Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE RIESGO

DIAGNÓSTICO No DI-1442

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: San Cristóbal
BARRIO: San Cristóbal Viejo
DIRECCIÓN: Diagonal 14 sur No. 7 D-26.
FECHA DE VISITA: Abril 12 del 2002.
SOLICITANTE: Alcaldía Local.

2. ANTECEDENTES

El presente diagnóstico corresponde al resultado de la visita técnica realizada por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá a la vivienda de propiedad de la señora Miriam Teresa Garzón localizada en la diagonal 14 sur No. 7D-26 barrio San Cristóbal Viejo, solicitada por la Alcaldía Local de San Cristóbal.

El desarrollo San Cristóbal Viejo fue legalizado bajo el acto administrativo No. 1126 de 1996 emitido por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital "DAPD".

De acuerdo con el estudio de zonificación de amenazas por fenómenos de remoción en masa, la zona presenta amenaza media por remoción en masa.

3. DESCRIPCIÓN

La vivienda localizada en la diagonal 14 Sur No. 7 D–26 se encuentra en la parte alta del talud de pendiente media conformado por materiales de relleno heterogéneos que presentan alto grado de meteorización. La edificación es prefabricada en mampostería simple, tiene una planta y esta simplemente apoyada sobre un relleno. En la parte trasera está la cocina y el baño construidos en bloque y ladrillo en malas condiciones. Existen fisuras en el piso principalmente en la zona de la cocina y baño.

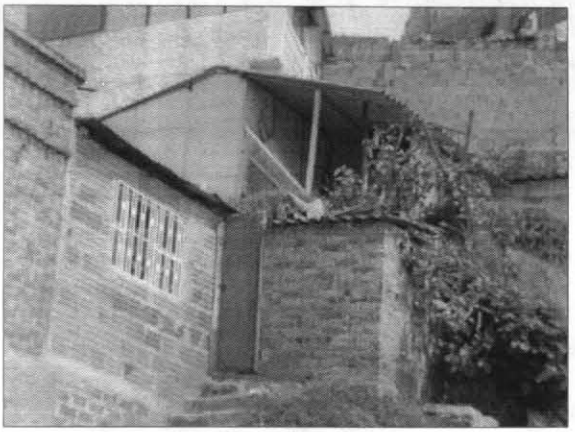
Se observó que en el costado nor oeste ocurrió un deslizamiento de la capa orgánica superficial, dejando las tuberías de desagüe de la vivienda por fuera del terreno. También se observa erosión en el talud que colinda con la vivienda adyacente de la parte baja.

Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS





El grado de meteorización y susceptibilidad del talud se presenta como consecuencia de los rellenos y excavaciones antitécnicas, acentuado por la carencia de manejo de aguas. La afectación de la vivienda se presenta por la carencia de refuerzo de la mampostería y por las deficiencias constructivas de la cocina y baño.

4. RECOMENDACIONES

- Como medida inmediata, apuntalamiento de los paneles de mampostería.
- Mejoramiento de las condiciones constructivas de la edificación, a través de reforzamiento estructural.
- Reconformación del talud frontal y del talud que colinda con la vivienda adyacente de la parte baja.
- Implementación de un sistema de manejo de aguas superficiales en el sitio.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

Elaboró:	Aprobó:
LEONARDO MORALES ROJAS I.C. Es. Ing. Ambiental **Matricula No. 25202-51244 CND**	**Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ** Coordinador Análisis de Riesgos