DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 6671
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
APOYO INSTITUCIONAL
ADENDO No. 1 AL DIAGNOSTICO TECNICO DI-5969

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

APOYÓ	JESYCA ROSY ORJUELA , HERNANDO ROLDAN FORERO			**REPORTÓ**
COE:	26 , 35	**MOVIL:**	21	APOYO INSTITUCIONAL
FECHA:	APOYO INSTITUCIONAL (Septiembre 20 de 2012)	**HORA:**	10:00 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

PREDIOS:	Manzana S - Lotes (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19), según CT-4469.	**ÁREA DIRECTA:**				0.20 Ha.	
BARRIOS:	Divino Niño	**POBLACIÓN ATENDIDA:**				60	
UPZ:	68 - El Tesoro	**FAMILIAS**	13	**ADULTOS**	36	**NIÑOS**	24
LOCALIDAD:	19 - Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**		19			
CHIP:	AAA0172DCPA	**DOCUMENTO REMISORIO**		CR-15435			

2. ANTECEDENETES

En virtud de dar aplicación a normas constitucionales de carácter superior que salvaguarden la vida de las personas que se encuentran expuesta a Riesgo Alto por Procesos de Remoción en Masa y de acuerdo con las inconsistencias evidenciadas en la cartografía suministrada por el antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital DAPD, actualmente Secretaría Distrital de Planeación SDP, como insumo para la elaboración de los diferentes Conceptos Técnicos; el día 11 de Noviembre de 2011 en COMITÉ EXTRAORDINARIO DE REASENTAMIENTO, realizado por parte de personal del Área de Asistencia Técnica, Grupo de Rural y de Ladera, Subdirección Técnica y de Gestión, Área de Conceptos Técnicos y Área Jurídica del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, donde se expusieron todos los argumentos técnicos y las condiciones actuales de Alto Riesgo que presentan todos aquellos predios identificados dentro del Polígono de afectación por Amenaza y Riesgo Alto por Procesos de Remoción en Masa, asociados a los sectores aledaños a la Quebrada La Trompeta y El Infierno del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar y en virtud de proteger la vida e integridad física de la comunidad que habita los predios identificados, se determinó la necesidad de solicitar la evacuación de todos aquellos predios identificados dentro de dicho Polígono de afectación por Amenaza y Riesgo Alto e incluirlos mediante el Diagnostico Técnico DI-5969, con prioridad técnica uno (1), en el Programa de Reasentamiento de Predios Localizados en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Así las cosas, una vez revisada información cartográfica de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD, como la información cartográfica remitida por el antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital DAPD, actualmente Secretaría Distrital de Planeación SDP en el año 1999, para la elaboración del Concepto Técnico CT-3403, con relación a la suministrada en el año 2006 e implementada como insumo para la elaboración del Concepto Técnico CT-4469, se logró establecer que se ha dado lugar a imprecisiones y/o errores involuntarios por parte de personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en la identificación de los predios definidos en el polígono de afectación por Amenaza y Riesgo Alto del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar, Manzana S - Lotes (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19), razón por la cual, en el presente Diagnostico Técnico se da aclaración, complementación y/o rectificación de la información consagrada en el Diagnostico Técnico DI-5969 del 12 de Noviembre de 2011.

3. ACLARACIONES

De acuerdo con las acciones adelantadas por parte de personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en Atención al Apoyo Institucional del día 12 de Noviembre de 2011 en el Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar, con respecto a la evaluación cualitativa y cuantitativa de todos aquellos predios localizados e identificados en la Manzana S como construidos-habitados, construidos-no habitados y lotes vacios, y que fueron evacuados por presentar compromiso en su estabilidad y habitabilidad, los cuales son relacionados en la Tabla No. 1 y referenciados en la figura No. 1; se logro establecer que presentan imprecisiones y/o errores en la identificación de dichos predios y son aclarados y relacionados en la Tabla No. 2 y referenciados en la Figura No. 2.

Tabla No. 1. Acciones adelantadas y consagradas en el Diagnostico Técnico DI-5969 para la Manzana S - Lotes (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19), por parte de personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en Atención al Apoyo Institucional del día 12 de Noviembre de 2011 en el Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar.

No.	ACTA	BARRIO	NOMBRE DE LA PERSONA NOTIFICADA EN EL ACTA DE EVACUACIÓN	DIRECCION	MZ. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	LT. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	ESTADO ACTUAL (DI-5969)
1	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	A(1)	LOTE VACIO
2	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	B(2)	LOTE VACIO
3	2326	DIVINO NIÑO	JAIME ENRIQUE ROZO SANABRIA	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 97	S	C(3)	CONSTRUIDO HABITADO
4	2621	DIVINO NIÑO	LUZ NORIDA CADENA (ARRENDATARIA)	SIN INFORMACION	S	D(4)	CONSTRUIDO HABITADO
5	2327	DIVINO NIÑO	EFRAIN GARCIA (ARRENDATARIO)	Calle 80 Bis A No. 16 - 93	S	E(5)	CONSTRUIDO HABITADO
6	2323	DIVINO NIÑO	ALBA JANETH PEREZ RIAÑO (HIJA ARRENDATARIA)	Calle 80 A Sur No. 16 - 94	S	F(6)	CONSTRUIDO HABITADO
7	2329	DIVINO NIÑO	CARMEN LEON (VECINA)	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 85	S	G(7)	CONSTRUIDO HABITADO
8	3040	DIVINO NIÑO	MARIA FANNY BOLIVAR (ARRENDATARIA)	SIN INFORMACION	S	H(8)	CONSTRUIDO HABITADO
9	2330	DIVINO NIÑO	ALEXANDER MURCIA	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 81	S	I(9)	CONSTRUIDO HABITADO
10	3039	DIVINO NIÑO	GLADIS CIFUENTES CASTAÑEDA	Calle 80 A Sur No. 16 - 82	S	J(10)	CONSTRUIDO HABITADO
11	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	K(11)	LOTE VACIO

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	ACTA	BARRIO	NOMBRE DE LA PERSONA NOTIFICADA EN EL ACTA DE EVACUACIÓN	DIRECCION	MZ. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	LT. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	ESTADO ACTUAL (DI-5969)
12	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	L(12)	LOTE VACIO
13	2332	DIVINO NIÑO	MARTIN PEDRAZA (VECINO)	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 73	S	M(13)	CONSTRUIDO HABITADO
14	3038	DIVINO NIÑO	MARIA ELDA CIFUENTES	Calle 80 A Sur No. 16 - 74	S	N(14)	CONSTRUIDO HABITADO
15	2333	DIVINO NIÑO	BLANCA CECILIA GOMEZ CARRILLO	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 69	S	Ñ(15)	CONSTRUIDO HABITADO
16	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	Calle 80 A Sur No. 16 - 70	S	O(16)	CONSTRUIDO MAS NO HABITADO
17	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	P(17)	LOTE VACIO
18	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	Q(18)	LOTE VACIO
19	2334	DIVINO NIÑO	EDELMIRA CARDENAS	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 65	S	R(19)	CONSTRUIDO HABITADO

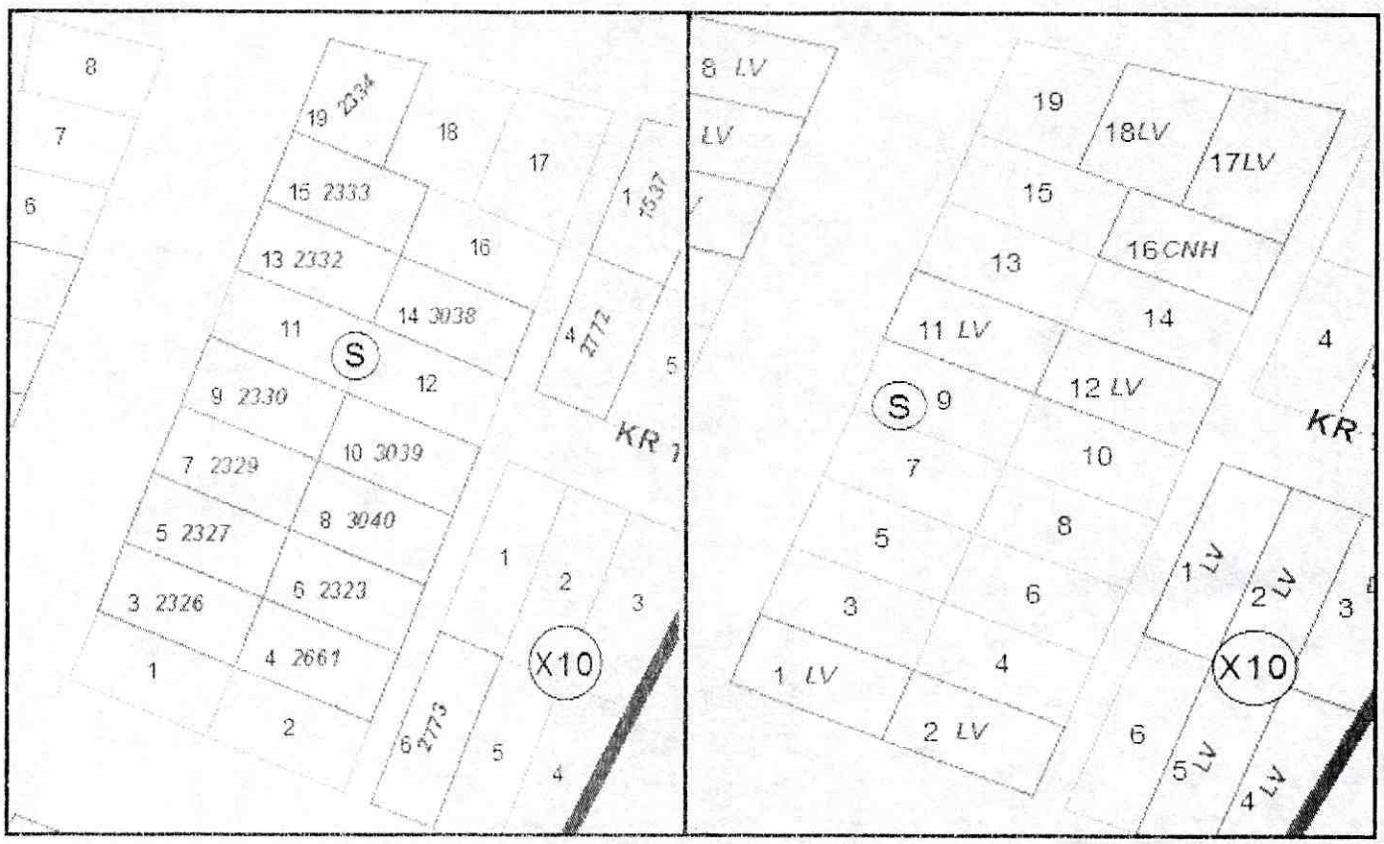

Figura No. 1. Identificación de todos aquellos predios evaluados e identificados en el Diagnostico Técnico DI-5969 para la Manzana S - Lotes (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19), los cuales se encuentran dentro del Polígono definido por Amenaza y Riesgo Alto por Fenómenos de Remoción en Masa, en las zonas aledañas a la Quebrada La Trompeta y El Infierno del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla No. 2. Aclaración de todos aquellos predios localizados e identificados en el Diagnostico Técnico DI-5969 en la Manzana S como construidos-habitados, construidos-no habitados y lotes vacios, y que fueron evacuados por presentar compromiso en su estabilidad y habitabilidad, por parte de personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en Atención al Apoyo Institucional del día 12 de Noviembre de 2011 en el Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar.

No.	ACTA	BARRIO	NOMBRE DE LA PERSONA NOTIFICADA EN EL ACTA DE EVACUACIÓN	DIRECCION	MZ. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	LT. (SDP) (CT-4469) (DI-5969)	ESTADO ACTUAL (DI-5969)
1	2326	DIVINO NIÑO	JAIME ENRIQUE ROZO SANABRIA	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 97	S	A(1)	CONSTRUIDO HABITADO
2	2661	DIVINO NIÑO	LUZ NORIDA CADENA (ARRENDATARIA)	SIN INFORMACION	S	B(2)	LOTE VACIO
3	2327	DIVINO NIÑO	EFRAIN GARCIA (ARRENDATARIO)	Calle 80 Bis A No. 16 - 93	S	C(3)	CONSTRUIDO HABITADO
4	2323	DIVINO NIÑO	ALBA JANETH PEREZ RIAÑO (HIJA ARRENDATARIA)	Calle 80 A Sur No. 16 - 94	S	D(4)	CONSTRUIDO HABITADO
5	2329	DIVINO NIÑO	CARMEN LEON (VECINA)	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 85	S	E(5)	CONSTRUIDO HABITADO
6	3040	DIVINO NIÑO	MARIA FANNY BOLIVAR (ARRENDATARIA)	SIN INFORMACION	S	F(6)	CONSTRUIDO HABITADO
7	2330	DIVINO NIÑO	ALEXANDER MURCIA	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 81	S	G(7)	CONSTRUIDO HABITADO
8	3039	DIVINO NIÑO	GLADIS CIFUENTES CASTAÑEDA	Calle 80 A Sur No. 16 - 82	S	H(8)	CONSTRUIDO HABITADO
9	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	I(9)	LOTE VACIO
10	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	J(10)	LOTE VACIO
11	2332	DIVINO NIÑO	MARTIN PEDRAZA (VECINO)	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 73	S	K(11)	LOTE VACIO
12	3038	DIVINO NIÑO	MARIA ELDA CIFUENTES	Calle 80 A Sur No. 16 - 74	S	L(12)	LOTE VACIO
13	2333	DIVINO NIÑO	BLANCA CECILIA GOMEZ CARRILLO	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 69	S	M(13)	CONSTRUIDO HABITADO
14	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	Calle 80 A Sur No. 16 - 70	S	N(14)	CONSTRUIDO MAS NO HABITADO
15	2334	DIVINO NIÑO	EDELMIRA CARDENAS	Calle 80 Bis A Sur No. 16 - 65	S	Ñ(15)	CONSTRUIDO HABITADO
16	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	O(16)	LOTE VACIO
17	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	P(17)	LOTE VACIO
18	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	Q(18)	LOTE VACIO
19	N.A.	DIVINO NIÑO	N.A.	SIN INFORMACION	S	R(19)	LOTE VACIO

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

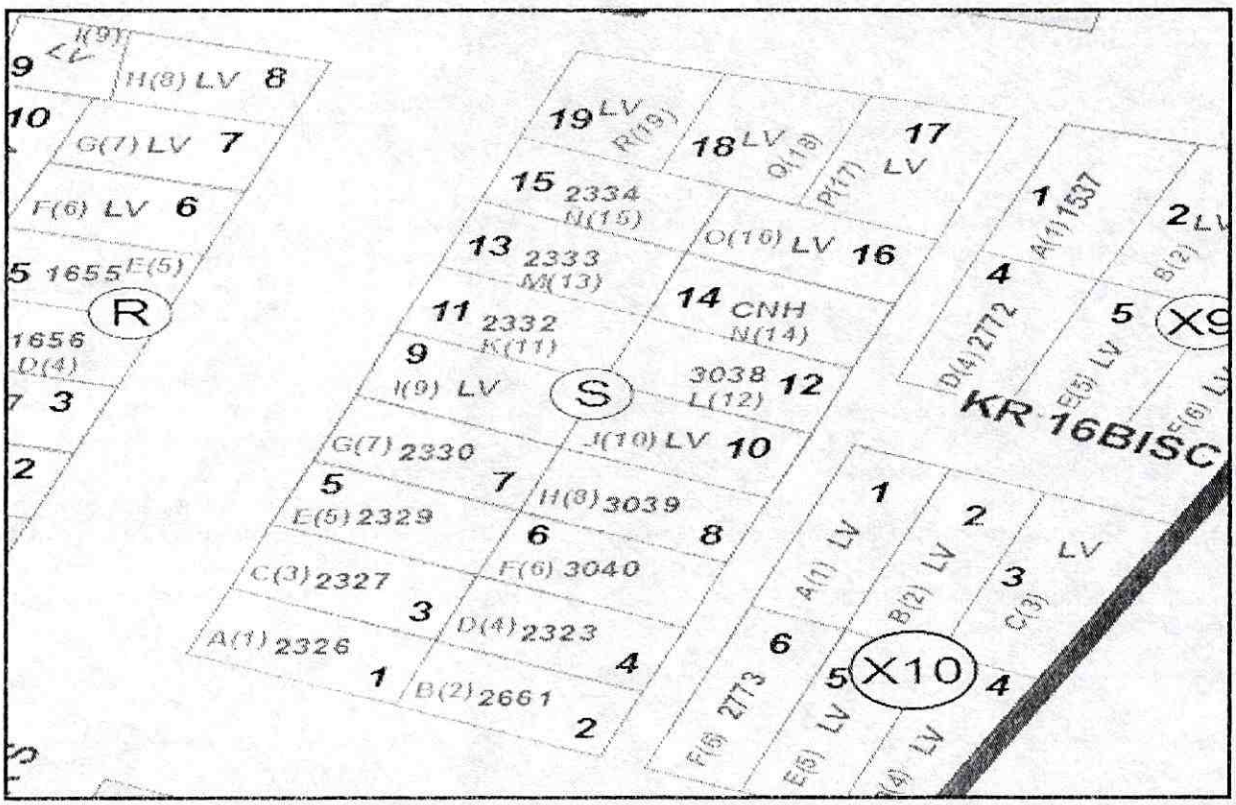

Figura No. 2. Aclaración e identificación de todos aquellos predios evaluados en el Diagnostico Técnico DI-5969 para la Manzana S - Lotes (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19), los cuales se encuentran dentro del Polígono definido por Amenaza y Riesgo Alto por Fenómenos de Remoción en Masa, en las zonas aledañas a la Quebrada La Trompeta y El Infierno del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Adicionalmente es de aclarar e informar, que el predio localizado en la Calle 80 A Sur No. 16 - 70, corresponde al predio identificado en la Manzana S - Lote 14, según información cartográfica suministrada por la Secretaria Distrital de Planeación SDP, y en la Manzana 55 - Lote 3, según información cartográfica de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD, del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar, y **NO** corresponde al predio previamente identificado mediante Respuesta Oficial RO-49415 del 22 de Agosto de 2011 y RO-57360 del 6 de Julio de 2012, como Lote 16 de la Manzana S, según información cartográfica suministrada por la Secretaria Distrital de Planeación SDP.

De acuerdo con la evaluación cualitativa y cuantitativa realizada en campo el día 12 de Noviembre de 2011, en Atención a las acciones establecidas en COMITÉ EXTRAORDINARIO DE REASENTAMIENTO del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, para todos aquellos predios identificados dentro del Polígono definido de afectación por Amenaza y Riesgo Alto por Procesos de Remoción en Masa, asociados a los sectores aledaños a la Quebrada La Trompeta y El Infierno del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar, se logro establecer que el predio localizado en la Calle 80 A Sur No. 16 - 70, Manzana S - Lote 14 (SDP), Manzana 55 - Lote 3 (UAECD), corresponde a un predio construido más no habitado y que por su estado actual, no procede la inclusión al Programa de Reasentamiento y su uso urbano debe quedar restringido y destinar el mismo como suelo de protección por riesgo, en cumplimiento del artículo 145 del Decreto 190 de 2004 (Plan de Ordenamiento Territorial POT), teniendo en cuenta la alta amenaza que presentan ante la ocurrencia de nuevos procesos de remoción en masa, así como también por avances en los procesos de remoción en masa existentes en el sector objeto de evaluación.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.site.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

4. RECOMENDACIONES

- Mantener vigentes las recomendaciones consignadas en el Diagnostico Técnico DI-5969 del 12 de Noviembre de 2011, en lo referente a:

  Evacuar definitivamente e incluir con Prioridad Técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, todos aquellos predios localizados dentro del Polígono de afectación por Amenaza y Riesgo Alto por Procesos de Remoción en Masa, en las zonas aledañas a la Quebrada La Trompeta y El Infierno del Barrio Divino Niño de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Corregir la información existente en la Base de Datos del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, con respecto a todos aquellos predios relacionados en la Tabla No. 2 del presente Diagnostico Técnico, con el fin de actualizar la misma y continuar con Prioridad Técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, así como para los lotes vacíos y/o construidos más no habitados, su uso urbano debe quedar restringido y destinar los predios como suelo de protección por riesgo, en cumplimiento del artículo 145 del Decreto 190 de 2004 (Plan de Ordenamiento Territorial POT), teniendo en cuenta la alta amenaza que presentan ante la ocurrencia de nuevos procesos de remoción en masa, así como también por avances en los procesos de remoción en masa existentes en el sector objeto de evaluación.

NOMBRE HERNANDO ROLDAN FORERO
PROFESION INGENIERO CIVIL
MATRICULA 25202093358 CND

Elaboró

NOMBRE JESYCA ROSY ORJUELA AYA
PROFESION INGENIERA CIVIL
MATRICULA 25202140126 CND

Elaboró

NOMBRE TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA
PROFESION INGENIERO DE MINAS - ESP. EN GERENCIA DE RECURSOS NATURALES
MATRICULA 25218 - 75094 CND

Revisó

Vo.Bo. MARGARITA CORDOBA GARCIA
SUBDIRECTORA DE EMERGENCIAS

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co