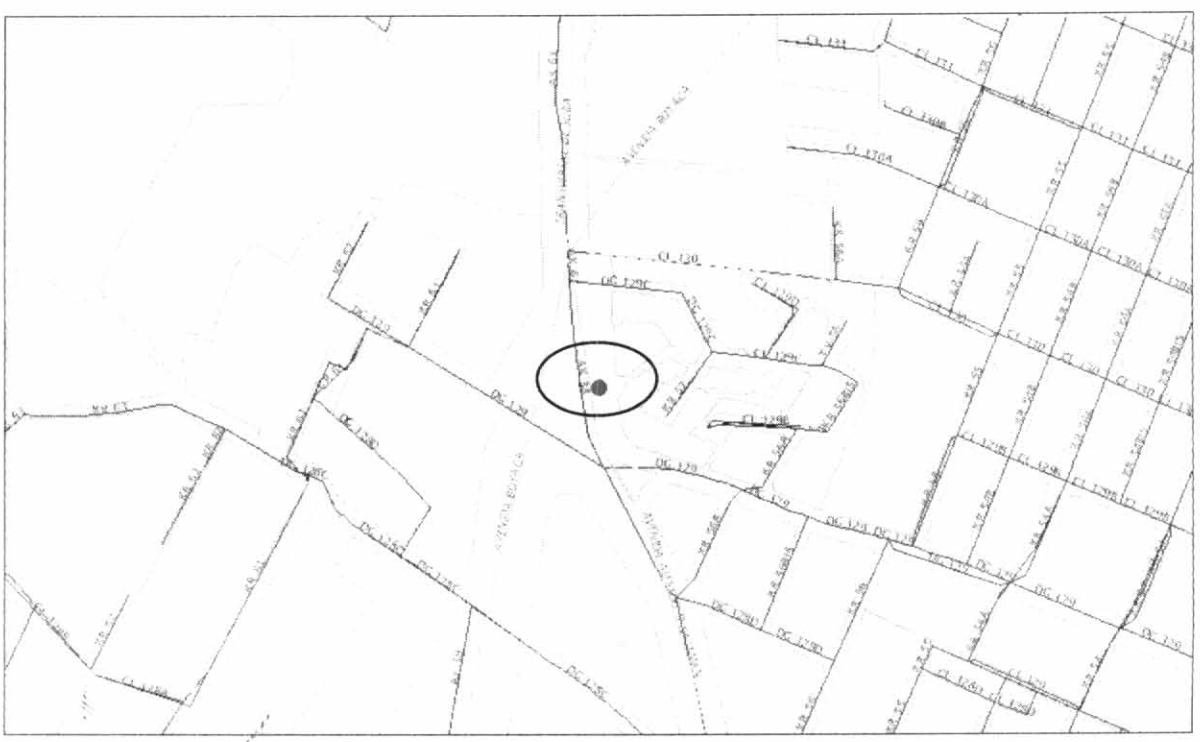
CONCEPTO DE AMENAZA RUINA Nº CAR - 449

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD:	(11) Suba
UPZ:	(24) Niza
BARRIO:	Ciudad Jardín Norte
DIRECCION:	Calle 129 con Avenida Suba – Costado Sur-Occidental del Conjunto Residencial Covadonga. (Muro de Cerramiento).
FECHA DE VISITA:	Octubre 13 de 2005
SOLICITANTE:	Inspección Once A Distrital de Policía
POBLACION BENEFICIADA:	Una (1) Persona – Una (1) Familia
AREA:	20 m^2 (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del muro de cerramiento ubicado en la Calle 129 con Avenida Suba – Costado Sur-Occidental, con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Localización del Inmueble Objeto del Concepto

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

Bogotá sin indiferencia

2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones de la estructura. El objetivo primordial es el de establecer la funcionabilidad de la estructura y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

3. ANTECEDENTES

3.1. DPAE: La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE posee en su base de datos la respuesta oficial **RO-14107**, que hace referencia a la visita realizada el día 12 de abril de 2005 por la DPAE y en la que recomienda que el propietario y/o responsable del predio adelante las obras de intervención necesarias que brinden condiciones adecuadas de estabilidad al muro de cerramiento.

3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS: La inspección técnica y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Inspección Once A Distrital de Policía concerniente con la Querella Nº 8084 - 05. A la fecha no se detectó otra solicitud de concepto a la DPAE de parte de la Alcaldía Local o de la Secretaría de Inspecciones de Policía sobre esta edificación.

4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

A la fecha se identificó que el muro de cerramiento objeto del concepto se encuentra en la zona de afectación de obras de infraestructura vial, la visita técnica fue realizada satisfactoriamente.

5. DESCRIPCION FÍSICA Y ESTRUCTURAL

El objeto de la visita es el muro de cerramiento ubicado en la Calle 129 con Avenida Suba, costado Sur-Occidental del Conjunto Residencial Covadonga y tiene las siguientes características:

Uso Predominante:	Muro de cerramiento.
Dimensiones del muro (Aproximadas):	Largo 20.00 m Ancho 0.15 m (Zona afectada)
Altura de muro (Aproximada):	2.60 m.
Tipo de estructura:	Muro en mampostería de arcilla no reforzada, sin viga de coronación superior y con machones en mampostería reforzada de arcilla espaciados cada 2.50 m (aproximadamente).
Edad de construcción (Aproximada):	Menos de un (1) mes. Al momento de realizar la visita técnica el muro objeto del concepto se encuentra en proceso de reconstrucción.

Bogotá sin indiferencia

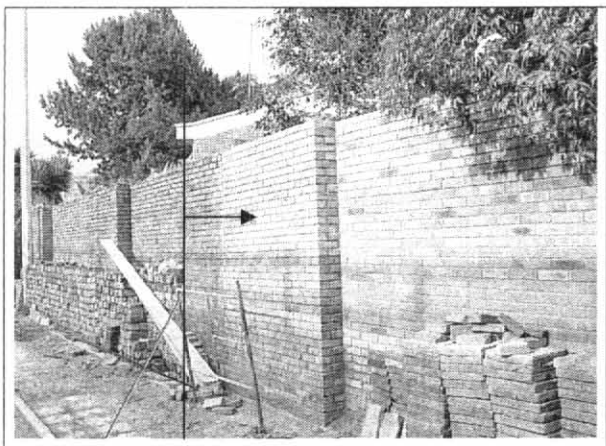
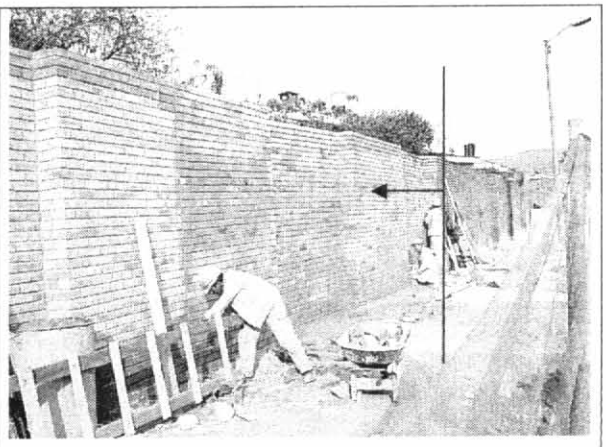
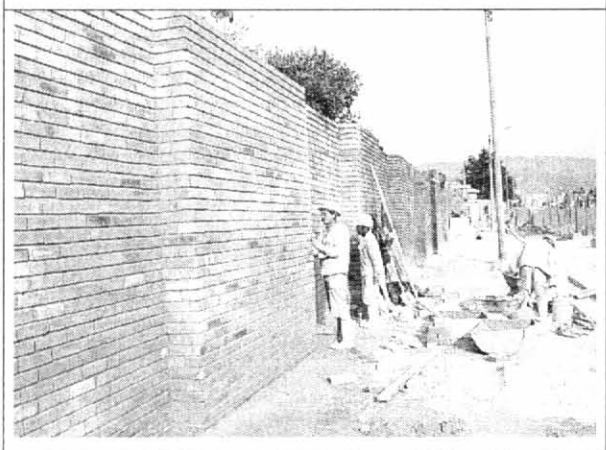
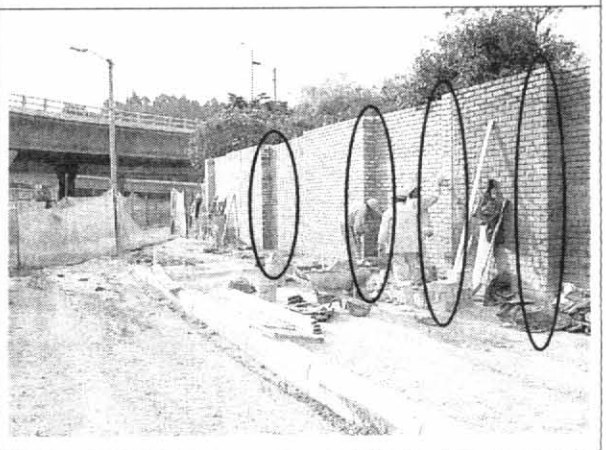
Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

En la visita técnica realizada se evidenció que el muro de cerramiento esta siendo reconstruido por personal del Consorcio Alianza-Suba, en los sectores sur y occidental identificados en las fotografías 1 y 2.

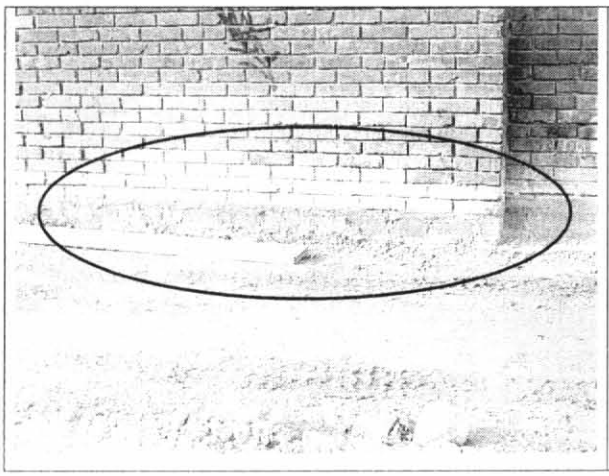
En el muro de cerramiento objeto del concepto no se identificaron afectaciones que evidencien mal comportamiento estructural y la practica constructiva con la que se están ejecutando las labores de intervención son adecuadas, además se observó que las medidas implementadas de aislamiento y seguridad para los transeúntes son apropiadas, como se ve en las fotografías 3 a 5.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Foto 1. Aspecto general del muro objeto del concepto visto por el costado occidental. Sin afectaciones estructurales.</td><td>Foto 2. Aspecto general del muro objeto del concepto visto por el costado sur. En proceso de reconstrucción.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Foto 3. No se identificó viga de coronación superior en el muro de cerramiento.</td><td>Foto 4. Machones en mampostería separados cada 2.50m (aproximadamente). .</td></tr>
</table>

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

Bogotá sin indiferencia

	**Foto 5.** Viga corrida de cimentación bajo el muro de cerramiento objeto del concepto.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento ubicado Calle 129 con Avenida Suba, costado Sur-Occidental del Conjunto Residencial Covadonga **NO AMENAZA RUINA,** en las condiciones actuales. El muro de cerramiento esta siendo intervenido actualmente y se evidenció que las obras adelantadas garantizan la estabilidad del mismo ante las cargas actuales de servicio, por lo tanto no se realiza ninguna recomendación al respecto.

Nota: No se pretende hacer una actualización de la estructura a la Norma Sismo Resistente vigente (NSR-98) pues no es el alcance de este concepto.

Elaboró: **RICARDO ANDRES RAMIREZ V.** Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-090314 CND	Revisó: **Vo. Bo. CARLOS A. CHAVARRO M.** Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-50970 CND
Aprobó: **Vo. Bo. DIANA PATRICIA AREVALO SANCHEZ** Coordinadora Técnica	**Vo. Bo. FERNANDO RAMIREZ CORTES** Director

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

Bogotá sin indiferencia