DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3717 - PARA CAMBIO DE PRIORIDAD PROGRAMA DE REASENTAMIENTO – ALTO RIESGO NO MITIGABLE SUBDIRECCIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Carrera 17 A Este No. 9 – 15 sur	**ÁREA:**			72 m2
BARRIO:	Manila	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**			
UPZ:	32 - San Blas	FAMILIAS	1	PERSONAS	2
LOCALIDAD:	4 – San Cristóbal	**PREDIOS EVALUADOS:**			1
NOMBRE:	GLORIA DEVIA DE PRIETO	**PRIORIDAD:**			2
FECHA DE VISITA:	12-06-2008	**IDENTIFICADOR SIRE**			2002- 4-2752
RADICADO FOPAE: 2008ER5918					

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-3771	16 -09- 2002	Mediante el Concepto técnico No. CT – 3771, se recomendó incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable con prioridad técnica dos (2) el predio con nomenclatura Carrera 17 A Este No. 9 – 15 sur, habitado por la familia de la señora Gloria Devia de Prieto. El poseedor y/o propietario del predio de la referencia, fue incluido en el programa de reasentamiento mediante el identificador: 2002-4-2752	2

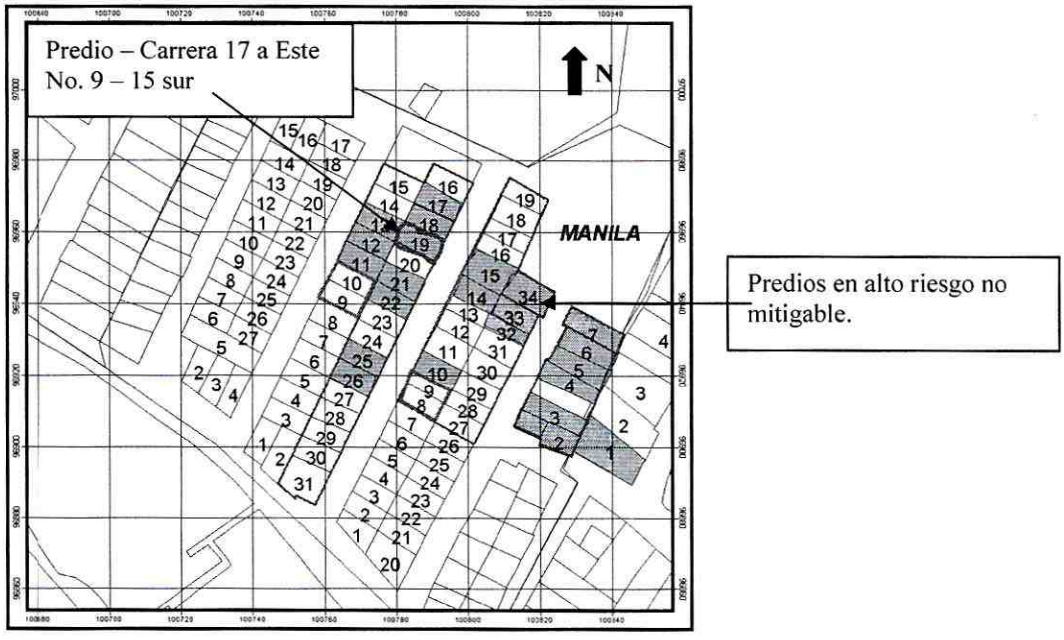
16-06-08

3. SITUACIÓN ACTUAL

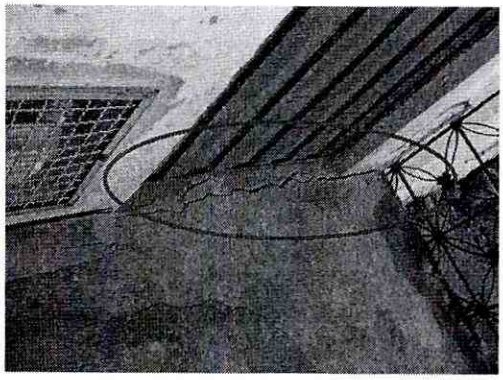
El día 12 de junio de 2008, se llevó a cabo la respectiva visita técnica al predio de la referencia, constatando que se presentan cambios significativos en relación al concepto técnico No. 3771 de 2002, referente a la generación de fisuras y grietas tanto a nivel de placa de piso como del muro de fachada – estructura, separación entre la placa de piso zona del anden y el muro de fachada (ver fotos 1 – 3).

Situación atribuible al avance del proceso de inestabilidad (reptación) presente en la zona, al inadecuado manejo de las aguas de escorrentía y a la baja consistencia de los materiales que conforman la ladera (material arcilloso).

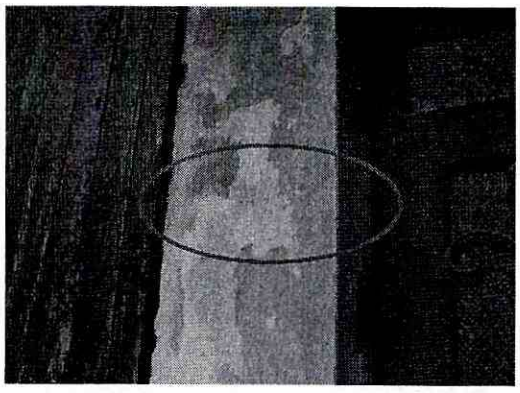
4. ESQUEMA



5. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía 1. Obsérvese grietas en la placa de piso – zona de anden. (tomada el 12 de junio de 2008)



Fotografía 2. Obsérvese la presencia de fisuras en la estructura – fachada de la vivienda – Carrera 17 a Este No. 9 – 15 sur (tomada el 12 de junio de 2008)



Fotografía 3. Se observa separación entre la placa de piso – zona de anden y el muro de fachada de la vivienda – Carrera 17 A Este No. 9 – 15 sur (tomada el 12 de junio de 2008)

6. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Cambiar de prioridad técnica 2 a prioridad técnica 1, en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable por Remoción en Masa el predio donde habita la señora Gloria Devia de Prieto, localizado en la Carrera 17 A Este No. 9 – 15 sur y continuar con el trámite respectivo con la Caja de Vivienda Popular.	1

7. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

NOMBRE: LUZ MARY SALCEDO MARTINEZ
PROFESIÓN: ING. GEOLOGA – ESP SIG
MATRICULA: 1522358878BYC

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

ELABORÓ

REVISÓ

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: GUILLERMO ESCOBAR CASTRO
DIRECTOR