DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3407
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Calle 72 J # 18J – 72 Sur	**ÁREA:**	
BARRIO:	NUEVA COLOMBIA	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	67 Lucero	FAMILIAS 1	PERSONAS 2
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolivar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Angelica Morales	**PRIORIDAD:**	2
FECHA DE VISITA:	23-10-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2005-19-6432

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
DT- 2392	13 -06 - 2005	El Diagnóstico Técnico recomendó incluir en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, a la familia de la señora Angelica Morales propietaria del predio con nomenclatura Calle 72 J # 18J - 72 Sur	2

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J – 72 Sur, en la cual se presentan actualmente agrietamientos en los pisos, y dilataciones severas en los muros de las viviendas vecinas, lo cual puede comprometer la seguridad tanto de la vivienda como de los habitantes de la misma y del sector en general por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnostico técnico DT-2392.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur



Fotografía No. 2. Perdida de verticalidad en poste de contador de codensa en la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur

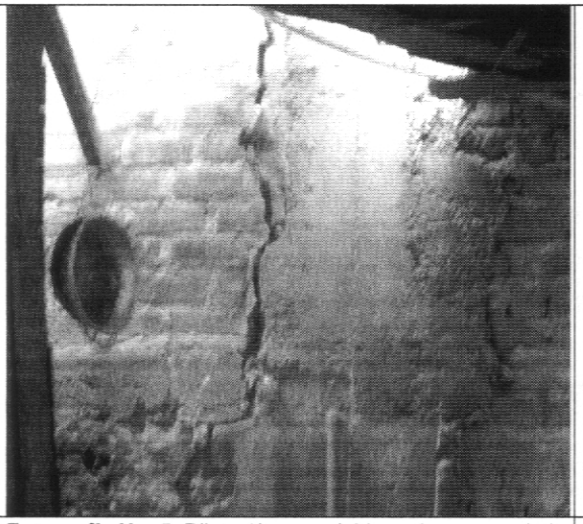


Fotografía No. 3. Falla en placa de contrapiso en concreto en la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur



Fotografía No. 4. Agrietamientos severos en los pisos internos de la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX **4292801** y el **Fax 4292833**
Web www.fopae.gov.co. E-mail: fopae@fopae.gov.co



Fotografía No. 5. Dilatación apreciable en los muros de la vivienda identificada con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 60 Sur, vecina a la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur



Fotografía No. 6. Dilatación apreciable en los muros de la vivienda identificada con nomenclatura Calle 69 C # 18 G - 73 Sur, localizada en la parte posterior de la vivienda con nomenclatura Calle 72 J # 18 J - 72 Sur

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el Diagnostico técnico DT - 2392 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda cambiar de prioridad 2 a 1 y evacuar el predio con nomenclatura Calle 72 J # 18 J – 72 Sur habitado por la familia de la señora Angelica Morales.	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: LUIS ALEJANDRO VANEGAS GUERRERO

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA