UPES

UNIDAD PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS DE SANTA FE DE BOGOTA

PROYECTO REUBICACION – VIVIENDA USADA

2798

CONCEPTO TECNICO No. 4-10-1

1. INFORMACION GENERAL

DIRECCION	Calle 41 A Sur No. 10-60/61
BARRIO	San José Oriental
LOCALIDAD	San Cristóbal
SOLICITANTE	Caja de Vivienda Popular
FECHA	Diciembre 14 de 1.997

2. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA

El barrio San José Oriental esta localizado en la parte suroriental de la localidad de San Cristóbal, limita por el norte con el Barrio Altos del Poblado, por el Sur con el Barrio Moralva, por el Oriente con la carretera a oriente y por el Occidente con el barrio La Gloria. Pertenece al sistema hidrográfico de la Microcuenca Chiguaza- Sector La Mercedes, con una altura promedio de 2.750 msnm, clima frío y pendiente moderada a fuerte.

Es un barrio consolidado, de viviendas de uno (1), dos (2) pisos y 3 pisos, más del 90 % de las vías son pavimentadas. Cuenta con los servicios públicos básicos y complementarios completos de Acueducto, Alcantarillado, Energía y recolección de basuras.

3. ANALISIS DE LA AMENAZA Y EVALUACION DE LA VULNERABILIDAD

Amenaza por Remoción en Masa

El barrio San José Oriental se encuentra asentado sobre Subpaisajes de laderas de transporte, con formas concavo-convexos, pendientes entre 15° y 30° , producto de erosión pluvial y procesos de remoción de masa que cubren rocas de las Formación Bogotá.

Según el Mapa de Zonificación Geotécnica elaborado por INGEOMINAS en el 1988 clasifica al barrio San José Oriental en Zona II M, de riesgo intermedio, definidas como una zona montañosa de intensa erosión con presencia de cárcavas originadas en algunos casos por la implantación de invasiones. En el estudio EVALUACION PRELIMINAR DE SUSCEPTIBILIDAD Y AMENAZA EN LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR, RAFAEL URIBE URIBE, USME, SAN CRISTOBAL DE SANTAFE DE BOGOTA D.C de 1.995, el barrio se encuentra en la zona homogénea de susceptibilidad IV. La zona IV definida como laderas de mediana y alta susceptibilidad, morfológicamente establecidas en áreas de transporte con pendientes entre 10 y 22 grados en promedio.

NANCY YOLANDA ALFONSO BERNAL
INGENIERO GEOLOGO
M.P 15223-49046 BYC

El barrio se encuentra en la zona homogénea de categoría de estabilidad o amenaza preliminar para la zona son III definida como laderas con herencias morfodinámicas de deslizamientos antiguos que no han sufrido movimientos en el tiempo histórico conocido, las formas de erosión no se conservan, se identifican los depósitos de deslizamientos.

La vivienda se encuentra agrietada en los muros y pisos por desplazamiento del terreno, parece ser por el efecto de las aguas negras. En las fotos 1 y 2 se observan estas grietas. El desplamiento es activo y ha deteriorado la vivienda. Por lo anterior se considera la Amenaza como de grado Alta.

Amenaza por Inundación

La Microcuenca Chiguaza – Sector Las Mercedes es canalizada en el barrio La Gloria hasta la altura del barrio San Martín de Loba, el tramo comprendido entre los barrios San José Oriental y La Gloria se ven afectados por la inestabilidad de las laderas de los cauces debido a la socavación y a la intervención del cauce y la ronda de la quebrada por la construcción de viviendas, la depositación de basuras y el vertimiento de las aguas sanitarias

El Barrio San José Oriental se ha visto afectado a la altura de la carrera 7 Este donde una parte de la vía se esta hundiendo y algunas viviendas localizadas en la parte superior de las márgenes se han visto deterioradas. La vivienda se encuentra a 220 metros de la cauce principal y las avalanchas e inundaciones no la han afectado, por lo tanto la Amenaza por Inundación es Baja

Amenaza por Sismicidad

Con base en la información del estudio Microzonificación Sísmica de Santafé de Bogotá, el área se encuentra ubicada en la ZONA 2 – PIEDEMONTE, sobre rocas predominantemente arcillosas con esporádicas intercalaciones de areniscas de la Formación Bogotá y depósitos de pendiente. Teniendo en cuenta la clasificación geotécnica del suelo hecha para este estudio la zona esta clasificada en un suelo S2, que da una amenaza sísmica media

Vulnerabilidad Física

Sólo el 30% del lote esta construida y la vivienda esta dividida en dos unidades que estan fuertemente agrietadas, sobre todo la construida en ladrillo, sin columnas ni vigas de amarre. La longitud de la casa es de 8 metros, la profundidad de 24 metros y el área construida es de 64 m^2. Teniendo en cuenta lo anterior, la predisposición de la vivienda a fenómenos de remoción en masa es Alta. Los aspectos estructurales, las dimensiones y los sistemas estructurales horizontales de la vivienda dan como resultado una vulnerabilidad sísmica alta.

4. APROXIMACION AL RIESGO

Teniendo en cuenta que el Riesgo esta en función de la amenaza y la vulnerabilidad se puede aproximar al grado de riesgo de la vivienda, de la siguiente forma:

EVENTO NATURAL	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
Por remoción en masa	ALTA	ALTA	ALTA
Por inundación			
Por sismicidad	ALTA	MEDIA	ALTA

5. ANEXO FOTOGRAFICO

Foto No. 1: Observese las grietas en el muro de la unidad más nuevas (ladrillo)
Vivienda de la Calle 41 A Sur No. 10-60/61
Barrio San José Oriental - Localidad San Cristóbal
Diciembre 14 de 1.997

UPES

UNIDAD PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS DE SANTA FE DE BOGOTA

PROYECTO REUBICACION – VIVIENDA USADA

Foto No. 2: Observese las grietas en el muro de la unidad vieja
Vivienda de la Calle 41 A Sur No. 10-60/61
Barrio San José Oriental - Localidad San Cristóbal
Diciembre 14 de 1.997