ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

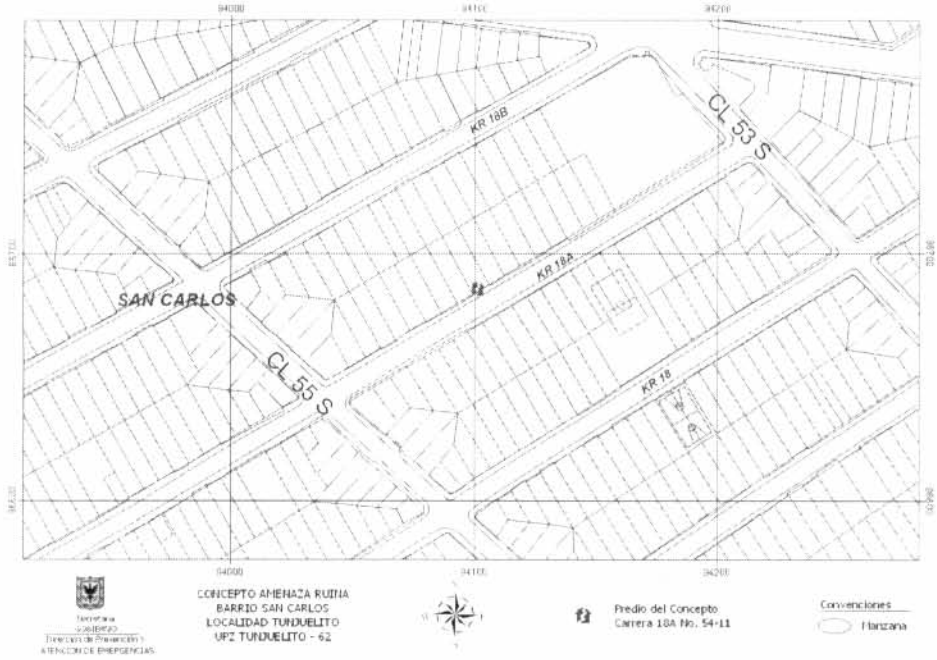
DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

CONCEPTO DE AMENAZA RUINA Nº CAR - 021

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD:	(06) Tunjuelito
UPZ:	(62) Tunjuelito
BARRIO:	San Carlos
DIRECCION:	Carrera 18 A sin número entre 54 – 07 y 54 - 15 Sur.
FECHA DE VISITA:	Septiembre 17 de 2004
SOLICITANTE:	Inspección 6 E Distrital de Policía
POBLACION BENEFICIADA:	1 Persona – 1 Familia
AREA:	20 m^2 (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del inmueble ubicado en la Carrera 18 A sin número entre 54 – 07 y 54 - 15 Sur con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co
Bogotá sin indiferencia

vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones de la edificación. El objetivo primordial es el de establecer la habitabilidad de la edificación y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

3. ANTECEDENTES

3.1. DPAE: La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en este inmueble.

3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS: La inspección y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Inspección 6 E Distrital de Policía dentro del proceso de Querella 4327. A la fecha no se detectó otra solicitud de concepto a la DPAE de parte de la Alcaldía Local o de la Secretaria de Inspecciones de Policía sobre esta edificación.

4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

A la fecha la edificación se encuentra deshabitada, se pudo tener ingreso al inmueble y realizar la visita técnica satisfactoriamente.

5. DESCRIPCIÓN FÍSICA Y ESTRUCTURAL

El objeto de la visita es el muro de cerramiento del inmueble. Este muro es en mampostería sin reforzar ni confinar, de ladrillo tolete macizo a la vista. No soporta ninguna estructura adicional, ver fotos 1 y 2 del registro fotográfico.

6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

En la actualidad este muro de cerramiento se encuentra en condiciones estructurales deficientes, toda vez que presenta agrietamientos, ver foto 3, pérdida de verticalidad y deterioro en la mampostería, ver foto 4. Tiene posibilidades de colapso a corto tiempo.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

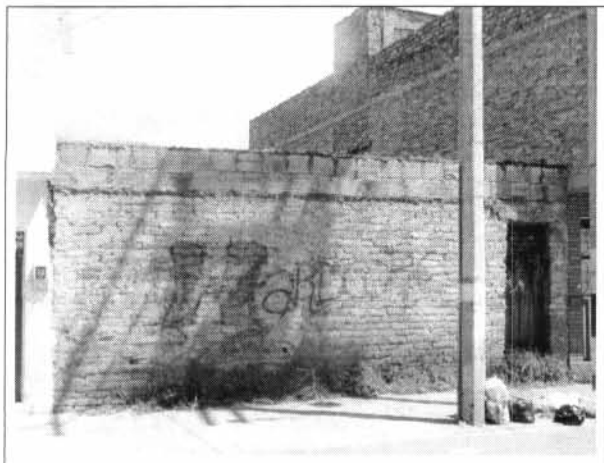


Foto 1. Fachada del inmueble en las condiciones presentes al momento de la visita.



Foto 2. Aspecto general del muro objeto del concepto.

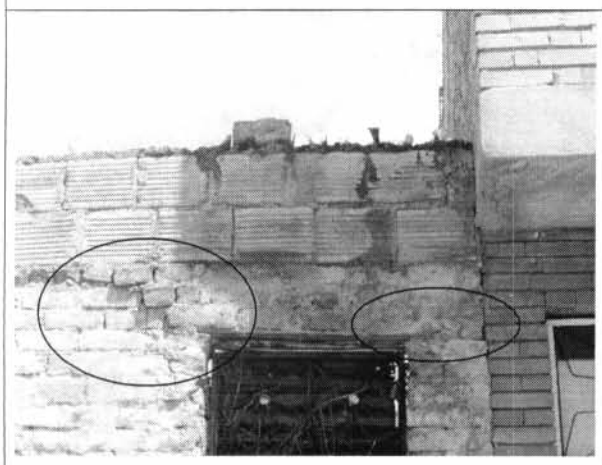


Foto 3. Agrietamiento del muro.

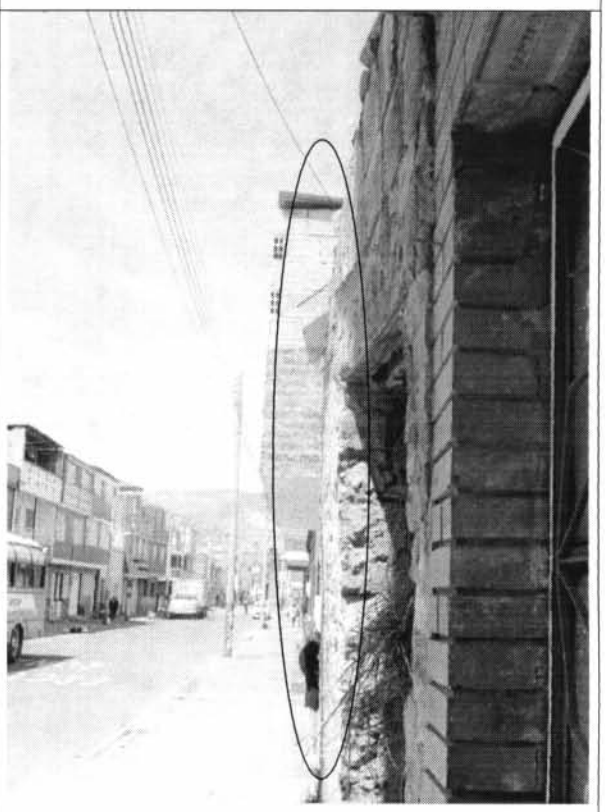


Foto 4. Pérdida de verticalidad del muro.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento objeto de este concepto **AMENAZA RUINA**.

Se recomienda que los propietarios o responsables del predio adelanten labores de demolición y reconstrucción del muro de cerramiento para garantizar la seguridad de transeúntes.

Elaboró: **CARLOS A. CHAVARRO M.** Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-50970 CND	Revisó: **Vo. Bo. DIANA PATRICIA AREVALO SANCHEZ** Ingeniera Civil – Especialista en Geotecnia MAT. No. 25202-54965 CND Responsable Asistencia Técnica
Aprobó: **Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ** Coordinador Técnico	