DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI - 6085
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
APOYO INSTITUCIONAL

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ	CAMILO EDUARDO ESPINOSA ORTIZ			SOLICITANTE
COE:	23	MOVIL:	21 Y 23	FOPAE
FECHA:	18 de noviembre de 2011	HORA:	9:00 am.	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Todo el Desarrollo	ÁREA DIRECTA:			4 Ha		
DESARROLLO:	Desarrollo Manantial	POBLACIÓN ATENDIDA:			195		
UPZ:	32 - San Blas	FAMILIAS	54	ADULTOS	120	NIÑOS	75
LOCALIDAD:	4 - San Cristóbal	PREDIOS EVALUADOS			170		
CHIP	----------	DOCUMENTO REMISORIO			CR-14266		

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [ ]

3. ANTECEDENTES

El Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal se encuentra en trámite de legalización por parte de la Secretaría Distrital de Planeación (antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD), para lo cual la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias - DPAE (hoy Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE) emitió el Concepto Técnico CT-5002 del 19 de junio del 2007, en el cual se recomendó negar la legalización de dicho Desarrollo y destinar todo el polígono como suelo de protección por riesgo, rehabilitar la ladera por parte de las entidades competentes para que la misma se destine como suelo de protección por riesgo, y vigilar por parte de la Alcaldía Local de San Cristóbal que se dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 140 del Decreto Distrital 190 de 2004 (POT) en lo referente a evitar procesos de urbanismo y nueva ocupación de los predios contemplados en el Concepto Técnico CT-5002; así como garantizar la rehabilitación y cambio en el uso del suelo del sector evaluado (Figura 1).

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

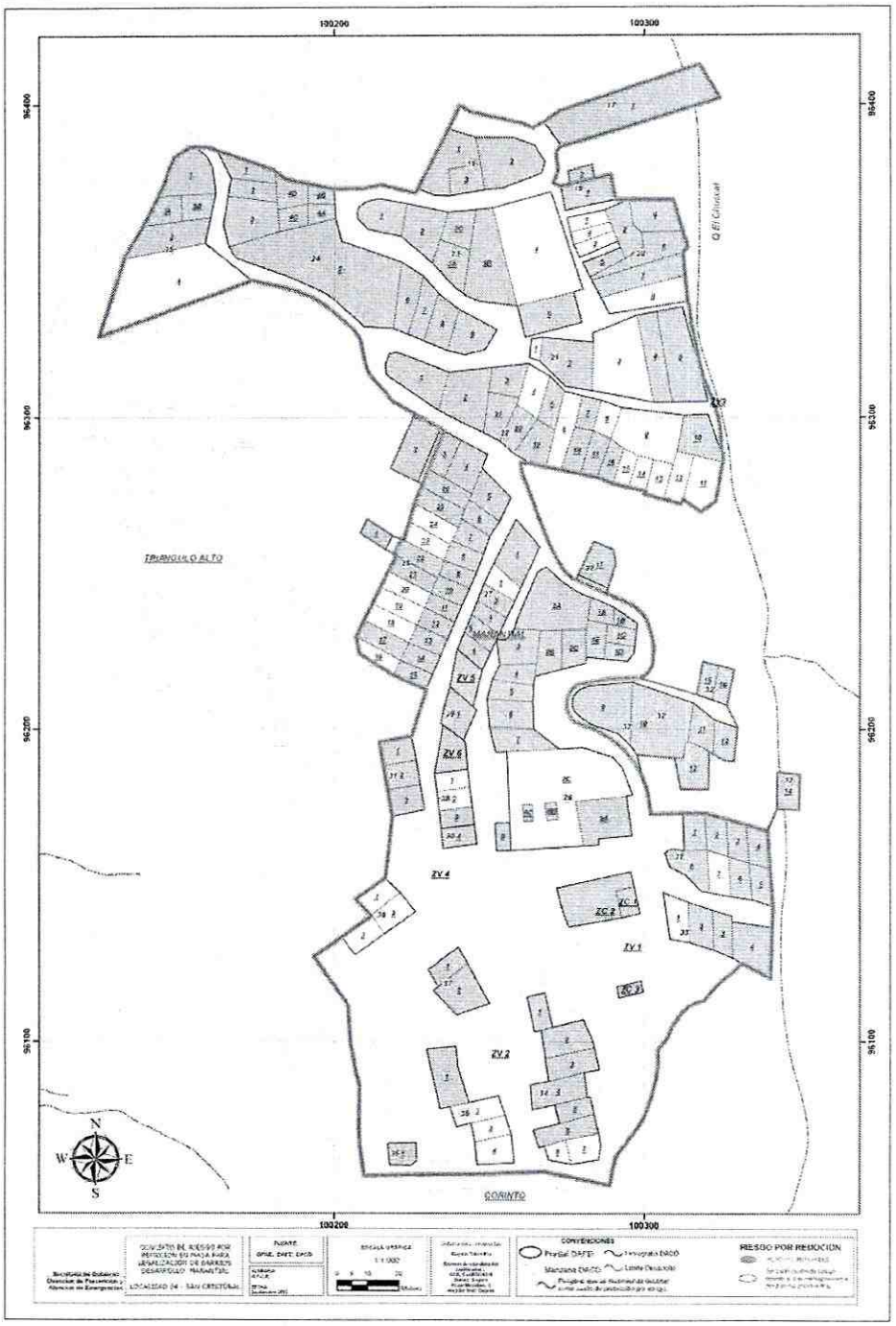


Figura 1. Condición de riesgo según el CT-5002 del Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

De acuerdo con las conclusiones del CT-5002, los predios que se listan a continuación presentan restricción de uso por encontrarse ubicados en Zonas de Amenaza Alta por Fenómenos de Remoción en Masa - FRM, y que al momento de la elaboración del Concepto Técnico no presentan condición de riesgo alto por no estar construidos y por su estado actual su uso urbano, debe quedar restringido a las recomendaciones específicas indicadas a continuación.

Tabla 1. Listado de predios que según el CT-5002 presentan **restricción de uso** por encontrarse ubicados en Zona de Amenaza Alta en el Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal

MANZANA	PREDIOS	RECOMENDACIONES
20	1, 3, 4 y 8	No urbanizar, destinar toda la zona como suelo de protección por riesgo.
21	1 y 3	
22	4, 6, 8, 9 y 11 a 15	
23	4	
25	4	
26	16, 18 a 20, 23 y 24	
27	2	
28	8D	
30	1 y 2	
32	7	
33	1	
34	7 y 8	
35	2 a 4	
38	1 a 3	
Zonas Verdes ZV 1 a ZV4		

Adicionalmente el CT-5002 para los predios localizados en zona de Alto Riesgo No Mitigable, presentados en la siguiente tabla, recomienda lo siguiente:

Tabla 2. Listado de predios que según el CT-5002 presentan una condición de **Riesgo Alto No Mitigable** en el Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal.

MANZANA	PREDIO	RECOMENDACIONES
17	1	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el CT-3121 y destinar como suelo de protección por riesgo.
18	2	
19	1	
22	1 y 2	
23	3B y 3C	
24	4C y 4D, 7 y 8	
28	8A a 8C	
32	10 y 17	
33	4	
34	5	

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

MANZANA	PREDIO	RECOMENDACIONES
20	5	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-2678 y el CT-3121 y destinar como suelo de protección por riesgo.
23	1	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-2449 y el CT-3121 y destinar como suelo de protección por riesgo.
23	3A	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-2463 y el CT-3121 y destinar como suelo de protección por riesgo.
24	9	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-3134 y el CT-3121 destinar como suelo de protección por riesgo.
26	12 y 13	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-2992 y destinar como suelo de protección por riesgo.
27	6	
26	14	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el DI-2683 y destinar como suelo de protección por riesgo.
32	1 y 13	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el CT-2678 y destinar como suelo de protección por riesgo.
36	1	Continuar con el programa de reasentamiento de familias en zona de alto riesgo no mitigable, que se recomendó iniciar mediante el CT-3809 y destinar como suelo de protección por riesgo.
18	1 y 3	Los predios culminaron el proceso de reasentamiento, por lo que se recomienda destinar como suelo de protección por riesgo.
20	2, 6, 7 y 9	
21	2, 4 y 5	
22	5, 7, 10, 16 a 18 y 19 a 21	
23	2 y 5	
24	4A, 4B, 5 y 6	
26	6, 7, 15 y 17	
28	3	
29	1	
30	3 y 4	
31	1 a 3	
32	2 a 6 y 8	
33	2 y 3	
34	6	
35	1	
37	1 y 2	
ZV5		

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

MANZANA	PREDIO	RECOMENDACIONES
ZV6		
19	2	Incluir y definir su prioridad en el programa de reasentamiento de familias en zonas de alto riesgo no mitigable y destinar como suelo de protección por riesgo.
22	3	
24	1 a 3	
25	1, 2A, 2B y 3	
26	1 a 5, 8 a 11, 21, 22, 25 y 26	
27	1 y 3 a 5	
28	1A a 1E, 2A a 2C, 4 a 7 y 9	
32	9, 11, 12 y 14 a 16	
34	1 a 4	
ZC3		
ZC1 y ZC2		Los responsables de la Escuela El Manantial, deberán relocalizar la edificación institucional de estas zonas, dado que de conformidad con el Decreto 094 de 2003, el programa de reasentamiento aplica para familias ubicadas en viviendas estrato 1 y 2 que se encuentran en zonas de alto riesgo no mitigable. Igualmente, se recomiendan destinar como suelo de protección por riesgo.

De igual forma en apoyo institucional realizado el día 18 de septiembre de 2010, donde se realizó la inspección visual y evaluación cualitativa de todas las construcciones emplazada en dicho desarrollo, para lo cual se emitió el Diagnóstico Técnico No. DI-4748, donde se identificaron viviendas adicionales las cuales no habían sido recomendadas para incluir al programa de reasentamientos, razón por la cual se recomendó la inclusión de dichos predios relacionados a continuación en la Tabla 3.

Tabla 3. Listado de predios incluidos al programa de reasentamientos humanos según el Diagnóstico Técnico No. DI-4748.

No.	MZ	LOTE	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
1	36	G	BARRERA PULIDO OLGA LUCIA	2010-4-12079
2	36	F	BARRERA PULIDO LUZ ANGELA	2010-4-12080
3	36	E	MOLINA IVAN RICARDO	2010-4-12081
4	28	8A	EN VERIFICACION	2011-4-12811
5	28	8B	EN VERIFICACION	2011-4-12812
6	28	8D	EN VERIFICACION	2011-4-12813
7	33	ZC-3	RODRIGUEZ AURORA	2011-4-13059

A continuación se relaciona en la Tabla 4 los predios del Desarrollo Manantial incluidos al Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable por Fenómenos de Remoción en Masa:

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla 4. Listado de predios incluidos al programa de reasentamientos por ubicarse en zonas de alto riesgo no mitigable, pertenecientes al desarrollo Manantial en la localidad de San Cristóbal.

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
1			CARRERA 15A ESTE # 17 - 52 SUR	AGUDELO MONTOYA AUGUSTO	1997-4-466
2			CALLE 17B SUR # 15 - 77ESTE	ALVARADO JORGE ENRIQUE	1997-4-467
3			CALLE 17B SUR # 15 - 27 ESTE	ARGUELLO MARIA DEL TRANSITO	1997-4-468
4			Carretera oriente # 14 - 24 INTERIOR 13	BERNAL PEDRO JULIO	1997-4-469
5			DIAGONAL 17 SUR # 15 - 38 ESTE	CORREDOR PARRA GRACIELA	1997-4-470
6			Carretera. oriente # 14 - 24 INTERIOR 96 SUR	FONSECA WILLIAM Y/O ESPITIA FLOR	1997-4-471
7		37B	CARRERA 15B ESTE # 28 - 60	FORERO MARIA ISABEL	1997-4-472
8			CALLE 17C SUR # 15A - 08	GALINDO SIXTA TULIA Y OTROS	1997-4-473
9			CARRERA 15 ESTE # 17 - 58 SUR	GUERRERO RODRIGUEZ LUZ JEANNETHE	1997-4-474
10	18	1 y 3	Carretera oriente # 14 - 24 SUR INTERIOR 130	MARTINEZ MARIA INES - RODRIGUEZ JAVIER	1997-4-475
11			Carretera oriente 14 - 24 SUR INTERIOR 116	MORA RIVAS MARIA CECILIA	1997-4-476
12		37A	CARRERA 15B ESTE # 26 - 60	PEDRAZA CARLOS JULIO	1997-4-477
13			Carretera. oriente # 14 - 24 INTERIOR 170 SUR	QUINTERO BERMUDEZ ROSAURA	1997-4-478
14			CARRERA 15B ESTE # 28 - 60 SUR	ROBAYO BELTRAN JOSE REYES	1997-4-479
15			CALLE 17A SUR # 15 - 25 ESTE	RODRIGUEZ MARIA MERCEDES	1997-4-480
16			CARRERA 15 ESTE	SALAMANCA NIÑO MARIA ANITA	1997-4-481
17			CALLE 17C SUR # 15A - 20 ESTE	SOTAQUIRA MARIA ILMA	1997-4-482
18	22	7	Carretera oriente # 14 - 24 SUR	VALLEJO SANCHEZ LUZ ARACELY	1997-4-483
19			DIAGONAL 17C SUR VIA oriente	VALLEJO SANCHEZ LUZ ARACELY	1997-4-484
20			CALLE 29 # 14 - 08 ESTE SUR	GOMEZ LUIS ALEJANDRO	1999-4-842
21	6	6	Carretera oriente # 14 - 24 SUR	ARCILA GONZALEZ JOSE ANCIZAR	1998-4-898
22			Carretera SUR oriente # 14 - 24 INTERIOR 50	ARDILA ANGULO MAURICIO	1998-4-899
23			CALLE 17A SUR 14A - 67	BASTIDAS DE PINILLA ROSA MARIA	1997-4-900
24			Carretera al oriente # 12 - 24 INTERIOR 50	CACERES ANA MERCEDES	1998-4-901

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
25			Carretera oriente # 12 - 24 SUR	ECUE LEONOR	1998-4-902
26			CALLE 19 SUR # 15C - 16 ESTE	FRANCO QUINTERO JOSE RAMIRO	1998-4-903
27	38		CASA 1	GALLEGO URIEL	1998-4-904
28			Carretera SUR oriente 34 E. # 14 - 24 INTERIOR 101	GARAVITO LEON DIOMEDES ABRAHAM	1998-4-905
29			CALLE 14 - 24 SUR	GONZALEZ GOMEZ JOSE JESUS/GONZALEZ MARIA ORFILIA	1998-4-906
30			CALLE 18 SUR # 14 - 24 INTERIOR 129	GUTIERREZ SILVA DORIS MARLEN	1998-4-907
31			CALLE 19 SUR # 15C - 21 ESTE INTERIOR 4	HURTADO MARIA CRISTINA	1998-4-908
32			CARRERA 15A ESTE # 15 - 20 SUR	LOZADA MARIA ESTELLA	1998-4-909
33			CARRERA 15B # 28 - 60 SUR ESTE	MANCILLA VALENCIA EDUARDO	1998-4-910
34			CALLE 19 SUR # 15C - 20 ESTE	MARTA SILVA LUZ DARY	1999-4-911
35			CARRERA 15 ESTE # 85 - 92 SUR	MENDEZ BARBOSA ERNESTO	1999-4-912
36	38		CAPILLA SUR	MUÑOZ MANUEL ALIRIO	1998-4-913
37			CALLE 19 SUR # 15C - 13 INTERIOR. 140	NOVOA OLGA LUCERO	1998-4-914
38		23	el triángulo	PEÑA DIOGENES/ MEDINA DE CONDE NIRMA	1998-4-915
39			Carretera oriente # 5A ESTE # 17C - 34	PULIDO TRIBALDOS ROSA ANA	1998-4-916
40			CALLE 20 # 15 - 05 SUR ESTE	RODRIGUEZ FORERO MARIA DOLORES	1998-4-917
41			Carretera SUR oriente CONTIGUO A # 14 - 24	VARGAS SANCHEZ BLANCA NIEVES	1999-4-918
42			Carretera Oriente SUR Oriente 34E # 14 - 24 INTERIOR 107	ALVAREZ CUBILLOS LUIS OCTAVIO	1998-4-1448
43			CALLE 29 SUR ESTE # 14 - 12	AREVALO ERASMO	1999-4-1449
44			CALLE 19 SUR # 15C - 21	CORREDOR LUIS ANTONIO/BELTRAN MERCEDES	1998-4-1450
45			CALLE 19 SUR # 15 - 14 ESTE	CORREDOR VICTOR MANUEL	1998-4-1451
46			CARRERA 15A ESTE # 15 - 20 INTERIOR 135	CRUZ DIAZ MERALDO/MEDINA NUBIA	1998-4-1452
47			Carretera Oriente SUR Oriente 34E # 14 - 24 INTERIOR 99	GARAVITO TOCASUCHE ENRIQUE NUMAEL	1998-4-1453
48			CALLE 19 SUR # 15C - 17 ESTE	JIMENEZ LUIS ALBERTO	1998-4-1454

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
49			CARRERA 15A ESTE # 15 20 SUR INTERIOR 57	MAHECHA SAAVEDRA LEONILDE/OSPINA LUIS EDUARDO	1998-4-1455
50			Carretera Oriente # 14- 24 INTERIOR 78	MORENO LUIS ENRIQUE/MARTÍNEZ CABALLERO NOHORA	1997-4-1456
51			Carretera Oriente SUR Oriente # 14 - 24 INTERIOR 133	PARRA BELTRAN MERCEDES	1998-4-1457
52		23	Triángulo Frente LOTE 23	PEÑA ALFONSO	1998-4-1458
53		38		ROJAS RAMIREZ DORIS	1999-4-1459
54			CARRERA 13 ESTE # 14 - 24 LOTE 1	RUBIO SEGURA LEONILDE	1998-4-1460
55			Carretera Oriente SUR Oriente # 14 - 24 INTERIOR 127	SILVA TORRES GRACIELA	1998-4-1461
56	32	7	CALLE 19 SUR # 15 - 11	TABARES JOSE IGNACIO	1998-4-1462
57			CARRERA 15A ESTE # 15 - 20 SUR	HERNÁNDEZ RODRIGUEZ MARY	1998-4-1787
58			Carretera Oriente # 14 - 24 INTERIOR 43	MARTINEZ RAMOS HECTOR MANUEL	1998-4-1788
59		33		SALGADO BONILLA BLANCA CECILIA	1998-4-1789
60			CALLE 82 A SUR # 19 - 12	RODRIGUEZ FANDIÑO OSCAR JAVIER / MARTINEZ GUETTY MARIA INES	1998-4-2014
61	34		CARRERA 15B ESTE # 19-45 SUR	SUAREZ PEREZ BERTILDA	1998-4-2015
62			CARRERA 18 R # 68 - 07 SUR	TOVAR CAPERA HERMINSO	1999-4-2016
63			CALLE 32C SUR # 16A - 05	VARGAS MURILLO JOSÉ ANTONIO	1998-4-2017
64			Avenida 14 A # 35 - 28 SUR	DIAZ LANCHEROS NELSY YANETH	2001-4-2018
65	32 (C)	10 (30)	CALLE 18 # 14 - 24 INTERIOR 129	RUIZ ARNOLDO/ CRUZ PEREZ MARIA DEL CARMEN / MONTOYA SONIA	1999-4-2762
66			Carretera Oriente SUR Oriente 34 E # 14 - 24 INTERIOR 85	ARENAS MORENO CARMEN	1999-4-2778
67	24	4D	CARRERA 17 ESTE # 18 - 21 Sur(Carretera sur Oriente # 14 - 24 INTERIOR 98 antigua)	BELTRAN LEON JOSE JOAQUIN/ROJAS DE BELTRAN FLOR ALBA	1999-4-2779
68			CALLE 17 SUR # 18 - 22	FONSECA RUBIO WILLIAM	2003-4-2780
69	19	1	Carretera Oriente # 14 - 24 INTERIOR 42	GOMEZ SAUL	1999-4-2781
70			CARRERA 15 A ESTE # 15 - 20 SUR/Carretera Oriente # 14 - 24 INTERIOR 75 SUR	POSADA VIVAS WILLIAM JAVIER	1999-4-2782
71	24	7	Carretera Oriente # 14 - 24 SUR INTERIOR 100	VILLALBA CUBIDES FERMIN	1998-4-2783

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
72			CALLE 26 SUR INTERIOR 3	GUALTEROS (WALTEROS) JOSE DE JESUS	1999-4-2784
73			CARRERA 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INTERIOR 51	CUBIDES LUIS CARLOS / LOZANO ESTELLA	2002-4-2816
74			CARRERA 15 A ESTE # 17 C - 34	ALVAREZ HENRY	2002-4-2818
75			CARRERA 17D ESTE # 21 - 30 SUR (Carretera Oriente # 14 - 24 SUR INTERIOR 123)	SERRANO NUÑEZ EFRAIN	2003-4-2978
76				AGUILERA PABLO / RODRIGUEZ MARIA DOLORES	1999-4-3070
77			Carretera SUR Oriente # 14-24 INTERIOR. 116	ALVARADO JORGE	1999-4-3071
78			Carretera SUR Oriente / KR 18 ESTE 17C 05 SUR- (CHIP AAA0000MREP)	APONTE GONZALO	1999-4-3072
79	32 (3)	12 (14)	CALLE 18 SUR # 15-21 ESTE	ARGUELLO GARAVITO MARIA DEL CARMEN	1999-4-3074
80				AVILA ALBERTO/FANDIÑO FORERO MARIA ISABEL	1999-4-3075
81				BELTRAN HERNANDO	1999-4-3076
82	23	3A	Carretera Oriente # 14-24 SUR INTERIOR. 104	BELTRAN MARIA PAZ	1999-4-3077
83	22	2	Carretera Oriente # 14-24 INTERIOR. 109	CESPEDES SABOGAL GILBERTO	1999-4-3078
84	22	1	CARRERA 15 A ESTE # 15-20 SUR INTERIOR. 39	FONSECA BLANCA STELLA (FONSECA JUAN)	1999-4-3079
85	Z8	20 (24)		GARCIA VEGA JOSE ANTONIO	1999-4-3080
86	18	2	Carretera Oriente # 14-24 INTERIOR. 93	GUZMAN GALINDO PEDRO SEGUNDO	1999-4-3081
87			CALLE 19 SUR # 15 C -03 ESTE	HERNANDEZ FORERO MARIA MONICA	1999-4-3082
88	23	3B	CALLE 18 SUR # 17-15 ESTE	LEON JOSE EDUARDO (JOSE JOAQUIN BELTRAN)/ CUELLAR JOSE	1999-4-3083
89	18	N	Carretera Oriente # 14-24	MOORE TUBOS-RODRIGUEZ BARBARA	1999-4-3084
90	24	8	DIAGONAL 18 SUR # 17-81 ESTE INTERIOR. 103	MURILLO ORLANDO	1999-4-3085
91			CALLE 18 SUR # 17 - 03 ESTE(Carretera oriente # 14-24 SUR INTERIOR. 97 - CALLE L. 17 SUR # 14-04 ESTE INTERIOR. 97)	SABOGAL CASTILLO JOSE DEL CARMEN / LÓPEZ ROJAS ANA BLANCA	1999-4-3086
92	28	8C	Carretera Oriente SUR # 14-24	TAUTIVA MARIA STELLA (TAUTIVA FELIX)	1999-4-3087
93			Carretera Oriente # 14 - 24 SUR	URIBE ALARCON JESUS DANIEL	1999-4-3088
94			CARRERA 17B ESTE # 21-73 SUR	VILLALBA MATILDE	2003-4-3953

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
95			CARRERA 17D ESTE # 23 - 44 SUR	GALVIS LILIANA	2005-4-5789
96			CARRERA 17D ESTE # 21 - 69 SUR	DÍAZ GLORIA INÉS/ZARATE LUIS ANTONIO	2005-4-5790
97			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 34 SUR	LANCHEROS MERCEDES	2005-4-7607
98			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 26 SUR	MERCHÁN NOEL ALFREDO	2005-4-7608
99			CARRERA 17B ESTE # 23 - 26 SUR	CRUZ MARIA ELIZABETH	2005-4-7609
100			DIAGONAL 25 SUR # 16C - 26 ESTE	AMADO SÁNCHEZ GILBERTO JOSÉ	2005-4-7610
101			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 19 SUR	DURÁN DÍAZ LUIS ERNESTO	2005-4-7611
102			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 15 SUR	TÉLLEZ DORA LILIA	2005-4-7612
103			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 09 SUR	CUBILLOS RODRÍGUEZ RUBY	2005-4-7613
104			CARRERA 17A Bis ESTE # 23 - 05 SUR	VILLALBA PRIETO JOSÉ DOMINGO	2005-4-7614
105			CARRERA 17A ESTE # 21-74 SUR	PARRA JOSÉ ISIDRO	2006-4-7703
106			CARRERA 17A ESTE # 21 - 54 SUR	GUERRA ANA CLAUDIA	2006-4-7891
107			CARRERA 17B ESTE # 21 - 71 SUR	CARABALLO AMADEO	2006-4-7892
108			CARRERA 15B ESTE # 21 - 63 SUR	RIVAS MARIA OLIMPIA	2006-4-7893
109			CARRERA 17C ESTE # 21 - 59 SUR	SALAZAR MISAEL	2006-4-7894
110			CALLE 23 SUR # 17 - 13 ESTE	LOZANO ESTELLA	2006-4-7954
111			CALLE 23 SUR # 17 - 11 ESTE	ROMERO DENIA ALEXANDRA	2006-4-7955
112			CARRERA 17A ESTE # 21 - 73 SUR	ZAMORA OLGA PATRICIA/GUZMAN ZAMORA WILMAR ALEXANDER	2006-4-7956
113			CARRERA 17C ESTE # 21 - 46 SUR	MOYANO NIDIA YANETH/LÓPEZ LUIS ALFREDO	2006-4-8945
114	26	12	CARRERA 17B ESTE # 21 - 57 SUR)	CUBILLOS FLOR ALBA	2006-4-8946
115			CARRERA 17B ESTE # 21 - 38 SUR	VÁSQUEZ PUERTO JORGE/CAMELO SÁNCHEZ ROSALVINA	2006-4-8947
116	26	13	CARRERA 17B ESTE # 21-65 SUR)	CRISTIANO ROSA TULIA/CARABALLO AMADEO	2006-4-8948
117			DIAGONAL 18 SUR # 17 - 91 ESTE	HERRERA SALGADO VIVIANA AIDE/RIVERA SIERRA MIGUEL	2007-4-9326

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
118	28	4	CARRERA 17G ESTE # 23-03 SUR	FUENTES REYES JOSÉ JOAQUÍN	2007-4-10310
119	26	9	CARRERA 17 B ESTE # 21 - 39 SUR	SOLANO PATRICIA/ SOLANO NIÑO SUSANA	2008-4-10750
120	26	8	CARRERA 17 B ESTE # 21 - 35 SUR	PERDOMO PEREZ IVAN / FLECHAS FLOR MIRIAM	2008-4-10751
121	26	5	CALLE 21 SUR # 17 A - 21 ESTE	HUERTAS ROBAYO GLORIA	2008-4-10752
122	26	10	CARRERA 17 B ESTE # 21 - 47 SUR	VARGAS DOMINGA	2008-4-10753
123	26	11	CARRERA 17B ESTE # 21 - 53 SUR	MOLINA SUSANA / RAMOS MERCEDES	2008-4-10754
124	27	1	DIAGONAL 21 SUR # 17 B - 09 ESTE	SUAREZ ACOSTA ABRAHAM / RODRIGUEZ ANA LUCIA	2008-4-10755
125	27	3	CARRERA 17 B ESTE # 21 - 18 SUR	ALAPE DAGOBERTO/ MOLANO MARIA NUBIA	2008-4-10756
126	27	4	CARRERA 17B ESTE # 21 - 24 SUR	SOSA CALLEJAS ANA OTILIA / ALAPE DAGOBERTO	2008-4-10757
127	27	5	CARRERA 17 B ESTE # 21 - 30 SUR	CUMACO MENDOZA ALFONSO / SOLANO ANGELA BEATRIZ	2008-4-10758
128	28	6 (UNIDAD HABITACIONAL A)	CARRERA 17 G ESTE # 23 - 21 SUR	BARRANTES GONZALEZ ADRIANA	2008-4-10899
129	25	1	CALLE 18 SUR # 16 A - 08 ESTE	MAHECHA MATIZ CLELIA / JOSE MARIA	2008-4-10904
130	26	26	CARRERA 17 A ESTE # 21 - 16 SUR	VASQUEZ CARDONA ARLEY	2008-4-10925
131	26	4	DIAGONAL 21 SUR # 17 a - 15 ESTE	ZABALA SALABARIETA	2008-4-10935
132	26	3	CARRERA 15 A ESTE # 17 C - 34 SUR INT 61)	CASTILLO JORGE / SARMIENTO MARIA DEL CARMEN	2008-4-10936
133	26	25	CARRERA 17 A ESTE # 21 - 20 SUR INT 38	CASTILLO EFREN	2008-4-10937
134	26	22	CARRERA 17 A ESTE # 21 - 42 SUR	HERNANDEZ MARLENI	2008-4-10938
135	26	21	CARRERA 17 A ESTE # 21 - 48 SUR	RAMOS MARTHA	2008-4-10939
136	19	2	CARRERA 17 C ESTE # 17 C - 60 SUR	RAMIREZ TORA MARIA FLORALBA	2008-4-10940
137	24	3	CARRERA 16 C ESTE # 18 - 54 SUR	CASTIBLANCO MARIA ISABEL	2008-4-10941
138	28	5	CARRERA 17 G ESTE # 23 - 15 SUR	CRISTIANO MARIA CECILIA / CRISTIANO LUZ ÁNGELA	2008-4-10942
139	32	15	CALLE 23 SUR # 17 G - 10 ESTE	MARTINEZ SALAS JANETH	2008-4-10943
140	28	7	CARRERA 17 G ESTE # 23 - 31 SUR	MENDEZ AUGUSTO	2009-4-10945
141	28	2 B		SAMUDIO SANCHEZ ESTELA	2009-4-10946

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
142	28	2 C / 2 A	DIAGONAL 21 SUR # 17 D - 03 ESTE	SAMUDIO SANCHEZ JOSE EBERTO / ZAMUDIO DORA ALBA	2009-4-10947
143	28	1 E		ROSO MARTIN	2009-4-10948
144	28	1 D		ROSO ARMANDO	2009-4-10949
145	28	1 C	CARRERA 17 G ESTE # 21 - 03 SUR	SAMUDIO ROSO LILIA	2009-4-10950
146	28	1 B	DIAGONAL 21 SUR # 17 D - 19 ESTE	ROSO CLARA	2009-4-10951
147	28	1A	SIN NOMENCLATURA	ROSO ISABEL / LINARES SANDRA	2009-4-10952
148	32	11	CALLE 23 SUR #17 G - 39 ESTE MJ 1	MOLINA CARLOS ENRIQUE	2009-4-10953
149	32	12	CALLE 23 SUR # 17 G - 47 ESTE	SANCHEZ HUMBERTO / ARGUELLO MARIA	2009-4-10954
150	32	16	CALLE 23 SUR # 17 G - 14 ESTE	PAEZ ALEJANDRO	2009-4-10955
151	32	9	CALLE 32 SUR # 17 G - 09 ESTE	ZAMUDIO BOHORQUEZ NOEL	2009-4-10956
152	26	2	CALLE 21 SUR # 17 - 51 ESTE	GUZMAN TUNJANO WILLIAM ERNESTO / CRUZ GIL LUZ STELLA	2009-4-10958
153	26	1	CARRERA 15 A ESTE # 15 - 26 SUR INT. 45	SANDOVAL OCHOA MARYLUZ / GUZMAN EDGAR ALEXANDER	2009-4-10959
154	34	3	CARRERA 17 A ESTE # 26 - 29 SUR	MONTOYA VILLA MARIA DEL SOCORRO	2009-4-10963
155	34	2	CARRERA 17 A ESTE # 26 - 21 SUR	MARTINEZ ENRIQUETA	2009-4-10964
156	34	4	CARRERA 17 D ESTE # 26 - 35 SUR	RAMIREZ TORO JOSE BERNARDO	2009-4-10965
157	25	2	CARRERA 16 C ESTE # 18 - 21 SUR	LARA NELSON JAVIER / FONSECA NIÑO RAFA	2009-4-10966
158	25	3	CARRERA 16 C ESTE # 18 - 31 SUR	RICO MONROY CARLOS	2009-4-10967
159	24	1	CARRERA 16 C ESTE # 18 - 08 SUR (CARRERA 15 A ESTE # 75 - 20 INT. 27)	CESPEDES LINEROS MIGUEL / LARA FONSECA INGRID	2009-4-10968
160	24	2	CARRERA 16 C ESTE # 18 - 34 SUR	SALDAÑA JOSE	2009-4-10969
161	24	9	DIAGONAL 18 SUR # 17 - 91 ESTE	CARMEN JULIA RODRIGUEZ / AGUDELO AUGUSTO ALBERTO	2009-4-10970
162	22	3	CALLE 21 SUR # 17 - 17 ESTE	TRIAÑO JOSE GUILLERMO / SOTAQUIRA MARIA BETILNA	2009-4-10971
163	17	1	CARRERA 17 C ESTE # 17 C - 20 SUR MJ 1	POSADA WILLIAM JAVIER	2009-4-10972
164	ZONA VERDE ZV4		CALLE 29 SUR # 15 - 46 ESTE	BELLO DIAZ LUZ M.	2009-4-11222

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	IDENTIFICADOR
165	32 SDP	06 SDP	CALLE 26 SUR 17 - 24 ESTE MJ 1 (CHIP AAA0176LNSK)	MORALES PAEZ FRANCIA LUZ ANGELA	2010-4-11315
166	28	7	CARRERA 17D ESTE #21 - 60 SUR	RAMIREZ TORO DIANA MARIA / MENDEZ ROJAS JOSE RUBIEL	2010-4-11958
167	36	G	CARRERA 16 ESTE # 26-30 SUR MJ	BARRERA PULIDO OLGA LUCIA	2010-4-12079
168	36	F	CARRERA 16 ESTE # 26-26 SUR MJ	BARRERA PULIDO LUZ ANGELA	2010-4-12080
169	36	E	CARRERA 16 ESTE # 25-84 SUR MJ 1	MOLINA IVAN RICARDO	2010-4-12081
170	23	3C	CALLE 18 SUR # 17-15 ESTE	BELTRAN LEON JOSE JOAQUIN / ROJAS FLOR ALBA	2010-4-12128
171	28	6 (UNIDAD HABITACIONAL B)	CARRERA 17D ESTE # 21 - 54 SUR	GONZALEZ ANA GILMA	2011-4-12733
172	28	8A		EN VERIFICACION	2011-4-12811
173	28	8B		EN VERIFICACION	2011-4-12812
174	28	8D		EN VERIFICACION	2011-4-12813
175	36	A	CALLE 30 SUR # 17A - 04 ESTE	GOMEZ ALEXANDER	2011-4-12817
176	36	C	CALLE 30 SUR # 17A - 18 ESTE	PRIETO ANA GRACIELA / PARRA JOSE LEONARDO	2011-4-12818
177	36	D	CALLE 30 SUR #20 - 17 ESTE	DELGADO LAURA	2011-4-12819
178	36	I	PARTE POSTERIOR CALLE 30 SUR # 17A - 18 ESTE	PRIETO WILMER GIOVANNI / ZUÑIGA RODRIGUEZ JANETH	2011-4-12820
179			CALLE 30 SUR #17A - 08 ESTE	PRIETO MORA GLORIA NELLY	2011-4-12910
180	33	ZC-3		RODRIGUEZ AURORA	2011-4-13059
181	24	4C	CARRERA 17 ESTE #18 - 41 SUR IN 2	MORALES PAEZ LEIDY CRISTINA / VARGAS JORGE MIGUEL (ARRENDATARIO)	2011-4-13061

Finalmente, se presentan en la siguiente tabla la relación de los predios ocupados a 18 de noviembre de 2011, que ya habían sido incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable. Se destaca que la información Manzana - Lote (Mz- Lt) corresponde con la empleada en el CT-5002, y la información de Prioridad Técnica de inclusión (PT), el Estado Actual del Proceso de reasentamiento y el Documento Soporte mediante el cual éstos fueron incluidos, fue tomada de la base de datos existente en el FOPAE.

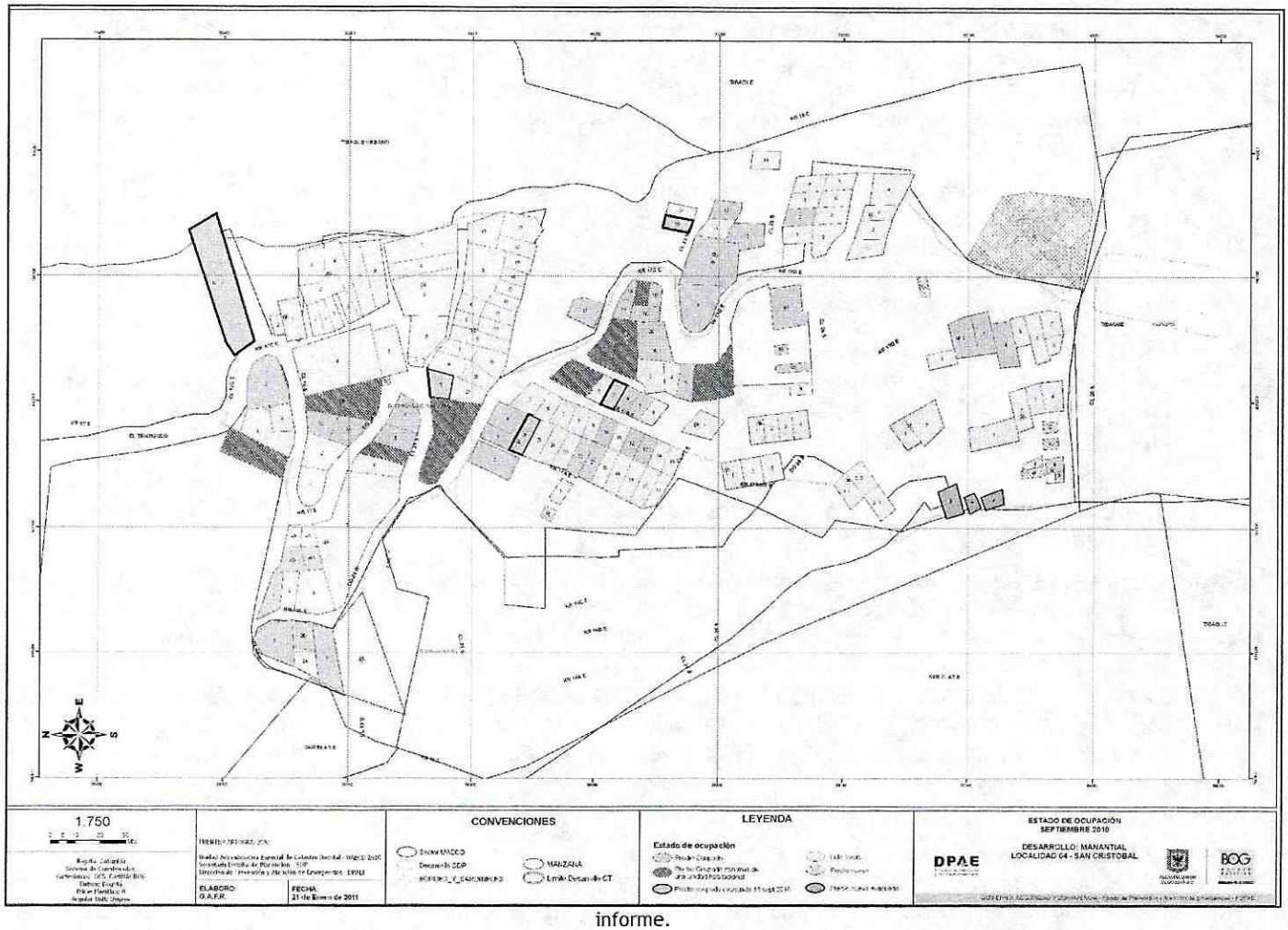
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla 5. Relación de predios del Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal, incluidos en el programa de reasentamiento y ocupados a 18 de noviembre de 2010.

No.	MZ	LT	Responsable	Identificador
1	17	1	WILLIAM JAVIER POSADA	2009-4-10972
2	18	2	PEDRO ALCIDEZ GUZMAN	1999-4-3081
3	18	PREDIO ACHURADO	BARBARA RODRIGUEZ	1999-4-3084
4	22	1	GILBERTO SAVOGAL	1999-4-3079
5	22	2	SIN DATOS	1999-4-3078
6	22	3	SIN DATOS	2009-4-10971
7	23	3A	MARIA PAZ BELTRAN	1999-4-3077
8	23	3C	JOSE JOAQUIN BELTRAN	2010-4-12128
9	23	3B (ACHURADO)	JOSE CASTRO	1999-4-3083
10	24	1	ANGEL MIGUEL CESPEDES	2009-4-10968
11	24	4C	MARLENY VASQUEZ SANCHEZ	2011-4-13061
12	24	4D	SIN DATOS	1999-4-2779
13	24	8	ORLANDO MURILLO	1999-4-3085
14	24	9	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	2009-4-10970
15	25	2B	NELSON JAVIER LARA	2009-4-10966
16	25	3	SIN DATOS	2009-4-10967
17	26	N (ACHURADO)	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	2009-4-10959
18	26	2	WILLIAM GUZMAN	2009-4-10958
19	26	4	JOAQUIN ZABALA	2008-4-10935
20	26	10	DOMINGA VARGAS	2008-4-10753
21	26	12	SIN DATOS	2006-4-8946
22	26	13	ROSA TULIA CRISTIANO	2006-4-8948
23	27	1	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	2008-4-10755
24	27	4	DAGOBERTO ALAPE ANA OTILIA SOTO	2008-4-10757
25	28	1A	SIN INFORMACION	2009-4-10952
26	28	1B	CLARA ROZO	2009-4-10951
27	28	1C	LILIA ROZO	2009-4-10950
28	28	1D	ARMANDO ROZO	2009-4-10949
29	28	1E	YOMAIRA CRUZ MARTIN ANTONIO ROZO	2009-4-10948
30	28	2A (UNIDAD 1)	HEBERTO SAMUDIO	2009-4-10947
31	28	2A (UNIDAD 2)	SIN INFORMACION	2009-4-10947
32	28	2C	SIN INFORMACION	2009-4-10947
33	28	5	SIN INFORMACION	2008-4-10942
34	28	6 (UH 1)	ANA GILMA GONZALEZ	2011-4-12733
35	28	6 (UH 2)	ADRIANA BARRANTES	2008-4-10899
36	28	8 (5 U.H.)	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	2011-4-12811 (MZ 28 LT 8A SEGÚN CT-5002) 2011-4-12812 (MZ 28 LT 8B SEGÚN CT-5002) 1999-4-3087 (MZ 28 LT 8C SEGÚN CT-5002) 2011-4-12813 (MZ 28 LT 8D SEGÚN CT-5002)
37	32	9	NOEL ZAMUDIO	2009-4-10956
38	32	12	MARIA DEL CARMEN ARGUELLO	2009-4-10954
39	32	17	NORBERTO ALVARADO	1999-4-3071
40	33	ZC-3	AURORA RODRIGUEZ	2011-4-13059
41	34	2	SIN INFORMACION	2009-4-10964

Para efectos del presente Diagnóstico Técnico se tomó como base de la nomenclatura de Manzana (Mz) y Lote (L) empleada en el Concepto Técnico de Riesgo CT-5002.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co



informe.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS

Como se describió en el Diagnóstico Técnico No. DI-4748, el Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal se localiza sobre una ladera de pendiente media a alta, en la vertiente occidental de la quebrada El Chuscal, emplazado sobre una ladera en contrapendiente estructural conformada por rocas terciarias fracturadas de la Formación Bogotá (arcillolitas con intercalaciones de areniscas de grano medio agrueso), suelos residuales (arcillas blandas en espesores que varían entre 0,3 y 5,0 m), depósitos cuaternarios (bloques grandes y fragmentos angulares de areniscas embebidos en una matriz limo-arcillosa) y rellenos antrópicos, afectados localmente pero de manera generalizada, por los procesos morfodinámicos que se describen a continuación:

- **Caída de bloques:** Movimiento que se presenta en varios sectores, especialmente en el sector occidental y suroccidental a la altura de las manzanas 26, 30 y 31 del desarrollo. Se trata de la caída de bloques de areniscas pertenecientes a depósitos coluviales, asociados a deslizamientos locales.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

- **Flujos de tierra:** Son comunes entre la vía de acceso al desarrollo y la quebrada El Chuscal en una ladera inclinada de composición predominantemente arcillosa, debido a su menor resistencia ante los procesos erosivos; así como en los sectores de mayor pendiente principalmente hacia el costado suroccidental del desarrollo. El problema de estabilidad geotécnica se acentúa con la actividad antrópica.
- **Deslizamientos:** Principalmente de tipo rotacional, y en algunos sectores son de carácter complejo retrogresivo, los cuales se localizan principalmente hacia el extremo occidental y suroccidental del desarrollo, y su ocurrencia se asocia principalmente con los cortes realizados para el emplazamiento de viviendas y la construcción de las vías de acceso. Dichos procesos de inestabilidad se aceleran por el manejo inadecuado de las aguas superficiales y subsuperficiales.
- **Erosión:** En general, la mayor parte del desarrollo está expuesta a la ocurrencia de procesos erosivos, aunque estos se concentra hacia el sector suroccidental del área y afectan principalmente las capas de arcillolita debido a su menor resistencia; igualmente se presentan en algunas calles del desarrollo debido a la ausencia de pavimento y de obras de drenaje para el manejo del agua de escorrentía.
- **Reptación:** Se presentan algunos fenómenos locales de reptamiento en las zonas verdes dentro de las áreas donde se localizan los depósitos coluviales, generando en el terreno superficies rugosas e irregulares.

Adicionalmente, la zona evaluada ha tenido una fuerte intervención antrópica asociada a antigua actividad minera (explotación de arcillolitas) y el emplazamiento de viviendas, lo que ha influido notablemente tanto en el paisaje como en las condiciones de estabilidad naturales del terreno. La cobertura de servicios públicos es deficiente, particularmente en cuanto a redes de alcantarillado sanitario y pluvial, por lo que en muchos casos la descarga de las aguas residuales y la acción del agua de escorrentía, afectan directamente el terreno natural. Este grado de intervención ha deteriorado de manera significativa las condiciones de estabilidad geotécnica del sector, lo que se evidencia por la presencia de procesos de inestabilidad del terreno activos o potenciales, los cuales a futuro podrían convertirse en procesos de remoción en masa de carácter general que afecten la ladera donde está emplazado el desarrollo Manantial.

Las viviendas que conforman el Desarrollo Manantial corresponden predominantemente a edificaciones de uno y dos niveles construidas predominantemente en paneles prefabricados, madera, zinc y mampostería simple y en muchos casos con una combinación de éstos; algunas viviendas corresponden a edificaciones en mampostería parcialmente confinada por columnas. Independientemente de los materiales en que han sido construidas las viviendas emplazadas en el mencionado desarrollo, la inmensa mayoría de las mismas presentan deficiencias constructivas asociadas principalmente con la carencia de elementos de confinamiento y amarre horizontal (tipo columnas y vigas) que aporten rigidez a las estructuras; adicionalmente presentan deficiencias de cimentación y de compactación de los materiales de fundación. Se destaca igualmente que algunas viviendas han sido construidas con estructuras palafiticas de 0,3 a 2,0 m de altura, con palafitos conformados en madera o concreto.

Para el emplazamiento de las viviendas existentes el sector evaluado se han conformado taludes de corte que oscilan entre 0,3 y 2,0 m de altura, con inclinaciones cercanas a la vertical y carentes de estructuras de contención y drenaje, condiciones que favorecen la ocurrencia de procesos locales de inestabilidad. Igualmente se han conformado en muchos casos rellenos antrópicos para la adecuación del terreno en que se han emplazada las viviendas, en alturas que varían entre 0,3 y 1,0 m, confinados por muros en mampostería o piedra pegada, aunque en algunos casos dichos rellenos carecen de estructuras de confinamiento; estos rellenos carecen igualmente de estructuras de drenaje y presentan deficiencias en la compactación o calidad de los materiales que los componen.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

La patología de daños que presentan las edificaciones que conforman el Desarrollo Manantial se asocian principalmente con la pérdida de verticalidad de las construcciones por asentamientos diferenciales del terreno de fundación (especialmente en los rellenos), la calidad de las viviendas y la ocurrencia de procesos locales de inestabilidad del terreno. Igualmente se observa agrietamiento en muros y pisos inducido tanto por las deficiencias constructivas de las edificaciones como por los aspectos mencionados anteriormente.

Finalmente a pesar que durante la inspección visual no se observaron afectaciones sobre la mayoría de construcciones emplazadas en el desarrollo Manantial, la habitabilidad y estabilidad de la mismas se encuentra comprometida en el corto plazo ante cargas normales de servicio, ante la posibilidad de presentarse avances en los procesos de remoción en masa identificados en el sector descritos en el Concepto Técnico No. 5002, los cuales podrían ser a futuro procesos de remoción en masa complejos de carácter general que afecten la estabilidad de la ladera donde se encuentra emplazo el desarrollo Manantial.

Tabla 6. Relación de los predios en el Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal evaluados en el presente documento.

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
1	17	1	CONSTRUIDO	WILLIAM JAVIER POSADA	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	1	1	4	6
2	18	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
3	18	2	CONSTRUIDO	PEDRO ALCIDEZ GUZMAN	CALLE 15 SUR # 17-10 Este	0	0	0	0
4	18	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
5	18	PREDIO ACHURADO	CONSTRUIDO	BARBARA RODRIGUEZ	CL 18 SUR # 17-10 ESTE	4	5	10	4
6	19	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
7	19	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
8	20	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
9	20	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
10	20	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
11	20	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
12	20	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
13	20	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
14	20	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
15	20	8	LOTE VACIO			0	0	0	0
16	20	9	LOTE VACIO			0	0	0	0
17	21	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
18	21	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
19	21	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
20	21	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
21	21	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
22	22	1	CONSTRUIDO	GILBERTO SAVOGAL	CALLE 20 # 17-03 Este	3	3	7	4
23	22	2	CONSTRUIDO	SIN DATOS	DG 21 SUR # 17A-06 ESTE	2	0	0	0

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
24	22	3	CONSTRUIDO	SIN DATOS	CL 20 SUR # 17-17 ESTE	0	0	0	0
25	22	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
26	22	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
27	22	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
28	22	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
29	22	8	LOTE VACIO			0	0	0	0
30	22	9	LOTE VACIO			0	0	0	0
31	22	10	LOTE VACIO			0	0	0	0
32	22	11	LOTE VACIO			0	0	0	0
33	22	12	LOTE VACIO			0	0	0	0
34	22	13	LOTE VACIO			0	0	0	0
35	22	14	LOTE VACIO			0	0	0	0
36	22	15	LOTE VACIO			0	0	0	0
37	22	16	LOTE VACIO			0	0	0	0
38	22	17	LOTE VACIO			0	0	0	0
39	22	18	LOTE VACIO			0	0	0	0
40	22	19	LOTE VACIO			0	0	0	0
41	22	20	LOTE VACIO			0	0	0	0
42	22	21	LOTE VACIO			0	0	0	0
43	23	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
44	23	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
45	23	3A	CONSTRUIDO	MARIA PAZ BELTRAN	SIN DIRECCIÓN	3	3	6	4
46	23	3C	CONSTRUIDO	JOSE JOAQUIN BELTRAN	CALLE 18 Sur # 17-15 Este	1	1	4	4
47	23	3B (ACHURADO)	CONSTRUIDO	JOSE CASTRO	DG 18 SUR # 17-08 ESTE	0	0	0	0
48	23	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
49	23	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
50	24	1	CONSTRUIDO	ANGEL MIGUEL CESPEDES	CR 16C ESTE # 18-08 SUR	1	1	2	2
51	24	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
52	24	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
53	24	4A	LOTE VACIO			0	0	0	0
54	24	4B	LOTE VACIO			0	0	0	0
55	24	4C	CONSTRUIDO	MARLENY VASQUEZ SANCHEZ	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	1	1	4	1
56	24	4D	CONSTRUIDO	SIN DATOS	CR 15A ESTE # 15-20 SUR INT 2	0	0	0	0

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
57	24	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
58	24	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
59	24	7	DEMOLIDO			0	0	0	0
60	24	8	CONSTRUIDO	ORLANDO MURILLO	DG 18 SUR # 17-81 ESTE	1	1	4	1
61	24	9	CONSTRUIDO	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	DG 18 SUR # 17-91 ESTE	1	1	2	3
62	25	1	DEMOLIDO			0	0	0	0
63	25	2A	LOTE VACIO			0	0	0	0
64	25	2B	CONSTRUIDO	NELSON JAVIER LARA	CR 16C # 18-21	1	2	5	1
65	25	3	CONSTRUIDO	SIN DATOS	SIN DATOS	0	0	0	0
66	26	N (ACHURADO)	CONSTRUIDO	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	NO TIENE	1	1	2	4
67	26	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
68	26	2	CONSTRUIDO	WILLIAM GUZMAN	CL 21 SUR # 17-51 ESTE	1	1	3	1
69	26	3	DEMOLIDO			0	0	0	0
70	26	4	CONSTRUIDO	JOAQUIN ZABALA	DG 21 SUR # 17A-15 ESTE	1	1	5	0
71	26	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
72	26	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
73	26	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
74	26	8	LOTE VACIO			0	0	0	0
75	26	9	LOTE VACIO			0	0	0	0
76	26	10	CONSTRUIDO	DOMINGA VARGAS	CR 17B ESTE # 21-47 SUR	1	1	2	2
77	26	11	LOTE VACIO			0	0	0	0
78	26	12	CONSTRUIDO	SIN DATOS	CR 17B ESTE # 21-57 SUR	1	0	0	0
79	26	13	CONSTRUIDO	ROSA TULIA CRISTIANO	CR 17B ESTE # 21-65	1	2	4	2
80	26	14	LOTE VACIO			0	0	0	0
81	26	15	LOTE VACIO			0	0	0	0
82	26	16	LOTE VACIO			0	0	0	0
83	26	17	LOTE VACIO			0	0	0	0
84	26	18	LOTE VACIO			0	0	0	0
85	26	19	LOTE VACIO			0	0	0	0
86	26	20	LOTE VACIO			0	0	0	0
87	26	21	DEMOLIDO			0	0	0	0
88	26	22	DEMOLIDO			0	0	0	0
89	26	23	LOTE VACIO			0	0	0	0

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
90	26	24	LOTE VACIO			0	0	0	0
91	26	25	LOTE VACIO			0	0	0	0
92	26	26	DEMOLIDO			0	0	0	0
93	27	1	CONSTRUIDO	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	CR 17B ESTE # 2 - 15 SUR	2	2	7	4
94	27	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
95	27	3	DEMOLIDO			0	0	0	0
96	27	4	CONSTRUIDO	DAGOBERTO ALAPE ANA OTILIA SOTO	CR 17 B ESTE # 21 - 24 SUR MZ 27 - L 4	1	1	2	0
97	27	5	DEMOLIDO			0	0	0	0
98	27	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
99	28	1A	CONSTRUIDO	SIN INFORMACION	CR 15A ESTE # 15 - 20 SUR	1	2	1	1
100	28	1B	CONSTRUIDO	CLARA ROZO	DG 21 SUR # 15 - 20	1	1	3	1
101	28	1C	CONSTRUIDO	LILIA ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 SUR	2	2	4	2
102	28	1D	CONSTRUIDO	ARMANDO ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 INT 1 SUR	0	0	0	0
103	28	1E	CONSTRUIDO	YOMAIRA CRUZ MARTIN ANTONIO ROZO	CR 17 G ESTE # 21 - 03 SUR INT. 2 MZ 28 - L 1E	1	1	2	1
104	28	2A (UNIDAD 1)	CONSTRUIDO	HEBERTO SAMUDIO	DIAGONAL 21 SUR # 17D - 03 ESTE	1	1	1	0
105	28	2A (UNIDAD 2)	CONSTRUIDO		CR 17 D ESTE # 21 - 16 SUR MZ 28 - L 2A UH2	1	1	1	0
106	28	2C	CONSTRUIDO		CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 93 (antigua) MZ 28 - L 2C	1	1	3	2
107	28	2B	DEMOLIDO			0	0	0	0
108	28	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
109	28	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
110	28	5	CONSTRUIDO		CR 17 G ESTE # 23 - 15 SUR MZ 28 - L 5	1	1	1	2
111	28	6 (UH 1)	CONSTRUIDO	ANA GILMA GONZALEZ	CR 17 D ESTE # 21 - 54 SUR MZ 28 - L 6 - UH 1	1	1	1	0
112	28	6 (UH 2)	CONSTRUIDO	ADRIANA BARRANTES	CR 17 G ESTE # 23 - 21 SUR MZ 28 - L 6 - UH 2	1	1	2	3
113	28	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
114	28	8 (5 U.H.)	CONSTRUIDO	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 100 (antigua)	5	5	12	4
115	29	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
116	30	1	LOTE VACIO			0	0	0	0

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
117	30	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
118	30	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
119	30	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
120	31	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
121	31	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
122	31	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
123	32	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
124	32	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
125	32	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
126	32	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
127	32	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
128	32	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
129	32	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
130	32	8	LOTE VACIO			0	0	0	0
131	32	9	CONSTRUIDO	NOEL ZAMUDIO	CL 27 SUR # 17 G - 09 ESTE	1	1	1	1
132	32	10	DEMOLIDO CON NUEVA OCUPACIÓN	SONIA MONTOYA		1	1	2	2
133	32	11	LOTE VACIO			0	0	0	0
134	32	12	CONSTRUIDO	MARIA DEL CARMEN ARGUELLO	CL 23 SUR # 17G - 47 ESTE	1	3	7	8
135	32	13	DEMOLIDO			0	0	0	0
136	32	14	LOTE VACIO			0	0	0	0
137	32	15	DEMOLIDO			0	0	0	0
138	32	16	LOTE VACIO			0	0	0	0
139	32	17	CONSTRUIDO	NORBERTO ALVARADO	DIAGONAL 21D SUR # 17 - 02 ESTE	1	1	1	1
140	33	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
141	33	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
142	33	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
143	33	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
152	33	ZC-3	CONSTRUIDO	AURORA RODRIGUEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 10 SUR MZ 33 - L ZC-3	1	1	1	2
153	33	N (ACHURADO)	CONSTRUIDO	JOSE GUILLERMO PAEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 48 SUR MZ 33 - L N	1	1	2	1
144	34	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
145	34	2	CONSTRUIDO	SIN INFORMACION	CR 17D ESTE # 26 -21 SUR	1	0	0	0
146	34	3	DEMOLIDO			0	0	0	0
147	34	4	DEMOLIDO			0	0	0	0

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	RESPONSABLE	DIRECCION	U.H.	F	A	M
148	34	5	LOTE VACIO			0	0	0	0
149	34	6	LOTE VACIO			0	0	0	0
150	34	7	LOTE VACIO			0	0	0	0
151	34	8	LOTE VACIO			0	0	0	0
154	35	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
155	35	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
156	35	3	LOTE VACIO			0	0	0	0
157	35	4	LOTE VACIO			0	0	0	0
158	36	A	DEMOLIDO			0	0	0	0
159	36	B	DEMOLIDO			0	0	0	0
160	36	C	DEMOLIDO			0	0	0	0
161	36	E	DEMOLIDO			0	0	0	0
162	36	H	CONSTRUIDO	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	CR 16 ESTE # 26 - 48 SUR	1	1	2	1
163	37	1	LOTE VACIO			0	0	0	0
164	37	2	LOTE VACIO			0	0	0	0
165	38	11	LOTE VACIO			0	0	0	0
166	38	22	LOTE VACIO			0	0	0	0
167	38	33	LOTE VACIO			0	0	0	0
168	38	E	LOTE VACIO			0	0	0	0
169	38	F	LOTE VACIO			0	0	0	0
170	38	G	LOTE VACIO			0	0	0	0

U.H. = Unidades Habitacionales, **F** = Familias, **A** = Adultos, **M** = Menores, **LT** = Lote, **MZ** = Manzana

De acuerdo con la cartografía del CT-5002, el Barrio Manantial presenta un total de 162 predios; sin embargo, durante la evaluación realizada el día 18 de noviembre de 2011 se identificó un total de 170 predios, de los cuales 43 están construidos, un (1) predio corresponde a una nueva ocupación y 126 predios se encuentran como lotes vacios.

Finalmente, se presenta en la siguiente tabla la relación los predios del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal, evaluados el día 18 de noviembre de 2011 que presentan compromiso en su estabilidad y habitabilidad bajo cargas normales de servicio y a los cuales se les notificó su recomendación de evacuación.

Tabla 7. Edificaciones del Desarrollo Manantial que presentan compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio.

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	DAÑOS
1	17	1	CONSTRUIDO	470	SANDRA CRUZ	WILLIAM JAVIER POSADA	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	AGRIETAMIENTOS EN PISOS Y PAREDES
2	18	2	CONSTRUIDO	2648	JEIMY GUZMAN	PEDRO ALCIDEZ GUZMAN	CALLE 15 SUR # 17-10 Este	NINGUNO
3	18	PREDIO ACHURADO	CONSTRUIDO	469	BARBARA RODRIGUEZ	BARBARA RODRIGUEZ	CL 18 SUR # 17-10 ESTE	NINGUNO

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

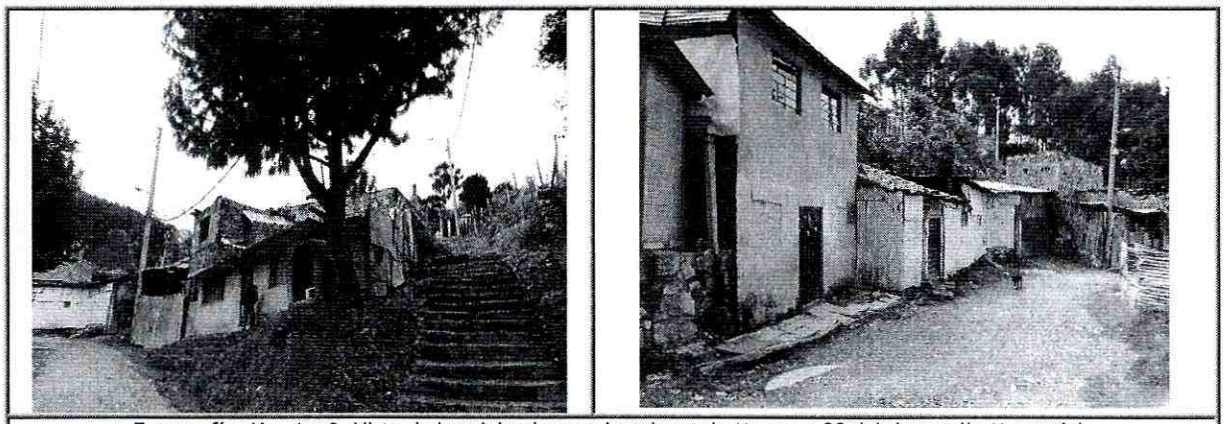
No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	DAÑOS
4	22	1	CONSTRUIDO	2643	CLARA CECILIA LINARES	GILBERTO SAVOGAL	CALLE 20 # 17-03 Este	NINGUNA
5	22	2	CONSTRUIDO	464	SIN DATOS	SIN DATOS	DG 21 SUR # 17A-06 ESTE	NINGUNO
6	22	3	CONSTRUIDO	465	SIN DATOS	SIN DATOS	CL 20 SUR # 17-17 ESTE	FISURAS Y FRIETAS EN LOS MUROS DE FACHADA
7	23	3A	CONSTRUIDO	2646	GINA NATALY CUBILOS	MARIA PAZ BELTRAN	SIN DIRECCIÓN	NINGUNA
8	23	3C	CONSTRUIDO	2647	FLOR ALBA ROJAS	JOSE JOAQUIN BELTRAN	CALLE 18 Sur # 17-15 Este	NINGUNA
9	23	3B (ACHURADO)	CONSTRUIDO	2650	NO SE ENCONTRABA NADIE EN EL PREDIO	JOSE CASTRO	DG 18 SUR # 17-08 ESTE	NINGUNA
10	24	1	CONSTRUIDO	2651	INGRID PAOLA LARA FONSECA	ANGEL MIGUEL CESPEDES	CR 16C ESTE # 18-08 SUR	NINGUNA
11	24	4C	CONSTRUIDO	467	SIN DATOS	MARLENY VASQUEZ SANCHEZ	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	NINGUNO
12	24	4D	CONSTRUIDO	468	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 15A ESTE # 15-20 SUR INT 2	NINGUNA, LA VIVIENDA AL PARECER ESTA DESHABITADA
13	24	8	CONSTRUIDO	466	ELIZABETH MURILLO	ORLANDO MURILLO	DG 18 SUR # 17-81 ESTE	NINGUNO
14	24	9	CONSTRUIDO	2645	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	DG 18 SUR # 17-91 ESTE	NINGUNA
15	25	2B	CONSTRUIDO	2652	INGRID PAOLA LARA FONSECA	NELSON JAVIER LARA	CR 16C # 18-21	NINGUNA
16	25	3	CONSTRUIDO	473	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	NINGUNA, LA VIVIENDA AL PARECER ESTA DESHABITADA
17	26	N (ACHURADO)	CONSTRUIDO	2642	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	NO TIENE	NINGUNO
18	26	2	CONSTRUIDO	472	STELLA CRUZ	WILLIAM GUZMAN	CL 21 SUR # 17-51 ESTE	NINGUNO
19	26	4	CONSTRUIDO	463	ALEXANDER ZABALA	JOAQUIN ZABALA	DG 21 SUR # 17A-15 ESTE	NINGUNO
20	26	10	CONSTRUIDO	461	ADRIANA MENDOZA	DOMINGA VARGAS	CR 17B ESTE # 21-47 SUR	NINGUNO
21	26	12	CONSTRUIDO	462	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 17B ESTE # 21-57 SUR	NINGUNO
22	26	13	CONSTRUIDO	2641	ROSA TULIA CRISTIANO	ROSA TULIA CRISTIANO	CR 17B ESTE # 21-65	NINGUNA
23	27	1	CONSTRUIDO	3906	NO SE NOTIFICA, ATIENDE MENOR DE EDAD	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	CR 17B ESTE # 2 - 15 SUR	NINGUNO
24	27	4	CONSTRUIDO	0013	DAGOBERTO ALAPE	DAGOBERTO ALAPE ANA OTILIA SOTO	CR 17 B ESTE # 21 - 24 SUR MZ 27 - L 4	NINGUNO
25	28	1A	CONSTRUIDO	3902	SANDRA LINARES	SIN INFORMACION	CR 15A ESTE # 15 - 20 SUR	
26	28	1B	CONSTRUIDO	3903	DIANA CARRILLO	CLARA ROZO	DG 21 SUR # 15 - 20	
27	28	1C	CONSTRUIDO	3904	ANGELA LEON	LILIA ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 SUR	NINGUNO
28	28	1D	CONSTRUIDO	3907	SANDRA LINARES	ARMANDO ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 INT 1 SUR	NINGUNO
29	28	1E	CONSTRUIDO	0018	YOMAIRA CRUZ	YOMAIRA CRUZ MARTIN ANTONIO ROZO	CR 17 G ESTE # 21 - 03 SUR INT. 2 MZ 28 - L 1E	NINGUNO
30	28	2A (UNIDAD 1)	CONSTRUIDO	3901	NOEL SAMUDIO	HEBERTO SAMUDIO	DIAGONAL 21 SUR # 17D - 03 ESTE	NINGUNO
31	28	2A (UNIDAD 2)	CONSTRUIDO	0035	AURORA CARDENAS		CR 17 D ESTE # 21 - 16 SUR MZ 28 - L 2A UH2	PERDIDA DE VERTICALIDAD
32	28	2C	CONSTRUIDO	0017	DORA ALBA ROZO		CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 93 (antigua) MZ 28 - L 2C	NINGUNO
33	28	5	CONSTRUIDO	0016	LUZ ANGELA CRISTIANO		CR 17 G ESTE # 23 - 15 SUR MZ 28 - L 5	NINGUNO

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	DAÑOS
34	28	6 (UH 1)	CONSTRUIDO	0014	ANA GILMA GONZALEZ	ANA GILMA GONZALEZ	CR 17 D ESTE # 21 - 54 SUR MZ 28 - L 6 - UH 1	NINGUNO
35	28	6 (UH 2)	CONSTRUIDO	0015	ADRIANA BARRANTES	ADRIANA BARRANTES	CR 17 G ESTE # 23 - 21 SUR MZ 28 - L 6 - UH 2	NINGUNO
36	28	8 (5 U.H.)	CONSTRUIDO	1961	NATIVIDAD TAUTIVA	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 100 (antigua)	NINGUNO
37	32	9	CONSTRUIDO	0019	NOEL ZAMUDIO	NOEL ZAMUDIO	CL 27 SUR # 17 G - 09 ESTE	NINGUNO
38	32	10	DEMOLIDO CON NUEVA OCUPACIÓN	0020	SONIA MONTOYA	SONIA MONTOYA		NINGUNO, CORRESPONDE A UNA NUEVA OCUPACION.
39	32	12	CONSTRUIDO	3908	MARIA GILMA SANCHEZ	MARIA DEL CARMEN ARGUELLO	CL 23 SUR # 17G - 47 ESTE	NINGUNO
40	32	17	CONSTRUIDO	2600	NORBERTO ALVARADO	NORBERTO ALVARADO	DIAGONAL 21D SUR # 17 - 02 ESTE	NINGUNO
41	33	ZC-3	CONSTRUIDO	1962	AURORA RODRIGUEZ	AURORA RODRIGUEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 10 SUR MZ 33 - L ZC-3	NINGUNO
42	33	N (ACHURADO)	CONSTRUIDO	1963	JOSE GUILLERMO PAEZ	JOSE GUILLERMO PAEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 48 SUR MZ 33 - L N	NINGUNO
43	34	2	CONSTRUIDO	3909	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CR 17D ESTE # 26 -21 SUR	NINGUNO
44	36	H	CONSTRUIDO	3910	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	CR 16 ESTE # 26 - 48 SUR	NINGUNO

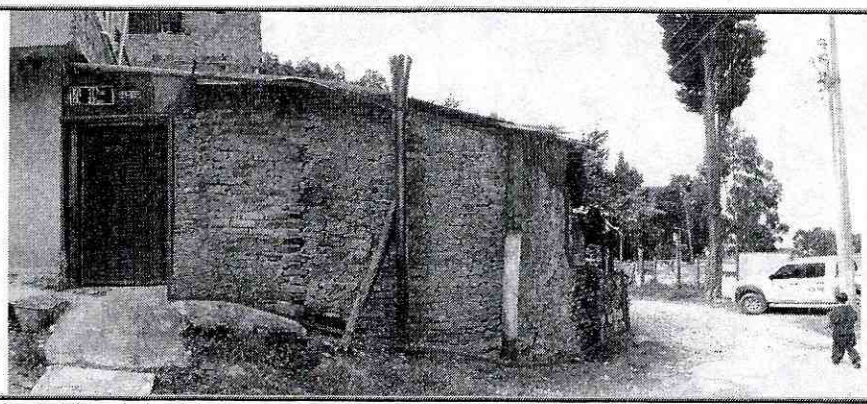
LT = Lote, **MZ** = Manzana

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografías No. 1 y 2. Vista de las viviendas emplazadas en la Manzana 28 del desarrollo Manantial.

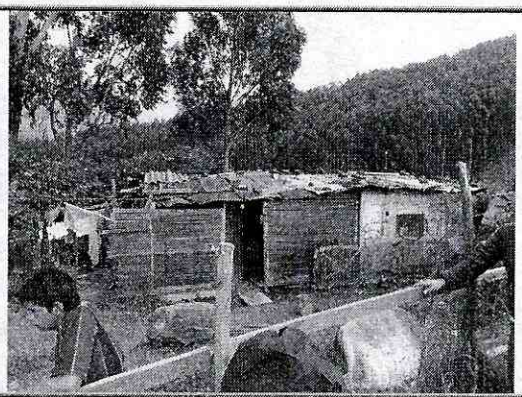
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co



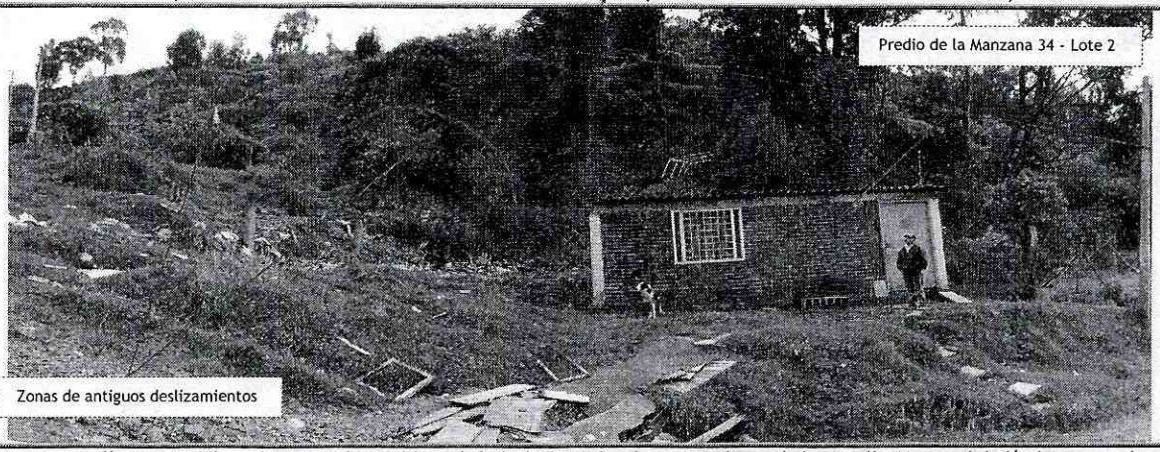
Fotografía No. 3. Vista de la vivienda emplazada en el lote 1C de la Manzana, la cual evidencia serias deficiencias constructivas en los muros perimetrales de cerramiento que conforman la vivienda.



Fotografía No. 4. Vista hacia la parte alta de la ladera donde se emplaza el desarrollo Manantial.



Fotografía No. 5. Vista de la vivienda emplazada en el predio de la CR 16 ESTE # 26 - 48 SUR, MZ 36 - LT H.



Fotografía No. 6. Vista del costado occidental de la ladera donde se emplaza el desarrollo Manantial, límites con el desarrollo Corinto, donde se observan antiguos procesos de remoción en masa.

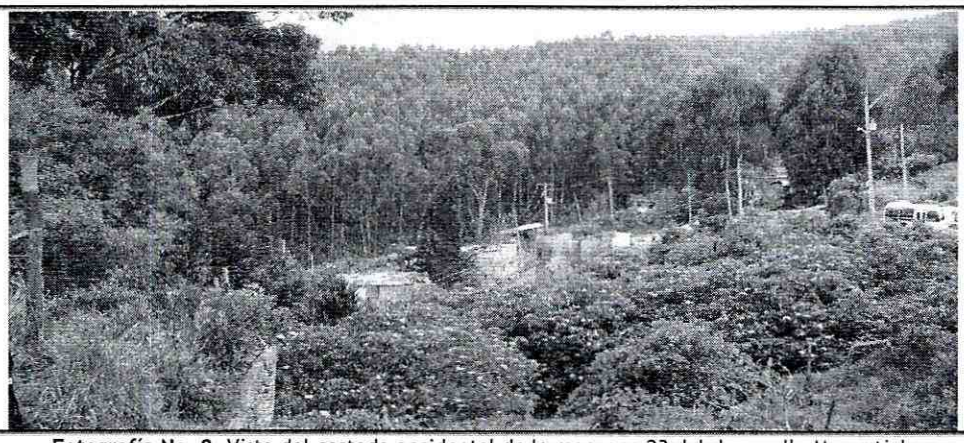
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co



Fotografía No. 7. Vista de los predios demolidos hacia el costado occidental de la manzana 26.



Fotografía No. 8. Vista de las viviendas emplazadas en la manzana 25 del desarrollo Manantial.



Fotografía No. 8. Vista del costado occidental de la manzana 23 del desarrollo Manantial.

6. AFECTACIÓN

No.	MZ	LT	ESTADO PREDIO	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	DAÑOS
1	17	1	CONSTRUIDO	470	SANDRA CRUZ	WILLIAM JAVIER POSADA	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	AGRIETAMIENTOS EN PISOS Y PAREDES QUE CONFORMAN LA VIVIENDA EMPLAZADA EN DICHO PREDIO.
2	22	3	CONSTRUIDO	465	SIN DATOS	SIN DATOS	CL 20 SUR # 17-17 ESTE	FISURAS Y FRIETAS EN LOS MUROS DE FACHADA, ASOCIADOS CON ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES Y DEFICIENCIAS CONSTRUCTIVAS DE LAS VIVIENDAS.
3	28	2A (UNIDAD 2)	CONSTRUIDO	0035	AURORA CARDENAS		CR 17 D ESTE # 21 - 16 SUR MZ 28 - L 2A UH2	PERDIDA DE VERTICALIDAD EN ALGUNOS ELEMENTOS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

7. AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

SI		NO	X	¿CUAL?	

8. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

De continuar los procesos de inestabilidad del terreno y un aumento en los procesos de deterioro y degradación estructural de las viviendas del Desarrollo Manantial por causa de sus deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de elementos de confinamiento y amarre, así como por los múltiples procesos de inestabilidad de carácter local que han afectado la ladera inducidos por la topografía de las laderas y las deficiencias en el manejo del drenaje natural, aguas lluvias y aguas servidas, es posible que en el corto plazo se presenten colapsos parciales o generales de las viviendas emplazadas en el mismo.

9. ACCIONES ADELANTADAS

- Evaluación de los 170 predios que conforman el desarrollo Manantial de la localidad de San Cristóbal, el día 18 de noviembre de 2011, con apoyo de profesionales de la Coordinación de Asistencia Técnica.

- Solicitud de recomendación de evacuación de 44 predios del desarrollo Manantial, que conforman la totalidad construcciones de dicho sector, mediante las Actas de Evacuación que se relacionan en la siguiente tabla, fechadas el día 18 de noviembre de 2011.

Tabla 8. Predios del Desarrollo Manantial con solicitud de evacuación expedida en la visita del 18 de noviembre de 2011.

No.	MZ	LT	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	U.H.	F	A	M	No. ACTA
1	17	1	SANDRA CRUZ	WILLIAM JAVIER POSADA	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	1	1	4	6	470
2	18	2	JEIMY GUZMAN	PEDRO ALCIDEZ GUZMAN	CALLE 15 SUR # 17-10 Este	0	0	0	0	2648
3	18	PREDIO ACHURADO	BARBARA RODRIGUEZ	BARBARA RODRIGUEZ	CL 18 SUR # 17-10 ESTE	4	5	10	4	469
4	22	1	CLARA CECILIA LINARES	GILBERTO SAVOGAL	CALLE 20 # 17-03 Este	3	3	7	4	2643
5	22	2	SIN DATOS	SIN DATOS	DG 21 SUR # 17A-06 ESTE	2	0	0	0	464
6	22	3	SIN DATOS	SIN DATOS	CL 20 SUR # 17-17 ESTE	0	0	0	0	465
7	23	3A	GINA NATALY CUBILOS	MARIA PAZ BELTRAN	SIN DIRECCIÓN	3	3	6	4	2646
8	23	3C	FLOR ALBA ROJAS	JOSE JOAQUIN BELTRAN	CALLE 18 Sur # 17-15 Este	1	1	4	4	2647
9	23	3B (ACHURADO)	NO SE ENCONTRABA NADIE EN EL PREDIO	JOSE CASTRO	DG 18 SUR # 17-08 ESTE	0	0	0	0	2650
10	24	1	INGRID PAOLA LARA FONSECA	ANGEL MIGUEL CESPEDES	CR 16C ESTE # 18-08 SUR	1	1	2	2	2651

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	U.H.	F	A	M	No. ACTA
11	24	4C	SIN DATOS	MARLENY VASQUEZ SANCHEZ	CR 15A ESTE # 15-20 SUR	1	1	4	1	467
12	24	4D	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 15A ESTE # 15-20 SUR INT 2	0	0	0	0	468
13	24	8	ELIZABETH MURILLO	ORLANDO MURILLO	DG 18 SUR # 17-81 ESTE	1	1	4	1	466
14	24	9	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	DG 18 SUR # 17-91 ESTE	1	1	2	3	2645
15	25	2B	INGRID PAOLA LARA FONSECA	NELSON JAVIER LARA	CR 16C # 18-21	1	2	5	1	2652
16	25	3	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	0	0	0	0	473
17	26	N (ACHURADO)	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	NO TIENE	1	1	2	4	2642
18	26	2	STELLA CRUZ	WILLIAM GUZMAN	CL 21 SUR # 17-51 ESTE	1	1	3	1	472
19	26	4	ALEXANDER ZABALA	JOAQUIN ZABALA	DG 21 SUR # 17A-15 ESTE	1	1	5	0	463
20	26	10	ADRIANA MENDOZA	DOMINGA VARGAS	CR 17B ESTE # 21-47 SUR	1	1	2	2	461
21	26	12	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 17B ESTE # 21-57 SUR	1	0	0	0	462
22	26	13	ROSA TULIA CRISTIANO	ROSA TULIA CRISTIANO	CR 17B ESTE # 21-65	1	2	4	2	2641
23	27	1	NO SE NOTIFICA, ATIENDE MENOR DE EDAD	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	CR 17B ESTE # 2 - 15 SUR	2	2	7	4	3906
24	27	4	DAGOBERTO ALAPE	DAGOBERTO ALAPE ANA OTILIA SOTO	CR 17 B ESTE # 21 - 24 SUR MZ 27 - L 4	1	1	2	0	0013
25	28	1A	SANDRA LINARES	SIN INFORMACION	CR 15A ESTE # 15 - 20 SUR	1	2	1	1	3902
26	28	1B	DIANA CARRILLO	CLARA ROZO	DG 21 SUR # 15 - 20	1	1	3	1	3903
27	28	1C	ANGELA LEON	LILIA ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 SUR	2	2	4	2	3904
28	28	1D	SANDRA LINARES	ARMANDO ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 INT 1 SUR	0	0	0	0	3907
29	28	1E	YOMAIRA CRUZ	YOMAIRA CRUZ MARTIN ANTONIO ROZO	CR 17 G ESTE # 21 - 03 SUR INT. 2 MZ 28 - L 1E	1	1	2	1	0018
30	28	2A (UNIDAD 1)	NOEL SAMUDIO	HEBERTO SAMUDIO	DIAGONAL 21 SUR # 17D - 03 ESTE	1	1	1	0	3901
31	28	2A (UNIDAD 2)	AURORA CARDENAS		CR 17 D ESTE # 21 - 16 SUR MZ 28 - L 2A UH2	1	1	1	0	0035
32	28	2C	DORA ALBA ROZO		CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 93 (antigua) MZ 28 - L 2C	1	1	3	2	0017

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	U.H.	F	A	M	No. ACTA
33	28	5	LUZ ANGELA CRISTIANO		CR 17 G ESTE # 23 - 15 SUR MZ 28 - L 5	1	1	1	2	0016
34	28	6 (UH 1)	ANA GILMA GONZALEZ	ANA GILMA GONZALEZ	CR 17 D ESTE # 21 - 54 SUR MZ 28 - L 6 - UH 1	1	1	1	0	0014
35	28	6 (UH 2)	ADRIANA BARRANTES	ADRIANA BARRANTES	CR 17 G ESTE # 23 - 21 SUR MZ 28 - L 6 - UH 2	1	1	2	3	0015
36	28	8 (5 U.H.)	NATIVIDAD TAUTIVA	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 100 (antigua)	5	5	12	4	1961
37	32	9	NOEL ZAMUDIO	NOEL ZAMUDIO	CL 27 SUR # 17 G - 09 ESTE	1	1	1	1	0019
38	32	10	SONIA MONTOYA	SONIA MONTOYA		1	1	2	2	0020
39	32	12	MARIA GILMA SANCHEZ	MARIA DEL CARMEN ARGUELLO	CL 23 SUR # 17G - 47 ESTE	1	3	7	8	3908
40	32	17	NORBERTO ALVARADO	NORBERTO ALVARADO	DIAGONAL 21D SUR # 17 - 02 ESTE	1	1	1	1	2600
41	33	ZC-3	AURORA RODRIGUEZ	AURORA RODRIGUEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 10 SUR MZ 33 - L ZC-3	1	1	1	2	1962
42	33	N (ACHURADO)	JOSE GUILLERMO PAEZ	JOSE GUILLERMO PAEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 48 SUR MZ 33 - L N	1	1	2	1	1963
43	34	2	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CR 17D ESTE # 26 - 21 SUR	1	0	0	0	3909
44	36	H	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	CR 16 ESTE # 26 - 48 SUR	1	1	2	1	3910

MZ = Manzana; **LT** = Lote; **U.H.** = Unidades Habitacionales; **F** = Familias; **A** = Adultos; **M** = Menores.

10. CONCLUSIONES

- La habitabilidad y estabilidad estructural de las viviendas del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal relacionadas a en la siguiente tabla, se encuentran actualmente comprometidas ante cargas normales de servicio por causa de sus deficiencias constructivas en combinación con las afectaciones generadas por los procesos de inestabilidad del terreno, en su mayoría de carácter local, pero que a futuro pueden convertirse en procesos de remoción en masa de carácter general.

Tabla 9. Predios del Desarrollo Manantial con compromiso en su estabilidad y habitabilidad.

No.	MZ	LT	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION
1	17	1	470	SANDRA CRUZ	WILLIAM JAVIER POSADA	CR 15A ESTE # 15-20 SUR
2	18	2	2648	JEIMY GUZMAN	PEDRO ALCIDEZ GUZMAN	CALLE 15 SUR # 17-10 Este

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION
3	18	PREDIO ACHURADO	469	BARBARA RODRIGUEZ	BARBARA RODRIGUEZ	CL 18 SUR # 17-10 ESTE
4	22	1	2643	CLARA CECILIA LINARES	GILBERTO SAVOGAL	CALLE 20 # 17-03 Este
5	22	2	464	SIN DATOS	SIN DATOS	DG 21 SUR # 17A-06 ESTE
6	22	3	465	SIN DATOS	SIN DATOS	CL 20 SUR # 17-17 ESTE
7	23	3A	2646	GINA NATALY CUBILOS	MARIA PAZ BELTRAN	SIN DIRECCIÓN
8	23	3C	2647	FLOR ALBA ROJAS	JOSE JOAQUIN BELTRAN	CALLE 18 Sur # 17-15 Este
9	23	3B (ACHURADO)	2650	NO SE ENCONTRABA NADIE EN EL PREDIO	JOSE CASTRO	DG 18 SUR # 17-08 ESTE
10	24	1	2651	INGRID PAOLA LARA FONSECA	ANGEL MIGUEL CESPEDES	CR 16C ESTE # 18-08 SUR
11	24	4C	467	SIN DATOS	MARLENY VASQUEZ SANCHEZ	CR 15A ESTE # 15-20 SUR
12	24	4D	468	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 15A ESTE # 15-20 SUR INT 2
13	24	8	466	ELIZABETH MURILLO	ORLANDO MURILLO	DG 18 SUR # 17-81 ESTE
14	24	9	2645	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	CARMEN JULIA RODRIGUEZ	DG 18 SUR # 17-91 ESTE
15	25	2B	2652	INGRID PAOLA LARA FONSECA	NELSON JAVIER LARA	CR 16C # 18-21
16	25	3	473	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS
17	26	N (ACHURADO)	2642	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	EDGAR ALEXANDER GUZMAN	NO TIENE
18	26	2	472	STELLA CRUZ	WILLIAM GUZMAN	CL 21 SUR # 17-51 ESTE
19	26	4	463	ALEXANDER ZABALA	JOAQUIN ZABALA	DG 21 SUR # 17A-15 ESTE
20	26	10	461	ADRIANA MENDOZA	DOMINGA VARGAS	CR 17B ESTE # 21-47 SUR
21	26	12	462	SIN DATOS	SIN DATOS	CR 17B ESTE # 21-57 SUR
22	26	13	2641	ROSA TULIA CRISTIANO	ROSA TULIA CRISTIANO	CR 17B ESTE # 21-65
23	27	1	3906	NO SE NOTIFICA, ATIENDE MENOR DE EDAD	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	CR 17B ESTE # 2 - 15 SUR
24	27	4	0013	DAGOBERTO ALAPE	DAGOBERTO ALAPE ANA OTILIA SOTO	CR 17 B ESTE # 21 - 24 SUR MZ 27 - L 4
25	28	1A	3902	SANDRA LINARES	SIN INFORMACION	CR 15A ESTE # 15 - 20 SUR
26	28	1B	3903	DIANA CARRILLO	CLARA ROZO	DG 21 SUR # 15 - 20
27	28	1C	3904	ANGELA LEON	LILIA ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 SUR
28	28	1D	3907	SANDRA LINARES	ARMANDO ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 INT 1 SUR
29	28	1E	0018	YOMAIRA CRUZ	YOMAIRA CRUZ MARTIN ANTONIO ROZO	CR 17 G ESTE # 21 - 03 SUR INT. 2 MZ 28 - L 1E
30	28	2A (UNIDAD 1)	3901	NOEL SAMUDIO	HEBERTO SAMUDIO	DIAGONAL 21 SUR # 17D - 03 ESTE
31	28	2A (UNIDAD 2)	0035	AURORA CARDENAS		CR 17 D ESTE # 21 - 16 SUR MZ 28 - L 2A UH2
32	28	2C	0017	DORA ALBA ROZO		CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 93 (antigua) MZ 28 - L 2C
33	28	5	0016	LUZ ANGELA CRISTIANO		CR 17 G ESTE # 23 - 15 SUR MZ 28 - L 5
34	28	6 (UH 1)	0014	ANA GILMA GONZALEZ	ANA GILMA GONZALEZ	CR 17 D ESTE # 21 - 54 SUR MZ 28 - L 6 - UH 1

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LT	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION
35	28	6 (UH 2)	0015	ADRIANA BARRANTES	ADRIANA BARRANTES	CR 17 G ESTE # 23 - 21 SUR MZ 28 - L 6 - UH 2
36	28	8 (5 U.H.)	1961	NATIVIDAD TAUTIVA	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 100 (antigua)
37	32	9	0019	NOEL ZAMUDIO	NOEL ZAMUDIO	CL 27 SUR # 17 G - 09 ESTE
38	32	10	0020	SONIA MONTOYA	SONIA MONTOYA	
39	32	12	3908	MARIA GILMA SANCHEZ	MARIA DEL CARMEN ARGUELLO	CL 23 SUR # 17G - 47 ESTE
40	32	17	2600	NORBERTO ALVARADO	NORBERTO ALVARADO	DIAGONAL 21D SUR # 17 - 02 ESTE
41	33	ZC-3	1962	AURORA RODRIGUEZ	AURORA RODRIGUEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 10 SUR MZ 33 - L ZC-3
42	33	N (ACHURADO)	1963	JOSE GUILLERMO PAEZ	JOSE GUILLERMO PAEZ	CR 17 D ESTE # 26 - 48 SUR MZ 33 - L N
43	34	2	3909	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CR 17D ESTE # 26 -21 SUR
44	36	H	3910	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	CR 16 ESTE # 26 - 48 SUR

- Las características geológicas y morfológicas de la ladera en la que se encuentra emplazado el Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal, la carencia de infraestructura urbana adecuada y la inadecuada intervención antrópica del sector asociada principalmente con la conformación de taludes de corte y relleno para la adecuación de predios y posterior construcción de edificaciones, han generado una alta sensibilidad del terreno a la ocurrencia de procesos locales y generales de inestabilidad del terreno, que sumado a las características de las viviendas allí emplazadas (calidad de materiales y deficiencias constructivas) configuran una condición de riesgo importante para la comunidad allí emplazada, razón por la que se ha considerado desde tiempo atrás la conveniencia de destinar el polígono como zona de protección por riesgo. Esta condición debe mantenerse debido a que los procesos locales de erosión e inestabilidad del terreno han ido aumentando con el tiempo.

- El proceso de reasentamiento de predios del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal, iniciado desde el año 1999 debe, ser agilizado considerando que las condiciones de riesgo han aumentado en el tiempo tanto por degradación del terreno como por la vulnerabilidad creciente de las edificaciones emplazadas.

- Igualmente se ha observado que una posible falta de control urbanístico en el Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal ha podido coadyuvar con la construcción de nuevas unidades habitaciones en el sector, como el caso de la Manzana 32, Lote 10; a pesar de las condiciones de riesgo allí existentes. Por lo anterior se considera pertinente fortalecer las acciones interinstitucionales en el sector con el fin de evitar un aumento de población expuesta a procesos de inestabilidad del terreno, máxime si se considera que la ejecución de procesos generalizados de reasentamiento de familias pueden conllevar a la re-ocupación del territorio por personas que buscan la oportunidad de acceder a una vivienda digna.

11. RECOMENDACIONES

- Evacuar definitivamente e incluir con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable los predios indicados en la siguiente tabla, los cuales

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

presentan actualmente compromiso en la estabilidad y habitabilidad de los mismos. Estos predios fueron evacuados durante la evaluación del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal, realizada por profesionales del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, el día 18 de noviembre de 2010.

Tabla 10. Predios del Desarrollo Manantial para los que se recomienda su evacuación e inclusión con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable.

No.	MZ	LOTE	RESPONSABLE	P	A	M	No. ACTA
1	33	N (ACHURADO)	JOSE GUILLERMO PAEZ	3	2	1	1963
2	36	H	JORGE HUMBERTO VARGAS QUINTERO	3	2	1	3910

P = Población; **A** = Adultos; **M** = Menores

- Evacuar definitivamente y continuar con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable los predios indicados en la tabla 9, los cuales presentan actualmente compromiso en la estabilidad y habitabilidad. Estos predios fueron evacuados durante la evaluación del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal, realizada por profesionales del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, el día 18 de noviembre de 2011.
- Como complemento a las recomendaciones anteriores se solicita cordialmente a la Caja de la Vivienda Popular, adelante de manera especial y prioritaria el estudio de títulos de los predios que se relacionan en la siguiente tabla, dado que los mismos ya se encuentran incluidos en el programa de reasentamientos y actualmente presenta unidades habitacionales adicionales no incluidas en el mismo; lo anterior con el fin de establecer si es procedente incluir en el Programa de Reasentamiento cada grupo familiar por separado. Para lo anterior es importante tener en cuenta que a la fecha no se ha emitido el Acto Administrativo de Legalización para el Desarrollo Manantial por parte de la Secretaria Distrital de Planeación, que adopte las recomendaciones del Concepto Técnico de Riesgos CT-5002 de 2007, entre otras la de excluir de la legalización los predios localizados en zona de alta amenaza e incorporarlos como suelos de protección por riesgo. Es de resaltar que el estudio de títulos debe realizarse como paso previo a la solicitud, por parte de la CVP al FOPAE, de la apertura de nuevos identificadores.

Tabla 11. Predios del Desarrollo Manantial para los que se recomienda establecer la pertinencia de incluir con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable a las diferentes Unidades Habitacionales identificadas en los mismos.

No.	MZ	LOTE	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	U.H.	IDENTIFICADOR
1	18	PREDIO ACHURADO	469	BARBARA RODRIGUEZ	BARBARA RODRIGUEZ	CL 18 SUR # 17-10 ESTE	4	1999-4-3084
2	22	1	2643	CLARA CECILIA LINARES	GILBERTO SAVOGAL	CALLE 20 # 17-03 Este	3	1999-4-3079
3	22	2	464	SIN DATOS	SIN DATOS	DG 21 SUR # 17A-06 ESTE	2	1999-4-3078
4	23	3A	2646	GINA NATALY CUBILOS	MARIA PAZ BELTRAN	SIN DIRECCIÓN	3	1999-4-3077

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

No.	MZ	LOTE	No. ACTA	NOMBRE PERSONA A QUIEN SE NOTIFICA EL ACTA	NOMBRE PERSONA RESPONSABLE DEL PREDIO SEGÚN EL ACTA	DIRECCION	U.H.	IDENTIFICADOR
5	27	1	3906	NO SE NOTIFICA, ATIENDE MENOR DE EDAD	ABRAHAN SUAREZ - ANA LUCIA RODRIGUEZ	CR 17B ESTE # 2 - 15 SUR	2	2008-4-10755
6	28	1C	3904	ANGELA LEON	LILIA ROZO	CR 17G ESTE # 21 - 03 SUR	2	2009-4-10950
7	28	8 (5 U.H.)	1961	NATIVIDAD TAUTIVA	NATIVIDAD TAUTIVA MARTHA INES TAUTIVA JOSE SILVERIO FONSECA TAUTIVA MARIA DEL ROSARIO TAUTIVA JAIRO SANABRIA TAUTIVA	CR 15 A ESTE # 15 - 20 SUR INT 100 (antigua)	5	2011-4-12811 (MZ 28 LT 8A SEGÚN CT-5002) 2011-4-12812 (MZ 28 LT 8B SEGÚN CT-5002) 1999-4-3087 (MZ 28 LT 8C SEGÚN CT-5002) 2011-4-12813 (MZ 28 LT 8D SEGÚN CT-5002)

MZ = Manzana; **U.H.** = Unidades Habitacionales

- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento de los predios del Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal evaluados en el presente Diagnóstico Técnico, especialmente de los predios evacuados el día 18 de noviembre de 2011.
- Se mantienen vigentes las recomendaciones del Diagnóstico Técnico No. DI-4748, con respecto a:
  - Una vez se haya terminado el proceso de reasentamiento de los predios recomendados a incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, se recomienda demoler las viviendas, retirar los escombros y, en cumplimiento del Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas los lotes a fin de evitar que tales predios sean ocupados nuevamente, e incorporarlos al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes.
  - Gestionar, por parte de las entidades competentes, que el polígono del Barrio Manantial de la Localidad de San Cristóbal, sea declarado como Suelo de Protección por Riesgo y restringir su uso urbano.
  - A la Alcaldía Local de San Cristóbal, ejecutar en coordinación con los organismos competentes las acciones administrativas tendientes a evitar la proliferación de viviendas ilegales en este sector.
  - A la Coordinación de Investigación y Desarrollo de la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias - DPAE, evaluar la pertinencia de emitir un nuevo Concepto Técnico para el Desarrollo Manantial, teniendo en cuenta que las condiciones de Amenaza y Riesgo consignadas en el CT-5002 de junio de 2007 se han modificado de manera considerable debido a la degradación progresiva de la ladera por intervención antrópica y la baja calidad de las viviendas allí emplazadas.
  - A la Alcaldía Local de San Cristóbal, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de proteger la integridad física de sus habitantes vecinos y transeúntes.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

12. ADVERTENCIAS

- El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones, están basados en el reconocimiento de campo efectuado durante la visita técnica realizada al Desarrollo Manantial de la Localidad de San Cristóbal el día 18 de noviembre de 2011; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. Adicionalmente, la información sobre los predios y las familias afectadas corresponde a los datos suministrados en campo por los habitantes del lugar evaluado en este documento.

NOMBRE	CAMILO EDUARDO ESPINOSA ORTIZ	
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL - ESP. EN RECURSOS HIDRAULICOS Y MEDIO AMBIENTE	
MATRÍCULA	25202 - 117500 CND	Elaboró
NOMBRE	TUILO ISMAEL VILLAMIL VEGA	
PROFESIÓN	INGENIERO DE MINAS - ESP. EN GERENCIA DE RECURSOS NATURALES	
MATRÍCULA	25218 - 75094 CND	Revisó
Vo. Bo.	**ING. DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ** **SUBDIRECTOR DE EMERGENCIAS**	

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

4