DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3492
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Transversal 18 Bis # 78C - 38 Sur	**SOLICITUD GENERADORA**	2007ER15516
BARRIO:	BUENOS AIRES II	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	68 El Tesoro	FAMILIAS 1 PERSONAS	
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Pinzón Pablo/Pinzón Duque Diana/ Duque Correa María Edilma	**PRIORIDAD:**	1
FECHA DE VISITA:	27-11-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2006-19-8532

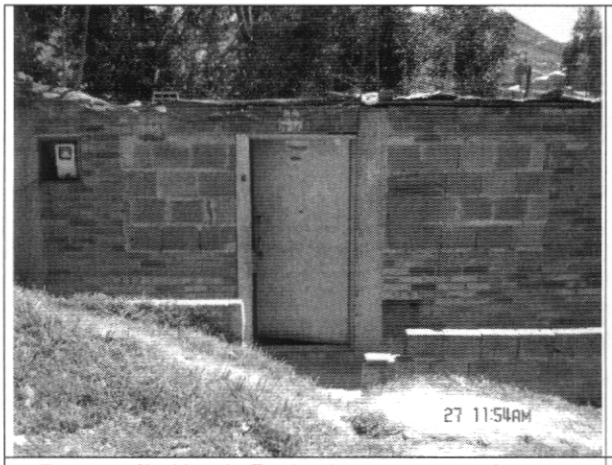
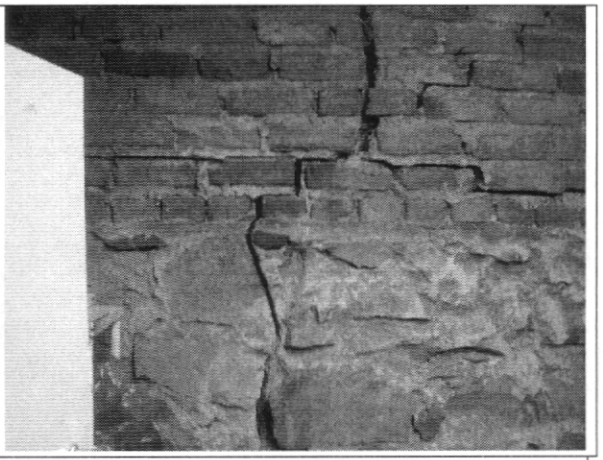
2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT- 4472	11 -08 - 2006	El Concepto Técnico recomendó incluir en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, a la familia de la señora María Edilma Duque Correa habitante del predio con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C - 38 Sur.	1

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78 C – 38 Sur, en la cual se presentan actualmente asentamientos, agrietamientos, y dilataciones severas en muros y pisos, lo cual puede comprometer la seguridad tanto de la vivienda como de los habitantes de la misma y del sector en general por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnóstico técnico CT-4472.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

	
Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur	**Fotografía No. 2** Agrietamiento de los muros perimetrales en la parte lateral de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur
	
Fotografía No. 3. Agrietamiento de los muros internos de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur	Agrietamiento de los muros perimetrales de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur



Fotografía No. 5. Detalle agrietamiento en el anden de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el Concepto técnico CT-4472 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda evacuar el predio con nomenclatura Transversal 18 Bis # 78C – 38 Sur habitado por la familia de la señora María Edilma Duque Correa	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PLAZAS BERNAL

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA