Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

AREA DE ANÁLISIS DE RIESGOS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-1297
EL CUAL COMPLEMENTA AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-1246

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD:	San Cristóbal
BARRIO:	Urbanización San Luis
DIRECCIÓN:	Calle 24A Sur con Carrera 4ª
AREA PRODUCTO:	0.1 Ha.
AREA IMPACTO:	1.8 Ha.
TIPO DE RIESGO:	Por remoción en masa.
FECHA DE EMISIÓN:	4 de octubre de 2001
SOLICITANTE:	DPAE
VIGENCIA:	Temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones del sector.

2. DESCRIPCION GENERAL

- Se realizó una inspección general del sector, observando que las viviendas clasificadas en proceso de colapso mantienen las condiciones presentadas en los reportes de monitoreo anteriores.

- Se visitaron las siguientes viviendas:

No.	Dirección	Propietario	Grupo	Observaciones
14	Calle 25 A Sur No. 4A-60		1	No se presentan evidencias de deterioro.
10	Calle 25 A Sur No. 4A-48	Josefina Maria Menjura	1	Se observan grietas en los muros del tercer piso.
6	Calle 25 A Sur No. 4A-36	Norberto González	1	Se observan grietas en los muros del tercer piso y en la escalera.
40	Calle 25 Sur No. 4A-13	Julio Antonio Dueñas	2	Se observan grietas en los muros del segundo y tercer piso y en la escalera. Uno de los grietas del tercer piso presenta una abertura de 3 mm.
35	Calle 25 Sur No. 4A-29	Blanca Rosa Paez	1	Se observan fisuras incipientes.
51	Calle 25 Sur No. 4A-32	Ricardo Niño	1	Se observan fisuras incipientes.
45	Calle 25 Sur No. 4A-14	Juan Pablo Alvarez	2	Se observan grietas en la habitación ubicada en el tercer piso.
46	Calle 25 Sur No. 4A-18	Segundo Fidel Basante	2	Se observan grietas en el baño del tercer piso.
91	Calle 24 A Sur No. 4A-12	Angelina Vallejo	1	Se observa el desprendimiento del andén respecto a la vivienda. Se observan fisuras en muros del segundo y tercer piso.
76	Calle 24 A Sur No. 4A-37	Daniel Martinez	1	El propietario reparó los daños existentes en diciembre de 2000. Se observan grietas en los muros del 3° piso.
81	Calle 24 A Sur No. 4A-53	Angel Chaparro	2	Se observan grietas en muros del tercer piso. Se observa pandeo del muro de carga ubicado sobre el costado oriental de la vivienda, hacia la parte posterior en el 1° piso.

La identificación de viviendas corresponde a la establecida en los diagnósticos técnicos emitidos por la DPAE, la cual coincide con los planos de monitoreo presentados por Geoingeniería Ltda.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se observa que las viviendas visitadas presentan condiciones de deterioro similares a las observadas en visitas anteriores.
- Se realizaron visitas a nuevas viviendas, encontrando que presentan un nivel de daño bajo.
- En general, se considera que la velocidad de propagación de los daños en las viviendas debido al desplazamiento del terreno es baja, por lo que la evolución de los daños será perceptible en la medida que la acumulación de dichos daños supere los niveles de resistencia de las estructuras.
- Se observa desprendimiento del terreno a nivel superficial del talud correspondiente a la terraza superior conformada en el talud oriental. Se recomienda la reconformación de este talud para evitar que avance el deterioro del terreno adyacente.
- Se recomienda continuar con el monitoreo haciendo énfasis en el control del avance de afectación estructural, con el fin de mantener actualizado el conocimiento del sector.

El presente diagnóstico está basado en la observación de las condiciones actuales de la zona analizada, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector; por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

NOMBRE: Diana Arévalo Sánchez
PROFESION: Ingeniera Civil
MATRICULA: 25202 - 54965 CND

ANALISIS DE RIESGOS

Vo.Bo. Ing. JAVIER PAVA SÁNCHEZ
Coordinador Análisis de Riesgos o.c.

Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

ANEXO FOTOGRÁFICO

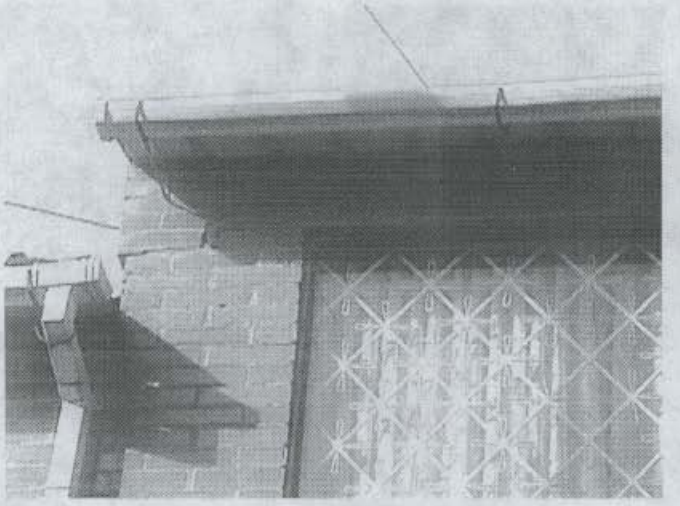


Foto 1. Vista del tercer piso de la casa 116. Se observa el desprendimiento de los ladrillos que conforman el muro.

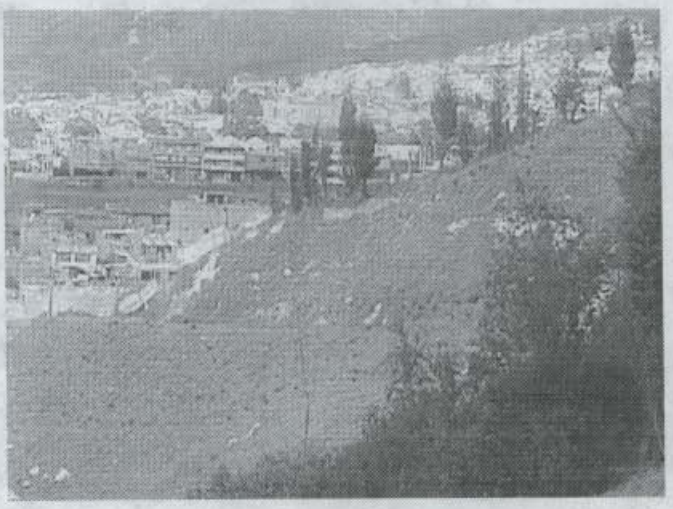


Foto 2. Vista del talud oriental; se aprecian los desprendimientos de material superficial.