Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1387

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	:	Tunjuelito (6)
BARRIO	:	San Benito
DIRECCION	:	Centro Educativo Distrital San Benito / Carrera 19 # 56A - 62 sur
FECHA DE VISITA	:	Marzo 18 de 2002
SOLICITANTE	:	Alcaldía Local
ÁREA DE INFLUENCIA	:	1.0 ha
VIGENCIA	:	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

En el CED San Benito estudian cerca de 520 alumnos en el nivel de educación básica primaria. Los salones de los grados 4° y 5° de primaria presentan hundimientos por lo cual fueron evacuados.

3. DESCRIPCION GENERAL

El bloque donde se encuentran los salones de los grados 4° y 5° de primaria es de un piso y está constituido por un sistema estructural de muros confinados (machones en mampostería), cubierta de cerchas metálicas y teja de asbesto - cemento. El costado externo de los salones mencionados presenta hundimiento del terreno, afectando los muros y el piso de la construcción.



Fotografía No. 1 Hundimiento del salón múltiple del CED La Victoria

Al momento de la visita se realizaban obras de refuerzo mediante la inclusión de nuevas columnas, cimentadas a 1.5 m de profundidad, por debajo de la placa de contrapiso. En las excavaciones realizadas se observó un nivel freático alto y deficiencia en las redes de alcantarillado por su antigüedad.

El bloque de los salones de preescolar está construido en muros confinados y cubierta con placa maciza de concreto reforzado. En esta construcción se observa la dilatación de las juntas entre los muros y la placa, así como algunas fisuras que permiten el ingreso de agua por el techo. Según información de las directivas del CED este bloque fue rehabilitado y reforzado recientemente, pero los problemas de humedad persisten.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La condición estructural de los salones de los grados 4° y 5° de primaria debe ser revisada en forma posterior a los trabajos que se adelantan actualmente. Las deformaciones de los muros y el hundimiento del techo generan el desempotramiento de las cerchas que sostienen la cubierta de teja.

Por otra parte mientras la saturación del subsuelo persista en el bloque de salones de los grados 4° y 5° de primaria (al parecer por fugas o ruptura de las redes de alcantarillado) y se verifique que continúan los asentamientos, se requerirán obras adicionales de recalce de la placa de cimentación (bajo los machones en mamposteria) y las zapatas (bajo las nuevas columnas). En el bloque se salones de preescolar se debe hacer mantenimiento de la impermeabilización.

Se recomienda hacer un monitoreo del comportamiento de los bloques donde se encuentran los salones de preescolar y el de los grados 4° y 5° de primaria, así como realizar una valoración estructural detallada de las demás áreas construidas del CED por su antigüedad.

Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

NOMBRE: EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL MSC. GEOTECNIA
MATRICULA: 25202 - 63206 CND

Vo. Bo.:

ING. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS O.K.