DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-11189
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE No. 4842917

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ: Diana Lucia Chaves Agudelo				**SOLICITANTE:** Comunidad
CAT	10	**MOVIL:**	10	
FECHA:	18 de Noviembre de 2017	**HORA:**	8:00 am	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Transversal 5 D Bis N° 189-02 Transversal 5 D Bis N° 189-06	**ÁREA DIRECTA**			600 m²			
BARRIO	Buenavista	**POBLACIÓN ATENDIDA**			12			
UPZ	9-Verbenal	**FAMILIAS**	2	**ADULTOS**	6	**NIÑOS**	6	
LOCALIDAD	1 – Usaquén.	**PREDIOS EVALUADOS**			1			
CHIP	AAA0117KJHY AAA0117KJJH	**OFICIO REMISORIO**			CR-28891			

2. TIPO DE EVENTO

Movimiento en Masa: Local

ACLARACION:

De acuerdo con la base cartográfica de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD, se pudo establecer que la nomenclatura del radicado de la referencia y del acta levantada en campo Carrera 5 D N° 189-05, una vez verificada en planos corresponde al predio con nomenclatura Transversal 5 D Bis N° 189-02, por lo que para efectos del presente documento se hará mención del predio con esta nomenclatura.

El Instituto Distrital De Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones establecidas, realizó verificación con base en inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las viviendas que permita establecer el compromiso de estabilidad y habitabilidad de las mismas; a fin de identificar edificaciones y/o viviendas inseguras, para realizar las acciones pertinentes a las que haya lugar.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

3. ANTECEDENTES:

Los predios emplazados en la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06, se encuentran ubicados en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén legalizado mediante el acto administrativo 0018 del 22 de Enero de 1999, expedido por la Secretaria Distrital de Planeación – SDP, para lo cual el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, no ha emitió concepto técnico de riesgo. Por lo anterior, para cualquier acción a adelantar en el sector se deberá tener en cuenta las restricciones y/o condicionamientos de uso del suelo, consignados en la resolución de legalización.

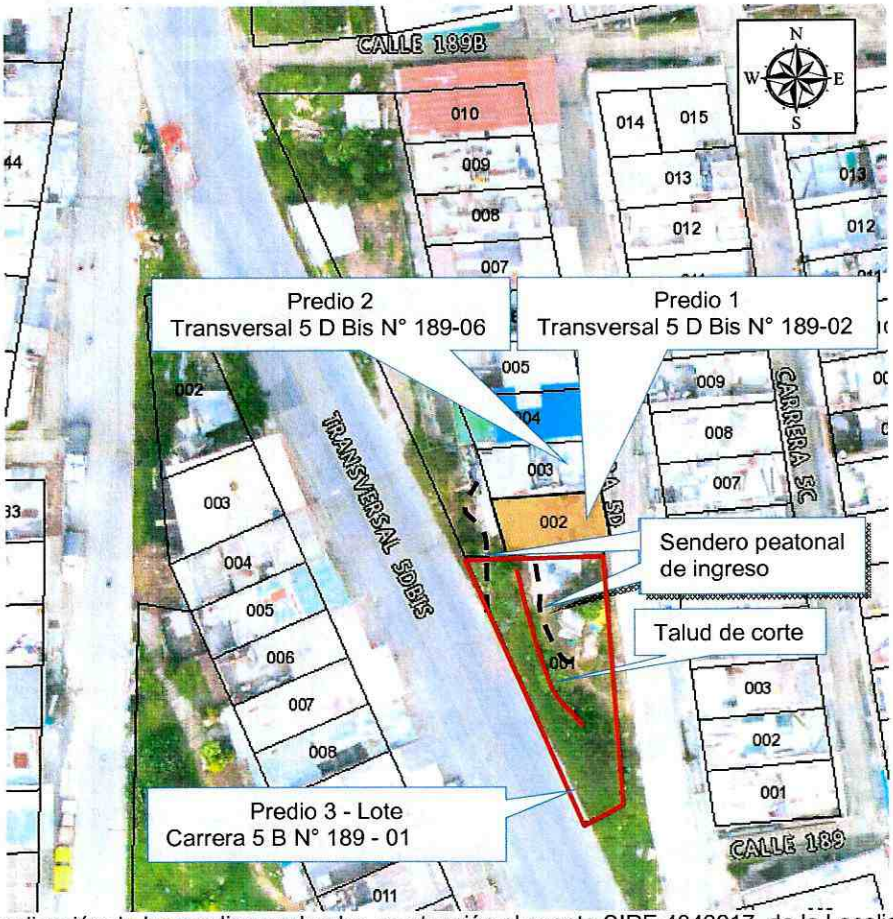


Figura 1. Localización de los predios evaluados en atención al evento SIRE 4842917, de la Localidad Usaquén (Imagen tomada de Mapas de Bogotá).

Por otro lado, el Instituto Distrital De Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER en atención a solicitudes por radicado y eventos realizados en el predio visitado, ha emitido

algunos documentos oficiales, como producto de la inspección visual y evaluación cualitativa al predio en mención, documentos que se relacionan a continuación en la Tabla No. 1 y que pueden ser consultados en el Centro de Documentación e Información – C.D.I del IDIGER:

Tabla No. 1. Relación de Documentos Oficiales emitidos por el IDIGER, para los predios del Sector de la Transversal 5 D Bis con Calle 189 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén.

DOC. Nº	FECHA	OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
DI-10494	Mayo de 2017	En atención al evento SIRE 4635633, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER, realizó visita técnica el día 15 de Mayo de 2017, a los predio emplazados en la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Carrera 5 B N° 189-01 de la Localidad de Usaquén. Se evidencia un movimiento en masa de aproximadamente 3 m3 en el talud que se encuentra entre las carreras 5 D Bis y 5D. Las posibles causas que generaron la inestabilidad del talud de corte corresponden a la falta de medidas de estabilización de dicho talud y la falta de un sistema para el manejo del drenaje superficial y subsuperficial. Lo anterior sumado a las precipitaciones ocurridas durante el mes de mayo de 2017 que superan casi el doble del promedio mensual muti-anual de las precipitaciones acumuladas en dicho mes. Si bien la vivienda emplazada en el predio de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02, no se encuentra comprometida en la actualidad, debido a que el patio de la misma se ubica sobre el costado nor-oriental del predio de la Carrera 5 B N° 189-01, se encuentra comprometida la funcionalidad del mismo por el movimiento en masa identificado sobre el talud de corte. La funcionalidad de la Transversal 5 D Bis a la altura de la Carrera 5 B N° 189-01, en un ancho de 2 m, se encuentra comprometida de seguir presentándose desprendimientos del movimiento en masa identificado.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

En atención al evento SIRE 4842917, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER, realizó visita técnica el día 18 de Noviembre de 2017, a los predios emplazados en la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén (Ver Figura 1).

El sector donde se encuentran los predios evaluados está consolidado urbanísticamente con vías de acceso en buen estado y con la presencia de todos los servicios públicos domiciliarios, donde se emplazan viviendas de uno a tres niveles en altura en sistema estructura en mampostería confinada.

Sobre la Transversal 5 D Bis se encuentra una vía en concreto de aproximadamente 8 m de ancho, en buen estado, limitada al costado oriental por un talud de corte de aproximadamente 100 m de longitud con altura variable entre 3 y 8 m y pendiente entre moderada a abrupta. En la parte alta del talud se encuentran emplazadas viviendas en mampostería parcialmente confinada de 1 a 3 niveles con cubierta en tejas de zinc, así como un predio con dirección Carrera 5 B No. 189 – 01 el cual corresponde a un lote.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

El talud no cuenta con medidas de contención así como tampoco con un sistema para el control y manejo del agua; está cubierto parcialmente por gramíneas y en él se ubican algunos individuos arbóreos de porte superior a 2 m. Se evidencia la pérdida de verticalidad de algunos individuos arbóreos así como la pérdida de material de soporte de los mismos. Esta situación ya había sido advertida en el DI-10494, no se presenta un avance significativo del movimiento.

Se evidencia igualmente saturación del terreno en el talud y desprendimientos en el mismo en la zona correspondiente al sendero peatonal de ingreso a las viviendas con dirección Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06, comprometiendo su funcionalidad. Por lo cual se les recomienda a los responsables de los predios que el ingreso a sus viviendas se haga por el acceso de la Carrera 5 D.

Las posibles causas que generaron la inestabilidad del talud de corte, corresponden a la falta de medidas de estabilización de dicho talud y la falta de un sistema para el manejo del drenaje superficial y subsuperficial. Lo anterior sumado a las precipitaciones ocurridas durante el mes de Noviembre de 2017 que superan el promedio mensual muti-anual de las precipitaciones acumuladas en este mes desde el año 2011, tal como se muestra en la gráfica de precipitación total mensual de los años 2011, 2015 y 2017 de la Estación Codito de la Localidad de Usaquén la cual es la estación meteorológica más cercana al sector evaluado (Ver figura 2). La precipitación acumulada para el sector de la referencia el día anterior a la atención del Evento de Emergencia, es de 137 mm.

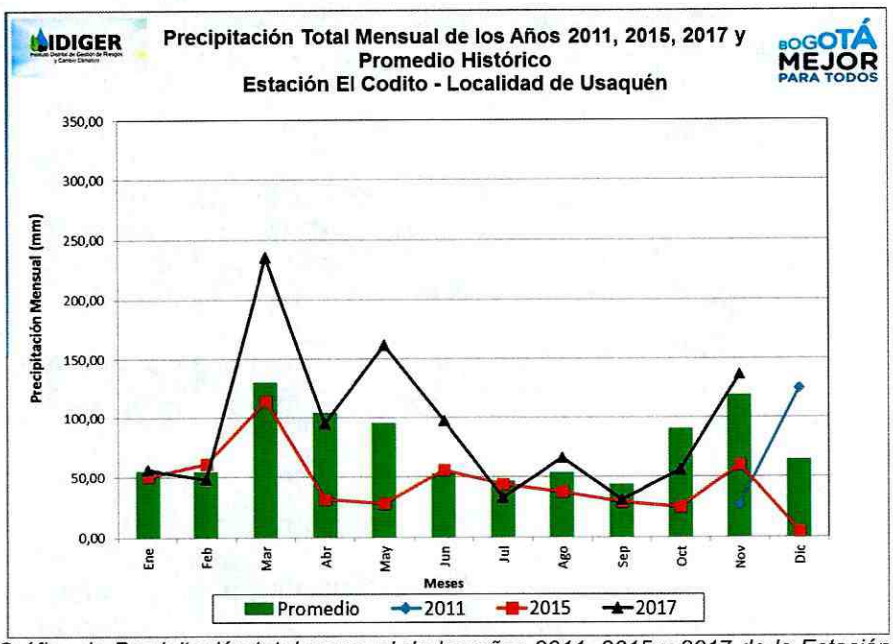
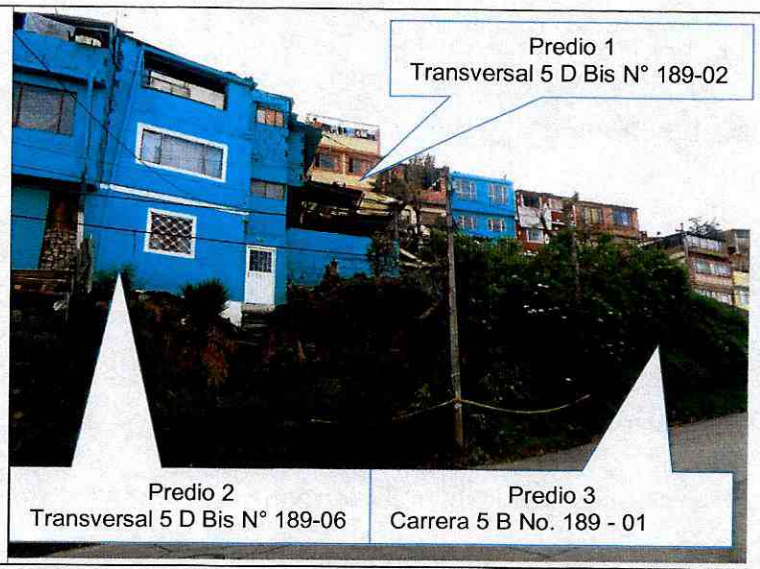


Figura No 2. *Gráfica de Precipitación total mensual de los años 2011, 2015 y 2017 de la Estación el Codito de la Localidad de Usaquén.*

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

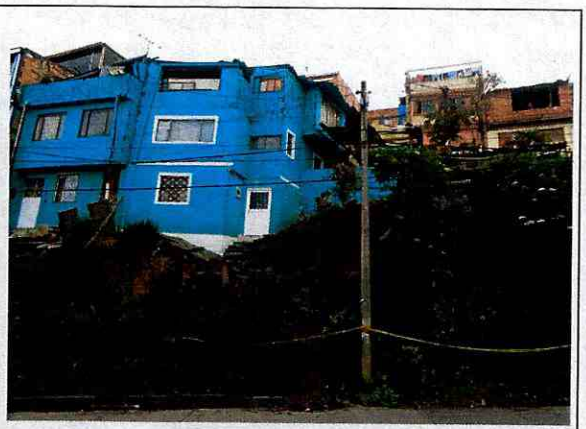
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía 1. Viviendas con ingreso restringido por desprendimiento de material



Fotografía 2. Vista general de afectaciones por movimiento en masa en el predio de la Carrera 5 B N° 189-01 en la Localidad de Usaquén. Fotografía tomada el 15 de Mayo de 2017.



Fotografía 3. Vista general de afectaciones por movimiento en masa en el predio de la Carrera 5 B N° 189-01 en la Localidad de Usaquén. Fotografía tomada el 18 de Noviembre de 2017.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI			NO	x	¿CUAL?	

6. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Aumento en el desprendimiento de material del talud de corte ubicado a la altura del predio de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 en la Localidad de Usaquén, lo que podría generar afectaciones sobre la vía ubicada en la parte baja del talud (Transversal 5D Bis).

7. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa del terreno y la infraestructura ubicada en el sector de la referencia.

- Recomendación de restricción temporal y preventiva del sendero peatonal de ingreso por la Carrera 5 D Bis a la vivienda con dirección Transversal 5 D Bis No. 189 – 02 dados los desprendimientos de material desde el talud de corte, mediante acta No. 0867 notificada a la Señora Margarita Moreno Roso.

- Recomendación de restricción temporal y preventiva del sendero peatonal por la de ingreso Carrera 5 D Bis a la vivienda con dirección Transversal 5 D Bis No. 189 – 06 dados los desprendimientos de material desde el talud de corte, mediante acta No. 0868 notificada a la Señora María Cecilia Parra.

- Se solicita por medio de la red Distrital de Emergencias la presencia en el sector evaluado de la Secretaria Distrital de Ambiente, con el fin de evaluar la condición de riesgo de los individuos arbóreos que se encuentran en el talud de corte de la Calle 189 entre carreras 5 D y 5 D Bis.

8. CONCLUSIONES

- La habitabilidad y estabilidad estructural de los predios de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén, no se encuentran comprometidas en la actualidad ante el movimiento en masa identificado en el sector dado que éste no es de carácter retrogresivo, así como

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

tampoco por las cargas normales de servicio de las edificaciones allí emplazadas. Se desconoce su comportamiento ante cargas atípicas de servicio (sismo)

- La funcionalidad de los senderos peatonales de ingreso por la Carrera 5 D Bis a los predios de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén, se encuentra limitada en la actualidad dado el desprendimiento de material desde el talud de corte evaluado.

9. ADVERTENCIAS

- En el caso de pretenderse desarrollar intervenciones en los predios evaluados en el presente informe técnico, se debe consultar la reglamentación urbanística definida en el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

- No es competencia del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación (como por ejemplo un sismo), ni aprobar, diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios y/o sector involucrado, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación al cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados.

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada y/o recopilada en campo.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

10. RECOMENDACIONES

- A los responsables de los predios de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén, acoger la recomendación de ingreso a sus predios por el acceso de la Carrera 5 D, dados los desprendimientos de material que se presentaron en el talud de corte a la altura de la Calle 189 con transversal 5 D Bis.

- A los responsables de los predios de la Transversal 5 D Bis N° 189 – 02 y Transversal 5 D Bis N° 189 – 06 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén realizar un seguimiento de las condiciones de estabilidad, funcionalidad y habitabilidad de las viviendas y del terreno evaluado, con el propósito de desarrollar intervenciones oportunas que impidan la manifestación de situaciones que generen condiciones de riesgo en la infraestructura pública y privada del sector.

Se ratifican las recomendaciones efectuadas en el DI -10494, relacionadas con:

- A la Secretaria Distrital de Ambiente, realizar la verificación de los individuos arbóreos ubicados en el talud de corte entre la Carrera 5 D y Transversal 5 d Bis a la altura de la Calle 189 en el Barrio Buenavista de la Localidad de Usaquén, con el fin de realizar las acciones necesarias sobre el mismo y evitar cualquier condición de riesgo sobre el sector.

- A la Alcaldía Local de Usaquén, ponerse en contacto con el responsable del predio de la Carrera 5 D No. 189 – 02, para realizar las acciones encaminadas a mitigar las condiciones de inestabilidad identificadas en el terreno. Acciones que deberán ser adelantadas con el apoyo de personal idóneo, mediante la conformación de obras de protección geotécnica, las cuales deberán contar con un sistema para el manejo adecuado de las aguas de escorrentía superficial y sub-superficial, de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

Finalmente, desde su competencia hacer seguimiento las recomendaciones impartidas mediante este informe técnico, con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y de los transeúntes del sector evaluado.

1.1 Elaboró
Firma:_____ Nombre: Diana Lucía Chaves Agudelo Profesión: Ingeniera Civil - Magister en Geotecnia MP: 25202184966 CND
Profesional Universitario Código 219 Grado 12
1.2 Revisó
JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co