DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI-12328
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE No. 5119647

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Jesyca Rosy Orjuela Aya				**SOLICITANTE:** Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá - UAECOBB
CAT	3	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	29 de Agosto de 2018	**HORA:**	04:00 p.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Diagonal 102 No. 11-35 Este	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**	X1:102482.67 Y1:103353.09			
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	San Isidro	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**	40 M2			
UPZ:	89 – San Isidro - Patios	**POBLACIÓN ATENDIDA:**	30			
LOCALIDAD:	2 – Chapinero	**FAMILIAS** - **ADULTOS**	30	**MENORES**	-	
CHIP:	AAA0158RDBR	**PREDIOS EVALUADOS**	1			
AREA INSPECCIONADA	600 M2	**DOCUMENTO REMISORIO**	CR-31503			

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

4. ADVERTENCIAS

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20/95).

5. ESCENARIO DE RIESGO: Construcciones – Funcionamiento / Operación de edificaciones

6. ANTECEDENTES:

El Desarrollo San Isidro, donde se localiza el predio evaluado, se encuentra en trámite de legalización por parte de la Secretaria Distrital de Planeación – SDP, para lo cual el Instituto Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, emitió el CT-8161 (Adenda No. 1 al CT-8103). De acuerdo con el Concepto Técnico CT-8161 (Adenda No. 1 al CT-8103), el predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, corresponde al Lote 11 de la Manzana 6 y se encuentra catalogado en una zona de Amenaza y Riesgo Bajo por Movimientos en Masa.

7. LOCALIZACIÓN

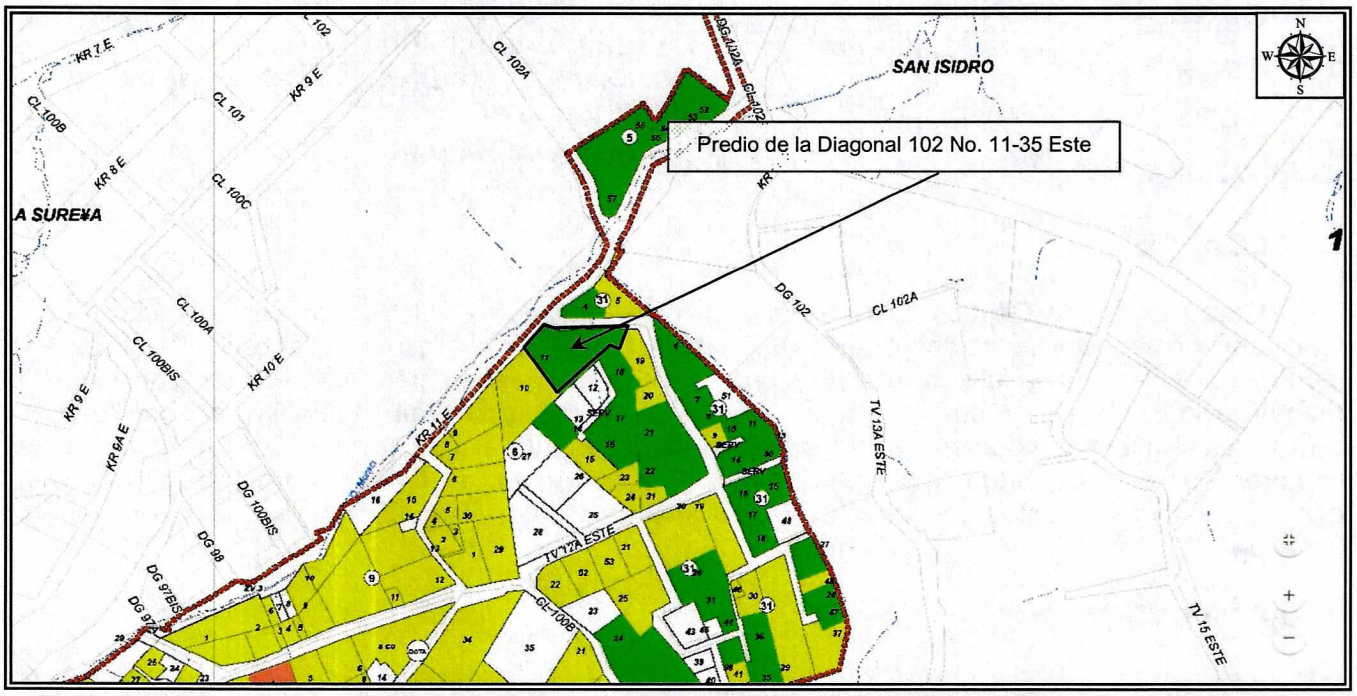


Figura 1. Localización del predio evaluado en atención al Evento SIRE No. 5119647, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero (Imagen tomada del SINUPOT).

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

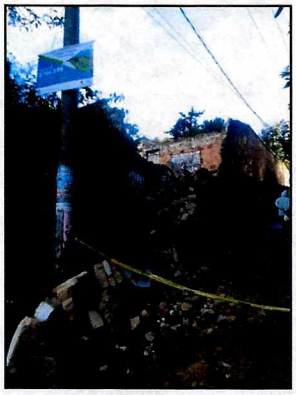
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

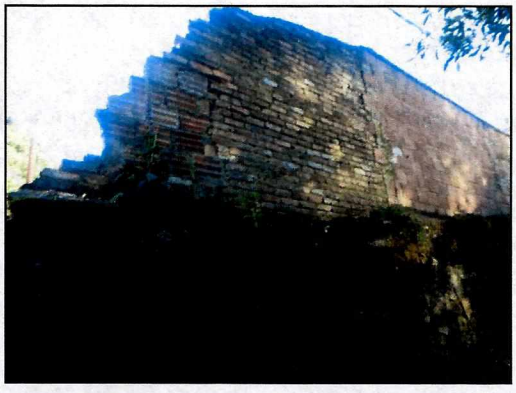
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

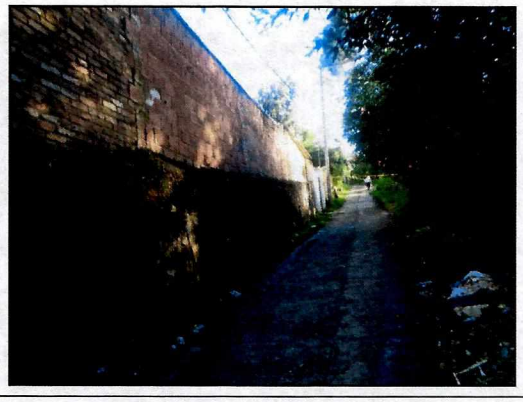
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

8. DESCRIPCIÓN

Personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, realizó visita al predio que se describe a continuación:







Predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este

En el predio se emplaza una construcción de un nivel, en un sistema de muros de carga en mampostería, al costado nor – occidental del predio, se identifica un cerramiento en mampostería, con una longitud de aproximadamente 60 metros, a lo largo de los cuales no se identifican medidas de reforzamiento. El cerramiento se localiza sobre un muro en piedra pegada, implementado como medida de confinamiento al relleno dispuesto para la adecuación del predio.

Al momento de la visita técnica se evidenció el colapso del muro de confinamiento en piedra pegada, y del cerramiento en un área de aproximadamente 10 metros cuadrados. Los escombros se depositaron sobre la Carrera 11 Este, obstruyéndola parcialmente. Así mismo, se observa otro tramo de muro inestable en un área de aproximadamente 6 metros cuadrados, el cual pudiere presentar colapso parcial y/o total.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestion del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

9. POSIBLES CAUSAS:

- Falta de mantenimiento.
- Deficiencias constructivas.

10. DAÑOS:

Tabla No. 1. Daños observados sobre el predio evaluado en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Diagonal 102 No. 11-35 Este	Amparo de Rivera	Muro	Cerramiento	-	Fuerte

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

11. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Posibilidad de nuevos colapsos del tramo del muro de cerramiento del costado occidental del predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero, por los daños que se evidencian en el mismo.

12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual del predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero.

- Solicitud a través de la Red Distrital de Emergencias, activación de la Unidad Administrativa Especial De Mantenimiento y Rehabilitación Vial, de presencia en el sector aledaño al predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero, para que adelante el retiro de los escombros que se depositaron sobre el tramo vial.

- Recomendación de restricción parcial de uso del sector que se lista a continuación:

Tabla No. 2. Actas emitidas en el Desarrollo San Isidro, de la Localidad de Chapinero.

N° ACTA	FECHA	DIRECCION	NOMBRE A QUIEN SE NOTIFICA	TIPO DE ACTA
2138	29-08-2018	Diagonal 102 No. 11-35 Este	Amparo de Rivera	Restricción

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestion del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestion del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

13. CONCLUSIONES

- La funcionalidad y transitabilidad del tramo vial localizado al costado occidental del predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero, se encuentran comprometidos en la actualidad, por la posibilidad de nuevos colapsos del muro de cerramiento del predio en mención.

14. RECOMENDACIONES

- A La Alcaldía Local de Chapinero, garantizar la restricción de uso del tramo vial localizado al costado occidental del predio de la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero, hasta tanto se garanticen las condiciones de estabilidad estructural del muro que presenta riesgo de colapso.

- Al responsable y/o responsables del predio de la la Diagonal 102 No. 11-35 Este, en el Desarrollo San Isidro de la Localidad de Chapinero, adelantar de manera inmediata las intervenciones necesarias en el muro de cerramiento localizado al costado occidental del predio y que al momento presenta riesgo de colapso, con el fin de garantizar la estabilidad estructural del mismo.

- A la Alcaldía Local de Chapinero, adelantar las acciones administrativas tendientes a realizar el seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este documento con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y vecinos del sector evaluado.

15. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma:_____ Jesyca Rosy Orjuela Aya Ingeniera Civil Código 219 Grado 12
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Reviso
Firma:_____ Jairo William Torres Becerra. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestion del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificacion, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS