DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI-15584
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO 5376029

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Karen Julieth González Prada				**SOLICITANTE:** Cuerpo de Bomberos
CAT:	4	**MÓVIL:**	4	
FECHA:	20 de abril de 2021	**HORA:**	9:35 Am	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

DIRECCIÓN:	**P1:** Carrera 109A No.68C-38 **P2:** Calle 68C No.109-20 **P3:** Carrera 109A No.68C- 10 **P4:** Carrera 109A No.68C- 20 **P5:** Carrera 109A No.68C- 24 **P6:** Carrera 109A No.68C- 32 **P7:** Carrera 109A No.68C-03 **P8:** Carrera 109A No.68C-11 **P9:** Carrera 109A No.68C-15 **P10:** Carrera 109A No.68C-19 **P11:** Carrera 109A No.68C-23 **P12:** Carrera 109A No.68C-35 **P13:** Carrera 109A No.68C-43 **P14:** Carrera 109A No.68C-47 **P15:** Carrera 109A No.68C-55 **P16:** Carrera 109A No.68C-42 **P17:** Carrera 109A No.68C- 50	**COORDENADAS ÁREA INSPECCIONADA**			X_1:94411.81 Y_1:11976.71 X_2:9445.67 Y_2:111960.57 X_3:94469.75 Y_3:112011.64 X_4:94434.96 Y_4:112027.38				
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	Villa El Dorado San Antonio	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**			40 M2				
UPZ:	73-Garces Navas	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			132				
LOCALIDAD:	10-Engativa	**FAMILIAS**	43	**ADULTOS**	109	**MENORES**	23		
CHIP:	**P1:** AAA0152BFNN **P2:** AAA0152BFHY **P3:** AAA0152BFJH **P4:** AAA0152BFKL **P5:** AAA0152BFLW **P6:** AAA0152BFMS **P7:** AAA0152BECN **P8:** AAA0152BFEA **P9:** AAA0152BFDM **P10:** AAA0152BFCX **P11:** AAA0152BFBR **P12:** AAA0152BFAF **P13:** AAA0152BEZE **P14:** AAA0152BEYN **P15:** AAA0152BEXS **P16:** AAA0152BFOE **P17:** AAA0152BFPP	**PREDIOS EVALUADOS**			17				
ÁREA INSPECCIONADA:	2.145 M2	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-39976				

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Para adelantar cualquier intervención en predios se debe consultar la reglamentación urbanística definida por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo.

Las intervenciones y mantenimientos a realizar deberán llevarse a cabo o contar con el apoyo de personal idóneo, para lo cual se deben tramitar los permisos o licencias respectivos de acuerdo con la normatividad vigente.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado. Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20 de 1995).

4. ADVERTENCIAS

La gestión del riesgo es responsabilidad de todos los habitantes, quienes junto a las entidades públicas, privadas o comunitarias deben velar por la correcta implementación de la gestión del riesgo de desastres en el ámbito de sus competencias sectoriales y territoriales, en cumplimiento de sus propios mandatos y normas que los rigen. En este sentido, es responsabilidad de todos, adelantar cuando se requieran los análisis de riesgo de carácter cuantitativo con la rigurosidad técnica y por profesionales idóneos, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación, (como por ejemplo un sismo); por lo anterior no es responsabilidad del IDIGER aprobar estos estudios, diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas.

Para adelantar cualquier intervención en el predio se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaria Distrital de Planeación – SPD, establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

Adicionalmente, los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios y/o sectores involucrados, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer

Diagonal 47 N° 77A - 69 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación al cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados.

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita técnica están basadas en la inspección visual realizada, y por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance; así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector.

5. ESCENARIO DE RIESGO

Actividad de la construcción- incendio estructural.

6. ANTECEDENTES

En el sector inspeccionado se localiza el predio de la Carrera 109A No.68C-38, en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá, legalizado mediante Acto Administrativo 1239 de 01 de septiembre de 1994. De acuerdo con el plano normativo de "Amenaza por movimientos en masa" del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los Decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), actualizado por la resolución 1483 de 2019 de la Secretaria Distrital de Planeación; los predios inspeccionados no presentan categorización de amenaza por movimientos en masa.

Por otro lado, una vez consultado el Sistema de Información para la Gestión de Riesgos y Antecedentes de Emergencias en Bogotá (SIRE) con relación a los antecedentes de los predios evaluados, se encontró que el IDIGER no ha emitido documentos técnicos asociados a movimientos en masa, inundación por desbordamiento y/o avenidas torrenciales. Por lo anterior, se indica que no hay restricción para ocupación del suelo o desarrollo urbano de los predios evaluados. Para cualquier intervención se recomienda consultar la norma urbanística aplicable.

7. LOCALIZACIÓN

Los predios inspeccionados se localizan dentro del polígono que se referencian como se indica en la figura 1 y la tabla 1.

Tabla 1. Dirección y ubicación de los predios evaluados.

Predio	Dirección	CHIP
P1	Carrera 109A No.68C-38	AAA0152BFNN
P2	Calle 68C No.109-20	AAA0152BFHY
P3	Carrera 109A No.68C- 10	AAA0152BFJH
P4	Carrera 109A No.68C- 20	AAA0152BFKL
P5	Carrera 109A No.68C- 24	AAA0152BFLW
P6	Carrera 109A No.68C- 32	AAA0152BFMS
P7	Carrera 109A No.68C-03	AAA0152BECN
P8	Carrera 109A No.68C-11	AAA0152BFEA
P9	Carrera 109A No.68C-15	AAA0152BFDM

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Predio	Dirección	CHIP
P10	Carrera 109A No.68C-19	AAA0152BFCX
P11	Carrera 109A No.68C-23	AAA0152BFBR
P12	Carrera 109A No.68C-35	AAA0152BFAF
P13	Carrera 109A No.68C-43	AAA0152BEZE
P14	Carrera 109A No.68C-47	AAA0152BEYN
P15	Carrera 109A No.68C-55	AAA0152BEXS
P16	Carrera 109A No.68C-42	AAA0152BFOE
P17	Carrera 109A No.68C- 50	AAA0152BFPP

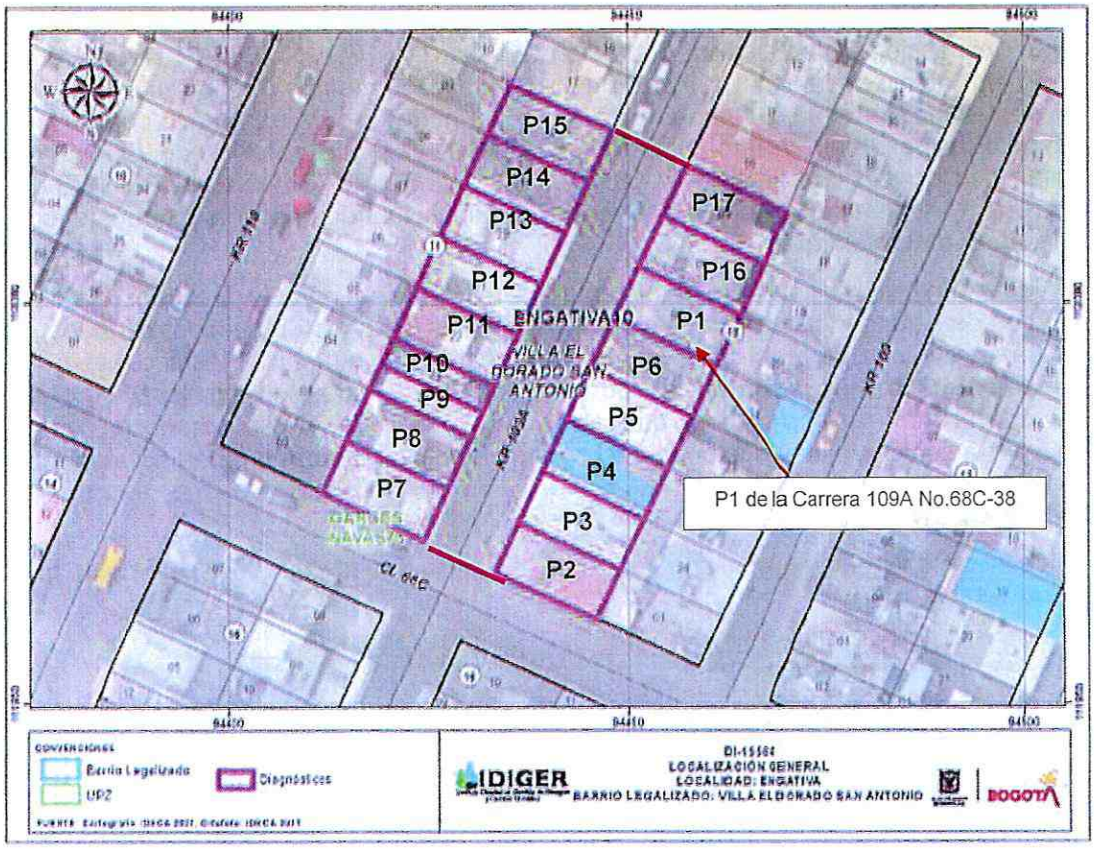


Figura 1. Localización de los predios evaluados ubicado en el Sector Catastral Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá.

Diagonal 47 N° 77A - 69 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

8. DESCRIPCIÓN

Personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER, realizó visita técnica el día 20 de abril de 2021, a los predios que se muestra en la figura 1. El sector inspeccionado corresponde a una zona plana, donde se emplazan edificaciones de uno (01) a cuatro (04) niveles. El sector evaluado está consolidado urbanísticamente con vías de acceso en buen estado.

La emergencia se atiende debido a que en horas de la mañana del día 20 de abril de 2021 se presenta una explosión del primer nivel del interior del predio P1 donde funcionada una carpintería. Para evaluar los posibles daños en las construcciones aledañas debido a la explosión, se delimitó un polígono de evaluación con un área aproximada 2.145 M^2 alrededor del predio P1 dado que se estima que dicha distancia corresponde a la zona de influencia directa de las posibles afectaciones identificadas en la zona. A continuación, en la tabla 2, se hace una descripción de los 17 (diecisiete) predios evaluados.

Tabla 4. Predios evaluados en el polígono delimitado en la figura 1 – Sector Catastral Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 1.** Fachada predio P1.	**Predio P1:** Corresponde a una edificación de dos (03) niveles, de uso mixto (residencial y comercial, construida bajo un sistema estructural en mampostería parcialmente confinada, placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 1). En dicho predio se presenta explosión en el primer nivel donde funciona una carpintería. Se realiza inspección al interior del inmueble en compañía del señor Juan José Gómez quien es el hijo del encargado del inmueble. Se identifica únicamente daños correspondientes a manchas de hollín en la cara inferior de la placa de entrepiso del primer nivel ocasionado por la explosión, (Ver fotografías 2 y 3). Se realiza inspección al segundo y tercer nivel donde tampoco se identifica ningún tipo de afectación, (Ver fotografías 4 y 5).

Diagonal 47 Nº 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografías 2 y 3. Manchas de hollín en cara inferior de la placa de entrepiso primer nivel del predio P1.



Fotografías 4 y 5. Estado al interior del primer y segundo nivel del predio P1.



Fotografía 6. Fachada predio P2.

Predio P2: Corresponde a una edificación de dos (03) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada, placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 6).

Se realiza inspección en compañía del señor Mauricio Dorada quien es residente del apartamento 302 localizado en el predio P2. Se realiza inspección a dos apartamentos al interior del inmueble sin identificar ningún tipo de afectación en la estructura, únicamente se identifica daño en la esquina de un vidrio que funciona como tragaluz en área de cubierta, (Ver fotografías 7 a la 10).

No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1.

Diagonal 47 Nº 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografías 7 y 8. Estado interno del apartamento localizado en el tercer nivel del predio P2.



Fotografía 9. Estado interno del apartamento 302 localizado en el tercer nivel del predio P2.



Fotografía 10. Daño en vidrio tragaluz del tercer nivel apartamento 302 del predio P2.



Fotografía 11. Fachada del predio P3.

Predio P3: Corresponde a una edificación de dos (03) niveles y una (01) terraza, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 11).

Se realiza inspección en compañía de la señora Marcela Rodríguez quien es una de las encargadas del inmueble. Al interior del predio no se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 12 y 13).

Diagonal 47 Nº 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN





Fotografías 12 y 13. Estado interno del predio P3.



Fotografía 14. Fachada predio P4.



Fotografía 15. Fisura en vidrio localizado en segundo nivel del predio P4.

Predio P4: Corresponde a una edificación de dos (03) niveles y una (01) terraza, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 14).

Se realiza inspección en compañía de la señora Olga Lancheros quien es una de las encargadas del inmueble. Al interior del segundo nivel se observa fisura en un vidrio de la ventanería exterior, (Ver fotografía 15).

No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 16 y 17).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografía 16 y 17. Estado interno del predio P4.



Fotografía 18. Fachada predio P5.

Predio P5: En el predio se emplaza una edificación de tres (03) nivel, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 18).

Se realiza inspección en compañía de la señora Socorro Ríos quien es una de las encargadas del inmueble. Al interior del segundo y tercer nivel se observa colapso de vidrios de la ventanería exterior, (Ver fotografía 19 y 20).

No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 21 a la 23).



Fotografía 19. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo y tercer nivel del predio P5.

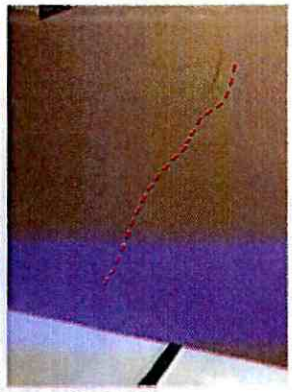
Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografía 20. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo y tercer nivel del predio P5.



Fotografía 21. Fisura en muro interior del segundo nivel del predio P5.





Fotografías 22 y 23. Estado al interior del primer y segundo nivel del predio P5.



Fotografía 24. Fachada predio P6.

Predio P6: En el predio se emplaza una edificación de cuatro (04) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 24).

Se realiza inspección en compañía del señor Javier Tocarruncha quien es uno de los encargados del inmueble. Se evidencian daños al interior del segundo y tercer nivel correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior y daño en vidrio de la puerta de acceso, (Ver fotografía 25 y 26). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografía 27).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 25.** Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo nivel del predio P6.  **Fotografía 26.** Daño en vidrios de puerta de acceso al predio P6.  **Fotografía 27.** Interior del predio P6.	
 **Fotografía 28.** Fachada predio P7.	**Predio P7:** En el predio se emplaza una edificación de tres (03) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 28). Se realiza inspección en compañía de la señora Myriam Reyes quien es una de las encargadas del inmueble. Se evidencian daños al interior del segundo nivel correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior y fisura en vidrio de la puerta de acceso, (Ver fotografías 29 y 30). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 31 y 32).

Diagonal 47 N° 77A - 08 interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN




Fotografías 29 y 30. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo nivel y fisura en puerta de acceso del primer nivel del predio P7.




Fotografías 31 y 32. Interior del predio P7.



Fotografía 33. Fachada predio P8.

Predio P8: En el predio se emplaza una edificación de dos (02) niveles, de uso residencial, construida posiblemente bajo un sistema estructural en mampostería confinada y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 33).

No se puede realizar inspección al interior debido a que la persona que se encuentra en el inmueble es menor de edad. Desde el exterior se observan daños correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior del segundo nivel, (Ver fotografía 34).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografía 34. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo nivel del predio P8.



Fotografía 35. Fachada predio P9.

Predio P9: En el predio se emplaza una edificación de tres (03) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 35).

Se realiza inspección en compañía del señor Diego Brand quien es uno de los encargados del inmueble. Se evidencian daños al interior del segundo nivel correspondientes a fisura en vidrio de la ventanería exterior, (Ver fotografía 36).

No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 37 y 38).



Fotografía 36. Fachada predio P9.

Diagonal 47 Nº 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN





Fotografías 37 y 38. Interior del predio P9.



Fotografía 39. Fachada predio P10.

Predio P10: En el predio se emplaza una edificación de dos (02) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 39).

Se realiza inspección en compañía de la señora Isabelina Mejía quien es una de las encargadas del inmueble.

No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 40 y 41).





Fotografías 40 y 41. Interior del predio P10.

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 42.** Fachada predio P11.	**Predio P11:** En el predio se emplaza una edificación de cuatro (04) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 42). Se realiza inspección en compañía de la señora Gloria Torres quien es una de las encargadas del inmueble. Se evidencian daños al interior del segundo nivel correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior, (Ver fotografía 43). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 44 a la 46).



Fotografía 43. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo nivel del predio P11.



Fotografía 44. Interior del predio P11.





Fotografías 45 y 46. Interior del predio P11.

Diagonal 47 Nº 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 47.** Fachada predio P12.	**Predio P12:** En el predio se emplaza una edificación de cuatro (04) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 47). Se realiza inspección en compañía del señor Feiber Pinto quien es uno de los encargados del inmueble. Se evidencian daños al interior del segundo y tercer nivel correspondiente a colapso de vidrios de la ventanería exterior, (Ver fotografías 48 y 49). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 50).



Fotografías 48 y 49. Daño en vidrios de ventanería localizada en segundo nivel del predio P12.



Fotografías 50. Interior del predio P12.

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

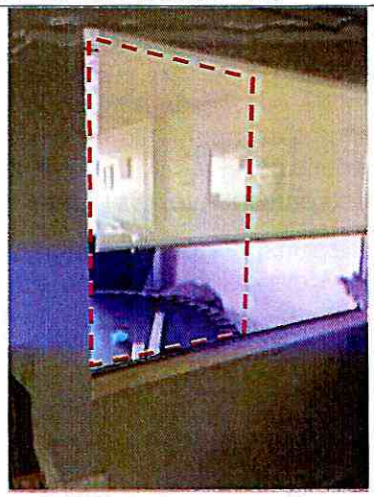
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 51.** Fachada predio P13.	**Predio P13:** En el predio se emplaza una edificación de cinco (05) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 51). Se realiza inspección en compañía de la señora Jennifer Mora quien es una de las encargadas del inmueble. Se realiza inspección al segundo, tercer y cuarto nivel, identificando daños al interior correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior y colapso de un vidrio interior del cuarto nivel, (Ver fotografías 52 a la 54). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 55).




Fotografías 52 y 53. Daño en vidrios de ventanería exterior localizada en segundo, tercer y cuarto nivel del predio P13.

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

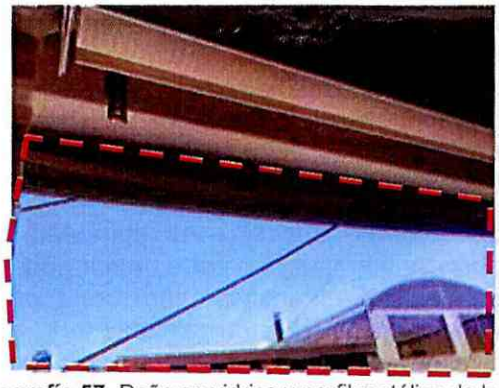
Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 54.** Daño en vidrios de ventanería interior del cuarto nivel del predio P13.	 **Fotografía 55.** Interior del predio P13.
 **Fotografía 56.** Fachada predio P14.	**Predio P14:** En el predio se emplaza una edificación de cuatro (04) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 56). Se realiza inspección en compañía del señor Orlando Gómez quien es uno de los encargados del inmueble. Se realiza inspección al interior del predio identificando daños correspondientes a colapso de vidrios y perfil metálico de la ventanería exterior del tercer nivel, (Ver fotografía 57). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 58).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fotografía 57. Daño en vidrios y perfil metálico de la ventanería del tercer nivel del predio P14.



Fotografía 58. Interior del predio P14.



Fotografía 59. Fachada predio P15.

Predio P15: En el predio se emplaza una edificación de un (01) nivel, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 59).

Se realiza inspección en compañía del señor Jesús María Torres quien es uno de los encargados del inmueble. No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1, (Ver fotografías 60 y 61).





Fotografías 60 y 61. Interior del predio P15.

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 62.** Fachada predio P16.	**Predio P16:** En el predio se emplaza una edificación de tres (03) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 62). Se realiza inspección en compañía del señor Jhon Jaimes quien es uno de los encargados del inmueble. Se identifica daños correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior del tercer nivel y desajuste en puerta de acceso, (ver fotografía 63). No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1.
 **Fotografías 63.** Interior del predio P16.	
 **Fotografía 64.** Fachada predio P17.	**Predio P17:** En el predio se emplaza una edificación de tres (03) niveles, de uso residencial, construida bajo un sistema estructural en mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas; y placa de entrepiso en concreto, (Ver fotografía 64). Se realiza inspección en compañía de la señora Blanca Inés Cárdenas quien es una de las encargadas del inmueble. Se realiza inspección al interior del predio identificando daños correspondientes a colapso de vidrios de la ventanería exterior del segundo y tercer nivel, (Ver fotografías 65).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 **Fotografía 65.** Daño en vidrios de ventanería exterior del segundo nivel del predio P17.	No se identifican afectaciones en elementos estructurales y no estructurales por la explosión presentada en el predio P1.

9. POSIBLES CAUSAS

Explosión.

10. DAÑOS

Tabla 2. Daños observados en los predios evaluados.

No.	DIRECCIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑOS
P1	Carrera 109A No.68C-38	Mampostería parcialmente confinada	Mixto (residencial y comercial)	3	Leves
P2	Calle 68C No.109-20	Mampostería confinada	Residencial	3	Sin daños
P3	Carrera 109A No.68C- 10	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	4	Sin daños
P4	Carrera 109A No.68C- 20	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	3	Leves
P5	Carrera 109A No.68C- 24	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	3	Leves
P6	Carrera 109A No.68C- 32	Mampostería confinada y en algunos sectores se	Residencial	4	Leves

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiget.gov.co

Código Postal: 111071

No.	DIRECCIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑOS
		identifican vigas y columnas			
P7	Carrera 109A No.68C-03	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	3	Leves
P8	Carrera 109A No.68C-11	Mampostería confinada	Residencial	2	No se puede evaluar
P9	Carrera 109A No.68C-15	Mampostería confinada	Residencial	3	Leves
P10	Carrera 109A No.68C-19	Mampostería confinada	Residencial	2	Sin daños
P11	Carrera 109A No.68C-23	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	4	Leves
P12	Carrera 109A No.68C-35	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	4	Leves
P13	Carrera 109A No.68C-43	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	5	Leves
P14	Carrera 109A No.68C-47	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	4	Leves
P15	Carrera 109A No.68C-55	Mampostería confinada	Residencial	1	Sin daños
P16	Carrera 109A No.68C-42	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	3	Leves
P17	Carrera 109A No.68C- 50	Mampostería confinada y en algunos sectores se identifican vigas y columnas	Residencial	3	Leves

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

11. RIESGOS ASOCIADOS (potenciales riesgos que se esperan de no implementar las recomendaciones)

- Ninguno.

12. ACCIONES ADELANTADAS

Inspección visual y cualitativa de las condiciones físicas de las edificaciones localizadas en los predios P1 de la Carrera 109A No.68C-38, P2 de la Calle 68C No.109-20, P3 de la Carrera 109A No.68C- 10, P4 de la Carrera 109A No.68C- 20, P5 de la Carrera 109A No.68C- 24, P6 de la Carrera 109A No.68C- 32, P7 de la Carrera 109A No.68C-03, P8 de la Carrera 109A No.68C-11, P9 de la Carrera 109A No.68C-15, P10 de la Carrera 109A No.68C-19, P11 de la Carrera 109A No.68C-23, P12 de la Carrera 109A No.68C-35, P13 de la Carrera 109A No.68C-43, P14 de la Carrera 109A No.68C-47, P15 de la Carrera 109A No.68C-55, P16 de la Carrera 109A No.68C-42 y P17 de la Carrera 109A No.68C- 50, en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá. Durante la inspección se dan las recomendaciones verbales a la comunidad que acompaña la visita con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo y condiciones de estabilidad de los predios debido a la explosión que se presentó en el predio P1. Asimismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita técnica.

13. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural, funcionalidad y habitabilidad de las edificaciones localizadas en los predios P1 de la Carrera 109A No.68C-38, P4 de la Carrera 109A No.68C- 20, P5 de la Carrera 109A No.68C- 24, P6 de la Carrera 109A No.68C- 32, P7 de la Carrera 109A No.68C-03, P9 de la Carrera 109A No.68C-15, P11 de la Carrera 109A No.68C-23, P12 de la Carrera 109A No.68C-35, P13 de la Carrera 109A No.68C-43, P14 de la Carrera 109A No.68C-47, P16 de la Carrera 109A No.68C-42 y P17 de la Carrera 109A No.68C- 50, en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá, actualmente no se encuentras comprometidas por los daños identificados. Se desconoce el comportamiento de las edificaciones ante cargas dinámicas (sismo).

- La estabilidad estructural, funcionalidad y habitabilidad de la edificación localizada en los predios P2 de la Calle 68C No.109-20, P3 de la Carrera 109A No.68C- 10, P10 de la Carrera 109A No.68C-19 y P15 de la Carrera 109A No.68C-55 en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá, actualmente no se encuentra comprometida ante cargas normales de servicio. Se desconoce el comportamiento de las edificaciones ante cargas dinámicas (sismo).

- No se puede concluir acerca de la estabilidad estructural, habitabilidad y funcionalidad del predio P8 de la Carrera 109A No.68C-11 en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá dado que no fue posible el ingreso, sin embargo, desde el exterior únicamente se evidencia daño en la ventanería del segundo nivel. Se desconoce el comportamiento de las edificaciones ante cargas dinámicas (sismo).

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292600
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

14. RECOMENDACIONES

- A los responsables de los daños identificados en los predios P1 de la Carrera 109A No.68C-38, P4 de la Carrera 109A No.68C- 20, P5 de la Carrera 109A No.68C- 24, P6 de la Carrera 109A No.68C- 32, P7 de la Carrera 109A No.68C-03, P8 de la Carrera 109A No.68C-11, P9 de la Carrera 109A No.68C-15, P11 de la Carrera 109A No.68C-23, P12 de la Carrera 109A No.68C-35, P13 de la Carrera 109A No.68C-43, P14 de la Carrera 109A No.68C-47, P16 de la Carrera 109A No.68C-42 y P17 de la Carrera 109A No.68C- 50, en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá, adelantar las gestiones a que haya lugar relacionadas con la reparación y/o reconstrucción de los elementos que presentan daños, con el fin de garantizar la funcionalidad de los inmuebles durante la vida útil del inmueble.

- A los responsables de los daños identificados en los predios P2 de la Calle 68C No.109-20, P3 de la Carrera 109A No.68C- 10, P10 de la Carrera 109A No.68C-19 y P15 de la Carrera 109A No.68C-55 en el Barrio Villa El Dorado San Antonio de la Localidad de Engativá, adelantar el mantenimiento rutinario de dichas edificaciones con el objeto de garantizar condiciones óptimas de uso durante su vida útil.
- A la Alcaldía Local de Engativá, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas al seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este Diagnóstico Técnico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes de los predios visitados.

15. APROBACIONES

15.1 Elaboró
Firma:_____ Nombre: Karen González Prada Profesión: Ingeniera Civil – Especialista en patología de la construcción Contratista
15.2 Revisó
Firma:_____ Iván Camilo Ibagos Vargas Profesional Especializado 222-Grado 23 Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos del Cambio Climático

Diagonal 47 N° 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292800
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071