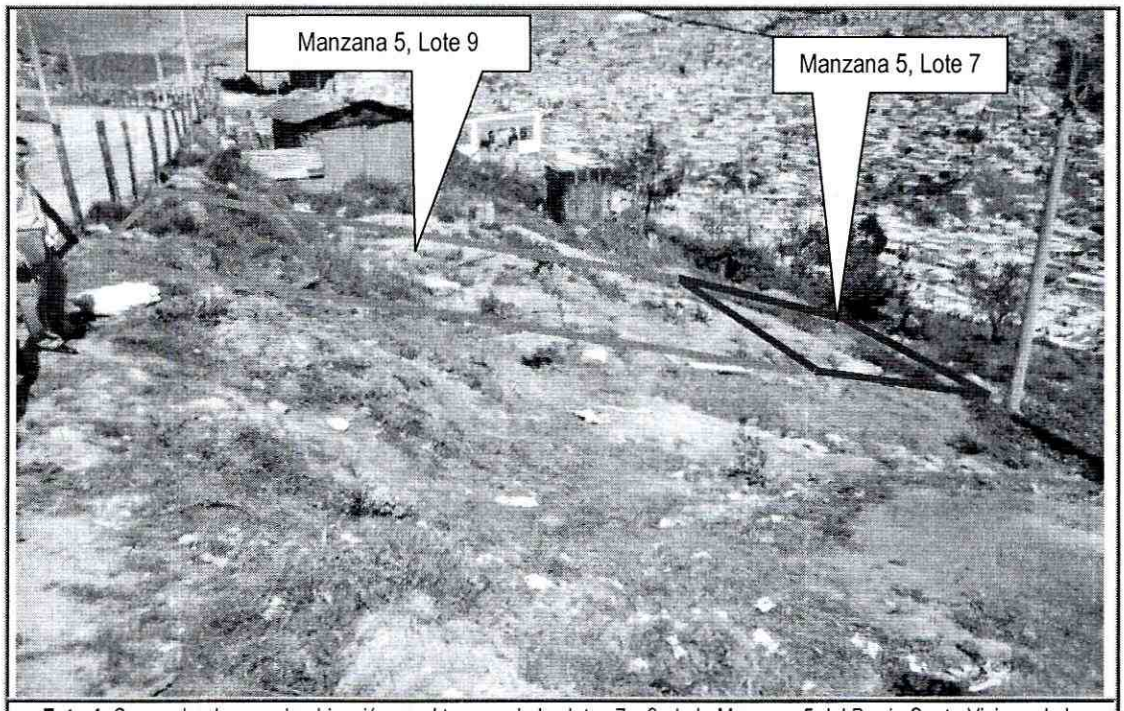


Foto 1. Se puede observar la ubicación en el terreno de los lotes 7 y 9, de la Manzana 5 del Barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

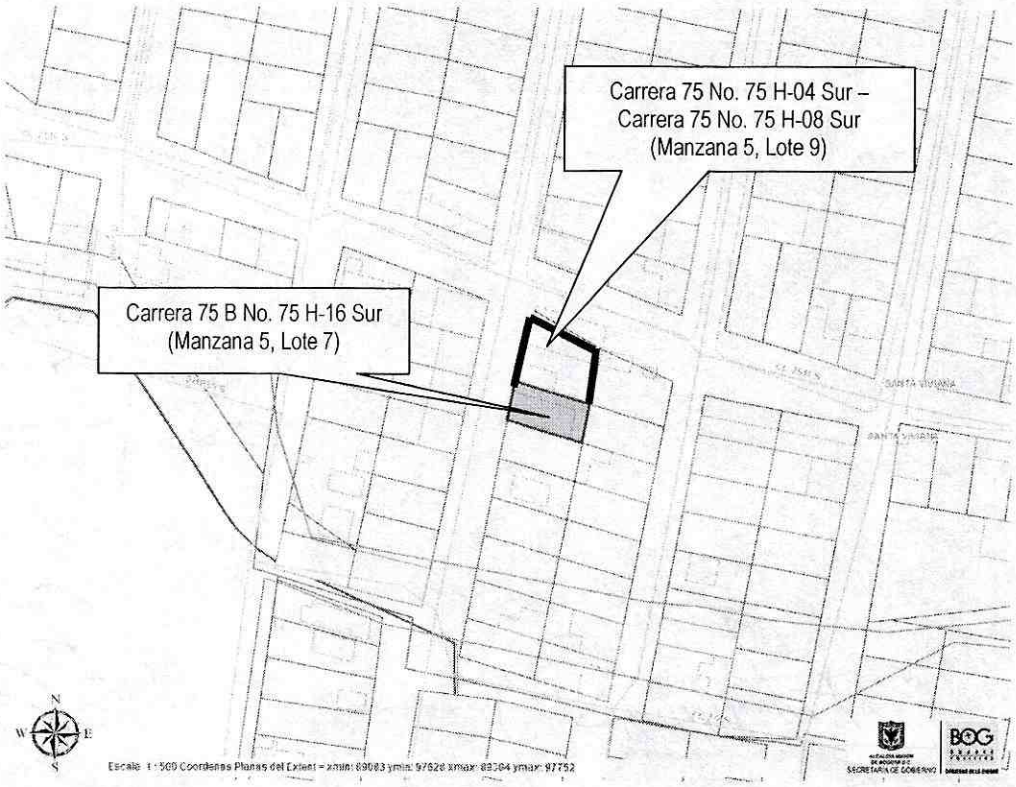


Figura 2. Localización de los predios Carrera 75 B No.75 H-16 Sur (Manzana 5, Lote 7) y Carrera 75 B No.75 H-04 Sur, Carrera 75 H-08 Sur (Manzana 5, Lote 9) según cartografía de la Secretaria Distrital de Planeación - SDP.

2. RECOMENDACIONES

- A los responsables de los predios de la Carrera 75 B No. 75 H–04 Sur (Manzana 5, Lote 9) y Carrera 75 B No. 75 H-08 Sur (Manzana 5, Lote 9) en el Barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar continuar con prioridad técnica 1 en el proceso de reasentamiento que adelanta la Caja de la Vivienda Popular.

- Incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable con prioridad técnica uno (1), la familia de la señora Rosalbina Rey Caro, ubicada en la Carrera 75 B No. 75 H – 16 Sur (Manzana 5, Lote 7) en el Barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

- Excepto las correcciones mencionadas anteriormente, las demás recomendaciones del Diagnostico Técnico DI-4521 se mantienen vigentes.

3. ADVERTENCIA

- El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basadas en el reconocimiento de campo efectuado durante las diferentes visitas técnicas; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, la información sobre los predios evaluados, corresponde a la información suministrada en campo por habitantes del sector y la información emitida en el Diagnostico Técnico DI-4521.

NOMBRE **PROFESIÓN** **MATRÍCULA**	GUSTAVO PALOMINO SAAVEDRA INGENIERO CIVIL 2520249280	**NOMBRE** **PROFESIÓN** **MATRÍCULA**	FREDY VANEGAS CARREÑO INGENIERO CIVIL 25202-119788 CND
	Elaboró		Revisó
NOMBRE **PROFESIÓN** **MATRÍCULA**	TULIO VILLAMIL VEGA INGENIERO DE MINAS 2521875094		
	Aprobó		**Vo. Bo. Arq. JORGE A. PARDO** **Subdirector de Emergencias FOPAE**