DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-12315
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE 5143104

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Enrique Jose Linero Soto				**SOLICITANTE: Comunidad**
CAT	8	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	19 de septiembre de 2018	**HORA:**	3:30 pm	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Calle 41 B Sur # 23 - 69 Calle 41 B Sur # 23 - 63 Calle 41 B Sur # 23 - 75	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**			X_1:94958 Y_1:98077 X_2:94965 Y_2:98060 X_3:94985 Y_3:98070 X_4:94977 Y_4:98086		
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	Quiroga Sur	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**			140 m²		
UPZ:	39 - Quiroga	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			5		
LOCALIDAD:	18 - Rafael Uribe Uribe	**FAMILIAS**	3	**ADULTOS**	5	**MENORES**	0
CHIP:	AAA0013DOPA AAA0013DORJ AAA0013DOOM	**PREDIOS EVALUADOS**			3		
AREA INSPECCIONADA	400m²	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-31477		

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita efectuada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

campo por los habitantes del sector. Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

4. ADVERTENCIAS

Ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismo, trepidaciones antrópicas, etc.) las edificaciones evaluadas, pudieren presentar afectaciones que eventualmente pueden comprometer su habitabilidad y estabilidad estructural general y/o parcial. Situación que con base en la inspección visual no es posible precisar.

Para adelantar cualquier intervención en el predio se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaria Distrital de Planeación – SPD, establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

5. ESCENARIO DE RIESGO

RIESGO POR CONSTRUCCIONES: Actividad constructiva de edificaciones (Ejecución de obras)

6. ANTECEDENTES:

El Sector Catastral Quiroga Sur de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, donde se localiza el predio evaluado, no pertenece a un barrio incluido en el programa de legalización ni de regularización de Barrios de la Secretaria Distrital de Planeación – SDP, en razón a esto, el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, no emitió Concepto Técnico de Riesgo para dicho sector. Por tal motivo para adelantar cualquier tipo de intervención en el predio de la referencia como en el sector, se deben considerar las restricciones en el uso del suelo establecidas en la reglamentación urbana para el mismo.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

7. LOCALIZACIÓN

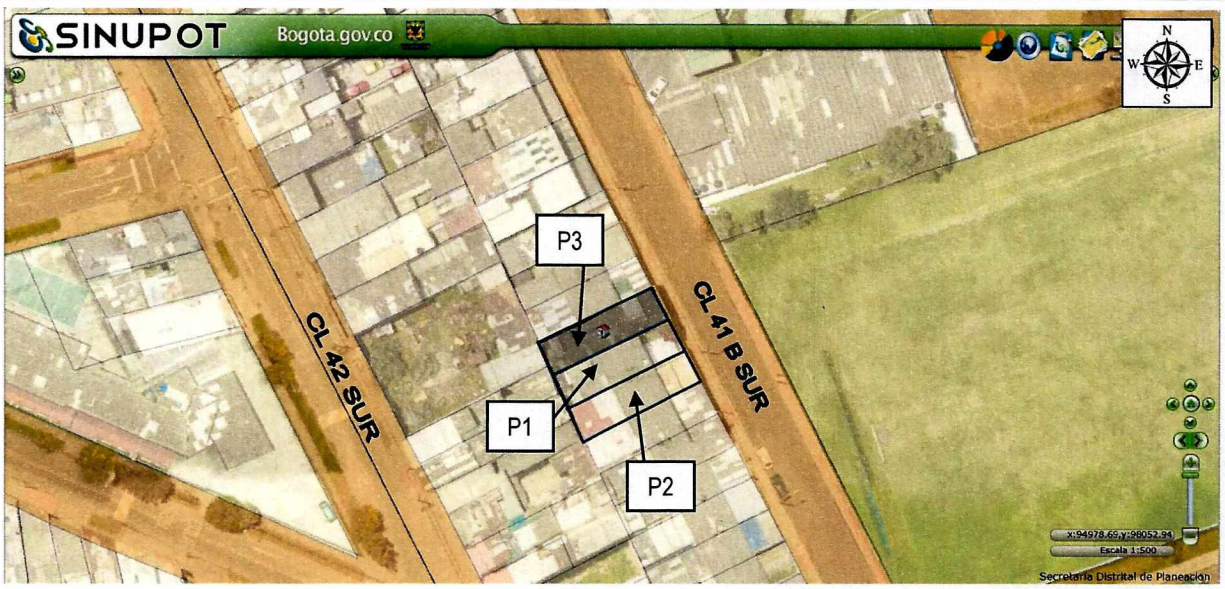

Figura 1. Localización del predio evaluado en el Sector Catastral Quiroga Sur de la Localidad de Rafael Uribe Uribe (Imagen tomada del SINUPOT).

Tabla No. 1. Predios evaluados en el Sector Catastral Quiroga Sur de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

ID	DIRECCIÓN DEL PREDIO	CHIP
1	Calle 41 B Sur # 23 - 69	AAA0013DOPA
2	Calle 41 B Sur # 23 - 63	AAA0013DORJ
3	Calle 41 B Sur # 23 - 75	AAA0013DOOM

8. DESCRIPCIÓN

Personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, realizó visita técnica al sector donde localiza el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, en el Sector Catastral Quiroga Sur de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, encontrando una zona con pendiente baja (1° - 15°) del terreno, consolidada urbanísticamente y con vías de acceso vehicular pavimentadas, donde no se identificaron afectaciones en el terreno de carácter local y/o general que pudiesen comprometer la estabilidad de la infraestructura pública y privada del sector.

En el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69 (Predio 1, figura 1) se emplaza una casa de dos niveles con estructura conformada por pórticos de concreto, entrepiso y cubierta en placa maciza de concreto. La visita fue atendida por el Señor José García permitiendo el acceso a la casa. El uso de la edificación

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

es vivienda. Al momento de la visita se realizaban labores de construcción del tercer piso de los cuatro muros de lindero compuesto por unidades de mampostería de perforación horizontal.

Hacia el costado suroriental del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, se ubica el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63 (Predio 2, figura 1), donde se emplaza una casa de un nivel con sistema estructural de muros de carga en mampostería sin refuerzo y cubierta liviana de tejas de fibrocemento y plásticas. La visita fue atendida por el Señor Alvaro Vizcaino Herrera permitiendo el ingreso a la casa. El uso de la edificación es vivienda.

En el costado noroccidental del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69 (Predio 1, figura 1) colinda la vivienda de la Calle 41 B Sur # 23 - 75 (Predio 3, figura 1) donde se ubica una edificación de dos niveles con sistema estructural de muros de mampostería sin refuerzo, cubierta liviana de tejas de fibrocemento y cielo raso en esterilla de guadua. El uso de esta edificación es vivienda. La visita fue atendida por la Señora Victoria Durán, quién permitió el acceso a la vivienda.

Durante la inspección visual a los predios identificados en la figura 1 se evidencian las siguientes condiciones:

En el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69 se presenta el colapso del muro de lindero del costado noroccidental debido a presiones eólicas, impactando en la cubierta del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 75 (Predio 3, figura 1) provocando la caída de la cubierta liviana afectando las zonas de baño, cocina y alcoba principal. Al momento de la inspección se realizaban labores de retiro del material de la cubierta colapsada por parte de los responsables de la obra. Cabe resaltar que en la colindancia de las dos edificaciones se encuentra un muro en construcción del tercer piso del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, expuesto a las presiones de vientos, lo que podría provocar el colapso y volcamiento al interior de la vivienda de la Calle 41 B Sur # 23 - 75 (Ver fotos 2 a 4).

En el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63 (Predio 2, figura 1), se observa acumulación de material de construcción en las tejas que colindan con el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69; se evidencian fisuras con tendencia diagonal y vertical en los muros interiores con longitudes cercanas a un metro y aberturas de cinco milímetros. Se observa la demolición de algunas unidades de mampostería al interior del predio (Ver fotos 5 a 8).

9. POSIBLES CAUSAS:

- Actividad constructiva de edificaciones (Ejecución de obras).
- Caída de elementos externos.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

10. REGISTRO FOTOGRAFICO:

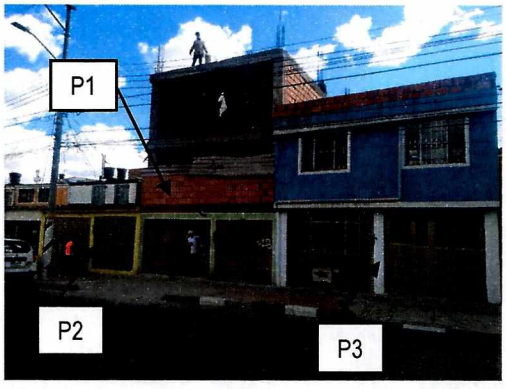

Foto 1. Vista de las edificaciones de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, Calle 41 B Sur # 23 - 63 y Calle 41 B Sur # 23 - 75.



Foto 2. Daños en la cubierta de la edificación de la Calle 41 B Sur # 23 - 75. Se observa un muro de la construcción en pie.



Foto 3. Muro del tercer piso del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69. Con posibilidad de colapso al interior del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 75.

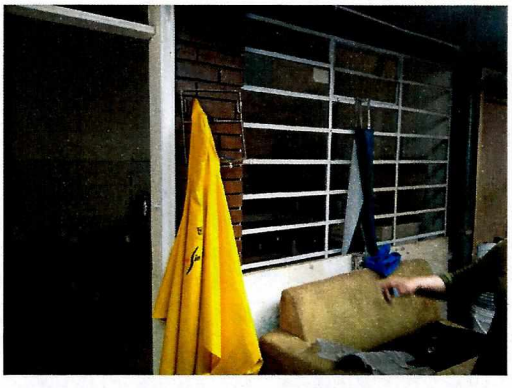

Foto 4. Áreas de la vivienda de la Calle 41 B Sur # 23 - 75, afectados por el colapso del muro.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotos 5 y 6. Predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63: Acumulación de material proveniente de la construcción de la vivienda aledaña

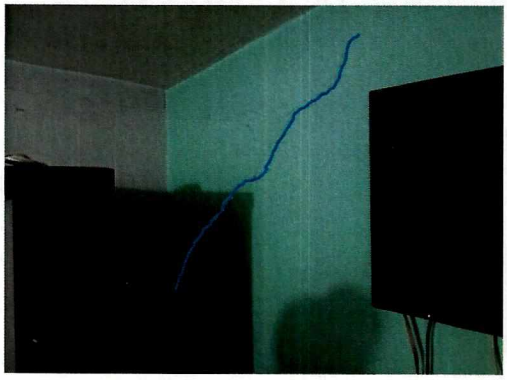

Foto 7. Fisuras en muros interiores del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63.



Foto 8. Demolición de unidades de mampostería en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63.

11. DAÑOS:

Tabla No. 2. Daños observados sobre el predio evaluado en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Calle 41 B Sur # 23 - 69	José García	casa	vivienda	3	ninguno
2	Calle 41 B Sur # 23 - 63	Alvaro Vizcaino Herrera	casa	vivienda	1	leve
3	Calle 41 B Sur # 23 - 75	Victoria Durán	casa	vivienda	2	severo

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

NO	¿CUAL?	

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

12. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- En caso de no adelantar las acciones de reparación y/o demolición de los muros ubicados en el tercer piso del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69 se podría presentar colapsos parciales de estos muros ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismo, trepidaciones antrópicas, eólicas, etc). Colapsos que afectarían la vivienda del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 63, en el Sector Catastral Quiroga Sur, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

13. ACCIONES ADELANTADAS

Tabla No. 3. Relación de actas emitidas en atención al evento SIRE 5143104 y al Radicado IDIGER .

No. ACTA	TIPO DE ACTA	FECHA	NOMBRE A QUIEN SE NOTIFICA	CEDULA	DIRECCION
1764	Evacuación	septiembre 19 de 2018	Victoria Durán	40015045	Calle 41 B Sur # 23 - 75

- Inspección visual y evaluación cualitativa a los inmuebles ubicados en los predios de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, Calle 41 B Sur # 23 - 63 y Calle 41 B Sur # 23 - 75, en el Sector Catastral Quiroga Sur, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

- Se dan las recomendaciones verbales a las personas que atienden la visita, con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo de la edificación y de hacer seguimiento a las condiciones de estabilidad de esta. Así mismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita Técnica.

14. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la edificación ubicada en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 75, en el Sector Catastral Quiroga Sur de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio y cargas dinámicas (sismo, trepidaciones antrópicas, eólicas, etc) por las condiciones de inestabilidad que presentan los muros del tercer piso del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

15. RECOMENDACIONES

- A los responsables y/o habitantes del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 75, en el Sector Catastral Quiroga Sur, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, acatar la recomendación de evacuación, hasta tanto se desarrollen las acciones necesarias para garantizar las condiciones de habitabilidad y funcionalidad del inmueble por las condiciones de inestabilidad que presentan los muros del tercer piso de la Calle 41 B Sur # 23 - 69.

- A los responsables y/o habitantes de la edificación ubicada en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, en el Sector Catastral Quiroga Sur, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad de los muros del tercer nivel, con el propósito de desarrollar intervenciones oportunas que impidan la manifestación de situaciones que generen condiciones de riesgo.

- Al responsable y/o responsables del predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, en el Sector Catastral Quiroga Sur, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, implementar acciones para la demolición controlada o reforzamiento de los muros del tercer nivel de la edificación; esto con el fin de garantizar la integridad física de los habitantes y vecinos del predio.

- A la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, desde sus respectivas competencias, dado que posiblemente los daños evidenciados en las viviendas aledañas al predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, se encuentran relacionados con las actividades de construcción que se adelantan en el mismo, adelantar acciones correspondientes con los responsables, para que se realicen las labores que garanticen la estabilidad de los elementos que presentan daños. Lo anterior en caso de determinarse que efectivamente la construcción del edificio actuó como detonante de los daños en la edificación evaluada.

- A la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, desde sus respectivas competencias, dado que los daños de cubierta ocurridos en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 75 se encuentran relacionados con las actividades de construcción que se adelantan en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, adelantar acciones correspondientes con los responsables, para recuperar las condiciones óptimas de la cubierta y los espacios afectados por la caída del muro del tercer nivel.

- A la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, de acuerdo con su respectiva competencia adelantar el control urbanístico del proyecto que se adelanta en el predio de la Calle 41 B Sur # 23 - 69, de acuerdo con lo estipulado en el Artículo 63 del Decreto 1469 de 2010.

- Es necesario mencionar, que es responsabilidad del ejecutor de las obras, garantizar en todo momento no solo la seguridad de las zonas intervenidas, sino también de las edificaciones localizadas en el área de influencia y de la infraestructura pública localizada en el entorno, que pueda verse afectada por el desarrollo de las obras. Es de recordar que la seguridad, estabilidad y habitabilidad de las edificaciones y la funcionalidad de la infraestructura existente, deben garantizarse durante el diseño y ejecución de las obras, así como en la operación y uso de estas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- A la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, desde su competencia implementar las acciones de seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico, esto con el fin de garantizar la integridad física de los habitantes, vecinos y transeúntes del sector.

16. APROBACIONES

16.1 Elaboró
Firma: Enrique Linero Enrique Jose Linero Soto Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
16.2 Revisó
Firma: Jairo William Torres Becerra Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC) relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS