Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO No DI-1543

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD:	Rafael Uribe Uribe
BARRIO:	Los Puentes
DIRECCIÓN:	Calle 48 P Bis Sur # 2 B –11.
FECHA DE VISITA:	Junio 26 del 2002.
SOLICITANTE:	Carolina Sendales.

2. ANTECEDENTES

El desarrollo Los Puentes fue legalizado bajo el acto administrativo No. 148 del 2000 emitido por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital "DAPD".

La DPAE emitió el concepto técnico No. 3434 de 1999, para el trámite de legalización en el cual define con riesgo medio por remoción en masa, la zona de interés del presente diagnóstico.

3. DESCRIPCIÓN

La vivienda localizada en la calle 48 P Bis Sur # 2 B -11 se encuentra en una ladera de pendiente alta conformado por materiales de relleno heterogéneos que presentan alto grado de meteorización. La vivienda esta construida en madera, tiene una planta y esta simplemente apoyada sobre el terreno con postes de madera. Se observó que en el costado sur, en el límite con el predio vecino de la parte baja, se presentó un deslizamiento puntual de suelo, afectando el lote vecino.



Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

El grado de meteorización y susceptibilidad del talud se presenta como consecuencia de los rellenos y excavaciones antitécnicas, acentuado por la carencia de manejo de aguas. La vivienda presenta alta susceptibilidad por las precarias condiciones constructivas.

4. RECOMENDACIONES

A los propietarios se recomienda:

- Mejoramiento de las condiciones constructivas de la edificación.
- Reconformación y construcción de un sistema de contención en el talud del lote adyacente de la parte baja.
- Implementación de un sistema de manejo de aguas superficiales en el sitio.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

Elaboró:	Aprobó:
LEONARDO MORALES ROJAS I.C. Es. Ing. Ambiental **Matricula No. 25202-51244 CND**	**Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ** Coordinador Análisis de Riesgos