DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3318
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL
ADENDO AL CONCEPTO TÉCNICO CT-3116

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Calle 123B # 83 – 17	**ÁREA:**	
BARRIO:	LA AGUADITA	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	28 El Rincón	FAMILIAS 1 PERSONAS	
LOCALIDAD:	11 Suba	**PREDIOS EVALUADOS:**	
NOMBRE:	Maria Herlinda León	**PRIORIDAD:**	2
FECHA DE VISITA:	28-08-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2007-11-10308

2. ANTECEDENTES

En el sector la Aguadita, se emitió en febrero de 2006, el Concepto Técnico CT-3116, en el cual se describió la condición de riesgo determinada por el deslizamiento "La Aguadita", el cual según este Concepto, "*consiste posiblemente en el desplazamiento de una serie de bloques a lo largo de un plano de ruptura de alrededor de 11° de inclinación, desarrollado aprovechando la configuración estructural de la ladera, compuesta por una secuencia de bancos arcillosos con orientación promedio N 20°, E 8° a 13° NW. El deslizamiento fue activado sin influencia sísmica, por lo tanto el grado de estabilidad del movimiento dependió de las condiciones de resistencia de los materiales, de los niveles de presiones de poros y de la configuración geométrica de la ladera*".

A raíz de este concepto fueron ingresadas al programa de reasentamiento las siguientes familias:

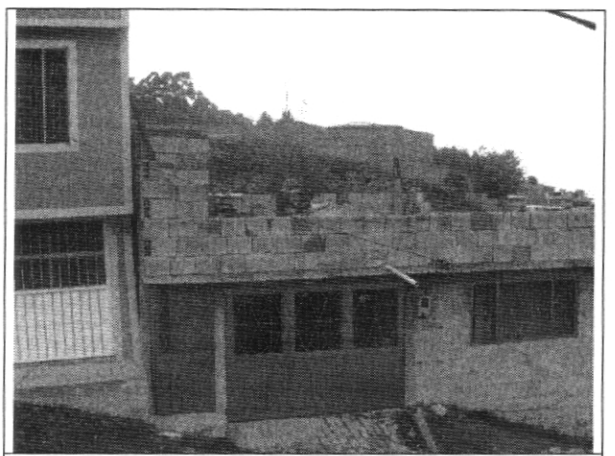
Identificador	Año de Ingreso	Localidad	Dirección	Apellidos y Nombre	Prioridad Técnica
1998-11-1071	1998	11 Suba	Calle 123 # 83 - 80	Castro Jose Genaro	1
1998-11-1072	1998	11 Suba	Calle 123 # 83 - 23	Rodriguez Samuel Evelio	1
1998-11-1560	1998	11 Suba	Calle 123A # 83 - 88	Mendoza Luis/Niviayo Maria Cristina	1
1998-11-1561	1998	11 Suba	Carrera 84 # 124A - 10	Peña de Puentes Maria Barbara	1
1998-11-1562	1998	11 Suba	Calle 123A # 83 - 86	Saenz de Castro Maria Amparo	1
1998-11-2305	1998	11 Suba	Carrera 84 No. 124 A - 20	GONZALEZ FONSECA ANA JUDITH	2
1998-11-2306	1998	11 Suba	Calle 123 No. 83 - 17	RODRIGUEZ LOPEZ PEDRO / RAMIREZ CORTES MIRYAM	1
1999-11-2979	1999	11 Suba	Carrera 84 No. 124 - 02	PEDRAZA JULIO/GONZALEZ IRMA LEONOR	2
1999-11-3095	1999	11 Suba	Calle 123 No. 83 -19	GOMEZ JOSELITO	2

30-10-07

Identificador	Año de Ingreso	Localidad	Dirección	Apellidos y Nombre	Prioridad Técnica
1998-11-6565	2005	11 Suba	Calle 128F # 83 - 76 (Calle 123 # 83-76/78)	Niviayo Juan Bautista	2

Adicionalmente, se recibió una solicitud de la señora María Herlinda León, quien no fue incluida en el programa de reasentamiento por encontrarse en el predio del señor Joselito Gómez.

El 13 de julio de 2007, la Caja de vivienda Popular mediante oficio radicado Fopae 2007ER9184 informó que una vez realizado el estudio de títulos del predio con nomenclatura Calle 123B # 83 – 17, se encontró que existen dos propietarios con escritura registrada antes de la emisión del concepto técnico CT-3116. En reunión sostenida entre la CVP y la DPAE, se informó que adicionalmente las escrituras hacen referencia a un predio construido.



Fotografía No. 1. Fachada del predio con nomenclatura Calle 123B # 83-17

3. RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta el estudio de títulos realizado por la CVP donde se demuestra que la señora María Herlinda León es propietaria del predio con nomenclatura Calle 123B # 83-17 y que dicho predio estaba construido antes de la emisión del concepto Técnico CT-3116, se recomienda ingresarlo con prioridad 2 al Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable.

4. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

ELABORO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA