DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3395
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Carrera 15 A Este # 30 – 11	**ÁREA:**	
BARRIO:	CORINTO	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	32- San Blas	FAMILIAS 1	PERSONAS 4
LOCALIDAD:	4- San Cristóbal	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Jaime Aragón Rojas	**PRIORIDAD:**	2
FECHA DE VISITA:	01-10-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2002-4-2680

2. ANTECEDENTES

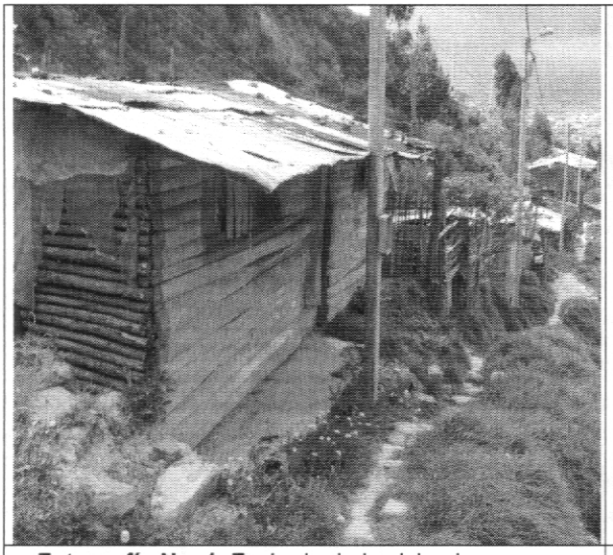
Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-1471	Marzo de 2005	El Concepto recomendó incluir en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable a la familia del señor Jaime Aragón Rojas propietario del predio con nomenclatura Carrera 15A Este # 30-11 Sur.	No Se Establece

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Carrera 15A Este # 30 – 11 Sur, en la cual se presentan actualmente asentamientos, agrietamientos, y dilataciones severas en paredes y pisos, lo cual puede comprometer la seguridad tanto de la vivienda como de los habitantes de la misma y del sector en general por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el Concepto técnico CT-1471.

30-10-07

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



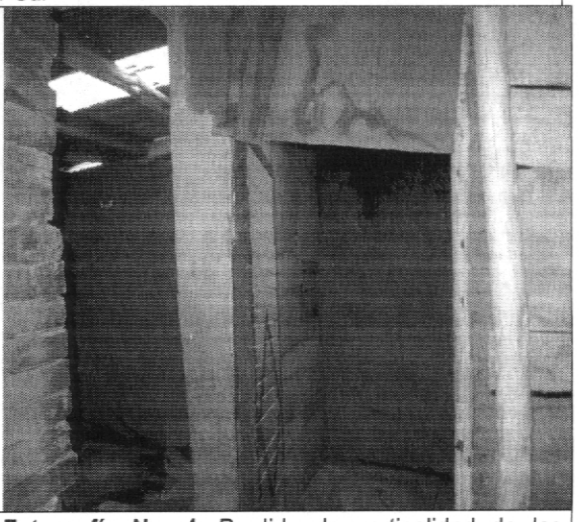
Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur



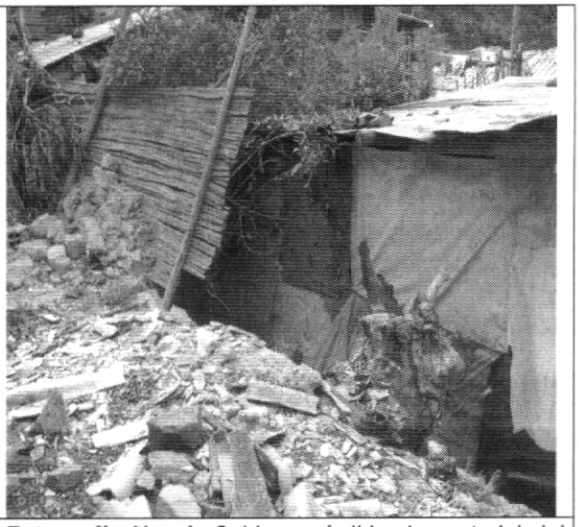
Fotografía No. 2 Agrietamiento en los pisos de la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur



Fotografía No. 3. Perdida de verticalidad de las paredes internas de la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur.



Fotografía No. 4. Perdida de verticalidad de las paredes y caída de cubierta de la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur

	
Fotografía No. 3. Perdida de suelo del anden de la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur.	**Fotografía No. 4**. Caida y pérdida de material del talud adyacente a la vivienda con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 – 11 Sur

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el concepto técnico CT-1471 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda asignar prioridad 1 y evacuar el predio con nomenclatura Carrera 15 A Este # 30 - 11 Sur habitado por la familia del señor Jaime Aragón Rojas.	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: LUIS ALEJANDRO VANEGAS GUERRERO

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA