ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

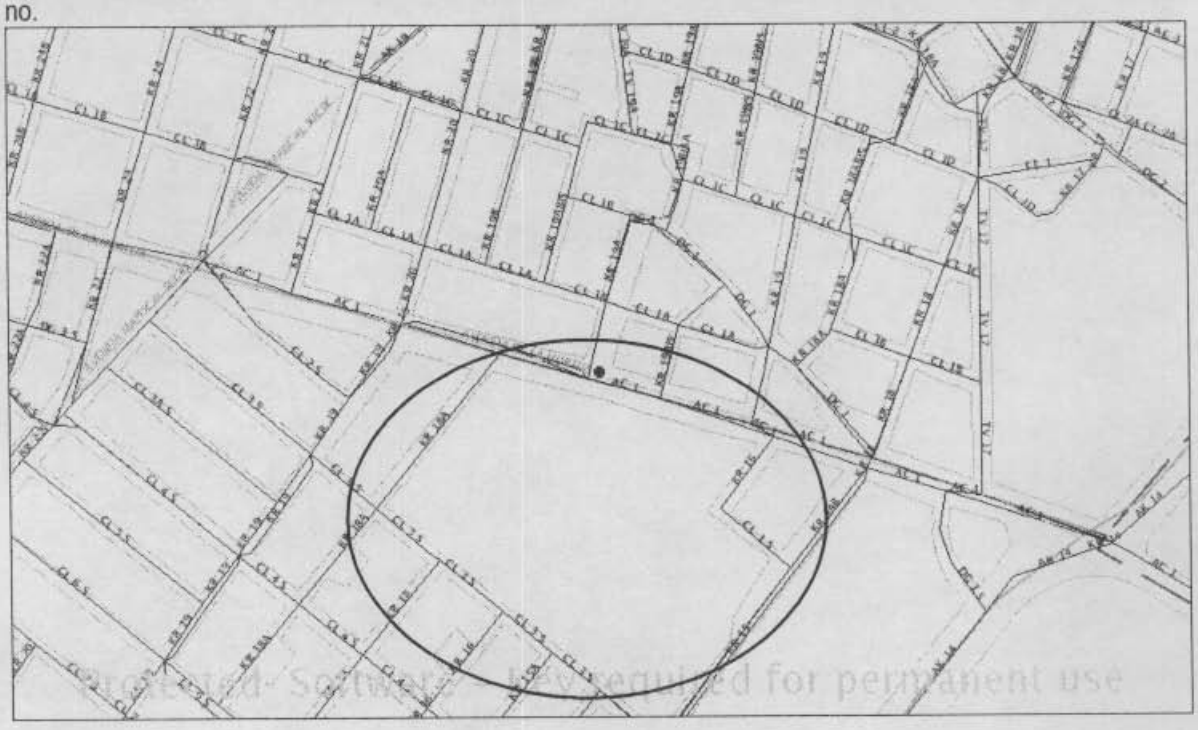
DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

CONCEPTO DE AMENAZA RUINA Nº CAR - 268

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD:	(14) Los Mártires
UPZ:	(37) Santa Isabel
BARRIO:	Eduardo Santos
DIRECCION:	Carrera 19 A con Calle 1
FECHA DE VISITA:	Marzo 18 de 2005
SOLICITANTE:	Inspección 14 A Distrital de Policía
POBLACION BENEFICIADA:	Una (1) Persona – Una (1) Familia
AREA:	600 m^2 (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones de los muros de cerramiento del parque ubicado en la Carrera 19 A con Calle 1, con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Protected Software - Not regulated for permanent use

Localización del Inmueble Objeto del Concepto

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

Bogotá sin indiferencia

2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones de la estructura. El objetivo primordial es el estado de la estructura y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

3. ANTECEDENTES

3.1. DPAE: La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en este inmueble.

3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS: La inspección y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Inspección 14 A Distrital de Policía dentro del proceso de Querella Nº 1705. A la fecha no se detectó otra solicitud de concepto a la DPAE de parte de la Alcaldía Local o de la Secretaría de Inspecciones de Policía sobre este predio.

4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

Se pudo tener ingreso al parque y realizar la visita técnica satisfactoriamente, verificando el estado de los muros de cerramiento.

5. DESCRIPCIÓN FÍSICA Y ESTRUCTURAL

El objeto de la visita es el muro de cerramiento del parqueadero, en sus costados sur y oriental.

Uso Predominante del inmueble:	Parque publico.
Dimensiones del muro (Aproximadas):	Largo 80.00 m Ancho 0.12 m
Tipo de estructura:	Muro en ladrillo macizo de mamposteria no reforzada de 0.80 m de altura, con machones de mamposteria sin reforzar de sección 0.25 m x 0.60 m y 2.20 m de altura, espaciados cada 2.50 m.
Edad de construcción (Aproximada):	Más de 20 años.

6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

En la actualidad el muro de cerramiento del parque, costado sur y oriental, esta afectado por deterioro progresivo, como se ve en las fotografías 1 y 2. El muro tiene un nivel de daño leve caracterizado por agrietamientos diagonales siguiendo la linea de la pega y desprendimiento de partes de las piezas de mamposteria en algunos sectores del mismo, como se aprecia en las fotografías 3 y 4.

En la visita técnica realizada se identificaron reparaciones inadecuadas realizadas recientemente por el costado exterior del muro de cerramiento. Además se detectó una sobre carga impuesta al muro de cerramiento, debido a la presión de tierras ejercida lateralmente en su parte inferior, como se ve en la fotografia 5.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

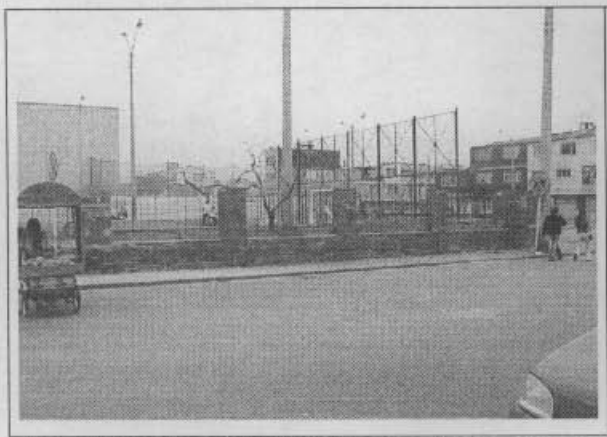


Foto 1. Aspecto general del muro objeto del concepto por el exterior del parque.



Foto 2. Deterioro del muro de cerramiento.

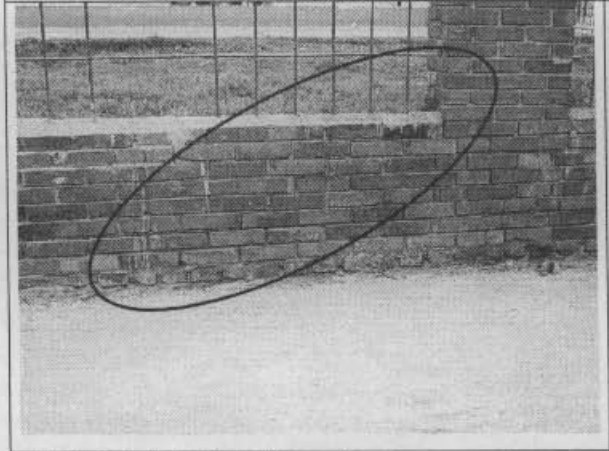


Foto 3. Agrietamiento diagonal por la pega, en algunos tramos del muro de cerramiento.

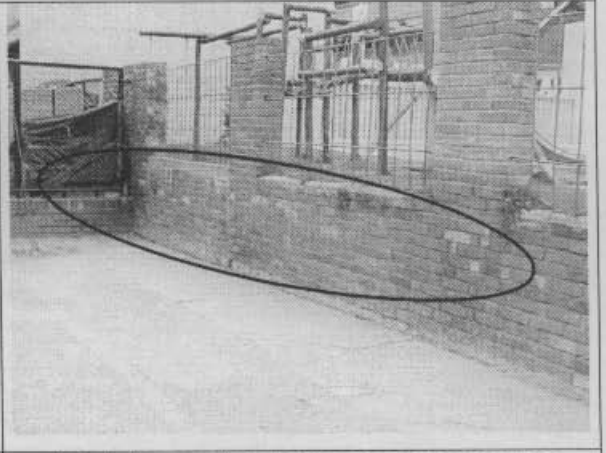


Foto 4. Desprendimiento de partes de las piezas de mamposteria en algunos tramos del muro.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co
Bogotá sin indiferencia

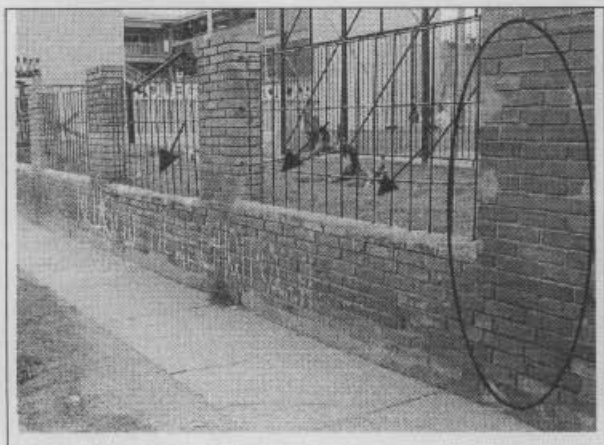


Foto 5. Reparaciones superficiales en el muro y sobrecarga impuesta por el terreno contra el muro.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento del parque ubicado en la Carrera 19 A con Calle 1, **NO AMENAZA RUINA**. Sin embargo para garantizar la seguridad de los transeúntes, los responsables del parque deben seguir las siguientes recomendaciones:

- El muro de cerramiento, debe ser sometido a una intervención con el objeto de reparar los tramos del mismo afectados por agrietamientos, fisuras y desprendimiento de piezas de mampostería. De igual manera se recomienda construir un talud perimetral por el interior del parque contra el cerramiento, con el fin de aliviar la sobrecarga impuesta por el terreno contra el muro. Esta labor deberá ser realizada bajo una supervisión técnica adecuada.

Nota: No se pretende hacer una actualización de la estructura a la Norma Sismo Resistente vigente (NSR-98) pues no es el alcance de este concepto.

Elaboró:	Revisó:
RICARDO ANDRES RAMIREZ V. Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-090314 CND	**Vo. Bo. CARLOS A. CHAVARRO M.** Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-50970 CND
Aprobó: **Vo. Bo. FERNANDO RAMÍREZ CORTES** Director	