ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

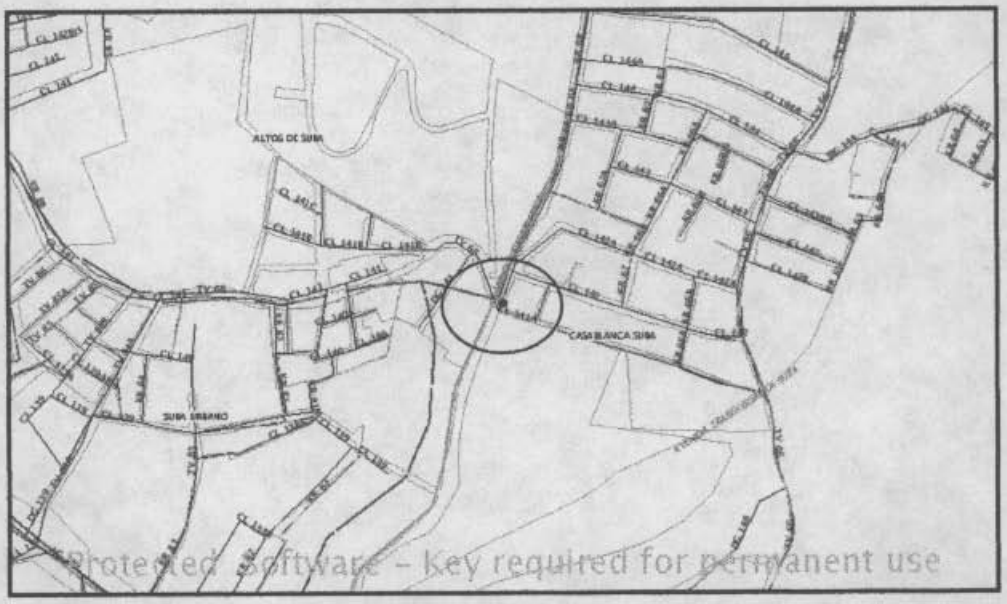
DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

CONCEPTO DE AMENAZA RUINA Nº CAR – 186

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD:	(11) Suba
UPZ:	(27) Suba
BARRIO:	Vereda Suba Cerros
DIRECCION:	Transversal 68 con 140 interior 14 (Muro de fachada)
FECHA DE VISITA:	Diciembre 28 de 2004
SOLICITANTE:	Inspección 11 "A" Distrital de Policía
POBLACION BENEFICIADA:	5 Personas (1 Familia)
AREA:	300m² (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del muro de la fachada principal del inmueble Transversal 68 con 140 interior 14, específicamente el inmueble identificado con la nomenclatura 139-40/52 , con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Protected Software - Key required for permanent use

LOCALIZACION DEL PREDIO DEL CONCEPTO

Bogotá sin indiferencia
Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co fopae@fopae.gov.co

2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones de la edificación. El objetivo primordial es el de establecer la habitabilidad de la edificación y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

3. ANTECEDENTES

3.1. DPAE: La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en este inmueble.

3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS: La inspección técnica y el respectivo concepto obedecen a la solicitud presentada por la Inspección 11 "A" Distrital de Policía, en desarrollo de la querella 6978. A la fecha no se detectó otra solicitud de concepto a la DPAE de parte de la Alcaldía Local o de la Secretaría de Inspecciones de Policía sobre esta edificación.

4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

En el momento de la inspección del muro se presentó el Señor Guillermo Lara, conciliador de la Junta de Acción Local, residente del sector, quien indicó el motivo de la solicitud y acompañó la inspección.

5. DESCRIPCION FÍSICA Y ESTRUCTURAL

El muro de cerramiento a evaluar tiene 11.0m de largo y 2.50m de altura. Está construido en mampostería de ladrillo de arcilla cocida y no posee elementos de confinamiento (Foto 1).

6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

El muro presenta fisuras ya reparadas con anterioridad y se encuentra en buen estado sin pedida de verticalidad ni asentamientos apreciables (Foto 2).

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co fopae@fopae.gov.co

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1. Muro de cerramiento principal de la edificación



Foto 2. El muro se encuentra sobre la via pública según información de los vecinos.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento de la edificación **NO AMENAZA RUINA** y se aclara a los interesados en este informe que éste no pretende establecer si el muro está o nó en la vía pública ya que esto no está dentro de los alcances de este concepto.

Nota: Las anteriores recomendaciones no pretenden hacer una actualización de la edificación a las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR-98, pues no es el alcance de este concepto.

Elaboró:

JOSE LUIS REYES GOMEZ.
Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras
MAT. No. 25202-43198 CND

Revisó:

Vo. Bo. CARLOS A CHAVARRO M.
Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras
MAT. No. 25202-50970 CND

Aprobó:

Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ
Coordinador Técnico