Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. 1208

1. LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN	:	Calle 80B Sur No. 42 - 17
BARRIO	:	POTOSI
LOCALIDAD	:	Ciudad Bolívar (19)
FECHA DE VISITA TECNICA	:	Julio 18 de 2001
PROPIETARIO	:	Azucena Saenz

La vivienda está localizada en el costado occidental sobre la calle 80B Sur, en una pendiente entre moderada y alta. La calle 80B Sur se encuentra sin pavimento.

2. ANTECEDENTES

En la zona donde se localiza el predio en cuestión, se identifica la Formación Plaeners del Grupo Guadalupe (Ksgp), (INGEOCIM LTDA, 1998). Corresponde a una secuencia de limolitas y areniscas de grano fino.

Según lo observado en la cartografía (INGEOCIM LTDA, 1998), el sector se localiza a unos 300 m de la margen izquierda de la microcuenca del Zanjón la Muralla que aporta sus aguas a la Laguna de Terreros.

De acuerdo al estudio de la referencia, la zona es de amenaza media a deslizamientos, ladera sin evidencias de procesos de inestabilidad actual con intervención antrópica moderada.

3. DESCRIPCIÓN

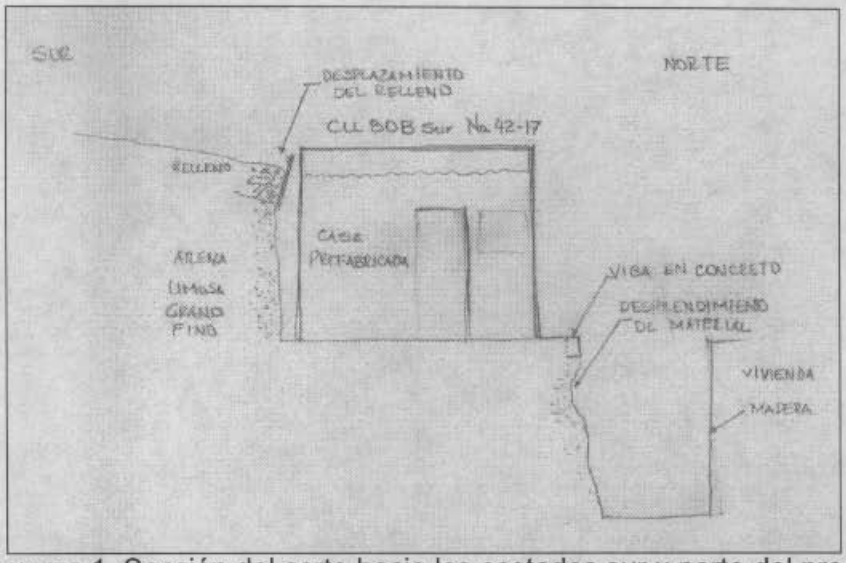
En el predio de la calle 80B Sur con nomenclatura 42 - 17 se encuentra una casa de tipo prefabricado con cubierta de asbesto cemento, cimentada sobre terreno natural que está compuesto por arena de grano fino y limo con oxidación.

La vivienda colinda con un lote vacío hacia el costado sur en un corte de 2.5 m de latura, como se indica en el esquema. En este lote se presenta un relleno de un espesor aproximado de 30 cm, el cual manifiesta deformaciones hacia la vivienda. Igualmente, no presenta un sistema ordenado de conducción del drenaje que permita manejar el agua lluvia y de escorrentía.

Hacia el costado norte de la vivienda existe un lote parcialmente construido donde se realizó un corte, aproximadamente de 2.5 m, para construir una vivienda. Allí se construye un muro en

Diagonal 47 No. 77B – 09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax: 4109014 Bogotá D.C.

piedra pegadas bajo la viga en concreto existente. El desconfinamiento del material en este costado causo el desprendimiento que fue reportado como emergencia el día 10 de mayo de 2001, la cual fue atendida por los bomberos. En este evento no hubo víctimas ni daños materiales.



Esquema 1. Sección del corte hacia los costados sur y norte del predio.

Este evento a causado pequeños desplazamientos, del orden de milímetros, en la vivienda prefabricada causando la preocupación de sus moradores.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El problema de desplazamientos en la vivienda está asociado al desconfinamiento en el costado norte del predio, con un factor contribuyente que es el agua que se infiltra a través del lote del costado sur y en el espacio que existe entre la vivienda y la viga, en este último queda expuesta un superficie horizontal de 3 metros cuadrados.

Con el fin de mitigar el riegos que pueda existir por el colapso del soporte de la vivienda, se sugiere:

A corto plazo

Continuar con la construcción del muro en piedra pegada que sirva de contención en el costado norte de la vivienda, tomando las precauciones del caso con el fin de evitar que se presente el desprendimiento de material.

Manejo de aguas en el corredor expuesto en este mismo costado de la vivienda , conduciendo las aguas hacia el patio del predio donde se localiza una caja colector de aguas servidas.

Diagonal 47 No. 77B – 09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax: 4109014 Bogotá D.C.

A mediano plazo

Realizar el manejo de las aguas de escorrentía del predio del costado sur, mediante algún sistema de drenaje.

5. FUENTES DE INFORMACIÓN

La información presentada en este diagnóstico corresponde a la consulta técnica de lo siguiente:

- Ingeocim Ltda, 1998. " Zonificación por Inestabilidad del Terreno para diferentes localidades en Santafé de Bogotá ". DPAE.
- SIRE, Sistema de Información para la Gestión de Riesgos y Atención de Emergencias de Bogotá D. C. Convenio de cooperación Ingeominas - FOPAE.

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE : **JUAN PABLO GAONA GÓMEZ**
PROFESIÓN : Ingeniero Civil Geotecnista (c)
MATRÍCULA : 25202 - 68121 CND

Vo.Bo. **Ing. JAVIER PAVA SANCHEZ**
Coordinador Análisis de Riesgos

Diagonal 47 No. 77B – 09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax: 4109014 Bogotá D.C.