DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-6815
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
ADENDO # 1 AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-5926

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: NANCY CONSTANZA PEÑA SANCHEZ				SOLICITANTE
COE:	30	MOVIL:	-	Apoyo Institucional
FECHA:	14 de Enero del 2013	HORA:	10:00	

DIRECCIÓN:	Calle 163 B # 1-10	ÁREA DIRECTA:		1 Ha		
BARRIO:	Desarrollo Arauquita	POBLACIÓN ATENDIDA:		26		
UPZ:	11-San Cristóbal Norte	FAMILIAS	7	ADULTOS	15	NIÑOS 11
LOCALIDAD:	1-Usaquen	PREDIOS EVALUADOS		1	5 UH	
CHIP:		DOCUMENTO REMISORIO			CR-15829	

Este Diagnóstico Técnico corresponde a un adendo aclaratorio al Diagnóstico Técnico No. DI-5926, el cual fue adelantado por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencia, en atención al Evento SIRE No 379862 atendido el 11 de Noviembre del 2011 en el predio de la Calle 163B # 1-10 del Desarrollo Arauquita de la localidad de Usaquén.

La aclaración se realiza teniendo en cuenta que los identificados de las cinco (5) unidades habitacionales del predio correspondiente a la Calle 163B # 1-10 Este evaluadas y descritas en el DI-5926 no corresponden a los que reposan en la base del Sistema de Información para la Gestión del Riesgo y Atención de Emergencias de Bogotá SIRE.

IDENTIFICADORES ASIGNADOS A LAS UNIDADES HABITACIONALES SEGÚN EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-5926

Tabla 1. Relación de predios incluidos en el programa de reasentamiento de familias localizados en alto riesgo **NO** mitigable.

ID	*Dirección Nueva*	*Responsable*	*No de predio según Estudio*	*No. de Predio Según CT-4978*	*No de Identificador*	*Prioridad técnica*
1	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 1	Ever Antonio Yomayusa	16A	Lote 4 Manzana T	**2008-1-10747**	1
2	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 2	Miguel Delgado	16	Lote 5 Manzana T	**2008-1-10749**	2
3	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 3	Gustavo Delgado	15	Lote 3 Manzana T	**2008-1-10746**	1
4	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 4	Ana de Jesús López	14	Lote 2 Manzana T	**2008-1-10745**	1
5	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 5	Elsa Herminia Yomayusa	13	Lote 1 Manzana T	**2008-1-10748**	2

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Aclaración:

De acuerdo a la información recopilada en el Sistema de Información para la Gestión del Riesgo y Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, para el predio de la Calle 163 B # 1-10 del Desarrollo Arauquita de la localidad de Usaquén se identificaron 5 unidades habitacionales para las cuales se Asignaron los identificados relacionados en la siguiente tabla.

Tabla 1. Relación de predios incluidos en el programa de reasentamiento de familias localizados en alto riesgo **NO** mitigable.

ID	*Dirección Nueva*	*Responsable*	*No de predio según Estudio*	*No. de Predio Según CT-4978*	*No de Identificador*	*Prioridad técnica*
1	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 1	Ever Antonio Yomayusa	16A	Lote 4 Manzana T	**2008-1-10748**	1
2	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 2	Miguel Delgado	16	Lote 5 Manzana T	**2008-1-10745**	2
3	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 3	Gustavo Delgado	15	Lote 3 Manzana T	**2008-1-10746**	1
4	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 4	Ana de Jesús López	14	Lote 2 Manzana T	**2008-1-10747**	1
5	Calle 163B # 1 - 10 Este Int. 5	Elsa Herminia Yomayusa	13	Lote 1 Manzana T	**2008-1-10749**	2

Finalmente, se mantienen vigentes las conclusiones y recomendaciones del DI-5926 realizadas para las unidades habitacionales emplazadas en el predio de la Calle 163B # 1-10, en lo relacionado con:

CONCLUSIONES:

- ✓ La habitabilidad y estabilidad de las viviendas emplazadas en la calle 163 B # 1-10 interiores del 1 al 5, se encuentran comprometidas en la actualidad debido al proceso de remoción en masa identificado en el talud de corte, localizado al costado oriental de la viviendas y que al momento generó el colapso parcial de los muros de cerramiento de las unidades 4 y 5.

RECOMENDACIONES:

- ✓ Evacuar definitivamente y cambiar de prioridad Técnica dos (2) a Prioridad Técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable las unidades habitacionales 1 y 5 del predio de la calle 163 B # 1-10 Este, Desarrollo Arauquita, Localidad de Usaquén, donde habitan el señor Ever Yomayusa y Elsa Yomayusa respectivamente.

- ✓ A la Caja de Vivienda Popular, iniciar el proceso de reasentamiento de las 5 unidades habitacionales emplazadas en el predio de la calle 163 B # 1-10 Este, Desarrollo Arauquita, Localidad de Usaquén, con el fin de realizar la demolición inmediata de las estructuras, ya que de no acatarse esta recomendación se puede presentar el colapso total y súbito de las mismas, las cuales pueden generar riesgos asociados debido a la posibilidad de que por el colapso de las mismas; adicionalmente es posible que se pueda afectar la integridad física de los vecinos y residentes del sector.

- ✓ Una vez se haya terminado el proceso de evacuación y/o reasentamiento y demolición de las 5 unidades habitacionales emplazadas en el predio de la calle 163 B # 1-10 Este, Desarrollo Arauquita, Localidad de Usaquén, se recomienda, retirar los escombros generados, y en cumplimiento del

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas los lotes a fin de evitar que el predio sea ocupados nuevamente, e incorporarlos al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes.

- ✓ A la Alcaldía Local de Usaquén, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes vecinos y transeúntes del sector.

Mantener las recomendaciones impartidas mediante el DI-3536 en cuanto a:

- ✓ Evacuar definitivamente e incluir con prioridad técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable por Procesos de Remoción en Masa, los predios correspondientes a los interiores 2, 3 y 4 de la Calle 163 B # 1 – 10 Este, en el barrio Arauquita Primer Sector de la Localidad de Usaquén.

- ✓ Evaluar la viabilidad de priorizar las obras propuestas para este sector por el Estudio de Riesgos por Fenómenos de Remoción en Masa, evaluación de alternativas de mitigación y diseños detallados de las medidas recomendadas en un Sector del barrio Arauquita II Sector, Ubicado en la Localidad de Usaquén, en Bogotá D.C., con respecto a la implementación de medidas para el adecuado manejo del drenaje superficial y subsuperficial en la ladera de la margen izquierda de la Quebrada Arauquita.

NOMBRE	**NANCY CONSTANZA PEÑA SANCHEZ**	**NOMBRE**	**TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA**
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	**PROFESIÓN**	INGENIERO DE MINAS ESPECIALISTA EN GERENCIA DE RECURSOS NATURALES
MATRÍCULA	25202-116098 CND	**MATRÍCULA**	25218-75094 CND

Elaboró

Revisó

MARGARITA CORDOBA GARCIA
SUBDIRECTORA DE EMERGENCIAS -FOPAE

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co