ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-2334
COORDINACIÓN TÉCNICA

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	4 – San Cristóbal
UPZ	50 – La Gloria
BARRIO	Malvinas I Sector
DIRECCIÓN	Carrera 2K Bis No. 40 – 27 Sur
FECHA VISITA	Febrero 16 de 2005
SOLICITANTES	Isaac Pardo
AREA	150 m^2
PREDIOS EVALUADOS	1
POBLACIÓN BENEFICIADA	1 familias (6 personas)
TIPO	Remoción en masa
VIGENCIA	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

2. ANTECEDENTES

- De acuerdo con el "Estudio de Zonificación de Riesgos por Remoción en Masa en los Barrios Malvinas y San Martín de Loba, Localidad de San Cristóbal", realizado por GEOCING LTDA. para el Fondo para la Prevención y Atención de Emergencias, FOPAE, en el año de 2001; el sector de la Carrera 2K Bis con Calle 40 Sur del Barrio Malvinas se encuentra localizado en una zona que morfológicamente corresponde a una ladera coluvial potencialmente inestable, en pendiente alta, sobre un sustrato areno – arcilloso producto de la meteorización de rocas pertenecientes a la Formación La Regadera, donde se evidencian fenómenos de remoción en masa activos (Foto 1).

- La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá, DPAE, emitió el Concepto Técnico No. CT – 3131, mediante el cual se incluyó el 1 de abril de 1999, el predio identificado con dirección Carrera 2K Bis No. 40 – 27 Sur, propiedad del Señor Isaac Pardo (Foto 1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas Alto Riesgo no Mitigable, con Prioridad Técnica 2.

- Posteriormente, la DPAE emitió el Diagnóstico Técnico No. DI – 1900 en el cual se informa sobre una situación de emergencia ocurrida el 2 de diciembre de 2003 y que afectó el predio del Señor Pardo. En el DI - 1900 se recomendó la evacuación temporal y el cambio de Prioridad 2 a 1 en el Programa de Reasentamiento para la vivienda del Señor Pardo.

3. CONDICIONES ACTUALES

Como resultado de la visita técnica en el sector realizada el 16 de febrero de 2005 y la inspección de la vivienda identificada con dirección Carrera 2K Bis No. 40 – 27 Sur, propiedad del Señor Isaac Pardo, se encontraron las siguientes condiciones:

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

- La vivienda del Señor Pardo se ubica en la parte media de una ladera de pendiente fuerte a escarpada, en la cual se observan evidencias de fenómenos de remoción en masa de tipo deslizamientos superficiales activos de carácter local y retrogresivo, ubicados hacia la parte frontal y posterior de la vivienda; asociados a taludes de corte realizados en el terreno sin la implementación de estructuras para la contención y/o confinamiento de los mismos (Fotos 1, 2 y 3).



Foto 1. Localización del predio del Sr. Pardo (ovalo).



Foto 2. Deslizamiento local en la parte posterior del predio del Señor Pardo..



Foto 3. Deslizamiento superficial hacia la parte frontal del predio del Señor Pardo (óvalo) y poste de energia cuya estabilidad se puede comprometer en el corto plazo

- La vivienda del Señor Pardo corresponde a una estructura de una planta construida en materiales de recuperación (madera y láminas de zinc) (Fotos 1, 2 y 3), en la cual se observan agrietamientos en el piso en mortero. Adicionalmente, se observa pérdida de verticalidad y deficiente estado de los postes en madera ubicados al interior y que sirven de soporte a la estructura de la vivienda.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

- Debido al carácter retrogresivo del deslizamiento ubicado en la parte frontal de predio del Señor Pardo, se puede comprometer en el corto plazo la estabilidad de un poste de energía (Foto 3).

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En la actualidad, los fenómenos de inestabilidad que han afectado el sector del Barrio Malvinas ubicado en la Carera 2K con Calle 40 Sur, donde se localiza la vivienda identificada con dirección Carrera 2K Bis No. 40 – 27 Sur, propiedad del Señor Isaac Pardo se encuentran activos y presentan un comportamiento retrogresivo.

- Debido a las características de los fenómenos de inestabilidad activos mencionados y que han afectado las partes frontal y posterior de la vivienda del Señor Isaac Pardo identificada con dirección Carrera 2K Bis No. 40 – 27 Sur, se recomienda como medida preventiva y dadas las posibles afectaciones que se puedan presentar en la próxima temporada invernal, la evacuación definitiva de la vivienda del Señor Pardo.

- Debido a la afectación que se puede presentar en el corto plazo del un poste de energía localizado hacia la parte frontal del predio del Señor Pardo, se recomienda a la Empresa de Energía CODENSA realizar una valoración de su infraestructura en ese sitio y adelantar las acciones pertinentes de acuerdo con su competencia.

5 ADVERTENCIA

El diagnóstico y recomendaciones del presente documento, se basan en el reconocimiento de campo efectuado durante la visita, por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance.

NOMBRE	JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN	INGENIERO GEÓLOGO
MATRÍCULA	522376338 ANT

Elaboró

NOMBRE	DIANA PATRICIA AREVALO SÁNCHEZ
PROFESIÓN	INGENIERA CIVIL – ESP. GEOTECNIA
MATRÍCULA	25202-54965 CND

Revisó

Vo. Bo. **ING. JAVIER PAVA SÁNCHEZ**
COORDINADOR TÈCNICO