Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNOSTICO TÉCNICO No. 1008 del 2000

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

BARRIO: **MARANDU**

DIRECCION: Carrera 18 Z con calle 69 Sur

FECHA DE VISITA: Septiembre 19

SOLICITANTE: Concejal Mario Upegui Hurtado

2. ANTECEDENTES

Personal del Area de Análisis de Riesgos de la Dirección realizó una visita técnica al barrio Marandú de la localidad de Ciudad Bolívar, con el fin de evaluar las condiciones de estabilidad del sector.

3. DESCRIPCION GENERAL

De acuerdo con las observaciones realizadas en campo, se presentan las siguientes características:

- El barrio Marandú se encuentra localizado sobre la margen derecha de la quebrada Limas, sobre una ladera de pendiente ligeramente ondulada hacia la parte baja que corresponde al as manzanas 1, 2 y 3 y de pendiente ondulada correspondiente a las manzanas 4, 5 y 6.

- De acuerdo al reconocimiento y observación directa de cada una de las manzanas que constituyen el barrio en mención, se observa lo siguiente.

La manzana 1 corresponde al conjunto de construcciones más próximas a la ronda hidráulica de la quebrada Limas (15 metros aproximadamente) (ver

Fotografía 1). En la manzana en mención, no se observan fenómenos de inestabilidad que puedan afectar la estabilidad estructural de la construcción.

Hacia la parte posterior de las viviendas que conforman la manzana 2 (área de patios que en algunas viviendas ha sido modificado), se presenta la filtración constante de aguas servidas provenientes de las construcciones topográficamente más altas (ver **Fotografía 2**).

Entre las manzanas 1 y 2, se observan obras de drenaje para el manejo adecuado de las aguas superficiales (lluvias) (ver **Fotografía 3**).

En la manzana 5 y específicamente sobre el peatonal que limita con la vivienda con nomenclatura carrera 18 X No. 69 B - 57 Sur, se presenta la separación del paso peatonal y la destrucción parcial de la obra de drenaje (ver **Fotografía 4**) fenómeno de inestabilidad local que no afecta la estabilidad de la construcción antes mencionada.

Entre las manzanas 4 y 6, se localiza un talud de pendiente vertical constituido pode tope a base por material de relleno y areniscas intemperizadas, sobre la cual se localiza un muro en gaviones y un muro en piedra pegada que están cumpliendo con su función (ver **Fotografía 5**). El muro en gaviones no presenta la pérdida vertical, pero si presenta abombamiento y rotura del enmallado en la parte inferior del muro, producto posiblemente de la intervención antrópica y del material de relleno que fue dispuesto hacia la parte posterior del mismo (ver **Fotografías 6 y 7**).

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En términos generales en el barrio Marandú no se aprecian fenómenos de remoción en masa que estén afectando la estabilidad del sector y de las construcciones allí localizadas.

Con base en las observaciones antes descritas, la Dirección recomienda:

- Reconstruir las obras de drenaje averiadas en la manzana 5.

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

- Construir los elementos de drenaje del muro en concreto (lloraderos) ubicado en la manzana 5, con el fin de disipar los excesos de presión de poros que se generen por infiltración de las aguas superficiales.

- Realizar una inspección de la red de tuberías de aguas lluvias y servidas por parte de la Empresa de acueducto y alcantarillado (EAAB).

- Ejecutar un programa de arborización a lo largo del sector que limita con la quebrada Limas.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

Luz Mary Salcedo M.

LUZ MARY SALCEDO MARTINEZ
Ingeniero Geólogo
M.P. No. 1522358878 BYC

GUSTAVO MORENO MONTAÑA
Geólogo e Ingeniero Catastral y Geodesta
M.P. No. 1526 C.P.G y 2522259355 CND.

VoBo.

JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR AREA ANALISIS DE RIESGOS

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS



FOTOGRAFIA 1



FOTOGRAFIA 2

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS



FOTOGRAFIA 3



FOTOGRAFIA 4

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS



FOTOGRAFIA 5



FOTOGRAFIA 6

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS



FOTOGRAFIA 7