ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DI- 3361

DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3361
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

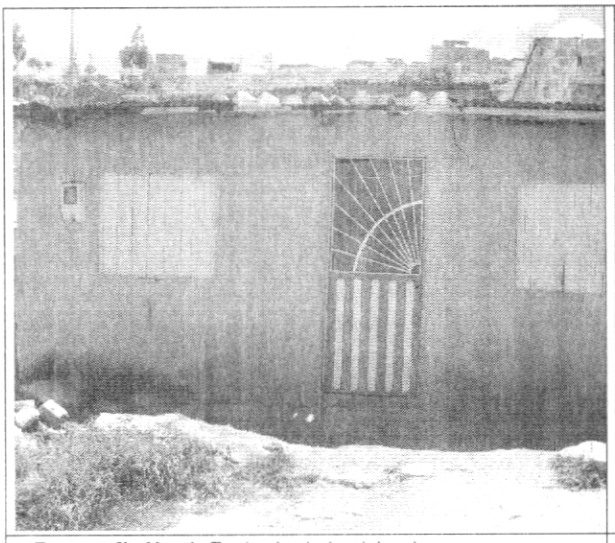
DIRECCIÓN:	Calle 62F Bis Sur # 75K - 21	**ÁREA:**	
BARRIO:	MIRADOR DE LA ESTANCIA	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	69 Ismael Perdomo	FAMILIAS 1 PERSONAS	4
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Laguna Isabel	**PRIORIDAD:**	1
FECHA DE VISITA:	12-09-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2007-19-9842

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-3271	23-06-1999	En el concepto técnico se recomendó declarar como zona de amenaza alta las viviendas localizadas en la manzana 37 donde es necesario adelantar estudios específicos para determinar las obras de mitigación necesarias para dar viabilidad de construcción.	1
CT-3900	27-08-2003	En el concepto técnico se recomendó incluir dentro del programa de reasentamiento en alto riesgo no mitigable a las familias que ocupan los predios indicados, y excluir de legalización a los predios que se encuentran en zona de amenaza alta.	No se establece
DI-2864	12-07-2006	En el diagnostico técnico se recomendó mantener vigentes las recomendaciones dadas en el concepto técnico 3900 e incluir en el programa de reasentamiento de familias en alto riesgo no mitigable a los habitantes de los predios en alto riesgo por movimientos en masa (predios construidos)que no estén dentro de dicho programa y definir su prioridad	No se establece

30-10-07

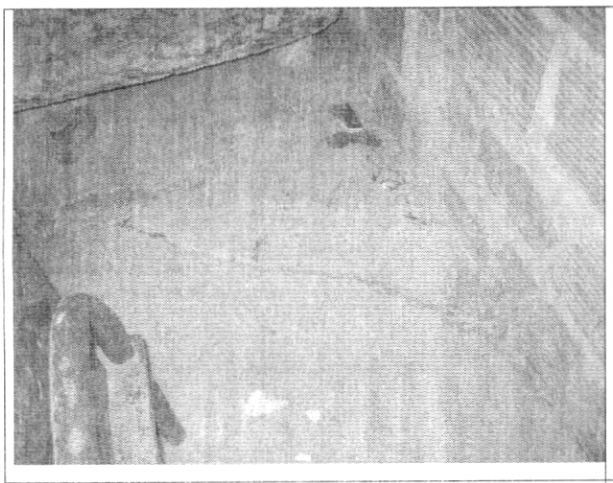
3. SITUACIÓN ACTUAL



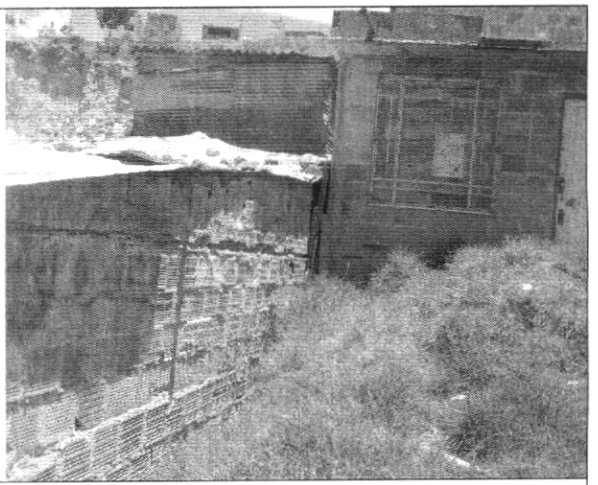
Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Calle 62F Bis Sur # 75K – 21 Sur



Fotografía No. 2 Parte interior de la vivienda con nomenclatura Calle 62F Bis Sur # 75K – 21 Sur, donde se aprecia el desprendimiento de algunos mampuestos en la cimentación de la vivienda vecina.



Fotografía No. 3. Fisuras en el piso de la vivienda con nomenclatura Calle 62F Bis Sur # 75K – 21 Sur



Fotografía No. 4 Muro lateral derecho de la vivienda con nomenclatura Calle 62F Bis Sur # 75K – 21 Sur

En la visita se observó que no se presentan afectaciones adicionales a las reportadas en el DI-2864 que puedan comprometer la habitabilidad de la vivienda por lo que se considera que las condiciones de estabilidad del terreno y la vivienda no se han deteriorado.

4. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se mantiene en una condición similar a la establecida en el diagnostico técnico DI-2864 y que no se presentan cambios significativos que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Calle 62F Bis Sur # 75K – 21 Sur, habitada por la familia de la señora Isabel Laguna, se recomienda mantener la prioridad técnica 1. Es importante que la familia continúe realizando monitoreo al sector e informé a la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá cualquier cambio significativo que se presente	1

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las caracteristicas externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: LUIS ALEJANDRO VANEGAS GUERRERO VoBo =

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA