ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Fondo Prevención y Atención Emergencias	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 5134
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO 2010ER17124

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ:	CAMILO EDUARDO ESPINOSA ORTIZ				REPORTÓ: MARINA ARIAS SANCHEZ
COE:	23	MOVIL:	21		
FECHA:	20 de enero de 2011 28 de enero de 2011	HORA:	3:00 p.m.		

DIRECCIÓN:	Carrera 18P # 61A-20 Sur	ÁREA DIRECTA:	83 m²				
BARRIO:	Altos de Jalisco (La Paz)	POBLACIÓN ATENDIDA:	5				
UPZ:	66 – San Francisco	FAMILIAS	1	ADULTOS	4	NIÑOS	1
LOCALIDAD:	19 – Ciudad Bolívar	PREDIOS EVALUADOS	1				
CHIP	AAA0023MHBR	DOCUMENTO REMISORIO	CR-11303				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [ ]

3. ANTECEDENTES

De acuerdo con la información recopilada durante la visita técnica realizada al predio con nomenclatura Carrera 18P # 61A-20 Sur de la Localidad de Ciudad Bolívar, la información aportada por la comunidad y la información cartográfica que posee el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE; información cartográfica contenida en los Conceptos Técnicos de Legalización con Cartografía Base levantada por la Secretaria Distrital de Planeación; el predio del radicado FOPAE 2010ER-17124 está ubicado en el Barrio Altos de Jalisco y no en el Barrio la Paz, como se informo por parte de los habitantes en la solicitud escrita.

El barrio Altos de Jalisco de la Localidad de Ciudad Bolívar fue legalizado mediante el Acto Administrativo 1560 de octubre 13 de 1994, para lo cual el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, no emitió Concepto Técnico de Riesgo. Sin embargo, de acuerdo con el Plano Normativo de Amenaza por Remoción en Masa del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), el sector donde se localiza la vivienda de la Carrera 18P No. 61A – 20 Sur, se encuentran en una zona de amenaza media y alta por procesos de remoción en masa (Figura No.1).

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

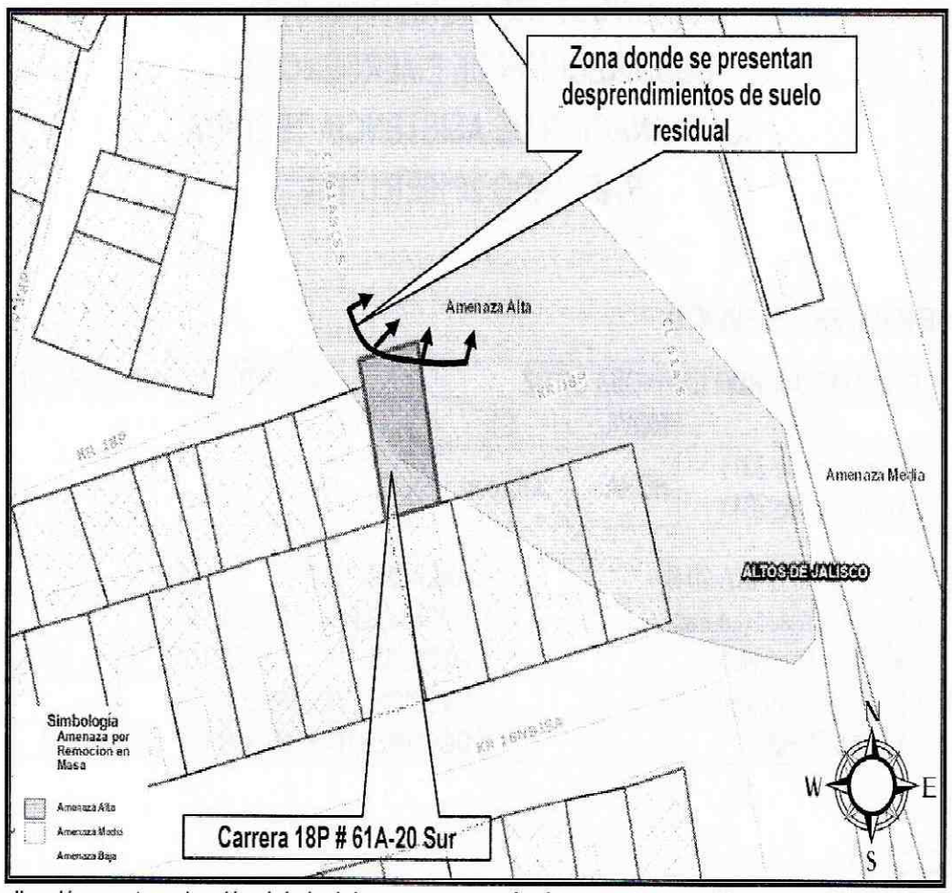


Figura 1. Localización y categorización del nivel de amenaza por fenómenos de remoción en masa para el predio localizado en la Carrera 18P No. 61A – 20 Sur en el Barrio Altos de Jalisco de la Localidad de Ciudad Bolívar.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS

En atención al radicado FOPAE 2010ER17124, se realizaron dos visitas técnicas al predio de la Carrera 18P # 61A-20 Sur, la primera el día 20 de enero de 2011, donde se presentaron desprendimientos de material conformado por suelo residual, hacia el costado norte del predio evaluado. Dicho predio se ubica hacia la parte alta de una ladera de pendiente con tendencia vertical ($\beta \approx 90°$), de aproximadamente unos 20 m de altura, afectando el suelo de cimentación y el acceso a las zonas de patio y lavadero de la vivienda que se encuentra emplazada sobre el mismo. De igual forma sobre la parte alta y media de la ladera, hacia el costado donde se observaron los desprendimientos, se evidencian procesos erosivos severos, posiblemente causados por la falta de resistencia de los materiales que conforman la ladera ante la acción de la escorrentía superficial, dichos procesos se evidenciaron por la acumulación de material hacia la parte baja de la ladera; todo esto combinado con la ausencia de sistemas para el manejo de la escorrentía superficial en esta zona de la ladera.

La vivienda emplazada sobre el predio evaluado, está conformada por un nivel, construida en mampostería simple y en algunas zonas en madera, cubierta en tejas de zinc soportada por un entramado en madera que a su vez descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la vivienda, con sobrepiso en cemento afinado y madera. Dicha construcción evidencia algunas deficiencias constructivas relacionadas principalmente con el tipo de material, la carencia de adecuados

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

elementos estructurales de confinamiento y amarre tipo vigas y columnas, y la carencia de cimentación, haciéndola altamente vulnerable ante la acción de cargas dinámicas. Adicionalmente se observaron fisuras en el sobrepiso del baño con aberturas aproximadas a los 0.5 cm y en algunos muros perimetrales construidos en mampostería simple ubicados en las zonas de cocina y sala de la vivienda; además de la perdida de verticalidad de una entramada en madera con altura aproximada a los 0.7m, por el desprendimiento del suelo donde estaba soporta; dicha entramada hace parte del cerramiento perimetral del predio.

De igual forma se realizó una segunda visita el día 28 de febrero de 2011, observando un avance en el proceso evidenciado en la primera visita, donde se evidenciaron algunas fisuras y hundimientos en el suelo ubicado hacia la parte norte del predio, afectando la estabilidad y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 18P # 61A-20 Sur, razón por la cual se evacua de manera preventiva y definitiva.

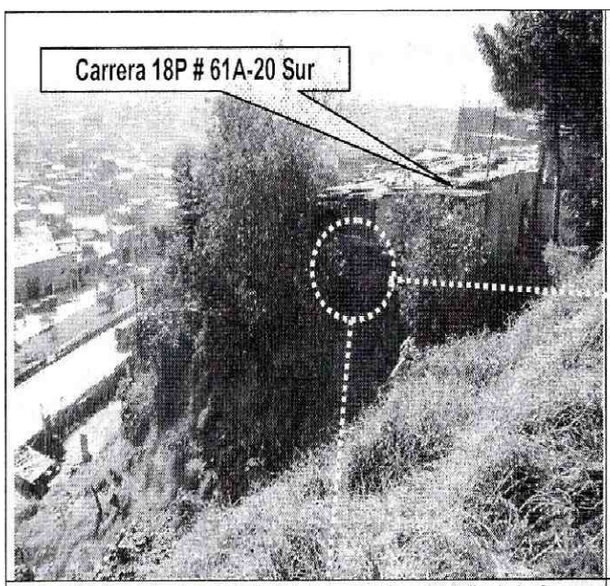


Foto 1. Vista general de la ladera donde se ubica el predio de la Carrera 18P No. 61A – 20 Sur.

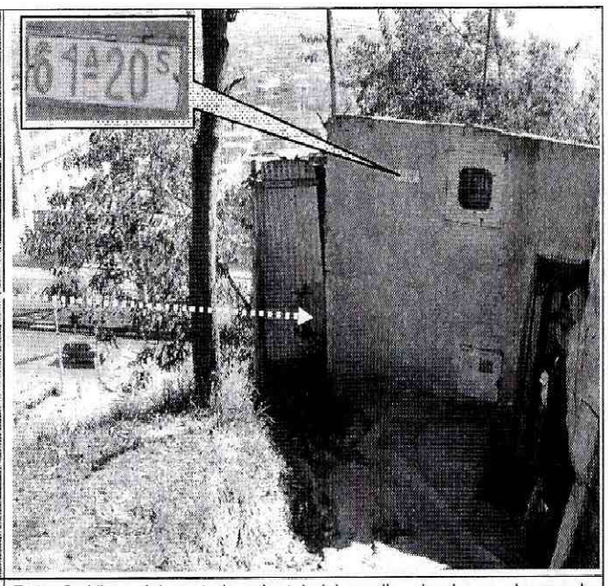
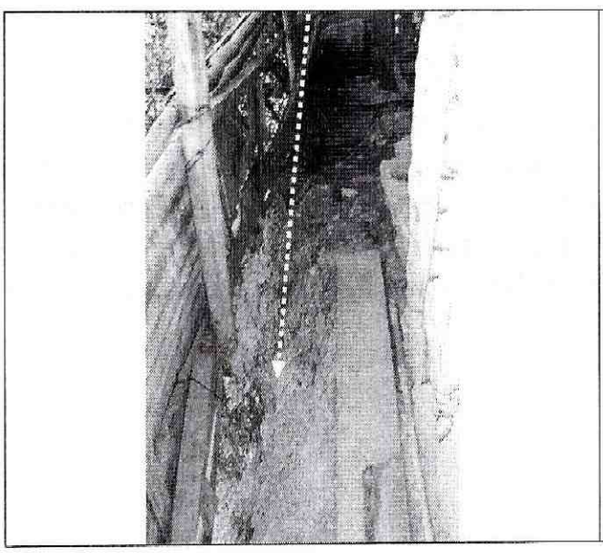
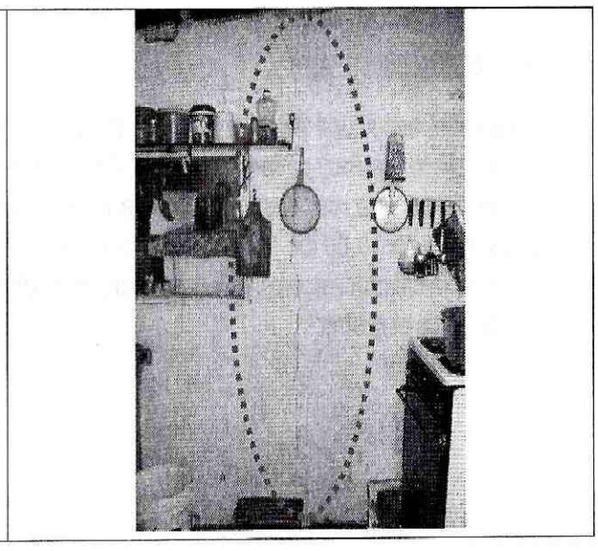


Foto 2. Vista del costado oriental del predio, donde se observa la fachada de la vivienda.





2010ER17124
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Foto 3. Se observan los desprendimientos de material, hacia el costado norte del predio.	**Foto 4.** Fisura sobre muro perimetral de la vivienda, ubicado hacia el costado norte del predio.

5. AFECTACIÓN:

#	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	P	A	N	DAÑOS EN EDIFICACIÓN
1	Carrera 18P No. 61A – 20 Sur	Marina Arias Sánchez	5	4	1	Pérdida del material de soporte de la entramada en madera, hacia el costado norte del predio, fisuras en muros y sobrepiso del baño, afectación al acceso y uso de las zonas de patio y zona de lavado.

P: Total Personas A: Adultos N: Niños

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	CUAL?	

6. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- En el corto plazo, avance del proceso erosivo evidenciado en la parte alta y media de la ladera, donde se ubica el predio de la Carrera 18P # 61A-20 Sur, dada la posibilidad de presentarse nuevos desprendimientos de material que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio evaluado.

7. ACCIONES ADELANTADAS

- El día 20 de enero de 2011, visita técnica al predio ubicado en la Carrera 18P # 61A-20 Sur Barrio Altos de Jalisco (La Paz) de la Localidad de Ciudad Bolívar, emitiendo la solicitud de restricción parcial de uso para las zonas del patio y lavadero ubicadas al costado norte del predio evaluado, mediante Acta No. FP-1101-11, firmada por la señora Marina Arias con C.C. 41.787.096, en su calidad de poseedora y responsable del predio evaluado.

- El día 28 de febrero de 2011, visita técnica al predio ubicado en la Carrera 18P # 61A-20 Sur Barrio Altos de Jalisco (La Paz) de la Localidad de Ciudad Bolívar, emitiendo la solicitud de evacuación definitiva del predio evaluado, mediante Acta No. 0191, firmada por la señora Marina Arias con C.C. 41.787.096, en su calidad de poseedora y responsable del predio evaluado, dadas la condiciones de afectación en la habitabilidad y estabilidad de la vivienda.

8. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 18P # 61A-20 Sur Barrio Altos de Jalisco (La Paz) de la Localidad de Ciudad Bolívar, se encuentra comprometida en el corto plazo ante cargas normales de servicio, por causa del posible colapso que la misma puede presentar ante la pérdida del material de cimentación o apoyo de los muros perimetrales de la vivienda, ubicados hacia el costado norte del predio evaluado, consecuencia del proceso erosivo y desprendimiento de material que se evidenció en la parte alta y media de la ladera donde se ubica el mismo.

2010ER17124
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

9. ADVERTENCIAS

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada y mediante este Diagnóstico Técnico están basadas en la inspección visual del reconocimiento de campo efectuado durante la visita. El presente documento, sus conclusiones y recomendaciones están basados en el reconocimiento de campo efectuado durante las visitas técnicas realizadas al predio; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre las familias afectadas y predios respectivos corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes o usuarios de las edificaciones evaluadas en el presente diagnóstico.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante este Diagnóstico Técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

10. RECOMENDACIONES

Evacuar definitivamente e incluir con Prioridad Técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, el predio de la Carrera 18P # 61A-20 Sur Barrio Altos de Jalisco (La Paz) de la Localidad de Ciudad Bolívar, en donde habita la familia de la señora Marina Arias Sánchez.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este Diagnóstico Técnico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes de los predios visitados.

NOMBRE CAMILO EDUARDO ESPINOSA ORTIZ
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN RECURSOS HIDRAULICOS Y MEDIO AMBIENTE
MATRÍCULA 25202 - 117500 CND

Elaboró

NOMBRE DARWIN JAVIER ORTIZ GONZALEZ
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL.
MATRÍCULA 25202 - 73973 CND

Revisó

Vo. Bo. **ARQ. JORGE ALBERTO PARDO**
SUBDIRECTOR DE EMERGENCIAS

2010ER17124
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co