1. INFORMACIÓN DE REFERENCIA

1.1 CONCEPTO TÉCNICO No. CT:	**CT-8023** Adenda No 1 al Concepto Técnico No 7978 de 2015
1.2 SUBDIRECCIÓN:	Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático
1.3 GRUPO FUNCIONAL:	Conceptos y Certificaciones de Riesgo
1.4 CARTA REMISORIA No.	**CR-21578**

2. INFORMACION GENERAL

2.1 SOLICITANTE:	Secretaría Distrital de Hábitat
2.2 LOCALIDAD:	4. San Cristóbal
2.3 UPZ/UPR:	32. San Blas
2.4 BARRIO:	Desarrollo Los Ángeles
2.5 ÁREA (Ha):	0,17
2.6 FECHA DE VISITA:	No aplica
2.7 FECHA DE EMISION:	30 de Septiembre de 2015.
2.8 TIPO DE RIESGO:	Remoción en masa
2.9 VIGENCIA:	Temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

3. INTRODUCCIÓN

Este documento está dirigido a la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT para el Programa de Legalización y Regularización de Barrios como un instrumento para la reglamentación del mismo y como tal, busca establecer restricciones o condicionamientos para la ocupación del suelo y recomendaciones para el uso de las zonas expuestas a condiciones de amenaza por fenómenos de remoción en masa. Debe tomarse como una herramienta para la planificación del territorio y toma de decisiones sobre el uso del suelo.

Este documento está dirigido a la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, con el objeto de modificar y actualizar aspectos presentados en el CT-7978 de Julio de 2015, emitido para la legalización del desarrollo Los Ángeles de la Localidad de San Cristóbal, como un instrumento para la reglamentación del mismo y como tal, busca establecer restricciones o condicionamientos para la ocupación del suelo y recomendaciones para el uso de las zonas expuestas a condiciones de amenaza por fenómenos de remoción en masa. El presente concepto se emite por solicitud de la SDHT debido a cambios en la información cartográfica de las coordenadas de localización del polígono del desarrollo.

ESTADO ACTUAL DEL DESARROLLO

- Los parámetros físicos (marco físico del sector, geología y geomorfología, procesos morfodinámicos, hidrografía, clima y análisis hidrológico, factor antrópico, uso y cobertura general) que definen la calificación de amenaza y riesgo en el CT-7978, se considera permanecen en las mismas condiciones en la actualidad.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

ADENDA

El Concepto Técnico CT-7978 del 27 de Julio de 2015 presenta aspectos con imprecisiones que es necesario aclarar, dado lo anterior, se considera relevante actualizar los siguientes numerales del mencionado documento: **4 LOCALIZACIÓN Y LÍMITES,** donde se presentan imprecisiones en las coordenadas planas con origen Bogotá de la localización del desarrollo Los Ángeles y **6.3 CALIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA** presenta imprecisiones en el nombre del desarrollo para el cual se indica la Zona de Amenaza Media. Por medio del presente concepto técnico dicha información quedará así:

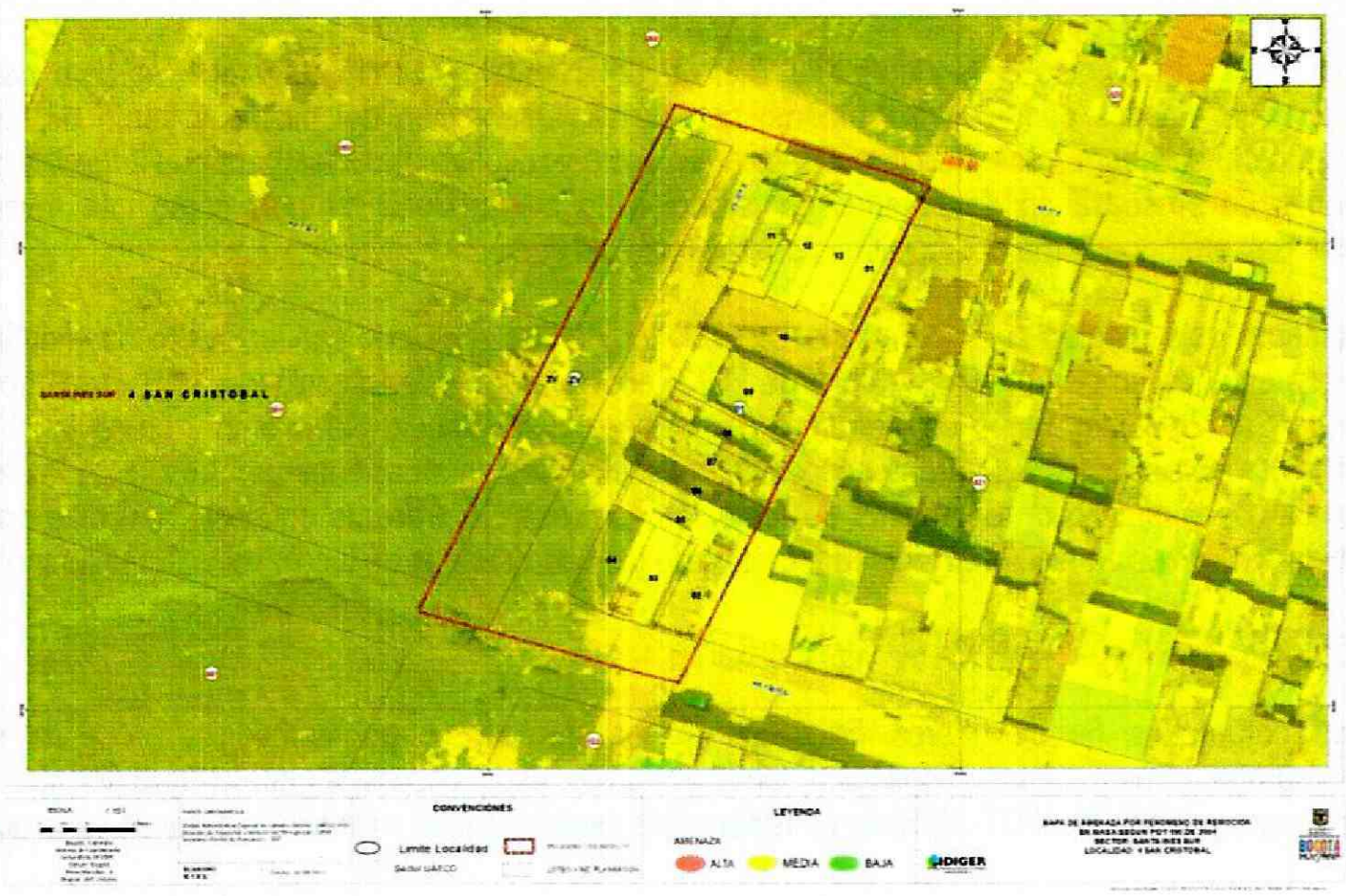
4. LOCALIZACIÓN Y LÍMITES

El desarrollo Los Ángeles se localiza en el costado centro oriente de la localidad de San Cristóbal, la cual se encuentra a su vez ubicada al suroriente de la ciudad de Bogotá. De acuerdo con la cartografía suministrada por el Secretaría Distrital de Planeación dicho desarrollo se compone de una (1) manzana.

A este desarrollo se accede por la Carrera 12 Este o por la Transversal 6 Este, luego por la Calle 33A Sur o la Diagonal 33A Sur, y hasta la Carrera 11 Este o la Carrera 10 Bis Este, que corresponden con las vías principales del desarrollo Los Ángeles. Se encuentra localizado aproximadamente entre las siguientes coordenadas planas con origen Bogotá, dentro del sector catastral Santa Inés Sur (**Figura 1):**

Norte	95.403 a 95.457
Este	99.102 a 99.165

Figura 1. Localización general del desarrollo Los Ángeles de la localidad de San Cristóbal. Zonificación de Amenaza por Procesos de Remoción en Masa de acuerdo con el plano normativo del POT.



Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

Los límites del desarrollo son los siguientes sectores catastrales:
Norte: Santa Inés Sur.
Oriente: Los Alpes.
Sur: San Vicente.
Occidente: Santa Inés Sur.

En la elaboración del presente concepto se empleó la base cartográfica del desarrollo Los Ángeles suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat - Subdirección de Barrios – Subsecretaría de Coordinación Operativa, remitida al IDIGER el 05 de Febrero de 2015. De acuerdo con la citada base cartográfica el desarrollo abarca una (1) manzana y 13 predios, información que se resume en la **Tabla 1.**

Tabla 1 Distribución de predios por manzanas en el desarrollo Los Ángeles, de acuerdo con la base cartográfica predial suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat.

Manzana	Predios
1	1 a 13
Zona Verde	Corresponde con un lote designado como ZV.

5. ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA

En el numeral **6.3 CALIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA** del CT-7978 se consignó la categorización de la **Zona de Amenaza Media** para el desarrollo Mirador del Norte, por lo cual en la presente adenda se aclara que la Zona de Amenaza Media relacionada en la Tabla 4 corresponde al desarrollo **LOS ÁNGELES**.

6. FIRMAS

6.1 Elaboró:

ADRIANA ZAMBRANO B.
Ingeniera Geóloga
Magíster en Planeación Urbana y Regional
M.P. 25891224030CND

6.2 Revisó:	6.3 Revisó y Avaló:
NUBIA LUCIA RAMÍREZ CRIOLLO Profesional Especializado 222 Grado 23 Conceptos y Certificaciones de Riesgos	**JESÚS ENRIQUE ROJAS OCHOA** Profesional Especializado 222 GRADO 29 Conceptos y Certificaciones de Riesgos

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co