ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI- 2492
COORDINACIÓN TÉCNICA

1. DATOS GENERALES DE LA VISITA

FECHA:	Octubre 11 de 2005						
DIRECCIÓN:	Calle 70 A con Carrera 9	**ÁREA DIRECTA:**	1 Ha aproximadamente				
BARRIO:	Quinta Camacho	**POBLACIÓN ATENDIDA:**					
UPZ:	97 – Chico Lago	**FAMILIAS**	9	**ADULTOS**	19	**NIÑOS**	3
LOCALIDAD:	2 – Chapinero	**PREDIOS EVALUADOS**	9				

2. DESCRIPCIÓN

Por acción de una explosión se presentaron daños en algunas edificaciones del sector de las cuales las más relevantes son las siguientes:

-Calle 70 A # 8 -52 Apartamento 501, Carrera 9 # 71 – 12, Calle 70 A # 8 – 34 Apartamento 502, Calle 70 A # 8 – 34 Edificio El Remanso, Calle 70 A # 7 – 86 Apartamento 102, Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 1 y 2, Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 3, Calle 72 # 8 – 59 Convento, Carrera 9 # 70 A – 11. En general en el sector se presentaron roturas de vidrios de ventanas, daños en marcos de puertas y ventanas, caídas de cielo rasos y desprendimiento de otros acabados. En general no se presentaron daños estructurales graves a excepción de los presentados en la estructura de cubierta de la Carrera 9 # 70 A – 11 y en los muros de antepecho de los pisos 2 y 3 del edificio de la Carrera 9 # 70 A – 35

3. AFECTACIÓN:

#	NOMBRE(Cabeza Hogar)	DIRECCIÓN	TELÉFONO	P	A	N	DAÑOS EN VIVIENDA
1	Check Spress S.A.	Calle 70 A # 8 -52 Apartamento 501		3	2	1	Caida de cielo raso, acabados y marcos de ventanas, rotura de vidrios y fisuras en muros no estructurales
2	Lucia Victoria Conti	Carrera 9 # 71 – 12	256 71 08	2	2	0	Caida de cielo raso en esterilla de guadua pañetada en un 40 por ciento de la edificación, principalmente el sector sur oriental, existen sectores donde el cielo raso esta desprendido y a punto de caer, en el altillo los muros perdieron parcialmente el recubrimiento, la cubierta con desplazamiento y pérdida de tejas de barro, los muros de carga no sufrieron daño estructural grave
3	Cecilia de Botero	Calle 70 A # 8 – 34 Apartamento 502		1	1	0	Desprendimiento de marcos de puerta-ventana en el balcón, caída de pañete de una claraboya, no se detecta daño estructural

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

4	Miguel Paredes	Calle 70 A # 8 – 34 zonas comunes		1	1	0	en los parqueaderos el muro de lindero del costado norte, de doble altura, presenta fragmentos inestables
5	Germán Ordóñez Gómez	Calle 70 A # 7 – 82 Apartamento 102		4	2	2	por la caida de vidrios de los pisos superiores, se presenta daño de las tejas acrílicas de la marquesina del patio
6	Banco Banitsmo	Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 1 y 2		1	1	0	presenta daño en acabados, cielo rasos, marcos de puertas y ventanas, rotura de vidrios y desprendimiento del muro de antepecho del segundo piso
7	C.A.C. Abogados	Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 3		1	1	0	daños en divisiones livianas, acabados, cielo rasos, puertas y ventanas, el muro de antepecho presenta daño fuerte con agrietamientos que forman fragmentos inestables con posibilidades de caida, la capa de mortero de acabado del antepecho está parcialmente suelto y puede presentarse caida de fragmentos
8	Berta Castaño	Calle 72 # 8 – 59		4	4	0	roturas de vidrios, desprendimiento de marcos de puertas y ventanas, rotura de domos acrílicos, fisuras en muros divisorios de segundo y tercer piso, no hay daño estructural
9	Javier Raventos	Carrera 9 # 70 A – 11		5	5	0	Daño grave en la estructura de cubierta donde algunos elementos de madera han fallado, se ha deformado y presenta posibilidades de colapso a corto plazo, se ha perdido gran parte de las tejas de barro. Los muros del tercer piso, en esterilla de guadua pañetada, presentan desprendimiento y pérdida de fragmentos del acabado, con posibilidades de afectación a los habitantes, en los pisos 1 y 2 hay rotura de vidrios y desprendimiento de marcos de puertas y ventanas y daño en acabados

P: Total Personas A: Adultos N: Niños

4. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

De acuerdo con la afectación presentada en cada inmueble se espera lo siguiente:
-Calle 70 A # 8 -52 Apartamento 501: afectación a habitantes por caída de fragmentos de cielo raso y acabados, ingreso de agua lluvia
-Carrera 9 # 71 – 12: en los sectores donde el cielo raso esta desprendido y a punto de caer se puede presentar afectación a los habitantes. Ingreso de agua lluvia debido a las afectaciones en cubierta
- Calle 70 A # 8 – 34 Apartamento 502: no se esperan daños a los ya presentados
- Calle 70 A # 8 – 34 Edificio El Remanso: posible caída de fragmentos del muro de lindero del costado norte en el sector de los parqueaderos
-Calle 70 A # 7 – 86 Apartamento 102: colapso de las tejas acrílicas de la marquesina del patio
-Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 1 y 2: caída de fragmentos del muro de antepecho del segundo piso al andén con afectación a transeúntes

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014
www.sire.gov.co - fopae@fopae.gov.co

-Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 3: posible caída de fragmentos del muro de antepecho y de la capa de mortero de acabado, hay posibilidades de afectación a los transeúntes
-Calle 72 # 8 – 59: afectación a habitantes por caída de fragmentos de vidrios y acabados. Ingreso de agua lluvia
- Carrera 9 # 70 A – 11: Posibilidades de colapso a corto plazo de la estructura de cubierta, ingreso de agua lluvia debido a la pérdida de las tejas de barro. Los muros del tercer piso, en esterilla de guadua pañetada, presentan desprendimiento y pérdida de fragmentos del acabado, con posibilidades de afectación a los habitantes.

5. ACCIONES ADELANTADAS

Al momento de la valoración técnica de la situación se adelantaron las siguientes acciones:

- Reconocimiento general del área.
- Inspección visual e Identificación del tipo de amenaza.
- Identificación de viviendas afectadas y daños a las mismas
- Evaluación general del nivel de riesgo de las viviendas afectadas
- Definición de la habitabilidad de las viviendas afectadas

6. RECOMENDACIONES

Posterior a la valoración técnica de la situación se recomendó a los propietarios o responsables de cada uno de los inmuebles adelantar las obras o demás acciones tendientes a restablecer las condiciones para asegurar la habitabilidad las cuales como mínimo deben considerar lo siguiente:

-Calle 70 A # 8 -52 Apartamento 501 y Calle 70 A # 8 – 34 Apartamento 502: hacer reparaciones locativas de acabados y ventanería
-Carrera 9 # 71 – 12: mantener restringidos los sectores donde el cielo raso esta desprendido y a punto de caer, retirar dichos fragmentos y hacer las reparaciones, hacer la reparación de la cubierta
- Calle 70 A # 8 – 34 Edificio El Remanso: retirar los fragmentos del muro de lindero del costado norte en el sector de los parqueaderos
-Calle 70 A # 7 – 86 Apartamento 102: retirar tejas acrílicas de la marquesina del patio, mantener restringida este sector hasta que se realice la reparación
-Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 1 y 2: reparar el muro de antepecho del segundo piso
-Carrera 9 # 70 A – 35 Piso 3: retirar los fragmentos del muro de antepecho y de la capa de mortero de acabado con posibilidades de caída, reconstrucción del muro, mantener las medidas de aislamiento y protección a los transeúntes hasta que se restablezcan las condiciones
-Calle 72 # 8 – 59: retirar los fragmentos de vidrios y acabados con posibilidades de caída
- Carrera 9 # 70 A – 11: Reparación y restitución de los elementos fallados de la estructura de cubierta. Retirar los fragmentos de pañete de recubrimiento de los muros del tercer piso con posibilidades de caída. Restringir el uso del tercer piso hasta que se culminen las labores de reparación de la estructura de cubierta y de los muros.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

7. ADVERTENCIA

El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basadas en el reconocimiento de campo efectuado durante la atención de la emergencia; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance.

NOMBRE	CARLOS CHAVARRO
PROFESIÓN	INGENGIERO CIVIL – ESP. ESTRUCTURAS
MATRÍCULA	25202 - 50970 CND
NOMBRE	CARLOS EDUARDO MOTTA TIERRADENTRO
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL – MASTER EN GEOTECNIA
MATRÍCULA	25202 - 73855 CND

Elaboró

Revisó

Vo. Bo. **ING. FERNANDO RAMIREZ CORTES**
DIRECTOR