DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3496
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Carrera 74B # 76 - 23 Sur	**SOLICITUD GENERADORA**	2007ER15454
BARRIO:	CARACOLI	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	69 Ismael Perdomo	FAMILIAS 1 PERSONAS	
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolivar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Llanos Henao Rodrigo Berto/Santana Emiliana	**PRIORIDAD:**	2
FECHA DE VISITA:	26-11-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2007-19-9612

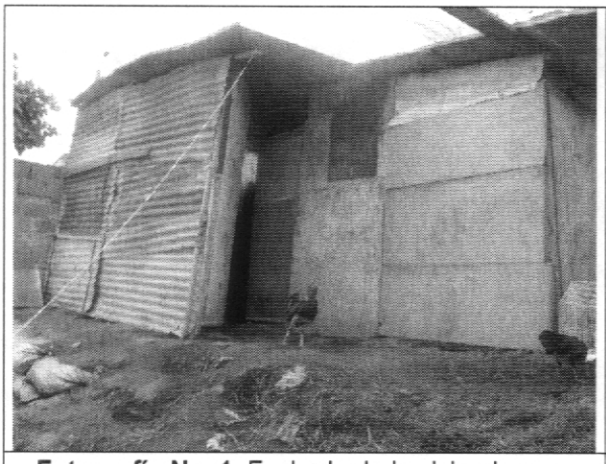
2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-4426	08-06 2006	El Concepto Técnico recomendó incluir en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, a la familia del señor Llanos Henao Rodrigo Berto habitante del predio con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 Sur	2

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad de la vivienda con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 Sur, en la cual se presentan actualmente asentamientos, agrietamientos, y dilataciones en pisos, por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnóstico técnico CT-4426.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 Sur



Fotografía No. 2 Agrietamiento en pisos interiores de la vivienda con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 Sur



Fotografía No. 3 Leve desprendimiento de material en el acceso de la vivienda con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 Sur

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el Concepto técnico CT-4426 y que se han presentado cambios significativos en la estabilidad de la vivienda, se recomienda modificar de 2 a 1 la prioridad técnica del predio con nomenclatura Carrera 74B # 76 - 23 sur habitado por la familia de la señora Patricia Román Alzate. Es importante que la CVP defina la titularidad del predio, ya que en el concepto técnico se identificó al señor Rodrigo Berto Llanos Henao.	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PLAAS BERNAL

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA