DIAGNOSTICO No. 989

1. INFORMACION GENERAL

LOCALIDAD: San Cristóbal

BARRIO: **Malvinas**

DIRECCION: **Carrera 2 C con calle 40 Sur**

FECHA VISITA: Mayo 24 del 2000

SOLICITANTE: Alcaldía Local

2. ANTECEDENTES.

En el sector de la carrera 2 C con calle 40 Sur, la DAPE ha atendido diferentes emergencias por deslizamiento, lo que ha llevado a reubicar a varias familias cuyas viviendas se encontraban en alto riesgo por inestabilidad del terreno.

De acuerdo con el informe presentado por la ingeniera Nancy Alfonso, se tiene que el barrio Malvinas corresponde a un desarrollo sin consolidar con construcciones en material de desecho, ubicado en una zona de pendiente fuerte sobre la ladera del Cerro Guacamayas.

La presencia de suelo y rellenos sobre una ladera de alta pendiente hace que el barrio sea altamente susceptible a fenómenos de remoción en masa. Los cortes y descargas de agua con la instalación de viviendas, ha generado deslizamientos puntuales que han destruido varias viviendas en este barrio.

3. DESCRIPCION GENERAL.

Los deslizamientos de suelos activados han avanzado a lo largo de la ladera, alcanzando la vía de acceso hacia la parte alta del barrio y el salón comunal.

Adicionalmente, se ha aumentado el área de empozamiento e infiltración de aguas, debido a las descargas de agua provenientes de las viviendas de la parte alta, lo cual puede generar un gran movimiento en masa, que debido a las condiciones topográficas puede llegar a afectar una extensa zona.

Se ha perdido el acceso a las viviendas de la parte alta, debido a que el talud adyacente se deslizó cayendo sobre las viviendas que se ubicaban en la parte baja o base del talud en diferentes eventos de inestabilidad que han sido registrados en la DPAE.

4. RECOMENDACIONES.

El manejo del sector debe comprender una solución integral, por lo que se recomienda realizar una zonificación de amenazas por fenómenos de remoción en masa e identificación de viviendas en riesgo, y determinar las medidas de mitigación adecuadas, entre las cuales pueden estar las siguientes:

- Reconformación de la ladera donde se han adquirido predios por parte del FOPAE.

- Manejo de aguas lluvias, mediante la construcción de cunetas perimetrales a los peatonales de acceso a las diferentes viviendas del sector.

- Revisión y reparación de las redes de acueducto y alcantarillado para evitar que el agua se siga infiltrando en el terreno y se generen nuevos eventos de inestabilidad.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector, y por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

NOMBRE:	SILVIANA MARIA RENDON MONTOYA
PROFESION:	INGENIERA GEOLOGA. MsC GEOTECNIA
MATRICULA:	0522346135 ANT
Vo.Bo.:	

JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR AREA DE ANALISIS DE RIESGOS O.K



Fotografía No. 1. Panorámica general del sector de interés del barrio Malvinas. La vivienda de puerta roja que se aprecia hacia el sector superior izquierdo de la foto, está al borde del talud vertical que se generó luego de ocurrir un deslizamiento en esta zona. Se aprecian igualmente los avisos amarillos instalados por la DPAE en los predios que ha ido adquiriendo en el sector, debido a que se encontraban en alto riesgo por inestabilidad del terreno.



Fotografía No. 2. Se aprecia la vivienda de puerta roja, observada en la fotografía anterior, la cual quedó sin acceso, debido a que el talud adyacente se deslizó cayendo sobre las viviendas que se ubicaban en la parte baja o base del talud en diferentes eventos de inestabilidad que han sido registrados en la DPAE como emergencias y se han atendido oportunamente.