DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI-12387
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER 2018ER15930

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Nicolas Giraldo Mora				**SOLICITANTE:** Gladys María Quemba
CAT	12	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	7 de septiembre de 2018	**HORA:**	10:30 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Calle 185A No. 9 – 12 y otras	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**			X1: 105067,67 Y1: 118359,50 X2: 105066,48 Y2: 118303,54	X3: 105112,12 Y3: 118302,75 X4: 105114,77 Y4: 118358,05	
BARRIO:	San Antonio Norte II Sector	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**			2600 m^2		
UPZ:	09 - Verbenal	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			42		
LOCALIDAD:	01 – Usaquén	**FAMILIAS**	11	**ADULTOS**	30	**MENORES**	12
CHIP:	AAA0115WRXR y otros	**PREDIOS EVALUADOS**			7		
AREA INSPECCIONADA	1700 m^2	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-31879		

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se aclara que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

4. ADVERTENCIAS

Para realizar cualquier intervención en el predio, se debe consultar la reglamentación urbanística definida en el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, con el fin de establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la normatividad vigente, para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20/95).

Se resalta que es responsabilidad del ejecutor de las obras, garantizar en todo momento no solo la seguridad de las zonas intervenidas, sino también de las edificaciones localizadas en el área de influencia y de la infraestructura pública localizada en el entorno, que pueda verse afectada por el desarrollo de las obras. Es de recordar que la seguridad, estabilidad y habitabilidad de las edificaciones y la funcionalidad de la infraestructura existente, deben garantizarse durante el diseño y ejecución de las obras, así como en la operación y uso de estas.

5. ESCENARIO DE RIESGO: Construcciones (Funcionamiento / Operación de edificaciones)

6. ANTECEDENTES:

El Barrio San Antonio Norte II Sector de la Localidad de Usaquén, donde se ubica el predio de la Calle 185A No. 9 - 12, fue legalizado mediante el Decreto 113 del 10 de marzo de 1988 expedido por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para lo cual el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, no emitió concepto alguno. En este sentido, para adelantar cualquier tipo de intervención, tanto en el predio de referencia como en el Sector, se deben considerar las restricciones en el uso del suelo establecidas en la reglamentación vigente.

Mediante consulta del Sistema de Información para la gestión de Riesgos y Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, se encontró que para el predio de la Calle 185A No. 9 - 12, el IDIGER, emitió el Diagnóstico Técnico DI-10245 del 1 de marzo de 2017, el cual puede ser consultado en el Centro de Documentación e Información - C.D.I del IDIGER.

De acuerdo con el DI-10245, el 1 de marzo de 2017, se evidencia agrietamiento en la mampostería localizada al costado norte del predio de la Calle 185A No. 9 – 12, asociado posiblemente a las actividades de construcción que se adelantaban en la Av. Carrera 9. No. 185 A – 13. No se comprometió la estabilidad estructural del inmueble por las lesiones evidenciadas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

7. LOCALIZACIÓN

La Figura presenta la ubicación de los predios evaluados en el Barrio San Antonio Norte II Sector de la Localidad de Usaquén.

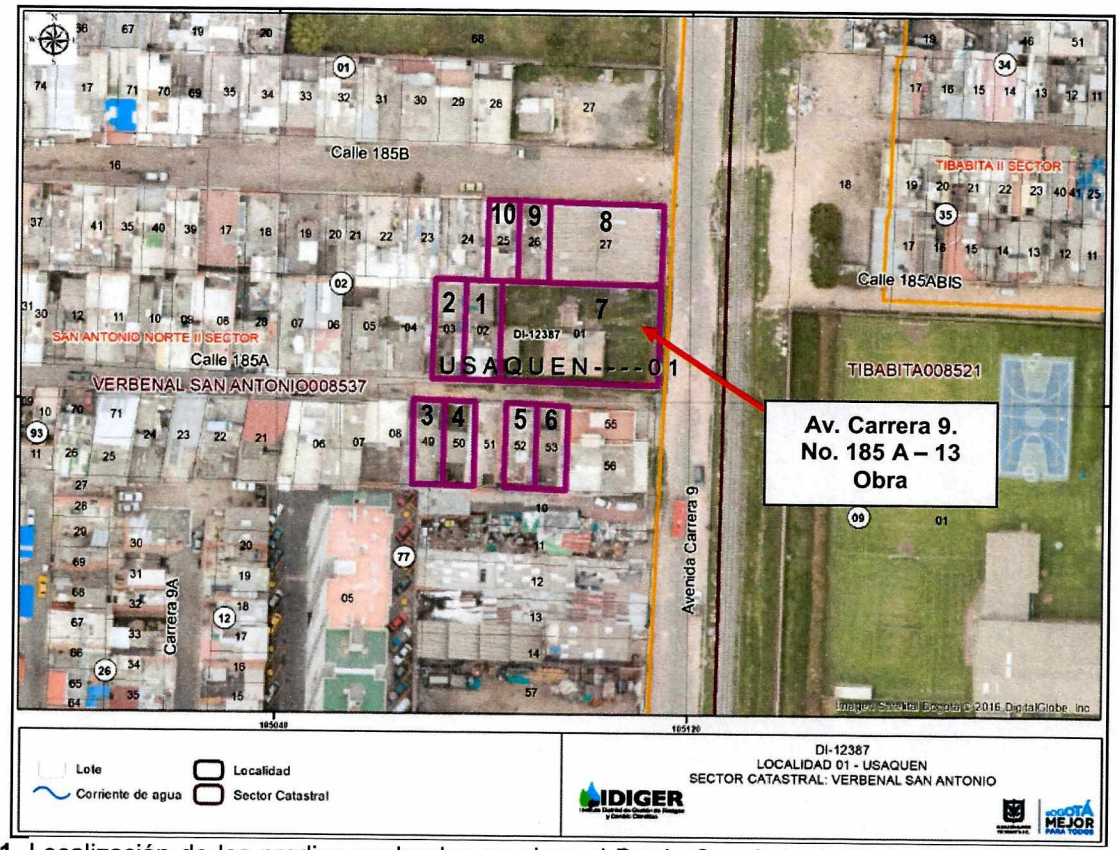


Figura 1. Localización de los predios evaluados en el en el Barrio San Antonio Norte II Sector de la Localidad de Usaquén

Tabla 1. Localización e identificación de los predios evaluados

Predio No.	Dirección	CHIP	OBSERVACIONES
1	Calle 185 A No. 9 – 12	AAA0115WRXR	Casa de tres (3) niveles
2	Calle 185 A No. 9 – 24	AAA0115WRYX	Casa de un (1) niveles
3	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 5	AAA0162SASY	Casa de dos (2) niveles
4	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 4	AAA0162SARJ	Casa de dos (2) niveles
5	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 2	AAA0162SAXS	Casa de dos (2) niveles
6	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 1	AAA0162SAUH	Casa de un (1) nivel
7	Av. Carrera 9. No. 185 A - 13	AAA0115WRWF	Obra de construcción seis (6)
8	Av. Carrera 9. No. 185 A - 29	AAA0115WUBS	Bodega un (1) nivel
9	Calle 185 B No. 9 – 25	AAA0115WUAW	Casa dos (2) niveles
10	Calle 185 B No. 9 - 27	AAA0115WTZM	Casa dos (2) niveles

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

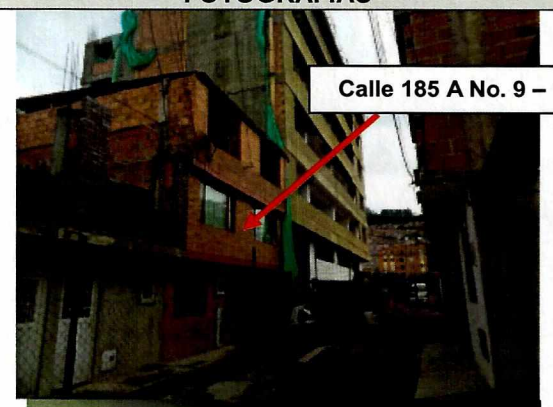
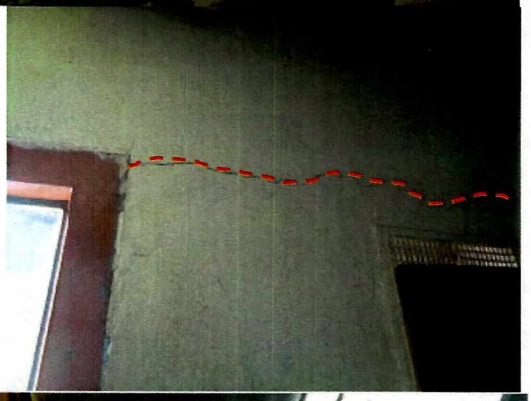
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

8. DESCRIPCIÓN

El día 7 de septiembre de 2018, personal del IDIGER, realizó visita técnica a los predios de la Tabla 1, encontrando que el Sector corresponde a una zona de pendiente plana, donde están construidas edificaciones de entre uno (1) y tres (3) niveles. El Sector está consolidado urbanísticamente, cuenta con todos los servicios públicos domiciliarios y tiene vías de acceso vehiculares pavimentadas y sin pavimentar. A continuación se describen los predios visitados.

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
  	**Predio 1. Calle 185 A No. 9 – 12** En el predio se emplaza una vivienda de tres (3) niveles, con posible sistema estructural en mampostería simple, placa de entrepiso y contrapiso en concreto reforzado y cubierta liviana. La visita fue atendida por la señora Gladys María Quimba, quien manifiesta que en el costado posterior de su vivienda los responsables de la obra de construcción que se adelanta en el predio de la Av. Carrera 9. No. 185A – 13 han reparado algunos daños. Durante la visita, se evidencia humedad en el segundo nivel, fisuras de tendencia horizontal en los muros internos y acumulación de sedimentos sobre la cubierta provenientes de la obra que se lleva a cabo en la Av. Carrera 9. No. 185A – 13.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
	**Predio 2. Calle 185 A No. 9 – 24** En el predio se encuentra una vivienda de un (1) nivel, con posible sistema estructural en mampostería simple y cubierta liviana en tejas de zinc. No se encontraba una persona que atendiera la visita técnica. Desde el exterior de la vivienda se observa una fisura de tendencia diagonal en el muro de la fachada del primer nivel.
	**Predio 3. Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 5** En el predio se localiza una vivienda de dos (2) niveles con posible sistema estructural en mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en concreto reforzado y cubierta. La visita fue atendida por la señora Fabiola Rodríguez, quien manifiesta que tiene dificultad para abrir y cerrar puertas y ventanas de la vivienda. Se evidencian fisuras de tendencia horizontal en el muro perimetral del primer nivel y fisuras de tendencia diagonal en muros internos del segundo nivel.

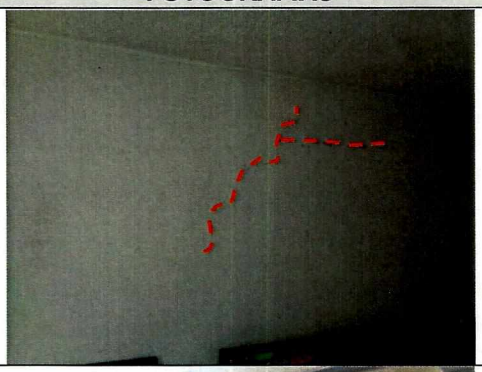
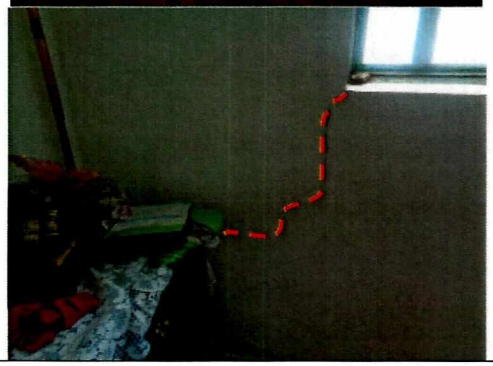
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
	
  	**Predio 4. Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 4** En el predio se emplaza una vivienda de dos (2) niveles con posible sistema estructural en mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en concreto reforzado y cubierta liviana. Se evidencian fisuras en los muros internos del primer y segundo nivel de la vivienda.

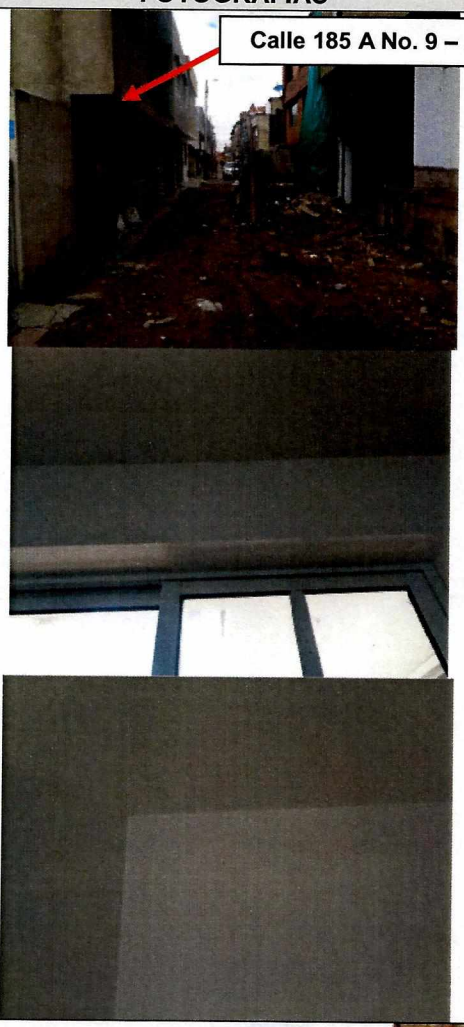
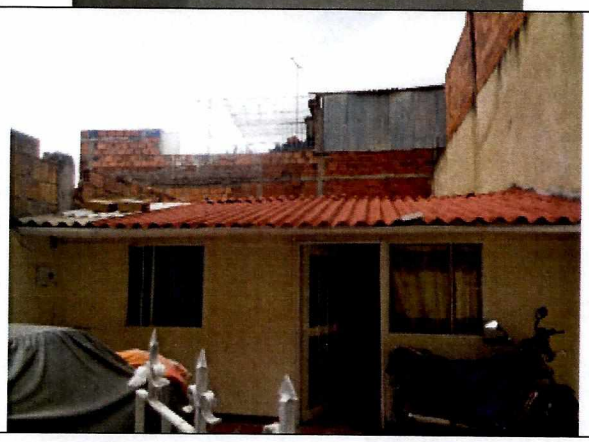
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
	**Predio 5. Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 2** En el predio se encuentra una vivienda de dos (2) niveles con posible sistema estructural en mampostería parcialmente confinada, con placa de entrepiso en concreto reforzado y cubierta liviana. No se evidencian daños al interior, ni al exterior del predio.
	**Predio 6. Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 1** En el predio se encuentra una vivienda de un (1) nivel, con posible sistema estructural en mampostería simple y cubierta liviana en tejas de zinc. Se evidencia una dilatación del muro de cerramiento que se localiza al norte del predio y que limita con la Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 2. No se evidencian daños al interior del predio.

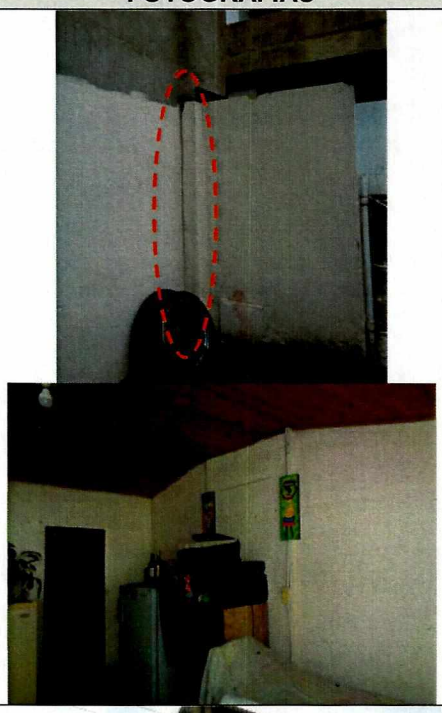
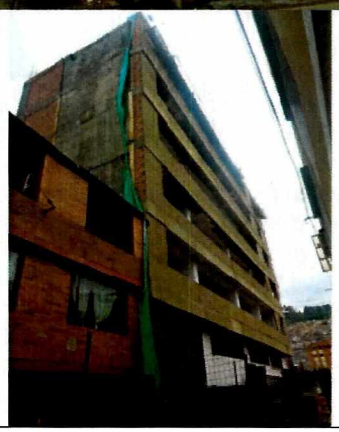
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
	
 	**Predio 7. Av. Carrera 9. No. 185 A - 13** En el predio se adelanta la construcción de edificación de seis (6) niveles, con sistema estructural en pórticos de concreto y placa de entrepiso aligerada. Durante la visita se evidencia que ya se ha finalizado la construcción de la estructura y que se adelantan actividades de acabados externos e internos de la edificación.

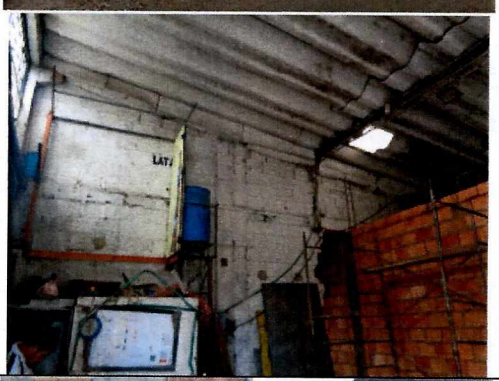
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
 	**Predio 8. Av. Carrera 9. No. 185 A – 29** En el predio se encuentra una bodega de un (1) nivel, con sistema estructural en mampostería parcialmente confinada y cubierta liviana apoyada sobre los muros perimetrales y correas metálicas. No se permite el ingreso al inmueble. No se evidencian daños desde el exterior del predio.
 	**Predio 9. Calle 185 B No. 9 – 25** En el predio se localiza una vivienda de dos (2) niveles, con posible sistema estructural en mampostería, con placa de entrepiso en concreto y cubierta liviana. La visita fue atendida por la señora Susana Ramos, quien manifiesta que los responsables de la obra de construcción que se adelanta en la Av. Carrera 9. No. 185 A – 13, han reparado los daños que se han presentado al interior del costado posterior de la vivienda. Se evidencian unas fisuras de tendencia diagonal y horizontal en los muros que conforman las habitaciones del segundo nivel localizadas en el costado posterior del predio. Igualmente, se evidencia dificultad para abrir las puertas internas del segundo nivel del inmueble.

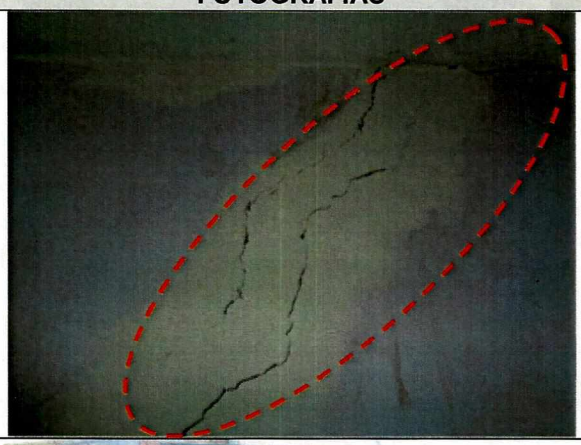
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FOTOGRAFÍAS	DESCRIPCIÓN
	
	**Predio 10. Calle 185 B No. 9 – 27** En el predio se emplaza una vivienda de dos (2) niveles, con posible sistema estructural en mampostería, con placa de entrepiso en concreto y cubierta liviana. Se evidencian unas fisuras de tendencia diagonal y en los muros internos localizados en el costado posterior del predio.

9. POSIBLES CAUSAS:

- Obra aledaña.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

10. DAÑOS:

Tabla 2. Daño observado sobre los predios evaluados en el presente informe.

Predio No.	Dirección	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑOS
1	Calle 185 A No. 9 – 12	Gladys María Quemba	Casa	Residencial	3	Leves
3	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 5	Fabiola Rodríguez	Casa	Residencial	2	Leves
4	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 4	Ana de rodríguez	Casa	Residencial	2	Leves
5	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 2	Elizabeth Rodríguez	Casa	Residencial	2	Ninguno
6	Calle 185 A No. 9 – 21 Int. 1	Andrea Gómez	Casa	Residencial	1	Leves
7	Calle 185 B No. 9 – 25	Susana Ramos	Casa	Residencial	2	Moderados
9	Calle 185 B No. 9 - 27	Deisy Espinosa	Casa	Residencial	2	Leves

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

11. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Incremento en los daños observados en los predios enlistados en la Tabla 2 de no implementar acciones de mantenimiento de la edificación.

12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones de estabilidad de las edificaciones emplazadas en los predios listados en la Tabla 1, Barrio San Antonio Norte II Sector de la Localidad de Usaquén.

- Se dan las recomendaciones verbales a los responsables de los predios, con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo y sugerir el seguimiento a las condiciones de estabilidad de la vivienda, Así mismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita Técnica

13. CONCLUSIONES

La estabilidad estructural, habitabilidad y funcionalidad de las construcciones en los predios listados en la Tabla 1, no se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio, por los daños leves y moderados identificados posiblemente asociados a la obra de construcción que se adelanta en la Av. Carrera 9. No. 185 A - 13. Se advierte que se desconoce su comportamiento ante cargas atípicas como un sismo.

14. RECOMENDACIONES

- Al responsable del proyecto de construcción que se desarrolla en el predio de la Av. Carrera 9. No. 185 A - 13, en el Barrio San Antonio Norte II Sector de la Localidad de Usaquén, adelantar las acciones de monitoreo necesarias sobre las edificaciones e infraestructura adyacentes al predio de la obra, con el fin de advertir cambios significativos en las condiciones de estabilidad de las mismas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- A la Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat, si es el caso desde su respectiva competencia, desarrollar las acciones a las que haya lugar, dadas las afectaciones que se identifican en los predios enlistados en la Tabla 2; lo anterior con el propósito de que el constructor o responsable de la obra que se adelanta en el predio de la Av. Carrera 9. No. 185 A - 13, de la solución a los daños identificados.

- A la Alcaldía Local de Usaquén, desde sus respectivas competencias, dado que posiblemente los daños evidenciados en las viviendas aledañas al predio de la Av. Carrera 9. No. 185 A - 13, se encuentran relacionados con las actividades de construcción que se adelantaron en el mismo, realizar las acciones correspondientes con los responsables, para que se realicen las labores que garanticen la estabilidad de los elementos que presentan daños. Lo anterior en caso de determinarse que efectivamente la construcción del edificio actuó como detonante de los daños en la edificación evaluada.

- A la Alcaldía Local de Usaquén, de acuerdo con su respectiva competencia adelantar el control urbanístico del proyecto que se adelanta en el predio de la Av. Carrera 9. No. 185 A - 13, de acuerdo con lo estipulado en el Artículo 63 del Decreto 1469 de 2010.

- A la Alcaldía local de Usaquén, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes al seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico, con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes de los predios visitados.

15. APROBACIONES

15.1 Elaboró
Firma: Nicolas Giraldo Nicolas Giraldo Mora Profesión: Ingeniero Civil Magíster en Ingeniería – Geotecnia
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
15.2 Revisó
Firma: Jairo William Torres Becerra. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS