DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-12053
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER 2018ER10939
EVENTO SDQS 1433982018
EVENTO SIRE

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Enrique Linero Soto				**SOLICITANTE:** Junta de Acción Comunal Urbanización La Esperanza
CAT	8	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	17 de julio de 2018	**HORA:**	3:15 p.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 87 # 131 - 6 Carrera 87 # 131 - 16 Carrera 87 # 131 - 26 Carrera 87 # 131 – 46 Carrera 87 # 131 – 50 Carrera 87 # 131 – 70 Carrera 87 # 131 A – 4 Carrera 87 # 131 A – 8 Calle 131 # 86 A – 12	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**		X1:99200.63 Y1:114493.96 X2:99293.76 Y2:114548.73			
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	Altos de Chozica	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**		950 m²			
UPZ:	28 - El Rincón	**POBLACIÓN ATENDIDA:**		120			
LOCALIDAD:	11 - Suba	**FAMILIAS**	40	**ADULTOS**	80	**MENORES**	40
CHIP:	AAA0133UKEP AAA0133UKHK AAA0133UKKC AAA0133UKNX AAA0133UKOM AAA0133UKSY AAA0133UKTD AAA0133UKUH AAA0133UKDE	**PREDIOS EVALUADOS**		10			
AREA INSPECCIONADA	6900 m²	**DOCUMENTO REMISORIO**		CR-30927			

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita efectuada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

4. ADVERTENCIAS

Ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismo, trepidaciones antrópicas, etc.) las edificaciones evaluadas, pudieren presentar afectaciones que eventualmente pueden comprometer su habitabilidad y estabilidad estructural general y/o parcial. Situación que con base en la inspección visual no es posible precisar.

5. ESCENARIO DE RIESGO

RIESGO POR CONSTRUCCIONES: Filtraciones de agua

6. ANTECEDENTES:

El Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, donde se localiza el predio evaluado, no pertenece a un barrio incluido en el programa de legalización ni de regularización de Barrios de la Secretaria Distrital de Planeación – SDP, en razón a esto, el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, no emitió Concepto Técnico de Riesgo para dicho sector. Por tal motivo para adelantar cualquier tipo de intervención en el predio de la referencia como en el sector, se deben considerar las restricciones en el uso del suelo establecidas en la reglamentación urbana para el mismo.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

7. LOCALIZACIÓN

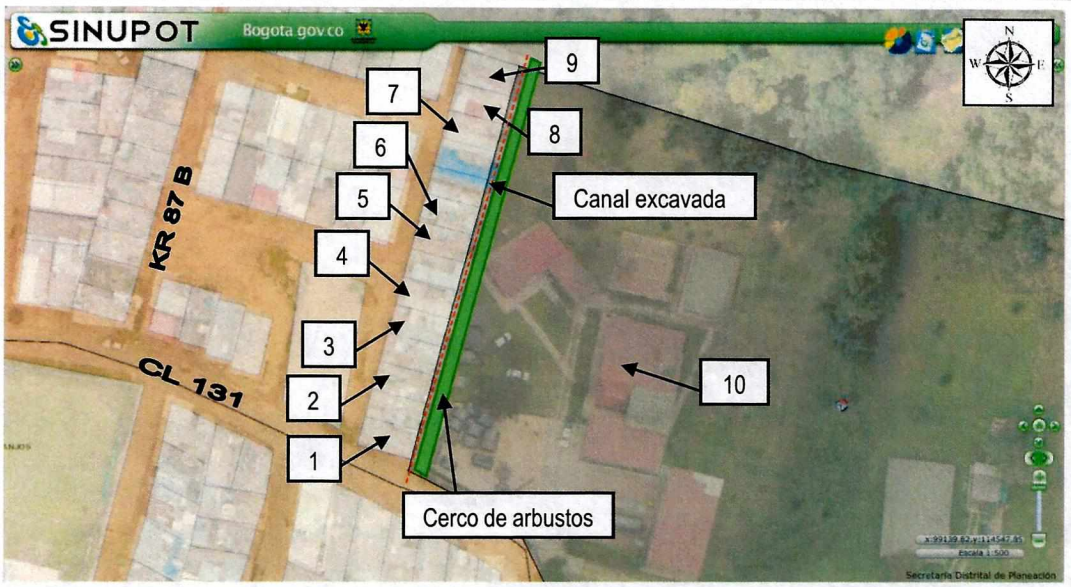


Figura 1. Localización de los predios evaluados en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba (Imagen tomada del SINUPOT).

Tabla No. 1. Predios evaluados en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba.

ID	DIRECCIÓN DEL PREDIO	CHIP
1	Carrera 87 # 131 - 6	AAA0133UKEP
2	Carrera 87 # 131 - 16	AAA0133UKHK
3	Carrera 87 # 131 - 26	AAA0133UKKC
4	Carrera 87 # 131 - 32	AAA0133UKLF
5	Carrera 87 # 131 – 46	AAA0133UKNX
6	Carrera 87 # 131 – 50	AAA0133UKOM
7	Carrera 87 # 131 – 70	AAA0133UKSY
8	Carrera 87 # 131 A – 4	AAA0133UKTD
9	Carrera 87 # 131 A – 8	AAA0133UKUH
10	Calle 131 # 86 A – 12	AAA0133UKDE

8. DESCRIPCIÓN

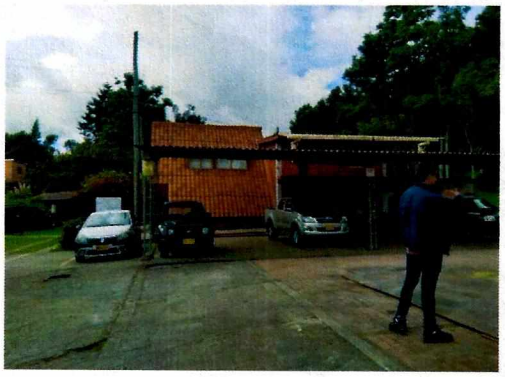
Personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, realizó visita técnica al sector donde localizan los predios evaluados, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, encontrando una zona con pendiente del terreno Media (15° - 30°), con vías de acceso como la Carrera 87 , Calle 131 Bis y Calle 131 A sin pavimentar y la Calle 131 pavimentada. No se

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá . D.C
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

identificaron afectaciones en el terreno de carácter local y/o general que pudiesen comprometer la estabilidad de la infraestructura pública y privada del sector.

Durante la inspección visual a los predios identificados en la figura 1 se evidencian las siguientes características estructurales y condiciones:





Fotos 1 y 2. En el predio de la Calle 131 # 86 A – 12 se emplazan edificaciones de un piso y de acuerdo con lo manifestado por la Señora Kathya Villamil son utilizadas como vivienda (Ver foto 1). Dichas Edificaciones emplazadas en el terreno de ladera con pendiente media. Hacia el costado occidental del predio de la Calle 131 # 86 A – 12, se encuentran 14 predios donde se ubican edificaciones de dos a cuatro niveles, construidas en mampostería simple y mampostería parcialmente confinada, con placas de entrepiso en concreto reforzado, cubiertas livianas en tejas de fibrocemento y en otros casos en concreto (Ver foto 2). Viviendas que, de acuerdo con las condiciones topográficas, han sido acomodadas en un nivel más bajo del terreno con relación al predio de la Calle 131 # 86 A – 12.





Fotos 3 y 4. En la colindancia del predio de las 14 viviendas y el predio de la Calle 131 # 86 A – 12 se ubica un cerco de arbustos y una canal excavada para el manejo de aguas superficiales (Ver figura 1).

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



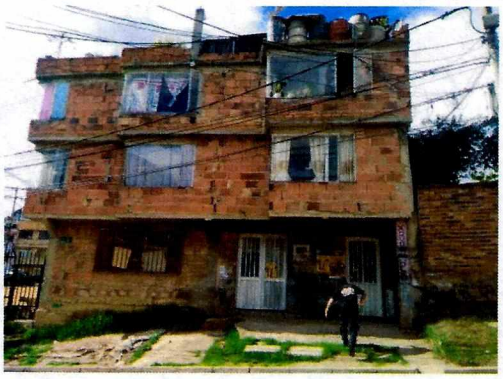


Fotos 5 y 6. Canal excavada a lo largo de la colindancia entre el predio de la Calle 131 # 86 A – 12 y las 14 viviendas ubicadas en su costado occidental.





Fotos 7 y 8. Canales de concreto que desaguan en la canal excavada ubicada en la colindancia de la Calle 131 # 86 A – 12 y las 14 viviendas ubicadas en su costado occidental.





Fotos 9 y 10. Carrera 87 # 131 - 6 (Predio 1, Figura 1): Visita Atendida por María B. Herrera. Edificación de tres niveles y terraza con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería en bloque de perforación horizontal sin acero de refuerzo. Se evidencia presencia de humedad en el muro de colindancia con el predio de la Calle 131 # 86 A – 12.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotos 11 y 12. Carrera 87 # 131 - 16 (Predio 2, Figura 1): Visita Atendida por Jaime Silva. Edificación de dos niveles y terraza con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería sin refuerzo. Se evidencia presencia de humedad en el muro de colindancia con el predio de la Calle 131 # 86 A – 12.





Fotos 13 y 14. Carrera 87 # 131 - 26 (Predio 3, Figura 1): Visita Atendida por Marceliano Montaño. Edificación de dos niveles y terraza con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería parcialmente confinada. Se evidencia presencia de humedad en el muro de colindancia con el predio de la Calle 131 # 86 A – 12. Los responsables del inmueble han realizado labores de adecuación relacionadas con el enchape del mencionado muro, pero continúan las filtraciones del agua.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotos 15 y 16. Carrera 87 # 131 - 32 (Predio 4, Figura 1): Visita Atendida por María Rojas. Edificación de tres niveles y terraza con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería parcialmente confinada. Se evidencia presencia de humedad en el primer piso, desprendimiento de la pintura en los muros.





Fotos 17 y 18. Carrera 87 # 131 – 46 (Predio 5, Figura 1): Visita Atendida por Edilma Gómez Ramos. Edificación de dos niveles y terraza con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería sin refuerzo. Se evidencia presencia de humedad en el primer piso.





Fotos 19 y 20. Carrera 87 # 131 – 50 (Predio 6, Figura 1): Visita Atendida por Álvaro Chaparro. Edificación de dos niveles con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería sin refuerzo. Se presenta humedad en la placa del entrepiso de la edificación.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotos 21 y 22. Carrera 87 # 131 – 70 (Predio 7, Figura 1): Visita Atendida por Ramón Ombita. Edificación de cuatro niveles y cubierta liviana con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería parcialmente confinada. Se evidencia presencia de humedad en el muro de colindancia con el predio de la Calle 131 # 86 A – 12. Los responsables del inmueble han realizado labores de adecuación relacionadas con el enchape del mencionado muro, pero continúan las filtraciones del agua.





Fotos 23 y 24. Carrera 87 # 131 A – 4 (Predio 8, Figura 1): Visita Atendida por Enriqueta Peña. Edificación de dos niveles y cubierta liviana con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería sin refuerzo. Se evidencia presencia de humedad en el primer piso.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotos 25 y 26. Carrera 87 # 131 A – 8 (Predio 9, Figura 1): Visita Atendida por Nancy Roa. Edificación de cuatro niveles y cubierta liviana con sistema estructural conformado por muros de carga en mampostería parcialmente confinada. Se evidencia presencia de humedad en el muro de colindancia con el predio de la Calle 131 # 86 A – 12. Los responsables del inmueble han realizado labores de adecuación relacionadas con el enchape del mencionado muro, pero continúan las filtraciones del agua.

9. POSIBLES CAUSAS:

- Filtraciones de agua

10. DAÑOS:

Tabla No. 2. Daños observados sobre el predio evaluado en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Carrera 87 # 131 - 6	María Herrera	casa	vivienda	3	Sin daños
2	Carrera 87 # 131 - 16	Jaime Silva	casa	vivienda	2	Sin daños
3	Carrera 87 # 131 - 26	Marceliano Montaño	casa	vivienda	2	Sin daños
4	Carrera 87 # 131 - 32	María Rojas	casa	vivienda	3	Sin daños
5	Carrera 87 # 131 – 46	Edilma Gómez Ramos	casa	vivienda	2	Sin daños
6	Carrera 87 # 131 – 50	Álvaro Chaparro	casa	vivienda	2	Sin daños
7	Carrera 87 # 131 – 70	Ramón Ombita	casa	vivienda	4	Sin daños
8	Carrera 87 # 131 A – 4	Enriqueta Peña	casa	vivienda	2	Sin daños
9	Carrera 87 # 131 A – 8	Nancy Roa	casa	vivienda	4	Sin daños

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

11. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Incremento en las filtraciones de agua y humedades identificadas en los predios de la Carrera 87 # 131 – 6, Carrera 87 # 131 - 16, Carrera 87 # 131 – 26, Carrera 87 # 131 – 32, Carrera 87 # 131 – 46, Carrera 87 # 131 – 50, Carrera 87 # 131 – 70, Carrera 87 # 131 A – 4 y Carrera 87 # 131 A – 8, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba provocando el deterioro de la placa de sótano del edificio.

- Dada la cercanía del cerco de arbustos ubicado en el predio de la Calle 131 # 86 A – 12, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, se puede presentar en un futuro agrietamientos en los muros de las catorce edificaciones ubicadas en el costado occidental del predio.

12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual a las viviendas ubicadas en los predios de la Carrera 87 # 131 – 6, Carrera 87 # 131 - 16, Carrera 87 # 131 – 26, Carrera 87 # 131 – 32, Carrera 87 # 131 – 46, Carrera 87 # 131 – 50, Carrera 87 # 131 – 70, Carrera 87 # 131 A – 4 y Carrera 87 # 131 A – 8, en el Sector Catastral de Altos de Chozica de la Localidad de Suba.

- Se dan las recomendaciones verbales a las personas que atienden la visita, con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo de la edificación y de hacer seguimiento a las condiciones de estabilidad de esta. Así mismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita Técnica.

13. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de las viviendas ubicadas en los predios de la Carrera 87 # 131 – 6, Carrera 87 # 131 - 16, Carrera 87 # 131 – 26, Carrera 87 # 131 – 32, Carrera 87 # 131 – 46, Carrera 87 # 131 – 50, Carrera 87 # 131 – 70, Carrera 87 # 131 A – 4 y Carrera 87 # 131 A – 8, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba no se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio por las condiciones identificadas.

14. RECOMENDACIONES

- Al responsable y/o responsables de los predios de la Carrera 87 # 131 – 6, Carrera 87 # 131 - 16, Carrera 87 # 131 – 26, Carrera 87 # 131 – 32, Carrera 87 # 131 – 46, Carrera 87 # 131 – 50, Carrera 87 # 131 – 70, Carrera 87 # 131 A – 4 y Carrera 87 # 131 A – 8, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, implementar acciones para el mantenimiento de la edificación; esto con el fin de garantizar durante la vida útil de las mismas las condiciones adecuadas para su uso.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- En caso de no existir restricciones y/o condicionamientos del uso del suelo, para el predio de la Calle 131 # 86 A – 12, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, se recomienda al responsable y/o responsables del mismo, implementar adecuadas medidas de manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial, en todos aquellos lugares donde se encuentra ubicada la zona verde del predio con el fin de mitigar las filtraciones de agua en los predios vecinos ubicados en el costado occidental.

- A la Secretaria Distrital de Ambiente, realizar una valoración del potencial de succión del cerco de arbustos localizados en el costado occidental del predio de la Calle 131 # 86 A – 12, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, y determinen las acciones requeridas para evitar que su cercanía con las edificaciones emplazadas en el costado occidental presente algún tipo de afectación.

- A los responsables y/o habitantes de los predios de la Carrera 87 # 131 – 6, Carrera 87 # 131 - 16, Carrera 87 # 131 – 26, Carrera 87 # 131 – 32, Carrera 87 # 131 – 46, Carrera 87 # 131 – 50, Carrera 87 # 131 – 70, Carrera 87 # 131 A – 4, Carrera 87 # 131 A – 8 y Calle 131 # 86 A – 12, en el Sector Catastral Altos de Chozica de la Localidad de Suba, realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad de la estructura de la casa y del terreno en general, con el propósito de desarrollar intervenciones oportunas que impidan la manifestación de situaciones que generen condiciones de riesgo.
- A la Alcaldía Local de Suba, desde su competencia implementar las acciones de seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico, esto con el fin de garantizar la integridad física de los habitantes, vecinos y transeúntes del sector.

15. APROBACIONES

16.1 Elaboró
Firma: Enrique Linero Enrique Linero Soto Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras Contratista
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
16.2 Revisó
Firma: Jairo William Torres Becerra Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS